Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма

Заказчик: АО "Астана-Энергия"
Подрядчик: ТОО "Иртышэлектромонтаж"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за февраль 2026 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования		
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код	
041140002811	051040008214			76/25-8 А-Э	14.04.2025			

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из них:				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.	1 259 601 614,32	211 536 206,00	182 358 798,28				29 177 407,72	211 536 206,00
Гарантийный взнос							1 458 870,39	10 576 810,30
Всего к оплате			**173 240 858,36**				27 718 537,34	**200 959 395,70**

Заказчик

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Заместитель Председателя Правления по развитию

А. Мукашев
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Председатель Правления

Б. Әбілқасым
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО «SANANDA ENGINEERING»

А. Шакембаев
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

Акт выполненных работ №19

за **Февраль 2026** (месяц, год) на **02-02-01 демонтажные работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Дымососное отделение										
1	9	1208-0101-0201 РСНБ РК 2022	Кровли из рулонных материалов(мнивята и пленки полиэтил.). Разборка покрытий	$м^2$ кровли	80	338,96	0,33	27116,80	26,41		19504,80	50 351	
						338,63	0,00	27090,41	0,00		3729,59		
2	10	1208-0101-0202 РСНБ РК 2022	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	$м^2$ кровли	1368	204,13	0,10	279249,93	136,80		200959,20	518 623	
						204,03	0,00	279113,13	0,00		38413,53		
			Итого по разделу 2: Дымососное отделение					306366,73	163,21	0,00	220464,00	568 974	
								306203,54	0,00	0,00	42143,12		
			ИТОГО по акту					306366,73	163,21	0,00	220464,00	568 974	
								306203,54	0,00	0,00	42143,12		
		Итого по акту		Тенге								568 974	
		Оборудование										-	
		Прочие затраты										-	
		ИТОГО СМР										568 974	
		Временные здания и сооружения 4,08%		Тенге								23 214	
		ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями		Тенге								592 188	
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48%		Тенге								14 686	
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ										606 874	
		в том числе СМР										606 874	
		Непредвиденные работы и затраты-2%										12 137	
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г		Тенге								619 012	
		Пересчет итогово годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738										726 596	
		Договорной коэффициент к = 0,98										712 064	
		НДС в текущих ценах - 16 %		Тенге								113 930	
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС		Тенге								825 994	

Принял (заказчик):
АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811
Заместитель Председателя Правления по развитию
А. Мукашев

Эксперт авторского надзора
ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»
М. Рыскулбеков

Подрядчик:
ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214
Председатель Правления
Ж. Әбілқасым

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

И.о. директора ТЭЦ-2 _____ **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 _____ **С. Ясинский**

Начальник ОПРиКС _____ **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС _____ **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС _____ **Б. Шакпакбаев**

