542

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

АКИМАТ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

120000, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі № 1
Телефакс 8(7242)40-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

120000, город Кызылорда, улица Бейбарыс Султан № 1
Телефакс 8(7242)40-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

23.02.2026 № 03-04/871

«Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы Қазалы ауданы бөлім басшысына

«Қарашеңгел ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ-не

Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабының 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **«Қарашеңгел ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ-нің** 06.02.2026 жылғы **«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Қарашеңгел ауылдық округі, Шитүбек елді мекеніне 1300 м көше жарықшамдарын орнату»** нысаны бойынша №002279523802 өтінішін қарап объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Екінші мекен-жайға мәлімет үшін.

Басқарма басшысының орынбасары **М. Әліп**

Б. Иолам
8 (7242) 40-11-91 (5192)

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 06 » 02 2026 г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карашенгель", Аким Қожантаев Шохан Жанахметұлы юридический адрес: Кызылординская область, Казалинский район, с.Жалантос Абнаги Ибраев 16, БИН 960340000633, почтовый индекс 120419.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии « 06 » 02 2026 г. ТОО «ОрдаМегаСтрой», Директор Нысанов Ауез Сәкенұлы. БИН 000840000216, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, улица Жумабай Бакишев 1А, тел; 87078257212**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ « 06 » 02 2026 г., Товарищество с ограниченной ответственностью "BSP CONSULTING" Руководитель Баймурзаева Г.С., эксперт по техническому надзору – Шакиев Ерсаин Кайбергенович аттестат №KZ55VJE00041208 24.09.2018 г., №KZ19VJE00039740 20.07.2018 г. Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Марал Ишан 33.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту « 06 » 02 2026 г.

ТОО «ШынарПроектиКомпания» директор Турсынбай Абылай Бахытжанович Эксперта Турсынбай Абылай Бахытжанович, Приказ №16 от 07.11.2024 г. Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Ы.Жахаева 187.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию: **Установка наружного электроосвещения протяженностью 1300м в Кызылординской области Казалинского района, аульского округа Карашенгел, населенного пункта Шитубек**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **населенный пункт Шитубек, сельского округа Карашенгел, Казалинского района, Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карашенгель" Кызылорлинский область, Казалинского район.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ17REA00435414 от 17.12.2024 г.KZ96REA00527888 от 22.01.2026 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ШынарПроектиКомпания» Рабочий проект.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) : **КГУ"Аппарат акима сельского округа Карашенгель"**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **17.12.2024 г.**

месяц, год

окончание работ: **06.02.2026 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства __2__месяцев;

фактически __14__месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стойка металлическая оцинкованная, граненная, коническая, фланцевая для уличного освещения, толщиной 4 мм, СТВ 10-4 68/208 высотой 10000 мм, диаметром 68/208 мм	шт	26		26	
Кронштейн консольный КИШ 60.1,5-0,94.20, диаметром трубы 60 мм, вылетом 1500 мм, высотой от шайбы 940 мм, углом наклона 20°	шт	26		26	
Светильник уличный светодиодный ГОСТ IEC 60598-1-2017, типа ДКУ-LED 04-150W, мощность 150 Вт, IP67	шт	26		26	
Ящик управления освещением ЯУО9601-3474, 400x300x200мм, ввод: автоматический выключатель ВА47-63 3п 32А - 1шт, КМЭ 25А - 1шт, кулачковый переключатель, кнопка "Пуск-Стоп"(для ручного включения-отключения), таймер ТЭ15, фотореле серии DIN-1 (ФР)	шт	1		1	
Счетчик электрической энергии трехфазный, многотарифный марки Меркурий 230 ART-01 PQRSIGDN, 3x230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1,0/2,0 со встроенным модемом передачи данных по каналу GSM (GPRS)	шт	1		1	
Шкаф учета электроэнергии марки ШУЭ 11-1Н-NT-08 с трехфазным электросчетчиком, PLC-модемом (АСКУЭ), с автоматическими выключателями, для	шт	1		1	

распределения и учета электрической энергии напряжением 380 В, для сбора данных и отправки их через УСПД концентратор					
Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	м	338		338	
Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 4х4,0 (ок)-0,66	м	10		10	
Кабель силовой число жил 1, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АПВГ 1х10 (ок)-0,66	м	40		40	
Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х6 (ок)-1	м	1696		1696	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: для электроснабжения объекта предусмотрены:- установка прибора учета счетчик электрической энергии трехфазный, многотарифный марки Меркурий 230 ART-01 PQRSIGDN, 3x230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1,0/2,0 со встроенным модемом передачи данных по каналу GSM (GPRS) точка подключения -существующая РУ-0,4кВ ТП 10/0,4кВ 630 кВа "Водокачка"; - прокладка сетей уличного освещения кабелями марки АВБбШв 4х6 в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. Уличное освещение выполняется светильниками IEC 60598-1-2017, типа ДКУ-LED 04-150W, мощность 150 Вт, IP67, устанавливаемых на стойках типа СКФ (стальная оцинкованная, круглоконическа, фланцевая, высотой 10 м). Управление уличным освещением производится от ящика наружного освещения ЯУО в ручном режиме и в автоматическом от датчика освещенности с возможностью регулирования порога срабатывания от 5 до 100 Лк и программируемому таймеру. Количество, марка сечение кабелей приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических сетей, расчетными нагрузками объектов, надежного отклонения тока однофазного К.З.» Протяженность сети уличного освещения – 1696 м. Количество опор уличного освещения – 26 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **25 325,302** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **18 313,086 тысяч** тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

прочие расходы **8 631,283** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **43 003,806** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **34 206,175 тысяч** тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **166,348** тысяч тенге;

прочие расходы **7 012,216** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Установка наружного электроосвещения протяженностью 1300м в Кызылординской области Казалинского района, аульского округа Карашенгел, населенного пункта Шитубек.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карашенгель" Аким Кожантаев Шохан Жанахметулы.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **эксперт по техническому надзору – Шакиев Ерсаин Кайбергенович аттестат аттестат №KZ55VJE00041208 от 24.09.2018 г., №KZ19VJE00039740 от 20.07.2018 г.**

(фамилия,имя,отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата.

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:

ТОО"BSP CONSULTING" Руководитель Баймурзаева Г.С.

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт по техническому надзору:

Шакиев Ерсаин Кайбергенович аттестат аттестат №KZ55VJE00041208 от 24.09.2018 г., №KZ19VJE00039740 от 20.07.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: **ТОО «ШынарПроектиКомпания» директор Турсынбай Абылай Бахытжанович Эксперта Турсынбай Абылай Бахытжанович, Приказ №16 от 07.11.2024 г. Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Ы.Жахаева 187**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

1) организация:**ТОО «ШынарПроектиКомпания» директор Турсынбай Абылай Бахытжанович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **Турсынбай Абылай Бахытжанович, Приказ №16 от 07.11.2024 г**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ОрдаМегаСтрой» - Директор Нысанов Ауез Сакенулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки построенного
объекта в эксплуатацию
собственником самостоятельно

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
« Установка наружного электроосвещения протяженностью 1300м в Кызылординской области Казалинского района, аульского округа Карашенгел, населенного пункта Шитубек »

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1.696
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	26
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	1,696
	3) сталеалюминиевые СИП-3	км	

8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	26
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с светодиодными лампами	шт	26
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х6	км	1,696
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	

	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карашенгель", Аким Кожантаев Шохан Жанахметулы .
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «ШынарПроектиКомпания» Турсынбай Абылай Бахытжанович, Приказ №16 от 07.11.2024 г. .
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)