Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17340601

Конкурстың № 16617010-1
Конкурстың атауы Шатырды және ішкі бөлмелерді жөндеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-03-19 11:16:04 дейін 2026-03-26 11:16:04
Ұйымдастырушының атауы "Алматыжылужайэнерго" ЖШС

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	081140016958	ҚҚ жобасына ескерту	необходимо убрать все мат. и труд ресурсы согласно 72 пункта, Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях	2026-03-26 08:44:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Пункт 72 Правил осуществления государственных закупок, утверждённых приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, предусматривает, что наличие разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы подтверждает материальные и трудовые ресурсы только в случае, если предметом закупки являются работы, требующие получения разрешения или уведомления на СМР первой или второй категории. Предметом настоящего конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, включающие демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы, которые не подпадают под перечень работ, требующих лицензии или уведомления, в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности». В

						связи с этим положения пункта 72 о подтверждении материальных и трудовых ресурсов через наличие лицензии не применимы к данному конкурсу. Установленные квалификационные требования по материальным и трудовым ресурсам обоснованы и соответствуют характеру и объёму работ, необходимых для надлежащего и своевременного исполнения обязательств по договору. На основании изложенного, требование об исключении подтверждения материальных и трудовых ресурсов через документацию, представленную потенциальным поставщиком, не подлежит удовлетворению.

2	081140016958	ҚҚ жобасына ескерту	необходимо убрать все мат. и труд ресурсы согласно 72 пункта, НАЛИЧИЕ ЛИЦЕНЗИИ ПОТВЕРЖДАЕТ ВСЕ ТРУД И МАТ РЕСУРСЫ	2026-03-24 10:03:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Пункт 72 Правил осуществления государственных закупок, утверждённых приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, устанавливает, что наличие лицензии на строительно-монтажные работы может подтверждать материальные и трудовые ресурсы только в случае, если предметом закупки являются работы, требующие получения разрешения или уведомления на СМР первой или второй категории. Предметом настоящего конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, включающие демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы, которые не подпадают под перечень работ, требующих лицензии или уведомления, в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».

						/> Соответственно, положения пункта 72 Правил о подтверждении материальных и трудовых ресурсов через наличие лицензии не применяются к данному конкурсу. Установленные квалификационные требования, включающие подтверждение материальных и трудовых ресурсов, обоснованы и непосредственно вытекают из характера и объёма работ, необходимых для качественного и своевременного исполнения обязательств по договору, и не ограничивают участие поставщиков. На основании изложенного, требование о наличии лицензии не заменяет и не исключает необходимость подтверждения материальных и трудовых ресурсов в порядке, установленном конкурсной документацией, и основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

3	120540002484	ҚҚ жобасына ескерту	Код ТРУ не соответствует предмету закупки. Никаких декоративных работ нет в смете.	2026-03-23 20:12:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Закупка объявлена по коду ТРУ 433310.100.000000 «Работы декоративно-отделочные» исходя из преобладающего характера работ, предусмотренных технической спецификацией и локальной сметной документацией. Основной объем работ включает выполнение отделочных и восстановительных мероприятий, таких как оштукатуривание поверхностей, подготовка под окраску, окраска, облицовка стен и полов плиточными материалами, что в совокупности относится к декоративно-отделочным работам. Работы, связанные с демонтажем существующих покрытий, устройством оснований полов (цементные стяжки), а также отдельные виды работ по кровле, предусмотренные технической спецификацией, являются сопутствующими технологическими процессами, необходимыми для выполнения основного комплекса отделочных и

						восстановительных работ, и не определяют основной характер предмета закупки. При этом указанные работы направлены на восстановление эксплуатационных характеристик отдельных элементов объекта без изменения его конструктивных и функциональных параметров. Таким образом, выбранный код ТРУ соответствует совокупному содержанию и характеру выполняемых работ и отражает основной вид деятельности в рамках настоящей закупки. Дополнительно сообщаем, что при рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков Заказчик будет руководствоваться положениями Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, в том числе пунктом 72 Правил, в части оценки соответствия квалификационным требованиям. На основании изложенного, основания для
						внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