Эксперт технического надзора

ТОО «SANANDA ENGINEERINC

_____ **А. Шакембаев**

SANANDA ENGINEERING

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

Акт выполненных работ №20

за **Февраль 2026** (месяц, год) на **02-02-02 общестроительные работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Турбинное отделение										
			Кровля (лист 4 АС)										
1	4	1208-0101-1806 РСНБ РК 2022	**Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство примыканий к стенам**	м	408	2058,68	5,42	839941,00	2212,00	705403,00	96215,00	1 011 048	
						324,33	3,20	132327,00	1306,00		74892,00		
			Водоприемные воронки										
2	7	1112-0101-1201 РСНБ РК 2022	**Кровли. Ограждение перилами**	м ограждении	243	202,90	44,54	49305,00	10823,00	2236,00	28477,00	84 005	
						149,16	13,61	36246,00	3307,00		6223,00		
3	8	222-503-0201 РСНБ РК 2022	**Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы**	т	1,8298	1004968,00		1838890,00		1838890,00		1 986 001	Казахстан
											147111,00		
4	12	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза**	$м^2$	26,2	223,34	5,75	5852,00	150,00	2931,00	2015,00	8 496	
						105,73	1,08	2770,00	28,00		629,00		
			Итого по разделу 1: Турбинное отделение					2733988,00	13185,00	2549460,00	126707,00	3 089 550	
								171343,00	4641,00	0,00	228855,00		
			Раздел 2: Дымососное отделение										
			Прогоны (лист 10 АС)										
5	50	1113-0901-0304 РСНБ РК 2022	**Поверхности конструкций шириной свыше 250 мм. Антикоррозийное покрытие методом промышленного альпинизма**	$м^2$ поверхности	3127,08968	7408,22	2,66	23166168,70	8318,53	22309783,38	611221,00	25 679 567	
						271,20	0,27	848066,79	844,46		1902177,33		
6	52	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022	**Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж**	т конструкций	2,91058	58249,53	17723,31	169539,90	51585,09	16135,61	86616,25	276 649	
						34982,44	6349,64	101819,19	18481,14		20492,50		
7	53	214-201-0102 РСНБ РК 2022	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм**	т	2,91058	479350,00		1395186,51		1395186,51		1 506 801	Казахстан
											111614,98		
			Существующие фермы (лист 10/1; 10/2;10/3 АС)										
8	59	1113-0901-0304 РСНБ РК 2022	**Поверхности конструкций шириной свыше 250 мм. Антикоррозийное покрытие методом промышленного альпинизма**	$м^2$ поверхности	6949	7408,22	2,66	51479720,95	18484,67	49576668,08	1358251,95	57 064 980	
						271,20	0,27	1884569,09	1876,29		4227006,80		
			Водоприемные лотки										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	71	1109-0601-0102 РСНБ РК 2022	Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж	т конструкций	3,9424	121274,96	4399,52	478114,44	17344,68	22003,37	318838,61	860 709	
						111294,22	1031,13	438766,39	4065,17		63756,24		
10	72	222-519-0301 РСНБ РК 2022	Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков	т	1,60176	929500,00		1488835,88		1488835,88		1 607 943	Казахстан
											119106,82		
11	73	222-525-0401 РСНБ РК 2022	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали средняя масса сборочной единицы до 0,5 т	т	2,34064	973520,00		2278659,83		2278659,83		2 460 953	Казахстан
											182292,74		
12	75	1109-0401-0201 РСНБ РК 2022	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж	$м^2$ покрытия	80	1228,00	284,95	98240,00	22796,00	12525,65	51365,65	161 574	
						786,48	105,28	62918,35	8422,35		11968,82		
13	76	224-102-1005 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	$м^2$	80	4435,00		354800,00		354800,00		383 184	Казахстан
											28384,00		
			Водоприемные воронки										
14	77	1208-0101-1901 РСНБ РК 2022	Трубы водосточные. Навеска с подмостей	м труб	504	973,20	0,18	490493,00	90,50		353087,50	911 066	
						973,02	0,00	490402,00	0,00		67485,50		
15	78	241-102-0179 РСНБ РК 2022	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 108х5,0 мм	м	504	5569,00		2806776,00		2806776,00		3 031 318	Казахстан
											224542,00		
			Вертикальные швы в осях "Д-Е"										
16	108	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка	т стальных элементов	0,91362	1183292,62	11424,15	1081080,00	10437,00	950732,00	88269,00	1 262 897	
						131248,19	2938,91	119911,00	2685,00		93548,00		
17	109	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	26,49498	142,09	3,90	3765,00	103,00	1265,00	1736,00	5 941	
						90,44	0,54	2396,00	14,00		440,00		
18	110	1113-0301-1602 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-110	$м^2$	26,49498	272,57	2,87	7222,00	76,00	6258,00	649,00	8 501	
						33,50	0,54	888,00	14,00		630,00		
			Итого по разделу 2: Дымососное отделение					85298602,21	129235,47	81219629,31	2870034,96	95 222 083	
								3949736,81	36402,41	0,00	7053445,73		
			Раздел 3: Башня пересыпки										
			Кровля (лист 18 АС)										
19	125	1208-0101-2502 РСНБ РК 2022	Облелки из листовой стали. Смена поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до 0,7 м	м	68,3	3545,14	8,31	242133,00	568,00	141203,00	72502,00	339 806	
						1469,43	4,92	100362,00	336,00		25171,00		
			Итого по разделу 3: Башня пересыпки					242133,00	568,00	141203,00	72502,00	339 806	
								100362,00	336,00	0,00	25171,00		
			ИТОГО по акту					88274723,21	142988,47	83910292,31	3069243,96	98 651 439	
								4221441,81	41379,41	0,00	7307471,73		
		Итого по акту		Тенге								98 651 439	
		Оборудование										-	
		Прочие затраты										-	
		ИТОГО СМР										98 651 439	
		Временные здания и сооружения 4,08%		Тенге								4 024 979	
		ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями		Тенге								102 676 418	
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48%		Тенге								2 546 375	
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ										105 222 793	
		в том числе СМР										105 222 793	
		Непредвиденные работы и затраты-2%										2 104 456	
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г		Тенге								107 327 249	
		Пересчет итоговпо годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738										125 980 724	

