Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«7» 11 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ARMADA QURYLYS», Область Абай, город СЕМЕЙ, улица Достаевского 174 А, кв.73, лицензия № 23003305 от 03.02.2023г, БИН 070140014213**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Қасымханов Әсет Абылғазыұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт и технологическое переоборудование административного здания и гаража по улице Оборонная 86 города Семей области Абай»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства области Абай», Республика Казахстан, область Абай, улица Достоевского 110, руководитель Риаханов Шынгыс Нуртасович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметной документации) **ПК «СемейПроект», № 2023-702**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Абай», № 67/1 нк от 14.07.2023 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Здание областной прокуратуры					
В том числе:					
Площадь застройки	м.кв	1317	1317	1317	1317
Этажность	этаж	4	4	4	4
Общая площадь адм. здания	м2	4258	4258	4059	4059
Общая площадь гаража	м2	274,8	274,8	274,8	274,8
Протяженность тепловой сети	м.п.	54	54	54	54
Протяженность трубопроводов сетей водоснабжения	м.п.	27	27	27	27
Протяженность КЛ-0,4кВ	км	0,053	0,053	0,053	0,053
Трубопроводы из стальных труб, диаметр 25х3,0 мм.	м	80	80	80	80

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	***Единица измерения***	***По проекту***	***Фактически***
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Произведены демонтажные работы в обоих зданиях, выполнена замена мягкой кровли в здании гаража; ремонт (внутренняя отделка) помещений подвала, 1,2,3,4 этажей админ. здания и здания гаража: устройство дверных проемов и перегородок, оштукатуривание потолков и стен, облицовка потолков и стен гипсокартонными плитами, отделка потолков и стен сухими смесями, окраска стен и потолков водоэмульсионными красками, устройство подвесного и натяжных потолков, устройство бетонных и цементных стяжек для пола, укладка ламината на подложке без клея, облицовка стен керамической плиткой и МДФ, облицовка пола керамогранитными плитами, укладка ковролана в актовом зале; полная замена оконных и дверных блоков в зданиях; установка алюминиевых оконных и дверных витражей; полная замена внутренней системы водоснабжения и канализации с установкой пожарных шкафов; полная замена внутренней системы теплоснабжения с заменой на биметаллические радиаторы и регулируемым узлом управления; установлена приточно-вытяжная система вентиляции в обоих зданиях; установлена система кондиционирования во всех кабинетах; полная замена системы электроснабжения и освещения; установлена автоматическая система пожаротушения и пожарной сигнализации; установлена система видеонаблюдения с сохранением данных; установлена система СКУД, устройство компьютерных сетей по зданию; монтаж пассажирских лифтов; устройство медиа конференц и актового залов; наружная облицовка плитами из травертина, мрамора и гранита административного здания; наружная облицовка жидким травертином по термопанелям здания гаража; устройство септика для гаража; установка ж/б забора и металлического ограждения с воротами с механическим открыванием; асфальтирование и устройство брусчатки; разбивка газонов и тротуаров; наружный ремонт трансформаторной; замена электрического столба; устройство площадки с навесом для мусорных контейнеров

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

Насос центробежный погружной H=10м, Q=6м3/ч, N=0,6кВт, - 2 штуки;
Задвижка фланцевая с электроприводом AUMA ф65мм - 1 штука;
Счетчик холодной воды с GSM передачей ф20мм - 1 штука;
Расходомер ЭСРВ - 440Л ф80мм – 2 штуки;
Расходомер ЭСРВ - 440Л ф40мм – 2 штуки;
Датчик температуры отопления для регулятора – 4 штуки;