4	220640040322	ҚҚ жобасына ескерту	Данный вид работ, в соответствии с нормативно-правовыми актами действующими на территории РК, является - текущим ремонтом/благоустройством. В связи с чем, просим Вас внести изменения в конкурсную документацию (изменить КТРУ лота). А в случае не внесение изменения КТРУ: при рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков, в части материальных и трудовых ресурсов руководствоваться 3 и 4 абзацами пункта 72 Правил осуществления ГЗ: "... Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия),	2026-03-19 14:05:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Предметом проводимого конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, выполняемые на основании акта обследования и локальной сметной документации. При этом, предусмотренные технической спецификацией работы носят характер восстановительных и отделочных мероприятий, направленных на устранение отдельных дефектов и приведение отдельных элементов объекта в работоспособное состояние, без изменения технико-экономических показателей объекта, его функционального назначения, а также без вмешательства в несущие конструкции и основные инженерные системы. Выполняемые работы не предусматривают реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение или капитальный ремонт объекта в понимании Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и

			выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. При этом, виды и подвиды соответствующего разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы являются схожими (аналогичными) предмету проводимых государственных закупок." В случае неправомерного отклонения конкурсных заявок потенциальных поставщиков - будем обращаться в уполномоченные органы.			строительной деятельности в Республике Казахстан». Кроме того, указанные работы не требуют получения разрешения (уведомления) на осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. В этой связи, предмет закупки квалифицируется как работы, не связанные со строительством в части, требующей наличия разрешительной документации, и, соответственно, положения абзацев 3 и 4 пункта 72 Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, в части подтверждения материальных и трудовых ресурсов посредством наличия лицензии на строительно-монтажные работы, не подлежат применению. Требования конкурсной документации установлены в соответствии с действующим законодательством и

						предусматривают подтверждение материальных и трудовых ресурсов в общем порядке. Дополнительно сообщаем, что выбранный КТРУ соответствует содержанию технической спецификации, и основания для внесения изменений отсутствуют.

5	120540002484	ҚҚ жобасына ескерту	75. Не допускается установление квалификационных требований в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, которые: 1) ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках; 2) непосредственно не вытекают из необходимости выполнения обязательств по договору,ТЕХНИЧЕСКОЙ СПЕЦИФИКАЦИИ. ТО ЕСТЬ РЕСУРСНОЙ СМЕТЫ, КОТОРОЙ ПРОСТО НЕТ. НА ОСНОВАНИИ ЧЕГО ЗАКАЗЧИК УСТАНОВИЛ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ -- НЕ ИЗВЕСТНО.	2026-03-23 20:15:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Квалификационные требования, установленные в конкурсной документации в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, вытекают из необходимости выполнения комплекса работ, предусмотренных технической спецификацией конкурса, включая демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы. Установленные требования сформированы с учётом объёмов и характера работ, необходимых для качественного и своевременного исполнения обязательств по договору, и не носят ограничивающего или избыточного характера. При этом действующим законодательством Республики Казахстан в сфере государственных закупок не установлена обязанность формирования квалификационных требований исключительно на основании ресурсной сметы. Основанием для их установления является совокупность

						сведений, содержащихся в технической спецификации, а также характер и объём выполняемых работ. Таким образом, квалификационные требования соответствуют положениям пункта 75 Правил осуществления государственных закупок, утверждённых приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, и направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

6	120540002484	ҚҚ жобасына ескерту	В данной закупке имеются Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности, поэтому, согласно п.72 Правил, требование лицензии ОБЯЗАТЕЛЬНО !!! 72. В случае, если предметом государственной закупки являются работы или услуги на выполнение (оказание) которых требуется наличие соответствующего разрешения первой или второй категории в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, квалификационное требование в части обладания материальными и трудовыми ресурсами не предъявляется	2026-03-23 20:14:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Предметом проводимого конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, выполняемые на основании акта обследования и локальной сметной документации. Предусмотренные технической спецификацией работы носят локальный ремонтно-восстановительный и отделочный характер, направлены на устранение отдельных дефектов и приведение отдельных элементов объекта в работоспособное состояние, без изменения конструктивных решений, несущих элементов, инженерных систем и технико-экономических показателей объекта. Указанные работы не предусматривают реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение или капитальный ремонт объекта в понимании Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», а