№ п/п	Ка позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Договорной коэффициент к = 0,98											
		НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 16 %										**123 461 110**	
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС		**Тенге**								**19 753 778**	
				Тенге								**143 214 888**	

Принял(заказчик):

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию _____ **А. Мукашев**

И.о. директора ТЭЦ-2 _____ **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 _____ **С. Ясинский**

Начальник ТЦ ТЭЦ-2 _____ **А. Ракишев**

Начальник ОПРиКС _____ **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС _____ **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву О _____ **Б. Шакпакбаев**

Эксперт авторского надзора

ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»

_____ **М. Рыскулбеков**

Эксперт технического надзора

ТОО «SANANDA ENGINEERING

_____ **А. Шакембаев**

Подрядчик:

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления

_____ **Б. Әбілқасым**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.**

(наименование, адрес)

Объект : **Главный корпус (2 очередь).**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№76/25-8 А-Э** от **14.04.2025 г.**

Акт выполненных работ №21

за **Февраль 2026** (месяц, год) на **02-02-02 (ВКЛЮЧАЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ) общестроительные работы**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Дымососное отделение										
1	24	1109-0701-0125 РСНБ РК 2022	Конструкции до 0,5 т.Изготовление, сборка с помощью лебедок ручных или вручную (мелких деталей)		14,97411	119917,36	5398,61	1795655,75	80839,32	99780,91	1174030,11	3 207 261	
				т конструкций		107855,19	1039,25	1615035,53	15561,84		237574,96		
2	25	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж		14,97411	58249,53	17723,31	872234,87	265390,76	83013,11	445616,10	1 423 279	
				т конструкций		34982,44	6349,64	523830,83	95080,20		105428,14		
3	35	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка		2,78946	1183292,62	11424,15	3300747,00	31867,00	2902769,00	269503,00	3 855 870	
				т стальных элементов		131248,19	2938,91	366112,00	8198,00		285620,00		
4	36	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз		80,89423	142,09	3,90	11494,00	316,00	3863,00	5299,00	18 137	
				$м^2$		90,44	0,54	7316,00	44,00		1344,00		
5	37	1113-0301-1602 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-110		80,89423	272,57	2,87	22049,00	232,00	19107,00	1983,00	25 955	
				$м^2$		33,50	0,54	2710,00	44,00		1923,00		
			Итого по разделу 2: Дымососное отделение					6002180,62	378645,08	3108533,02	1896431,21	8 530 502	
								2515004,36	118928,04	0,00	631890,10		
			ИТОГО по акту					6002180,62	378645,08	3108533,02	1896431,21	8 530 502	
								2515004,36	118928,04	0,00	631890,10		
		Итого по акту		Тенге								8 530 502	
		Оборудование										-	
		Прочие затраты										-	
		ИТОГО СМР										8 530 502	
		Временные здания и сооружения 4,08%		Тенге								348 044	
		ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями		Тенге								8 878 546	
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48%		Тенге								220 188	
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ										9 098 734	
		в том числе СМР										9 098 734	
		Непредвиденные работы и затраты-2%										181 975	
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г		Тенге								9 280 709	
		Пересчет итоговпо годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738										10 893 696	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Договорной коэффициент к = 0,98											
		НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 16 %		Тенге								10 675 822	
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС		Тенге								1 708 132	
												12 383 954	