Модуль ввода/вывода – 1 штука;
Тепловычислитель модели ТСРВ-024М – 1 штука;
Шкаф управления циркуляционными насосами – 2 штуки;
Насос циркуляционный DN 80, PN 6, H 6,8 м – 2 штуки;
Приточная установка П1 – 3 штуки;
Вентилятор VRN-35/31.2D – 1 штука;
Вентилятор KVR200/1 – 2 штуки;
Вентилятор KVR160/1 – 8 штук;
Вентилятор В1 – 2 штуки;
Насос циркуляционный DN 25, PN 6/10, H 12,5 ь вод. – 4 штуки;
Электропривод IMI TA-MC100 – 2 штуки;
Шкаф ЯУ-К-82-04Р-0-48740-31УХЛ4 – 1 штука;
Ящик управления ГОСТ 30011.1-2003 типа Я 5111-2474УХЛ4 – 2 штуки;
Sanita Luxe 780x428x820 с тумбой (комплект белый) – 17 штук;
Внутренний блок Midea MSAX-09N8D0 -C – 86 штук;
Внутренний блок Midea MSAX-12N8D0 - C – 15 штук;
Внутренний блок Midea MSAX-18N8D0 -C – 4 штуки;
Внутренний блок Midea MA-24N1D0 - 1 штука;
Наружный блок Midea M2OE-18HFN8-Q – 4 штуки;
Наружный блок Midea M3OA-27HFN8-Q – 14 штук;
Наружный блок Midea M4OB-36HFN8-Q – 11 штук;
Наружный блок Midea M5OE-42HFN8-Q– 4 штуки;
Кондиционер MIDEA AURORA 3 MSAB-07HRN8 – 10 штук;
Кондиционер MIDEA AURORA 3 MSAB-12HRN8 – 1 штука;
Кондиционер MIDEA AURORA 3 MSAB-24HRN8 – 1 штука;
Напольно потолочная система MIDEA MUE-36HRN1-R – 4 штуки;
Внутренний блок сплит системы KSHE176HFAN3 – 2 штуки;
Наружный блок кондиционера KSUT176HFAN3/-40 – 2 штуки;
Внутренний блок кондиционера KSGI53HFAN1 – 1 штука;
Наружный блок кондиционера KSRI53HFAN1/-40 – 1 штука;
Шкаф телекоммуникационный напольный 19" 12U 570x450x635 – 5 штук;
Персональный компьютер (монитор, системный блок, мышь, клавиатура, настольные колонки) – 1 штука;
Источник бесперебойного питания UPS SVC V2000-L, 2000VA, 1200W, 2x12v/9 Ah, AVR 175-275V, 2 розет. – 4 штуки;
Источник бесперебойного питания UPS SVC V3000-L, 3000VA, 1200W, 2x12v/9 Ah, AVR 175-275V, 2 розет. – 1 штука;
Модуль вентилятрный 19" 3вентилятора с терморегулятором – 5 штук;
Сетевой коммутатор на 24-порта, марки PFS4226-24ET-240 Dahua Technology – 6 штук;
Сетевая видеокамера, марки IPC-HFW8281EP-Z Dahua Technology – 12 штук;
Сетевая видеокамера, марки IPC-HDBW2231FP-AS Dahua Technology – 44 штуки;
Диск жесткий HDD Uniview на 10Тб – 7 штук;
Монитор с диагональю 22" – 1 штука;
Шкаф телекоммуникационный напольный 19" 42U 600x800x2000 – 1 штука;
Шкаф телекоммуникационный напольный 19" 12U 570x450x635 – 4 штука;
Модуль вентилятрный 19" 3вентилятора с терморегулятором – 5 штук;
Блок розеток8 поз., с выключателем,3x1,5мм2, шнур 2м,с евровилкой – 5 штук;
Коммутатор Cisco Catalyst 2960 WS-C2960-48PST-L – 16 штук;
Коммутатор Cisco Catalyst 2960 WS-C2960-24PST-L – 2 штуки;
Источник бесперебойного питания APC Smart-UPS, марки SUA3000RMI2U – 1 штука;
Шкаф телекоммуникационный напольный 19" 12U 570x450x635 (доп.) – 1 штука;
Модуль вентилятрный 19" 3вентилятора с терморегулятором (доп.) – 1 штука;
Сетевой фильтр, 6 розеток, 1.8 м (доп.) – 1 штука;