						также не требуют получения разрешения (уведомления) на осуществление строительно-монтажных работ. При этом отдельные виды работ, предусмотренные технической спецификацией, могут относиться к видам работ, входящим в состав строительно-монтажной деятельности, однако в рамках настоящей закупки они носят вспомогательный и сопутствующий характер и не определяют основной предмет закупки. В этой связи, квалификационные требования конкурсной документации установлены исходя из совокупного характера работ и направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. При рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков Заказчик будет руководствоваться положениями Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, включая

						пункт 72 Правил, в части оценки соответствия потенциальных поставщиков установленным требованиям. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

7	081140016958	ҚҚ жобасына ескерту	В случае осуществления государственных закупок товаров, работ, услуг, на занятие которыми необходимо получение разрешения, направление уведомления, в соответствии с Законом Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях" (далее – Закон о разрешениях и уведомлениях), организатор и (или) заказчик обязаны устанавливать к потенциальным поставщикам требование о наличии соответствующего разрешения (уведомления).	2026-03-24 10:01:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Предметом проводимого конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, включающие демонтажные, общестроительные и отделочные работы, предусмотренные технической спецификацией конкурса. В соответствии с законодательством Республики Казахстан, для выполнения указанных работ не требуется получение разрешения или направление уведомления на осуществление строительно-монтажных работ в рамках Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях». Соответственно, положения Закона о разрешениях и уведомлениях, предусматривающие обязательное установление требования о наличии соответствующего разрешения (уведомления) к потенциальным поставщикам, не применяются к предмету настоящей закупки. Квалификационные требования, установленные к

						потенциальным поставщикам, сформированы с учётом характера и объёма работ, необходимых для надлежащего и своевременного исполнения обязательств по договору, и не ограничивают участие поставщиков. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

8	120540002484	ҚҚ жобасына ескерту	Статья 11. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальному поставщику 1. К потенциальным поставщикам и (или) привлекаемым субподрядчикам (соисполнителям) предъявляются следующие квалификационные требования: 4) обладать материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору, а также не иметь просроченной задолженности по выплате заработной платы перед работниками. 3. Не допускается установление квалификационных требований, указанных в пункте 1 настоящей статьи, которые: 1) ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках; 2) непосредственно не вытекают из необходимости выполнения обязательств по договору. 4. Соответствие потенциального поставщика и (или)	2026-03-23 20:16:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Квалификационные требования, установленные в конкурсной документации в части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, полностью соответствуют требованиям статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках». Установленные требования: не ограничивают и не усложняют участие потенциальных поставщиков; непосредственно вытекают из характера и объёма работ, предусмотренных технической спецификацией конкурса, включая демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы; направлены на обеспечение надлежащего и своевременного исполнения обязательств по договору. В соответствии с действующим законодательством для выполнения указанных работ не требуется наличие разрешения (уведомления) на осуществление

			привлекаемого субподрядчика (соисполнителя) квалификационным требованиям, установленным настоящей статьей, подтверждается посредством представления заказчику, организатору, единому организатору соответствующих документов, предусмотренных настоящим Законом и правилами осуществления государственных закупок, либо посредством информационных систем государственных органов в соответствии с законодательством Республики Казахстан об информатизации. В случае осуществления государственных закупок, по которым необходимо иметь разрешение, направить уведомление о начале осуществления деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях», заказчик, организатор, единый организатор обязаны устанавливать к потенциальным поставщикам и (или)			строительно-монтажных работ, поэтому положения статьи 11, касающиеся лицензий и уведомлений, в данном случае не применяются. Соответствие квалификационным требованиям подтверждается потенциальными поставщиками посредством представления заказчику предусмотренных законодательством документов, в соответствии с порядком, установленным Правилами осуществления государственных закупок, утверждёнными приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.
			привлекаемым субподрядчикам (соисполнителям) требование о наличии соответствующего разрешения (уведомления). В случае отсутствия сведений в информационных системах государственных органов потенциальный поставщик и (или) привлекаемый субподрядчик (соисполнитель) представляют нотариально засвидетельствованную или электронную копию соответствующего разрешения (уведомления), полученного (направленного) в соответствии с законодательством Республики Казахстан.			

