Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«____»_____ 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК СтарВэй», ГСЛ №22004928** от **11.03.2022г., Алматинская область, Илийский район, с.Байсерке, КАЗАКСТАН, 7, лицензия** на осуществление **строительно-монтажной деятельностью**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора Сулиманов Р. Т., тел: +7 7011089888**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство ИКС и благоустройство для ВА на 25 посещений в смену в с. Ават Уйгурского района Алматинской области»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ "Управление строительства Алматинской области" и.о.руководителя – Чалкенов А.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности: **да**

2. Субподрядными организациями:

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

ТОО «АС билд», ГСЛ №24020679 от 06.06.2024г.в лице **директора Галымов А.Р.;**
ТОО «RG Capital Invest», ГСЛ №15013724 от 23.07.2015г. в лице **директора Борангазиев А.А.;**
ТОО «СК Stroy kz», ГСЛ №004251 от 17.11.2022г. в лице директора Елмуратова Б.Ж.
ТОО «MIR-A Construction», ГСЛ №24030804 от 17.10.2024г. в лице Нұрсұлтан Д.Б.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «**КостанайАгропромпроект», Рабочий проект КСЛ №11-0623,** 22.05.2023 г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден (а) **ГУ "Управление строительства Алматинской области", №68-3-жск от 29.02.2024 года**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно-целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Котельная тепловой производительностью 0,81 МВт, соответствующая требованиям ТР РК , утв ПП РК №1202 от 17.11.2010г с дымовой трубой Ду 219 Н=8 м. водогрейный котел ВВ-555 тепловой мощностью 2х40,7=81,4 кВт. CRONOS (Казахстан), разм. 7500х2350х2700	комплект	1		1	
Комплектная трансформаторная подстанция (сельчанка) типа КТПс-63-10/0,4-УХЛ1 63кВА 10/0,4кВ с трансформатором ТМГ 63кВА 10/0,4кВ Y/Yн-0 (воздушный ввод-кабельный вывод) в комплекте:	комплект	1		1	- -
Дизель-генератор модель TTm 69TS, 69 кВа, 50 кВт, с АВР, генератор на раме, встроенный бак, АКБ, контроллер, шумозащитный кожух	шт	1		1	

Обслуживающих зданий имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь:	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3	- - -	- - -
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	- - -	- - -

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: одно-, двух-, трехкомнатных, четырех-комнатных и более	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **«Строительство ИКС и благоустройство для ВА на 25 посещений в смену в с. Ават Уйгурского района Алматинской области»:**

- **Электроснабжение** подключение КТПН выполнено ВЛЗ-10кВ проводом СИП-3 1х50, отпайкой от ближайшей опоры ВЛ-10кВ. На сущ. опоре ВЛ-10кВ установлен УО-3. На первой и концевой опоре ВЛЗ-10кВ перед КТПН установлен РЛНД. Электроснабжение объекта и котельной выполнено от РУ-0,4кВ КТПН-100/10/0,4кВ.

Общая протяженность сетей электроснабжения ВЛ 10 кВ - 3х0,330 км;

Общая протяженность сетей электроснабжения КЛ 0,4 кВ - 0,260 км;

- **Наружные сети связи** все работы выполняются согласно правилам строительства ВЛС и действующих правил техники безопасности.

Общая протяженность сетей связи - 0,400 км;

Блочно-модульная котельная тепловой производительностью 0,81 МВт - 1 шт;

- **Тепловые сети.** Точка подключения – БМК;

Общая протяженность тепловых сетей - 0,296 км;

Трубопроводы тепловых сетей в канале прокладываются на скользящих опорах. Трубы для тепловых сетей приняты: диаметром 45х3 мм, 32х2,5 мм, 25х2 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-88.

- ***Водопровод хоз-питьевой В1*** выполнен из полиэтиленовых труб с соэктрузионным слоем PE100 SDR17 диаметром 32х2,4мм. 110х6,6 мм (110) по ГОСТ 18599- 2001. На сети запроектированы круглые водопроводные колодцы диаметром 1500 из сборных железобетонных элементов.

Общая протяженность сетей водопровода - 0,206 км;

- **Канализация** разработана самотечная сеть из труб хризотилцементных безнапорных БНТ 150-5000. На сети запроектированы круглые канализационные колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных элементов канализации выполнены из чугунных канализационных труб ТЧК 100-1000.

Общая протяженность сетей бытовой канализации - 0,0353 км;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование, в количестве, согласно актам о его приемке, после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **13.08.2024года;**

(месяц, год)

окончание работ 10.10.2025 **года;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяцев;
фактически: 13 месяцев.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **82,66%** и фактически применено **82,66%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ЮНИС УРЭС Шуршаев 15.10.2025
Отдел ИКХ и ИЦ Уйгурского района

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата
М. П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); **не предусмотрена по проекту.**
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

15.10.2025г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М. П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК СтарВэй»** считает объект **«Строительство ИКС и благоустройство для ВА на 25 посещений в смену в с. Ават Уйгурского района Алматинской области»**
(наименование объекта (комплекса)

готов к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Сулиманов Р. Т. – Директор ТОО «СК СтарВэй»:
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

20.10.2025г.

подпись, дата М.П.