Принял(заказчик):

АО "Астана-Энергия" БИН 031140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию _____ **А. Мукашев**

И.о. директора ТЭЦ-2 _____ **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 _____ **С. Ясинский**

Начальник ОПРиКС _____ **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС _____ **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС _____ **Б. Шакпакбаев**

Эксперт авторского надзора

ТОО КБ «Мунайтас Инжиниринг»

_____ **М. Рыскулбеков**

Эксперт технического надзора

ТОО «SANANDA ENGINEERING»

_____ **А. Шакембаев**

Подрядчик:

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления

_____ **Б. Әбілқасым**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт строительных конструкции главного корпуса ТЭЦ-2 в городе Астана. 2-очередь.

(наименование, адрес)

Объект : Главный корпус (2 очередь).

(наименование)

Договор подряда (контракт) №76/25-8 А-Э от 14.04.2025 г.

Акт выполненных работ №22

за Февраль 2026 (месяц, год) на 02-02-02 общестроительные работы (включаемые 2-этап)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Дымососное отделение										
					Кровля								
1	1	214-203-0202 РСНБ РК 2022	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой сталиГОСТ 380-2005 № 12П-20П	т	14,97411	518842,00		7769197,25		7769197,25		8 390 733	
											621535,85		
					Водоприемные лотки								
2	3	1109-0601-0102 РСНБ РК 2022	Примыкание к стенам из полосовой стали. Монтаж	т конструкций	0,557664	121274,96	4399,52	67630,71	2453,53	3112,47	45100,71	121 750	
						111294,22	1031,13	62064,82	575,06		9018,47		
3	4	214-208-0103 РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0,557664	578162,00		322420,12		322420,12		348 214	
											25793,65		
					Кровля								
4	7	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022	Пароизоляция прокладная. Устройство в 4 слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	80	784,60	95,88	62768,00	7670,36		41191,21	112 276	
						688,72	26,41	55097,57	2112,79		8316,79		
5	8	235-104-0301 РСНБ РК 2022	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	$м^2$	160	195,00		31200,00		31200,00		33 696	
											2496,00		
6	9	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами в два слоя	$м^2$ утепляемого покрытия	80	1961,50	528,53	156920,00	42282,43		92957,57	269 868	
						1432,97	180,88	114637,57	14470,43		19990,43		
7	10	234-101-0201 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40 в два слоя	$м^3$	6,4	15739,00		100729,57		100729,57		108 788	
											8058,36		
8	11	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами в один слой.	$м^2$ утепляемого покрытия	80	980,75	264,26	78460,00	21140,78		46479,21	134 934	
						716,49	90,44	57319,21	7235,21		9995,21		
9	12	234-201-0101 РСНБ РК 2022	Мат минераловатный базальтовый прошивной ГОСТ 21880-2011 из тонкого волокна без обкладочного материала МБТВ 20-30	$м^3$	1,6	21256,00		34009,57		34009,57		36 730	
											2720,79		
10	13	1113-0301-1409 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХС-759	$м^2$	1378,35	573,21	5,75	790083,96	7925,63	686390,77	70020,09	928 911	
						69,48	1,08	95767,80	1488,70		68807,15		
11	14	1109-0601-0102 РСНБ РК 2022	Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж	т конструкций	40,6944	132374,96	4399,52	5386919,53	179035,77	678832,24	3291129,18	9 372 293	
						111294,22	1031,13	4529051,53	41961,18		694244,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	15	214-101-0201 РСНБ РК 2022	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм		40,6944	403078,00		16403017,41		16403017,41		17 715 259	
				т							1312241,41		
13	16	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз		1368	142,09	3,90	194379,16	5335,20	65322,00	89617,64	306 719	
				$м^2$		90,44	0,54	123721,96	738,76		22722,44		
			Итого по разделу 1: Дымососное отделение					31397735,28	265843,70	26094231,40	3676495,61	37 880 171	
								5037660,46	68582,13	0,00	2805940,55		
			Раздел 4: Бункерно-деаэраторное отделение по оси Б-Б1										
14	36	1112-0101-1201 РСНБ РК 2022	Кровли. Ограждение перилами. Демонтаж		8,5	115,47	25,98	981,00	220,00		596,00	1 704	
				м ограждения		89,49	7,94	761,00	67,00		126,00		
			Фасад ось Б-Б1										
15	45	1115-0203-0401 РСНБ РК 2022	Парапеты прямолинейные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое		1,7	2529,72	168,09	4301,00	286,00	724,00	2550,00	7 399	
				$м^2$ оштукатуриваемой поверхности		1935,70	147,37	3291,00	251,00		548,00		
16	46	1208-0101-2502 РСНБ РК 2022	Облелки из листовой стали. Смена поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до 0,7 м		8,5	3545,14	8,31	30134,00	71,00	17573,00	9023,00	42 290	
				м		1469,43	4,92	12490,00	42,00		3133,00		
17	47	1112-0101-1201 РСНБ РК 2022	Кровли. Ограждение перилами		8,5	202,90	44,54	1725,00	379,00	78,00	996,00	2 939	
				м ограждения		149,16	13,61	1268,00	116,00		218,00		
18	48	214-101-0201 РСНБ РК 2022	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм		0,0646451	403078,00		26057,00		26057,00		28 142	
				т							2085,00		
			Итого по разделу 4: Бункерно-деаэраторное отделение по оси Б-Б1					63198,00	956,00	44432,00	13165,00	82 474	
								17810,00	476,00	0,00	6110,00		
			ИТОГО по акту										
								31460933,28	266799,70	26138663,40	3689660,61	37 962 645	
								5055470,46	69058,13	0,00	2812050,55		
		Итого по акту		Тенге								37 962 645	
		Оборудование										-	
		Прочие затраты										-	
		ИТОГО СМР										37 962 645	
		Временные здания и сооружения 4,08%		Тенге								1 548 876	
		ИТОГО СМР с временными зданиями и сооружениями		Тенге								39 511 521	
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 2,48%		Тенге								979 886	
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ										40 491 407	
		в том числе СМР										40 491 407	
		Непредвиденные работы и затраты-2%										809 828	
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2022г		Тенге								41 301 235	
		Пересчет итоговпо годам с учетом коэффициента (индекса) К 1,163*0,88+1,253*0,12=1,1738										48 479 389	
		Договорной коэффициент к = 0,98										47 509 802	
		НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 16 %		Тенге								7 601 568	
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС		Тенге								55 111 370	