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Главный специалист отдела государственных закупок Терсебаев Мурат Курманханович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №17340601

№ конкурса 16617010-1
Название конкурса Ремонт кровли и внутренних помещений
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-03-19 11:16:04 по 2026-03-26 11:16:04
Наименование организатора ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	081140016958	Замечание к КД	необходимо убрать все мат. и труд ресурсы согласно 72 пункта, Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях	2026-03-26 08:44:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Пункт 72 Правил осуществления государственных закупок, утверждённых приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, предусматривает, что наличие разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы подтверждает материальные и трудовые ресурсы только в случае, если предметом закупки являются работы, требующие получения разрешения или уведомления на СМР первой или второй категории. Предметом настоящего конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, включающие демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы, которые не подпадают под перечень работ, требующих лицензии или уведомления, в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности». В

						связи с этим положения пункта 72 о подтверждении материальных и трудовых ресурсов через наличие лицензии не применимы к данному конкурсу. Установленные квалификационные требования по материальным и трудовым ресурсам обоснованы и соответствуют характеру и объёму работ, необходимых для надлежащего и своевременного исполнения обязательств по договору. На основании изложенного, требование об исключении подтверждения материальных и трудовых ресурсов через документацию, представленную потенциальным поставщиком, не подлежит удовлетворению.

2	081140016958	Замечание к КД	необходимо убрать все мат. и труд ресурсы согласно 72 пункта, НАЛИЧИЕ ЛИЦЕНЗИИ ПОТВЕРЖДАЕТ ВСЕ ТРУД И МАТ РЕСУРСЫ	2026-03-24 10:03:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Пункт 72 Правил осуществления государственных закупок, утверждённых приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, устанавливает, что наличие лицензии на строительно-монтажные работы может подтверждать материальные и трудовые ресурсы только в случае, если предметом закупки являются работы, требующие получения разрешения или уведомления на СМР первой или второй категории. Предметом настоящего конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, включающие демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы, которые не подпадают под перечень работ, требующих лицензии или уведомления, в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».

						/> Соответственно, положения пункта 72 Правил о подтверждении материальных и трудовых ресурсов через наличие лицензии не применяются к данному конкурсу. Установленные квалификационные требования, включающие подтверждение материальных и трудовых ресурсов, обоснованы и непосредственно вытекают из характера и объёма работ, необходимых для качественного и своевременного исполнения обязательств по договору, и не ограничивают участие поставщиков. На основании изложенного, требование о наличии лицензии не заменяет и не исключает необходимость подтверждения материальных и трудовых ресурсов в порядке, установленном конкурсной документацией, и основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

3	120540002484	Замечание к КД	Код ТРУ не соответствует предмету закупки. Никаких декоративных работ нет в смете.	2026-03-23 20:12:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Закупка объявлена по коду ТРУ 433310.100.000000 «Работы декоративно-отделочные» исходя из преобладающего характера работ, предусмотренных технической спецификацией и локальной сметной документацией. Основной объем работ включает выполнение отделочных и восстановительных мероприятий, таких как оштукатуривание поверхностей, подготовка под окраску, окраска, облицовка стен и полов плиточными материалами, что в совокупности относится к декоративно-отделочным работам. Работы, связанные с демонтажем существующих покрытий, устройством оснований полов (цементные стяжки), а также отдельные виды работ по кровле, предусмотренные технической спецификацией, являются сопутствующими технологическими процессами, необходимыми для выполнения основного комплекса отделочных и

						восстановительных работ, и не определяют основной характер предмета закупки. При этом указанные работы направлены на восстановление эксплуатационных характеристик отдельных элементов объекта без изменения его конструктивных и функциональных параметров. Таким образом, выбранный код ТРУ соответствует совокупному содержанию и характеру выполняемых работ и отражает основной вид деятельности в рамках настоящей закупки. Дополнительно сообщаем, что при рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков Заказчик будет руководствоваться положениями Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, в том числе пунктом 72 Правил, в части оценки соответствия квалификационным требованиям. На основании изложенного, основания для
						внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

