Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Макинск қаласында жаяу жүргіншілер инфрақұрылымын жақсарту
және тротуарларды орнату»
жұмыс жобасы бойынша

02.12.2025 ж. № ШС-0128/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Бұланды ауданының "Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі " мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ГорСервисПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

город Кызылорда

АЛҒЫ СӨЗ

«Макинск қаласында жаяу жүргіншілер инфрақұрылымын жақсарту және тротуарларды орнату » жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Шын Сараптама» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«Шын Сараптама» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ШС-0128/25 от 02.12.2025 г.

по рабочему проекту
«Устройство тротуаров и улучшение пешеходной инфраструктуры в городе Макинск»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции" Буландынского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ГорСервисПроект"

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Устройство тротуаров и улучшение пешеходной инфраструктуры в городе Макинск» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Шын Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Шын Сараптама».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство тротуаров и улучшение пешеходной инфраструктуры в городе Макинск».

Дополнительные сведения: ШС-0141-03, 05.11.2025, заявления 04.11.2025

Категория: IV Категория

Класс опасности: Не классифицируемый

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=09d32e88-79ad-40d2-8e9b-401d0b704ed1

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции" Буландынского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (ГСЛ№22012319 от 30 июня 2022 года, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области», II-категория), г. Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 сентября 2025 года, утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции" Буландынского района»;

постановление акимата Буландынского района от 21 октября 2025 года №А-10/270 «О мерах по устройству и улучшению пешеходной инфраструктуры в городе Макинск»;

решение ГУ «Аппарат акима г. Макинска» от 25 ноября 2025 года №01-23/828 «О предоставлении земельного участка с правом постоянного землепользования для строительства пешеходных дорог»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 24 октября 2025 года №KZ73VUA02092025, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Буландинского района»;

дефектный акт от 24 ноября 2025 года, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции" Буландынского района»;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «BDK service» (лицензия №25002476 от 28 января 2025 года, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области»);

отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

Письма:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции" Буландынского района»:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

от 03 ноября 2025 года №0120/406 об источнике финансирования и сроках начала строительства;

от 10 октября 2025 года №0120/381 о расстоянии до полигона строительного мусора.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

сводные ведомости объемов работ от 02 декабря 2025 года, утвержденные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции" Буландынского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1 Общая пояснительная записка

Книга 2 Паспорт проекта

Книга 3 Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1 Рабочие чертежи. Тротуары.

Том III.

Книга 1 Сметная документация

Том IV. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительства пешеходных дорог (тротуар) вызвано необходимостью обеспечения безопасного движения населения в городе Макинск.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок работ расположен в городе Макинск Буландынского района Акмолинской области.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Тротуары

Принятые технические параметры

Расчетная скорость движения (пешеход) – 5 км/час.

Проектом предусматривается строительство тротуарной дорожки

Общее протяжение – 8,565 км, в том числе

по ул. Богенбай батыр - 648 м;

по ул. Клубная - 842 м;

по ул. Сейфуллина - 3923 м;

по ул. Интернациональная - 1634 м;

по ул. Уалиханова - 1518 м.

Проектирование тротуарной сети предусмотрено по одной стороне улиц.

Ширина тротуара – 1.0-1.50 м.

Вид покрытия - покрытие из мелкозернистой асфальтобетонной смеси.

Установка бетонных бортовых камней марки - БР 100.20.8.

Уклон тротуара – 5‰.

План и продольный профиль

Общее протяжение тротуара – 8,565 км.

Продольный профиль не проектировался.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Земляное полотно

Работы по устройству земляного полотна не предусмотрены.

Дорожная одежда

На тротуарах принята конструкция дорожной одежды на основании ТП сер. 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Грунт земляного полотна – суглинок.

дренирующий слой - песок, толщиной 20 см

основание из щебня фр. 15-20 мм с пропиткой битумом, толщиной 15 см;

покрытие из горячей асфальтобетонной смеси марка II, толщиной 6 см.

Поперечный уклон тротуара принят 5‰.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Водоотвод с тротуара и велодорожки осуществляется за счет поперечного уклона.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Примыкания и пересечения не предусмотрены.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

По краям тротуара с двух сторон, предусмотрено устройство бортовых камней марки БР 100.20. Основание бортового камня предусмотрено из монолитного бетона М200.

6.3 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена по СП РК 1.03-102-2014. Часть II и составляет 8 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Шын Сараптама» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной документации

7.2.12. Откорректирована пояснительная записка к сметным частям.

7.2.13. Расценки приведены в соответствие с проектными решениями и видами проектируемых работ.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1.	Строительная длина (протяженность)	км	8,565	8,565
2.	Ширина тротуара	м	1,0-1,5	1-1,5
3.	Вид покрытия	-	асфальт	асфальт

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

4	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2025-2026 года, в том числе:	млн.тенге	476,680	476,346
	СМР		392,327	392,048
	Прочие затраты		84,353	84,298
5	Итого из них: 2025 год (ПИР и экспертиза) 2026 год (строительство)	млн.тенге	6,289 470,390	6,289 470,057
6	Продолжительность строительства	мес.	8	8

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство тротуаров и улучшение пешеходной инфраструктуры в городе Макинск» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Макинск қаласында жаяу жүргіншілер инфрақұрылымын жақсарту және тротуарларды орнату» объектісі бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Тлеуова Нурбахит	Конструктивная часть	KZ44VJE00032482	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

		Саркульевна			
2	Архитектурные решения	Молдияр Нұржан Қайратұлы	Архитектура	KZ22VJE00069544	Соответствует
3	Сметный раздел	Алдиярова Кулаихан Бабаевна	Сметная часть	KZ96VJE00085478	Соответствует

Ахметова С.М. (Директор)

Тлеуова Н.С. (Эксперт)

Молдияр Н.Қ. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	b5330171-77ae-45f4-a192-484396f7ee4e
Номер и дата документа	ШС-0128/25 от 02.12.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТЛЕУОВА НУРБАХИТ САРКУЛЬЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.12.02 15:26:32 1FA157270EFA0ECD1E6CEA2C886BFD403C5EC892 МОЛДИЯР НҰРЖАН ҚАЙРАТҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.12.02 15:30:04 51842D64759EA71FE64B0C364589E39EB18348A7 АЛДИЯРОВА КУЛАИХАН БАБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.12.02 15:31:41 1F44EFDFCDE703C79F1E26FD0DF5FD1185F91A1C **Подписано:** АХМЕТОВА САЛТАНАТ МАРАТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.12.02 15:32:58 1D766549F865AE44907935708C519555A4EC4967

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»