Принял(заказчик):

АО "Астана-Энергия" БИН 041140002811

Заместитель Председателя Правления по развитию _____ **А. Мукашев**

Эксперт авторского надзора

ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»

_____ **М. Рыскулбеков**

Подрядчик:

ТОО "Иртышэлектромонтаж" БИН 051040008214

Председатель Правления

_____ **Б. Әбілқасым**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

И.о. директора ТЭЦ-2 _____ **Н. Тасатхан**

Начальник КЦ ТЭЦ-2 _____ **С. Ясинский**

Начальник ОПРиКС _____ **А. Тулегенов**

Зам. начальника ОПРиКС _____ **Н. Кудербеков**

Вед.инженер по кап.стр-ву ОПРиКС _____ **Б. Шакпакбаев**

Эксперт технического надзора

ТОО «SANANDA ENGINEERING»

_____ **А. Шакембаев**

SANANDA ENGINEERING

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Акционерное общество "Астана-Энергия",010000, город Астана, район Байконыр, проезд 69, зд. 18, тел.: 87172644065** — **041140002811**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Иртышэлектромонтаж",Республика Казахстан, г.Астана, район Байконыр, ул.Ш.Жиенкулова, 12, тел.: 60-20-21** — **051040008214**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Типовой договор о го. закупках СМР №76/25-8 А-Э от 14.04.2025

Номер документа	Дата составления
3	

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Капитальный ремонт строительных конструкций главного корпуса ТЭЦ-2. II очередь			Работа	1	211 536 206,00	211 536 206,00	29 177 407,72
				Итого	1	x	211 536 206,00	29 177 407,72

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Председатель Правления / Әбілқасым Б.М. /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

М.П.