Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№235

Декларация о соответствии

«22» декабря 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Карген Сервис 2006» г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. О.Дощанова, 157, лицензия ГСЛ №18003506 от 16.02.2018 г.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Абдулин Нурболат Бекболатович

фамилия, имя, отчество/при наличии/ руководителя организации

по объекту «Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Введенка, Мендыкаринского района, Костанайской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района» Руководитель Мазов Максим Михайлович

наименование организации, фамилия, имя, отчество/при наличии/ руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Субподрядные организации: ТОО «Newest Building» директор Куренов Айбек Болатович

ТОО «ЭПК-forfait» директор Аманжулов Дидар Нуртасович

2. Проект (проектно-сметная документация) разработана ТОО «SBS-СтройПроект», заказ №017/2023, утверждена ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района»

наименование утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется во всех объектах (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	2400		2400	
Площадь застройки	м2	313,82		313,82	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	268,4	268,4
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	1 198,79	1 198,79
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
мощность		-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Фундаменты - ленточные, ФБС
Цоколь - каменная кладка из керамического кирпича КР-р-по - 250х120х65 1/НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50;
Наружные стены - из керамического кирпича КР-р-по - 250х120х88 1/НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно песчаном растворе М50;
Капитальные стены - каменная кладка из керамического кирпича КР-р-по - 250х120х88 1/НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщанй 380мм,
Перегородки - каменная кладка из керамического кирпича КР-р-по - 250х120х88 1/НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 120 мм;
Перемычки - ж/б по серии 1.038.1-1 в.1;
Перекрытия - ж/б плиты;
Крыша - чердачная, односкатная, с организованным наружным водостоком;
Кровля - профлист по деревянным стропилам и обрешетке;
Полы - керамогранит, керамическая плитка, бетонные;
Окна - из ПВХ-профиля по ГОСТ 30674-99;
Двери - наружные по ГОСТ 31173-2003, 30970-2002;- внутренние ПВХ по ГОСТ 30674-99
Отмостка - бетонная шириной 1000 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____сентябрь 2025 г.
месяц, год
окончание работ____декабрь 2025 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 мес.
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 мес.
Фактически, месяц: 4 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий и (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по коммунальному и инженерному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «ЭПК-forfait»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: Доступно Глебенко В.Н. руководитель

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

место печати
(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : «Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Алтын дала Костанайского района Костанайской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Карген-Сервис 2006 » Абдулин Н.Б.

фамилия, имя, отчество/при наличии/руководителя организации, подпись, дата

место печати
(при наличии)