Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006", БИН 060940002425, г.Костанай, ул.О.Дощанова, 157, 35, тел.: 87754117144**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : **ТОО «Newest Building»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Введенка, Мендыкаринского района, Костанайской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 2** от **01.09.2025 г.**

Акт выполненных работ №3

за Сентябрь 2025 (месяц, год) на № 02-01-02-02 Конструктивная часть здания работы

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Стены, перегородки (АС-9, 10)**				**5932148**	
			Стены наружные					
1	2	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой	$м^3$	43,988	29 060	1278291	
2	3	1115-0213-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм =1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	$м^2$	204,864	10 338	2117884	
			Стены внутренние, перегородки					
3	4	6105-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	18,08	27 571	498484	
4	5	6105-0201-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Кладка перегородки из кирпича неармированной, толщина в 1/2 кирпича	$м^2$	245,75	7 892	1939459	
			Перемычки (АС-11)					
5	6	6104-0301-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Укладка перемычек, массой от 0,3 до 0,7 т	шт.	5	4 261	21305	
6	7	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	99	775	76725	
		Раздел 2.	**Перекрытие (АС-14)**				**393461**	
7	8	6104-0401-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 10 $м^2$	шт.	22	4 157	91454	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	9	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0,06984	277 140	19355	
9	10	1146-0303-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм -1,12 Изм. в доп. вып. 34*	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий площадью до 0,1 м^2	м^3 заделки	1,12	252 368	282652	
			Всего по акту				**6 325 609**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4%			**9,4%**	**594 607,25**	
			Итого				**6 920 216,25**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**346 010,81**	
			Непредвиденные работы и затраты-5%			**5%**	**346 010,81**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**7 612 237,87**	
			в том числе на II квартал 2024 г. - 20 % (К-1,0368)			**1,0368**	**1 578 473,64**	
			в том числе на III квартал 2024 г. - 80 % (К - 1,0557)			**1,0557**	**6 428 991,62**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**8 007 465,26**	
			С понижающим коэффициентом к-0,84			**0,84**	**6 697 533,96**	
			НДС (12 %)			**12%**	**803 704,07**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**7 501 238,03**	

Принял
Заказчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
Абдулин Н.Б.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «Newest Building»
Куренов А.Б.