жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт
әзірлеу бойынша

Қостанай облысы №170740004625/260072/00

Костанай облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, № 118-ө/к 30 сәуір 2025 жылғы Өкімі негізінде әрекет ететін, Тлеубаев Дидар Сапаргалиевич бір тараптан, және «Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы, әрі қарай ««Орындаушы» деп аталатын «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы екінші тараптан №01-20-17/23 от 05.01.2026 ж сенымхат негізінде әрекет ететін Қостанай облысы бойынша филиал директоры Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 16-бап 3-тармақ 25-тармақша Қазақстан Республикасының заңдарында айқындалған тұлғадан тауарларды, жұмыстарды, көрсетілген қызметтерді сатып алу; 2024 жылғы 01 шылде «Мемлекеттік сатып алулар туралы» Қазақстан Республикасының Заңы негізінде төмендегідей туралы осы шартты (бұдан әрі –Шарт) жасасты

1. Шарттың мән-мағынасы

1.1. «Тапсырыс беруші» нұсқау береді, ал «Мердігер» техникалық ерекшелікке сәйкес объектіге жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын жасау міндетін өз мойнына алады.

1.2. Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай, Тапсырыс берушінің өтініштеріне сәйкес орындалады.

2. Шарт бойынша қызметтер құны және есеп айырысу тәртібі

2.1. Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 14 969.29 (он төрт мың тоғыз жүз алпыс тоғыз тенге жиырма тоғыз тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 2 064.73 тенге (екі мың алпыс төрт тенге жетпіс үш тиын)

2.2. Қызмет көрсету мерзімі: Орындаушы 2020 ж. 04.05 № 27 Мемлекеттік көрсетілетін қызмет ережемен белгіленген мерзімде дайындап беруді міндеттенеді, ол Тапсырыс берушімен "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Қостанай облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш беру сәтінен саналады.

2.3. Төлеу мерзімі: 30.12.2026ж дейін

2.4. Төлем Орындаушының есеп шотына аударылады. Төлеу теңгеде жүргізіледі.

3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

3.1. Тапсырыс беруші міндетті:

- шарт жасалған күннен бастап 5 жұмыс күн ішінде "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

корпорациясы" КЕАҚ Қостанай облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш беруге;

- қызмет көрсету үшін қажетті құжаттаманы «Орындаушыға» тапсыруға;

- "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Қостанай облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш берер алдында 2.1 т. сәйкес Шарттың жалпы сомасынан 30% мөлшерінде аванс төлеуге.

3.2. «Орындаушы» жұмыс барысын бәсеңдететін немесе жұмысты жалғастыруға мүмкіндік бермейтін немесе оны мерзімде аяқтауға мүмкіндік бермейтін жағдайлар туындаса, ол туралы Тапсырыс берушіге тез арада хабарлауды міндеттенеді.

3.3. Тапсырыс беруші қызметті көрсету және қабылдау барысында анықталған кемшіліктерді жоюды талап етуге құқылы.

3.4. Тапсырыс беруші жұмыста кемшіліктер мен ақауларды анықтаған жағдайда, ол туралы тез арада «Орындаушыға» хабарлауға міндетті.

3.5. «Орындаушы» өз еркімен Тапсырыс берушінің тапсырмасын орындау тәсілін таңдауға құқылы. Егер осы Шарт бойынша өз міндеттерін (барлығы жиынтықта және/немесе әр қайсысын бөлек) орындамаған немесе тиісті деңгейде орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші болжамды бұзу күніне дейін 5 (бес) жұмыс күн ішінде «Орындаушыны» жазбаша хабарлап, осы Шартты бір жақты тәртіпте бұзуға құқылы.

3.6. Тапсырыс беруші осы Шарттың 2.1., 2.3 тармақтарында көрсетілген соманы төлемей, өз міндеттерін орындамаған жағдайда, ол әр мерзімі өтіп кеткен күнтізбелік күн үшін мезгілінде төленбеген шарт сомасынан 0,1% мөлшерінде өсімпұл (айып) түрінде айыпақы төлейді.