4	220640040322	Замечание к КД	Данный вид работ, в соответствии с нормативно-правовыми актами действующими на территории РК, является - текущим ремонтом/благоустройством. В связи с чем, просим Вас внести изменения в конкурсную документацию (изменить КТРУ лота). А в случае не внесение изменения КТРУ: при рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков, в части материальных и трудовых ресурсов руководствоваться 3 и 4 абзацами пункта 72 Правил осуществления ГЗ: "... Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия),	2026-03-19 14:05:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Предметом проводимого конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, выполняемые на основании акта обследования и локальной сметной документации. При этом, предусмотренные технической спецификацией работы носят характер восстановительных и отделочных мероприятий, направленных на устранение отдельных дефектов и приведение отдельных элементов объекта в работоспособное состояние, без изменения технико-экономических показателей объекта, его функционального назначения, а также без вмешательства в несущие конструкции и основные инженерные системы. Выполняемые работы не предусматривают реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение или капитальный ремонт объекта в понимании Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и

			выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. При этом, виды и подвиды соответствующего разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы являются схожими (аналогичными) предмету проводимых государственных закупок." В случае неправомерного отклонения конкурсных заявок потенциальных поставщиков - будем обращаться в уполномоченные органы.			строительной деятельности в Республике Казахстан». Кроме того, указанные работы не требуют получения разрешения (уведомления) на осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. В этой связи, предмет закупки квалифицируется как работы, не связанные со строительством в части, требующей наличия разрешительной документации, и, соответственно, положения абзацев 3 и 4 пункта 72 Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, в части подтверждения материальных и трудовых ресурсов посредством наличия лицензии на строительно-монтажные работы, не подлежат применению. Требования конкурсной документации установлены в соответствии с действующим законодательством и

						предусматривают подтверждение материальных и трудовых ресурсов в общем порядке. Дополнительно сообщаем, что выбранный КТРУ соответствует содержанию технической спецификации, и основания для внесения изменений отсутствуют.

5	120540002484	Замечание к КД	75. Не допускается установление квалификационных требований в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, которые: 1) ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках; 2) непосредственно не вытекают из необходимости выполнения обязательств по договору,ТЕХНИЧЕСКОЙ СПЕЦИФИКАЦИИ. ТО ЕСТЬ РЕСУРСНОЙ СМЕТЫ, КОТОРОЙ ПРОСТО НЕТ. НА ОСНОВАНИИ ЧЕГО ЗАКАЗЧИК УСТАНОВИЛ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ -- НЕ ИЗВЕСТНО.	2026-03-23 20:15:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Квалификационные требования, установленные в конкурсной документации в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, вытекают из необходимости выполнения комплекса работ, предусмотренных технической спецификацией конкурса, включая демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы. Установленные требования сформированы с учётом объёмов и характера работ, необходимых для качественного и своевременного исполнения обязательств по договору, и не носят ограничивающего или избыточного характера. При этом действующим законодательством Республики Казахстан в сфере государственных закупок не установлена обязанность формирования квалификационных требований исключительно на основании ресурсной сметы. Основанием для их установления является совокупность

						сведений, содержащихся в технической спецификации, а также характер и объём выполняемых работ. Таким образом, квалификационные требования соответствуют положениям пункта 75 Правил осуществления государственных закупок, утверждённых приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, и направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

6	120540002484	Замечание к КД	В данной закупке имеются Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности, поэтому, согласно п.72 Правил, требование лицензии ОБЯЗАТЕЛЬНО !!! 72. В случае, если предметом государственной закупки являются работы или услуги на выполнение (оказание) которых требуется наличие соответствующего разрешения первой или второй категории в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, квалификационное требование в части обладания материальными и трудовыми ресурсами не предъявляется	2026-03-23 20:14:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Предметом проводимого конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, выполняемые на основании акта обследования и локальной сметной документации. Предусмотренные технической спецификацией работы носят локальный ремонтно-восстановительный и отделочный характер, направлены на устранение отдельных дефектов и приведение отдельных элементов объекта в работоспособное состояние, без изменения конструктивных решений, несущих элементов, инженерных систем и технико-экономических показателей объекта. Указанные работы не предусматривают реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение или капитальный ремонт объекта в понимании Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», а