Сервер HP Enterprise/ml30 gen10/1/xeon/e-2224 – 1 штука;
Монитор 27" SAMSUNG F27T850QWI, Black, IPS, 2560x1440x75Hz, 350кд/м2, H/V:178, 4ms, DP, HDMI, 3xUSB – 1 штука;
Клавиатура Defender Annihilator GK-013, Black-Grey, Wired, Gaming, Multimedia, RGB-backlight, USB – 1 штука;
Мышь Genius NX-7005, Black, Wireless, Optical, 1600dpi, 1 x AA, USB – 1 штука;
Акустические колонки – 1 штука;
Источник бесперебойного питания UPS 650VA/360W FSP EP-650 – 2 штуки;
Программное обеспечение АРМ Орион ПРО исп.127 – 1 штука;
Моноблок мультимедийный ACER Aspire C27-1655 – 1 штука;
Преобразователь интерфейсов с гальванической развязкой ПИ-ГР – 2 штуки;
Преобразователь интерфейсом USB RS485 – 2 штуки;
Релейный сигнально-пусковой блок с управлением по интерфейсу модели С2000-СП2 исполнение 02 – 8 штук;
Блок разветвительно-изолирующий Бриз – 25 штук;
Резервированный источник питания РИП24 имп.50 – 8 штук;
Аккумулятор GP 12-7 S 12В, 7 А/ч – 16 штук;
Щит с монтажной панелью ГОСТ 32397-2013, типа ЩМП 3-0 36 УХЛ3 IP31 – 5 штук;
Пульт контроля и управления охранно-пожарный С2000-М – 1 штука;
С2000-БКИ, блок индикации с клавиатурой – 1 штука;
Извещатель пожарные дымовые модели ДИП-34А-03 – 280 штук;
Извещатель пожарный ручной модели ИПР 513-3АМ – 30 штук;
Прибор управления оповещения пожарный Sonar SPM -C20050-AR – 1 штука;
Громкоговоритель Sonar SW-06 – 127 штук;
Пульт микрофонный Sonar SRM-7001C – 1 штука;
Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-12-КП – 1 штука;
Шкаф телекоммуникационный настенный 19" 12U – 1 штука;
Блок индикации С2000-ПТ – 1 штука;
Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ – 6 штук;
Блок контрольно-пусковой С2000-КПБ – 5 штук;
Аккумулятор S 12В, 4,5 А/ч – 12 штук;
Извещатель пожарный дымовой модели ИП 212-45 – 14 штук;
Извещатель пожарный ручной модели ИПР-3 СУ – 7 штук;
Извещатель охранный магнитоконтактный модели ИО-102-20 А2П – 9 штук;
Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-24-КП – 6 штук;
Контроллер двухпроводной линии модели С2000-КДЛ – 1 штука;
Релейный сигнально-пусковой блок с управлением по интерфейсу модели С2000-СП2 исполнение 02 – 1 штука;
Резервированный источник питания РИП24 имп.50 – 1 штука;
Аккумулятор GP 12-7 S 12В, 7 А/ч – 2 штуки;
Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-12-КП – 1 штука;
С2000-СМК Эстет, Адресный магнитконтактный охранно-пожарный извещатель – 8 штук;
Акустический адресный охранный извещатель.Двухполюсный. На стекло модели С2000-СТ исп.02 – 43 штуки;
Извещатель адресный охранный объемный оптико-электронный модели С2000-ИК исп.03 – 4 штуки;
Модуль газового пожаротушения МГП FS 65-90 – 4 штуки;
Соленоид ЗПУ QDQ90N – 4 штуки;
Газ Хладон HFC-227EA – 120 штук;
Модуль порошкового пожаротушения МПП-2-И-ГЭ-У2 – 16 штук;
Считыватель бесконтактный Proxy-3M – 1 штука;
С2000-М пульт контроля и управлениясс двухстрочным ЖКИ – 1 штука;

Лифт пассажирский,грузоподъемность 400 кг,количество остановок 4,скорость подъема 0,63 м/с,отделка кабины крашеный металл – 2 штуки;
Стол однотумбовый 1200х650х750 мм – 160 штук;
Стул полумягкий – 222 штук;
Сетевой фильтр Defender DFS-753, 5 розеток, 3м, 2xUSB, Black – 130 штук;
Шкаф для одежды 800х450х1800 мм – 137 штук;
Шкаф для документов 800х450х2000 – 142 штуки;
Стол руководителя угловой с тумбой, компьютерной приставкой 2200х1500х750 мм – 4 штуки;
Диван, модель Браво "3". Длина: 1820 мм, ширина: 830 мм, высота: 730 мм, посадочных мест: 3, материал: обивка - эко-кожа, наполнитель: поролон, синтепон, синтепух – 4 штуки;
Стоика рецепшн – 1 штука;
Планка для стены – 32 штуки;
Кресло – 80 штук;
Моноблок – 130 штук;
Комплект мебели для руководителя – 3 штуки;
Комплекс работ по устройству мультимедийного малого конференц зала (вместе с материалами) – 1 штука;
Комплекс работ по устройству мультимедийного Актового зала (вместе с материалами) – 1 штука;
Стол директора DAVOS 925 Cherry/230 темно -серый 1800*1650*750 – 6 штук;
Стол директора DAVOS 925 Cherry/230 темно -серый 2000*1650*750 – 7 штук;
Приставная тумба DEMO610 Барок/черный 100*50*65 – 1 штука;
Стол 180 DEM 0118 Барок/черный 180х90х75 – 1 штука;
Стол для переговоров 925 Cherry/230 темно-серый 2400*1650*750 – 1 штука;
Стандартный гардероб 190SYM0419BK Барок/черный 75*47*190 – 1 штука;
Конференц стол+розетка Барок/черный 240х120х75 – 3 штуки;
Конференц стол+розетка Барок/черный 500х140х76 1 штука;
Тумба руководителя Барок/черный 100*55*75 – 1 штука;
Шкаф греденция Барок/черный 120*70*75 – 1 штука;
Брифинг приставка Барок/черный 120*70*75 – 3 штука;
Стол руководителя Барок/черный 240х90х75 – 1 штука;
Шкаф греденция Барок/черный 140*45*210 – 2 штука;
Приставная тумба Барок/черный 140*60*75 – 2 штука;
Стол Барок/черный 220х95х75 – 2 штука;
Стол для руководителя 940 орех/230 темно-серый 1800*1500*750 – 3 штуки;
Шкаф греденция Валнут/зеленый 235х50х87 – 1 штука;
Приставная тумба Валнут/зеленый 100х50х75 – 1 штука;
Стол руководителя Валнут/зеленый 240х100х75 – 1 штука;
Брифинг приставка Валнут/зеленый 120х70х75 – 1 штука;
Бесшовный ЖК дисплей ZAX-55PJ036PAW-LED/T, 55 дюймов, шов 3,5 мм, яркость 500cd, матрица LG – 4 штуки;
Конвектор HDMI 2x2 HDVW2X2. Контроллер видеостен. Функции: три режима сращивания:2x2, 1x2, 1x4. Поддержка 1 входа DVI или HDMI. Поддержка ввода HDMI 1.4, HDCP 1.4 – 1 штука;
Крепление для видео панелей настенноеBrateck LVW06-46T – 4 штуки;
Кабель HDMI-HDMI, WHD, FT-6001, Ver 2,0 28AWG, Контактыс золотым напылением, Черный 3m – 4 штуки;
Кресло на полозьях – 120 штук;
Кресло на колесиках – 14 штук;
Герб – 3 штуки;
Флаг – 3 штуки;
Флагшток – 3 штуки;

