Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" 10 2025 года

Заказчик ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного, БИН 060140010328 ,111500, Костанайская область, г.Рудный, проспект Космонавтов, 12, тел.+77143146100

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) "23" 10 2025г., ТОО "НАЗ", Бұзаубағаров Тілек Қымбатұлы, БИН 010140003920, Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Энергетический с.о., с.Отеген батыра, ЖЕРУЙЫК, 2, +77073281178

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) "23" 10 2025г., ТОО «Надежда-С», Клименко Людмила Владимировна, аттестат № KZ31VJE00017972 , аттестат № KZ78VJE00023625 от 02.03.2017, аттестат № KZ61VJE00024707 от 03.04.2017, БИН 000540003705, тел.562056, 8-705-801-15-75

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) "23" 10 2025 г. ТОО «БАТЫС ГРАНД», ведущий инженер проектов Рахмидинов Дияр Абдуллаевич в соответствии с договором № 60 от 26.06.2024г. и приказом от 26.06.2024 года № 009П, №00000082 от 26.04.2017 , БИН 051040015207, тел.87078243086

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

-монтажных работ на объекте: «Строительство наружных сетей электроснабжения по адресу: 11 микрорайон, г. Рудный Костанайской области», 2 уровень технически не сложный

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Костанайская область, Рудный Г.А., г.Рудный 11 микрорайон

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение о предоставлении соответствующего права на землю № 251 от 12.03.2024г. Акиматом города Рудного Костанайской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» № KZ85REA00409455 от 06.08.2024

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) рабочий проект ТОО «БАТЫС ГРАНД» Рабочий проект- №51/2023-11-09-НЭС, №51/2023-11-09-АС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_ № 47 от 11.06.2024 г. ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **06.08.2024г.;**

месяц, год

окончание работ **31.10.2025г.;**

месяц,

год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3 месяца;**
фактически **14,5 месяца;**

5. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди
Сети электроснабжения	м	8893		9266,16	
РП/ТП 6/0,4кВ (пл. застройки)	м2	48,46		48,46	
ТП 11-4 (пл. застройки)	м2	39		39	
ТП 11-4 (пл. застройки)	м2	39		39	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Шифр фидера	Маршрут		марка кабеля	Способ прокладки, длина фидера			Общая длина фидера,м.	прим
	начало	конец		в траншее, в трубе, ГНБ в трубе	по конструкции	на разделку		
В-1	ЗРУ-6кВ ПС Узловая	построен РП/ТП 6/0,4кВ №5	СВ 3х240 мм2	2312/1443	60	7	3822	
В-2	ЗРУ-6кВ ПС Узловая	построен РП/ТП 6/0,4кВ №5	СВ 3х240 мм2	2312/1443	47	7	3809	
В-3	построен РП/ТП 6/0,4кВ №5	построен ТП 11-4	СВ 3х240 мм2	435,34/-	20	2	457,34	
В-4	построен РП/ТП 6/0,4кВ №5	построен ТП 11-5	СВ 3х240 мм2	600/-	20	2	622	
В-5	построен ТП 11-4	построен ТП 11-5	СВ 3х240 мм2	157,15/-	19,6	2	178,75	
В-5	ТП № 11,5	ФОК-1	АВБбШв 4х25 (ок)-1	217-	31		248	
В-6	ТП № 11,5	ФОК-2	АВБбШв 4х25 (ок)-1	77-	52		129	

4. Кабельные линии мощностью 6кВ выполнены согласно таблицы:

Фундаменты под РП-10 кВ в блочно-модульном здании

выполнены согласно проекта на стойках СОН 30-29 по серии 3.407.1-157.1. Стойки СОН заделаны в железобетонный фундамент Ф8.8 бетоном класса С12/15 на портландцементе на мелком заполнителе.

Ограждение выполнено из профлиста С21-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016.

Фундаменты под КТПН

Фундаменты под КТПН выполнены из ФБС по ГОСТ 13579-78*. Замоноличивание из бетона класса С12/15. Под фундаментами щебеночная подготовка толщиной 100 мм с пропиткой битумом.

Антикоррозийная защита

Стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных деталей покрашены эмалью ПФ 115 в 2 слоя, по грунтовке ГФ-021 в 2 слоя.

Все бетонные и железобетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом и выше грунта на 0,5 м, обмазаны горячим битумом за 2 раза.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 909 533,722 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 602 145,888 тысяч тенге, прочих затрат 125 108,480 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 182 279,354 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 860 985,14562 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 590 102,97057 тысяч тенге; прочих затрат 92 248,40846 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 178 633,76669 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию : «Строительство наружных сетей электроснабжения по адресу: 11 микрорайон, г. Рудный Костанайской области»
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного
Жакенов Д.Т._____ 23.10.25г
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые)эксперт(-ы) о **качестве строительно-монтажных работ (прилагается)** "__"_____20___г., ТОО «Надежда-С»

Клименко Л.В._____ 23.10.25г.
эксперт по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования, в части инженерных сетей, в части несущих и ограждающих конструкций
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **качестве строительно-монтажных работ (прилагается)** “__ ”_____20___г., ТОО «Надежда-С»

Руководитель Семенов В. П._____ 23.10.25г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Клименко Людмила Владимировна _____

– в части первого уровня ответственности технологического оборудования аттестат № KZ78VJE00023625 от 02.03.2017г.

- по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, аттестат № KZ61VJE00024707 от 03.04.2017г.

- по объектам первого уровня ответственности — в части несущих и ограждающих конструкций аттестат № KZ31VJE00017972.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик _ТОО «БАТЫС ГРАНД»_____ 23.10.25г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)организация ТОО «БАТЫС ГРАНД»

Акманов А.Ж._____ 23.10.25г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)аттестованный(-ые)эксперт(-ы)

Рахмидинов Д.А._____ 23.10.25г.

ведущий инженер проектов_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «НАЗ»

Бұзаубағаров Т. Қ._____ 23.10.25г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электроснабжения)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломертр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	9,266
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	

	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели алюминиевые		
	АВБбШв 4х25 (ок)-1	км	0,377
	СБ2л 3х240-6	км	8,889
11	Муфты соединительные 4СТП-1-25/50(Б)	шт	2
12	Муфты соединительные GUSJ-12/150-240	шт	24
12	Муфты концевые GUST-12/150-240/1200-L12	шт	10
13	Контуры заземления	шт	3
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) брусчатка	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик_ Жакенов Д.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Рахмидинов Д. А._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)