						также не требуют получения разрешения (уведомления) на осуществление строительно-монтажных работ. При этом отдельные виды работ, предусмотренные технической спецификацией, могут относиться к видам работ, входящим в состав строительно-монтажной деятельности, однако в рамках настоящей закупки они носят вспомогательный и сопутствующий характер и не определяют основной предмет закупки. В этой связи, квалификационные требования конкурсной документации установлены исходя из совокупного характера работ и направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. При рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков Заказчик будет руководствоваться положениями Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687, включая

						пункт 72 Правил, в части оценки соответствия потенциальных поставщиков установленным требованиям. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

7	081140016958	Замечание к КД	В случае осуществления государственных закупок товаров, работ, услуг, на занятие которыми необходимо получение разрешения, направление уведомления, в соответствии с Законом Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях" (далее – Закон о разрешениях и уведомлениях), организатор и (или) заказчик обязаны устанавливать к потенциальным поставщикам требование о наличии соответствующего разрешения (уведомления).	2026-03-24 10:01:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Предметом проводимого конкурса являются работы по ремонту кровли и внутренних помещений, включающие демонтажные, общестроительные и отделочные работы, предусмотренные технической спецификацией конкурса. В соответствии с законодательством Республики Казахстан, для выполнения указанных работ не требуется получение разрешения или направление уведомления на осуществление строительно-монтажных работ в рамках Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях». Соответственно, положения Закона о разрешениях и уведомлениях, предусматривающие обязательное установление требования о наличии соответствующего разрешения (уведомления) к потенциальным поставщикам, не применяются к предмету настоящей закупки. Квалификационные требования, установленные к

						потенциальным поставщикам, сформированы с учётом характера и объёма работ, необходимых для надлежащего и своевременного исполнения обязательств по договору, и не ограничивают участие поставщиков. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

8	120540002484	Замечание к КД	Статья 11. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальному поставщику 1. К потенциальным поставщикам и (или) привлекаемым субподрядчикам (соисполнителям) предъявляются следующие квалификационные требования: 4) обладать материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору, а также не иметь просроченной задолженности по выплате заработной платы перед работниками. 3. Не допускается установление квалификационных требований, указанных в пункте 1 настоящей статьи, которые: 1) ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках; 2) непосредственно не вытекают из необходимости выполнения обязательств по договору. 4. Соответствие потенциального поставщика и (или)	2026-03-23 20:16:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно рассмотрению вашего замечания сообщаем следующее. Квалификационные требования, установленные в конкурсной документации в части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, полностью соответствуют требованиям статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках». Установленные требования: не ограничивают и не усложняют участие потенциальных поставщиков; непосредственно вытекают из характера и объёма работ, предусмотренных технической спецификацией конкурса, включая демонтажные, кровельные, общестроительные и отделочные работы; направлены на обеспечение надлежащего и своевременного исполнения обязательств по договору. В соответствии с действующим законодательством для выполнения указанных работ не требуется наличие разрешения (уведомления) на осуществление

			привлекаемого субподрядчика (соисполнителя) квалификационным требованиям, установленным настоящей статьей, подтверждается посредством представления заказчику, организатору, единому организатору соответствующих документов, предусмотренных настоящим Законом и правилами осуществления государственных закупок, либо посредством информационных систем государственных органов в соответствии с законодательством Республики Казахстан об информатизации. В случае осуществления государственных закупок, по которым необходимо иметь разрешение, направить уведомление о начале осуществления деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях», заказчик, организатор, единый организатор обязаны устанавливать к потенциальным поставщикам и (или)			строительно-монтажных работ, поэтому положения статьи 11, касающиеся лицензий и уведомлений, в данном случае не применяются. Соответствие квалификационным требованиям подтверждается потенциальными поставщиками посредством представления заказчику предусмотренных законодательством документов, в соответствии с порядком, установленным Правилами осуществления государственных закупок, утверждёнными приказом Министерство финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года №687. На основании изложенного, основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.
			привлекаемым субподрядчикам (соисполнителям) требование о наличии соответствующего разрешения (уведомления). В случае отсутствия сведений в информационных системах государственных органов потенциальный поставщик и (или) привлекаемый субподрядчик (соисполнитель) представляют нотариально засвидетельствованную или электронную копию соответствующего разрешения (уведомления), полученного (направленного) в соответствии с законодательством Республики Казахстан.			

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Главный специалист отдела государственных закупок Терсебаев Мурат Курманханович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).