Қазақстан Республикасы Индустрия және инфақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 08 ақпандағы № 53 бұйрығына қосымша

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген

«Келес ауданы Бірлік ауылдық округі Қосөткел елді мекенің ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы» нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2025 жылғы « 4 » желтоқсан

Тапсырыс беруші: «Келес ауданының тұрғын үй-коммуналдық шарушылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ басшысы Абдуллаев А.М., БСН: 200140014400, Түркістан облысы, Келес ауданы, Абай ауылы, Т.Рысқұлов көшесі, 89.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі)

« 4 » желтоқсан 2025 жыл, «СтройЖолСервис Kz» ЖШС директоры Каримбаев О.К. Лицензия №21020524, 16.06.2021 жыл, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, И.МУРТАЗАЕВ, 10, БИН 030240001624

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)

« 4 » желтоқсан 2025 жыл, «AveNiu» ЖШС директор Мүтәлі М.Ә., эксперт Ахметов Х.П., аттестат №KZ39VJE00033833, 29.12.2017 ж., №KZ66VJE00033832, 29.12.2017 ж., №KZ82VJE00033835, 29.12.2017 ж.,

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)

« 4 » желтоқсан 2025 жыл, «Батыс-Алға LTD» ЖШС директоры Токумтаева А.К., авторлық қадағалаушы эксперт Ерлан Н.Е., **негізінде**

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Келес ауданы Бірлік ауылдық округі Қосөткел елді мекені бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Келес ауданы Бірлік ауылдық округі Қосөткел елді мекенің ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы» нысаны

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделілігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2024 жылғы "27" тамыз №46, Келес ауданы Бірлік ауылдық округі Қосөткел елді мекені.

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешім шығарған органның атауы

2) Қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» ММ, 17.03.2025 жылғы KZ09REA00456898 талоны;**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Келес ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі 10.12.2024 жылы № 87 бұйрықпен **бекітілген**

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Батыс-Алға LTD» ЖШС,

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы __наурыз 2025 жыл__ ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы __желтоқсан 2025 жыл__;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша _10_ ай; нақты_10_ ай;

3. Объектінің (кешенінің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Тәуліктік су шығыны	Мың м3/ жыл	77,920		77,920	
Полиэтиленді құбырлардан жасалған су құбырының жалпы ұзындығы	км	17,622		17,622	
Тұрғын үй құрылысына арналған учаскелер саны	дана	92		92	

Тұтынушылар саны (Нұрлыжол)	адам	460		460	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	-	-
Қабаттар саны	қабат	-	-
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	-	-
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:	-	-	-	-	-	-
бір бөлмелі						
екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
үш бөлмелі	-	-	-	-	-	-
төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Жобаның құрамына кіреді:

150 $м^3$ көлеміндегі резервуар

1-ші көтеру сорғы станциясы

Бактерицидтік қондырғылары бар 2-ші көтеру сорғы станциясы

Бақылау-өткізу пункті
Сыртқы әжетхана
Суды тазарту станциясы
В1 су құбыры желілері полиэтилен құбырларынан жасалған, ұзындығы 200 м-ден аспайтын жеке тұйық сызықтарға бар сақиналы схема бойынша қабылданды. Құбырлардың маркасы: ПЭ 100 SDR 17 – 110х6,6, ауыз суға арналған, ГОСТ СТ РК ИСО 4427-2-2014. Сондай-ақ жеке тұйық тармақтар үшін ПЭ 100 SDR 17 – 63х3,8 полиэтилен құбырлары қолданылды (ауыз су, ГОСТ СТ РК ИСО 4427-2-2014). Абоненттер үшін ПЭ 100 SDR 11 – 25х2,4 ауыз су құбырлары (ГОСТ СТ РК ИСО 4427-2-2014) қарастырылған. Жобаланған В1 су құбыры желілерінің жалпы ұзындығы – 17622,0 п.м. Су құбырының ең аз салыну тереңдігі – 1,3 м. Желілердегі құдықтар ТП 901-09-11.84 бойынша темірбетон сақиналарынан қабылданды. Жоба бойынша В1 желісінің төмендетілген учаскелерінде жөндеу жұмыстары кезінде суды ағызуға арналған су жинағыш (мокрые) құдықтар қарастырылған. Су құбыры желілері 0,001-ден кем емес еңкіштікпен шығарулар бағытына қарай жобаланған. Әрбір жөндеу учаскесінде қарастырылған құдықтарға шығару жайлары орнатылып, суды кейіннен жылжымалы техникамен сорып шығару көзделген. Желілерде 5 гидранттан артық ажыратпайтын қажетті мөлшерде ысырма арматурасы қарастырылған. Сыртқы өрт сөндіруге арналған гидранттар желіде 200 м дейінгі аралықта орнатылады

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **740 170,002** мың теңге,
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **515 391,259** мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **145 474,814** мың теңге,
өзге де шығындар **79 303,929** мың теңге.
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:
барлығы **740 096,000** мың теңге,
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **515 339,730** мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **145 460,270** мың теңге,
өзге де шығындар **79 296,000** мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Келес ауданы Бірлік ауылдық округі Қосөткел елді мекенің ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы» нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші: _____ Абдуллаев А.М.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау директоры_____ Мүтәлі М.Ә.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау: сарапшы_____ Ахметов Х.П.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: директор_____ Тоқумтаева А.К.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: эксперті _____ Ерлан Н.Е.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) директор_____ Каримбаев О.К.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
13-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, коллекторлар және тағы басқа)

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
	Су құбыры			
1	Су тартқыштар (жалпы ұзындығы)	м	11474	
	1) болат құбырынан	м		
	2) шойын құбырынан	м		
	3) асбестоцемент құбырынан	м		
	4) темірбетон құбырынан	м		
	5) полиэтилен құбырынан	м	11474	
2	Тарату желі (жалпы ұзындығы)	м	6148	
	1) болат құбырынан	м	144,3	
	2) шойын құбырынан	м		
	3) асбестоцемент құбырынан	м		
	4) полиэтилен құбырынан	м	6148	
	5)	м		
3	Өзге құрылғылар			
	Байқау құдығы	дана		
	Ысырма d-100	дана	62	
	" d-50	дана	7	
	" d-	дана		
	Бұрандалар d-	дана		
	" d-	дана		

	" d-	дана		
	Кран с-15	дана	104	
	" d-	дана		
	" d-	дана		
	Гидрант	дана	44	
	Су құбыры шүмегі	дана		
	Су тарататын бағаң			
	Болат футляр			
	Ішетін су бүргіш	дана		
	Кәріз			
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамика құбырларынан	м		
	2) болат құбырларынан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетон құбырынан	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамика құбырларынан	м		
	2) болат құбырларынан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетон құбырларынан	м		

	6)	м		
3	Өзге құрылғылар			
	Байқау құдығы	дана		
	Жеңсырық	дана		

Құдықтың колденең кескіні Масштабы _____	Құдықтың тік кескіні Масштабы_____

Ерекшелігі

Р/с №	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі (өлшемі), мм	Саны	Ескерту

Құдықты тұрақты бағдар-нүктесіне бекіту схемасы

Тапсырыс беруші: _____ Абдуллаев А.М.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау эксперті:_____Ерлан Н.Е.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)