Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 95 «29» 12 2025 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 12 **2025 г.**

Заказчик **Руководитель КГУ "Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" – Аманжолов Ғ.С.; Кызылординская область, Шиелийский район, с.Шиели, мкр. Кокшокы, Исатай Абдикаримов, 11; БИН 050140009392;**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается): 26.12 **2025 г. Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С.; г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом, БИН 020140003665;**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 26.12 **2025 г. ТОО "Гранд Тауэр Сервис", эксперт технического надзора – Оспанов Б.К.; Аттестат №KZ90VJE00033400 от 15.12.2017 г; №KZ20VJE00033399 от 15.12.2017 г; № KZ50VJE00027718 от 06.11.2012 г.; Алматинская область, г.Алматы, Проспект Достык, 38; БИН 040740015961**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается 26.12 **2025 г. ТОО "МКЗ Проект"; Разработчик проекта – Туленов Е.Ж.; Кызылординская область, г.Кызылорда, Алихан Бокейхан, 95; БИН 051140003306**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей наружного электроснабжения села Акмая Шиелийнского района Кызылординской области»**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **с/о Акмая Шиелийского района Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решение №04-1/10 от 05.04.2023 года ;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)

КГУ «Аппарата акима сельского округа Акмая» ;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

КГУ "Управление по контролю Кызылординской области" №1726 от 26.12.2024 года; №1534 от 17.12.2025 года;

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):

Товарищество с ограниченной ответственностью "МКЗ Проект", ГСЛ №23000530 от 09.01.2023 года, I-категория, Рабочий проект;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

КГУ «Аппарат акима сельского округа Акмая», №04-2/47 от 02.08.2023 года.

(наименование организации утвердившей (переутвердивший) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 26» декабрь 2024 года**;

(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2025 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**

фактически, месяц: **12 (двенадцать) месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Село Акмая					
Протяженность ВЛ-10кВ	м	4 700	4 700	4 700	4 700
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	18 610	18 610	18 610	18 610
Протяженность КЛ-10кВ	м	30	30	30	30
Протяженность КЛ-0,4кВ	м	650	650	650	650
Ячейка карьерная ЯКНО	Комп.	1	1	1	1
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 630кВа	Комп.	1	1	1	1
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 400кВа	Комп.	2	2	2	2
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 250кВа	Комп.	3	3	3	3
Трансформаторная подстанция КТПБ-10/0,4кВ мощностью 160кВа	Комп.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный

период _____----------_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Воздушная линия ВЛЗ-10кВ в проекте выполнена сталеалюминевыми изолированными проводами марки СИП-3 расчетного сечения1х50мм2 и 1х70мм2 на железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-143 с использованием арматуры ЭНСТО КазСЭП. ВЛ10кВ выполнены исходя из климатических условий (III -ветровой, II-гололедный район). Длина анкерного участка принят не более 1 км. Напряжение в проводах СИП-3 при наибольшей нагрузке или при низшей температуре воздуха не превышает 11,6 даН/мм2,при среднегодовой температуре 8,7 даН/мм2, максимальное натяжение в проводе 7,0 кН. Опоры выполнены с применением стоек СВ95-А, СВ 105-3,5, СВ105-5. На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы SDI-37, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. Воздушная линия ВЛ-0,4кВ выполнена самонесущими изолированными проводами СИП-4 расчетного сечения 4х(35/50/70/95)мм2. Подвеска проводов принята одноцепными опорами. Кабельные линии КЛ-10 кВ от проектируемого Ячейки до первой анкерной опор выполнена кабелем марки АПвБВ расчетного сечение 3х50. Прокладка питающих кабелей выполнена в траншее на глубине 0.7м от планировочный отметки земли согласно требований проекта. Железобетонные опоры ВЛ-0,4кВ с защищенными проводами, сооружаемых в населенной и ненаселенной местности марки СВ95-2а, СВ105-3,5, СВ105-5 краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **486 328,536** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **321 789,542** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **61 130,42** тысяч тенге; прочие затраты **103 408,574** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **436 822,096** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **305 700,065** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **58 073,898** тысяч тенге; прочие затраты **73 048,133** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 78% и фактически применено 77% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____II____

РЕШИЛ

«Строительство сетей наружного электроснабжения села Акмая Шиелийнского района Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель КГУ "Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" _____ **Аманжолов Ғ.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Гранд Тауэр Сервис"

(наименование организации)

Директор ТОО "Гранд Тауэр Сервис" _____ **Ержанулы Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Аттестат №KZ90VJE00033400 от 15.12.2017 г; №KZ20VJE00033399 от 15.12.2017 г; № KZ50VJE00027718 от 06.11.2012 г.; _____ **Оспанов Б.К.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "МКЗ Проект" _____ **Туленов Е.Ж.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "МКЗ Проект"

(наименование организации)

Директор ТОО "МКЗ Проект" _____ **Туленов Е.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), _____ **Туленов Е.Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Сэт-Сервис»_____ **Иманова Р.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта **«Строительство сетей наружного электроснабжения села Акмая Шиелийнского района Кызылординской области»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее – км)	18,61
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	4,267
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,55
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0,03
5	Площадь опор	м 2	----
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	----
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	----
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	----
	4) железобетонные	шт	501
	5) тросовые подвесы	шт	----
7	Провода:		
	1) медные	км	----
	2) алюминиевые	км	31,41
	3) сталеалюминиевые	км	----
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	----

	2) металлические	шт	----
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	----
	2) светильники с ртутными лампами	шт	----
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	----
10	Кабели:		
	1) марки АПвП 3х50/16 (мк)-10	км	0,03
	2) марки АВБбШв 4х35/95 (мк)-1	км	0,55
11	Муфты соединительные...	шт	----
12	Муфты концевые	шт	52
13	Контуры заземления	шт	----
14	Устройства грозозащиты	шт	----
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	----
	2) булыжные	м 2	----
	3) тротуары	м 2	----

Заказчик:
Руководитель КГУ " Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" **Аманжолов Ғ.С.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Разработчик проекта ТОО "МКЗ Проект" **Туленов Е.Ж.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора Место печати (при наличии)