Трезубец – 3 штуки;
Юбка – 3 штуки;
Кондиционер LG – 1 штука;
Микроволновая печь LG MH6032GAS – 1 штука;
Телевизор LG 55" 55UR78009LL LED UHD Smart Ashed Brown – 1 штука;
Кофемашина Delonghi ECAM-46.860.B – 1 штука;
Холодильник LG GC-B459MLWM –1 штука;
Комплект штор (кабинет зам.№1,3,4) –9 штук;
Комплект штор (кабинет зам.№2) – 3 штуки;
Комплект штор (приемная руководителя) – 2 штуки;
Комплект штор (кабинет руководителя) – 4 штуки;
Комплект штор (малый конференцзал) – 3 штуки;
Комплект штор (кабинет для отдыха) – 1 штука;
Комплект штор (актовый зал) – 5 штук;
Комплект штор (кабинет 1) – 1 штука;
Комплект штор (кабинет 2) – 1 штука;
Комплект штор (музей) – 4 штуки;
Карниз SIMPL в Актовый зал – 5 штук;
Кабинет Руководителя (шторы) – 4 штуки;
Приемная Зама №1,2,3,4 (тюль) – 4 штуки;
Гардина металл 2.8м (матовый никель) – 1 штука;
Гардина металл 2.4м (матовый никель) – 1 штука;
MRW BUTTON Кресло руководителя Тоскано 01/Черный – 2 штуки;
MRW KING Кресло руководителя Тоскано 10/Зеленый – 1 штука;
FOSHAN HZ-719 Журнальный столик черный 150*80*43 – 1 штука;
Изготовление, сборка и установка шкафов - купе с зеркалами – 2 штуки;
Изготовление, сборка и установка кухонного гарнитура – 1 штука;
Изготовление, сборка и установка стола президиумаи трибуны – 1 штука;
Изготовление, сборка и установка мебели в музей – 1 штука;
Кресло для посетителей/кожа/титан/Тоскано10/Зеленый – 4 штуки;
Символ прокуратуры 700 мм – 2 штука;
Символ прокуратуры 450 мм – 1 штука;
Герб РК 500 мм Геральдика -1 штука;
Диван Кулагер "3" (кзам PU/гоб.stock (Комфорт)) – 2 штуки;
Корзина мусорная металлическая 757 (ВИ) – 140 штук;
Зеркало Эконом КВАДРАТ 600х600 – 12 штук;
Полиэстеровые ковры – 12 штук;
Полиэстеровые ковры – 10 штук;
Офисный диван – 4 штуки;
Телевизор LG 70" 70UR81006LJ LED UHD Smart Ashed Blue – 1 штука;
Угловой диван Атланта – 1 штука;
Кресло Николь – 1 штука;
Кресло руководителя SILVER – 9 штук

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2023 г.;**
месяц, год

окончание работ **сентябрь 2024 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, **11** месяцев;
фактически, **11** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Существующие наружные инженерные коммуникации не затрагивались
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Шумафилов С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

АО_ «Казахтелеком»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

070000, Семей қ. Мамай-батыра көшесі, 72
«Желі» дивизионы» бірлестігі Шығыс Қазақстан
қатынау желісін пайдалану департаменті
КЕЛІСІЛДІ
«___» ___ жылы
_____ қолы

Место печати (при наличии)

ГКП_ «Семей Водоканал»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

АО_ «ОЭСК»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Капитальный ремонт и технологическое переоборудование административного здания и гаража по улице Оборонная 86 города Семей области Абай»
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ARMADA QURYLYS»**
Директор **Қасымханов Әсет Абылғазыұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
(подпись, дата)

М.П.