«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Астана қ. г. Астана
4. Қаладағы аудан Район в городе	Сарыарқа ауд. р-н Сарыарка
5. Мекен-жайы Адрес	Бейбітшілік көш., 9 ғим. ул. Бейбітшілік, зд. 9
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	21:319:026:637:1
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	10162
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	әкімшілік ғимарат(А) административное здание(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

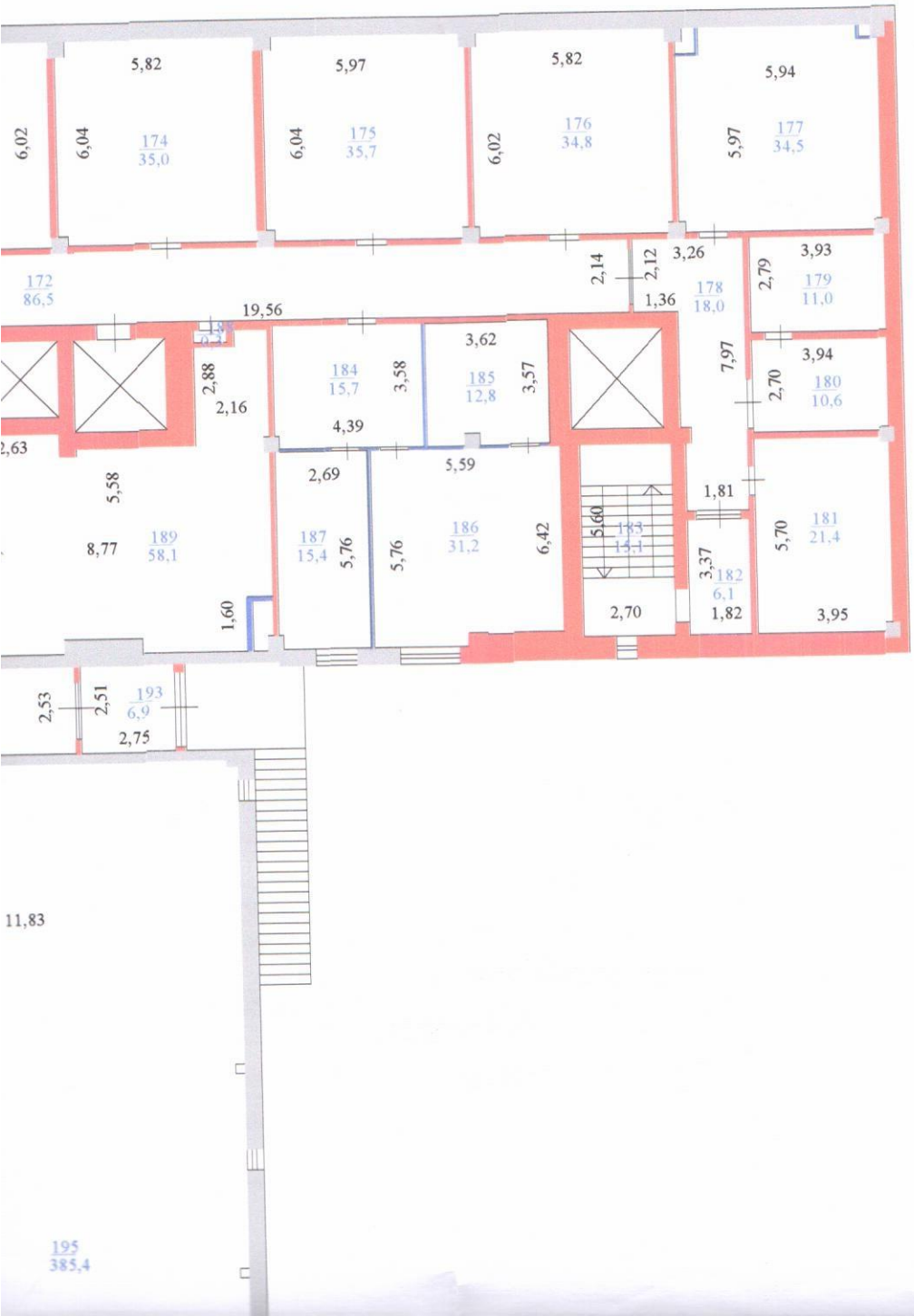
ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	-	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	15643,3 м2
2. Қабат саны Число этажей	3	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	7986,7 м2	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	578
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	77917 м3	11. Қабырға материалы Материал стен	т/б панелі ж/б панель
5. Жалпы алаңы Общая площадь	15646,3 м2	12. Салынған жылы Год постройки	1981
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	25 %
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

реестровый № заказ 002241818367

Паспорт 01.06.2023 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Бөлім басшысы **Абитов Д.С.** М.О.
Руководитель отдела (қолы / подпись) М.П.


5,82
5,97
5,82
5,94
6,02
6,04
174
35,0
6,04
175
35,7
6,02
176
34,8
5,97
177
34,5
172
86,5
2,14
2,12
3,26
178
18,0
1,36
2,79
3,93
179
11,0
19,56
2,88
2,16
184
15,7
3,58
3,62
185
12,8
3,57
7,97
3,94
2,70
180
10,6
4,39
2,63
5,58
2,69
5,59
1,81
8,77
189
58,1
187
15,4
5,76
5,76
186
31,2
6,42
5,60
183
15,1
3,37
182
6,1
5,70
181
21,4
1,60
2,70
1,82
3,95
2,53
2,51
193
6,9
2,75
11,83
195
385,4

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана

жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об изменении технических характеристик объекта недвижимости

1. Облысы
   Область
2. Ауданы
   Район
3. Қаласы (кенті, елді мекені) — **Астана қ.**
   Город (поселок, населенный пункт): — **г. Астана**
4. Қаладағы ауданы — **Сарыарқа ауд.**
   Район в городе — **р-н Сарыарка**
5. Мекен-жайы — **Бейбітшілік көш., 9 ғим.**
   Адрес — **ул. Бейбітшілік, зд. 9**
6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер — **21:319:026:637:1**

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

әкімшілік ғимарат / административное здание (лит. А)

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы площадь застройки составляет	**7986,7**	ш.м кв.м
жалпы ауданы общая площадь составляет	**15646,3**	ш.м кв.м
пайдалы ауданы полезная площадь составляет		ш.м кв.м
тұрғын ауданы жилая площадь составляет		ш.м кв.м
негізгі ауданы основная площадь составляет		ш.м кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы площадь балконов, лоджий составляет		ш.м кв.м

құрамдарының саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны
количество составляющих / количество основных (жилых) помещений — **578/0** шт.

қабатты / қабат
этажность / этаж — **3**

басқа да техникалық
иные технические характеристики — -

Өзгерістер: **Қайта жоспарлау.** нәтижесінде пайда болған.
Изменение произошло в результате: **Перепланировка.**

Берген күні / Дата выдачи: **01.06.2023** ж./г.

Бөлім басшысы / Руководитель отдела _____ Абитов Д.С.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

М.О./М.П.

Орындаушы(лар) / Исполнитель(и): _____ Колос Л.П.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Ескертпе: мәліметтер болмаған жағдайда сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.