3.7. Айыпақы төлеу Тараптарды оларға жүктелген міндеттерді орындаудан немесе бұзушылықты жоюдан босатпайды.

4. Қызмет нәтижесін тапсыру және қабылдау

4.1. «Орындаушымен» қызмет нәтижесін тапсыру және оларды «Тапсырыс берушімен» қабылдау тиісті, жұмыстар аяқталғаннан кейін тараптар қол қойған орындалған жұмыстар (қызметтер) актісімен рәсімделеді.

4.2. Егер жұмыс нәтижесін нашарлататын шегінулер немесе басқа да кемшіліктер анықталған жағдайда олар туралы орындалған жұмыстар (қызметтер) актісінде көрсетіледі.

5. Форс-мажор

5.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

5.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

5.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Орындаушы тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Қызметтердің тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

6. Шартты өзгерту және бұзу

6.1. Осы Шарт қолданыстағы заңнамалармен, осы шартпен қаралған негіздер бойынша немесе тараптар келісімі бойынша өзгертілуі, бұзылуы немесе жарамсыз деп танылуы мүмкін. Осы шартқа енгізілген кезкелген өзгертулер мен толықтырулар тек қана жазбаша түрде рәсімделіп, қол қойылған жағдайда ғана заңды деп есептеледі.

7. Қорытынды ережелер

7.1. Осы Шартпен қаралмағандардың барлығына Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңдарын басшылыққа алады.

7.2. Шарт бірдей заң күші бар екі данада, әр Тарап үшін бір данадан жасалды, оған қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және 2026 жылдың «30» желтоқсанына дейін қолданыста болады, ал өзара есеп айырысу жағынан – Тараптар өздеріне қабылдаған міндеттерді толық орындағанға дейін.

8. Тараптардың мекенжайы мен банктік деректемелері

«Тапсырыс беруші»

_____

Костанайская область,
г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 112
БСН 170740004625
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ40070102KSN3901000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 8(7142)56-86-34

Басшысы _____Тлеубаев Дидар Сапаргалиевич
(қолы)
(қолы)

«Орындаушы»

«Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамы

Астана қ., Нұра ауданы, Керей, Жәнібек хандар көшесі, 4 ғимарат

БСН 160440007161

ЖСК KZ696010221000081101

"Қазақстан Халық Банкі" АҚ

БСК HSBKKZKX

тел. 8 7142 99 09 09 ішкі. 45239, бух 8 7142 99 09 09 ішкі 45148

Филиал директоры _____ Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы
(қолы)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу												
	"Қостанай облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі	Жер-кадастр жұмыстары	Жер-кадастрлық жұмыстар	Изготовление государственного акта на земельный участок Строительство детского сада на 280 мест в г. Костанай мкр. Аэропорт 50 площадь земельного участка 0,9341 га	Жұмыс	1	14 969.29	январь-декабрь 2026 года	январь-декабрь 2026 года	Қостанай облысы, Қостанай қ. (1)	0	14 969.29

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Типовой договор о государственных закупках работ

Костанайская область №170740004625/260072/00

Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» именуемый (ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице Руководителя Тлеубаев Дидар Сапаргалиевич, действующего(ей) на основании Распоряжения№ 118-р/к от 30 апреля 2025 года, с одной стороны и Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от лица которого выступает директор филиала по Костанайской области Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы, действующий на основании доверенности №01-20-17/23 от 05.01.2026 года. г. с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании пп.25 п.3 ст.16 приобретение товаров, работ, услуг у лица, определенного законами Республики Казахстан Закона Республики Казахстан от 01 июля 2024 года «О государственных закупках» (далее - Закон), государственных закупок способом «Из одного источника путем прямого заключения договора» заключили настоящий договор о государственных закупках услуг (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство по изготовлению идентификационного документа на земельный участок по объекту согласно технической спецификации.

1.2. Работы выполняются согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных

отношений от 1 октября 2020 года №301.

2. Стоимость услуг по договору и порядок расчетов.

2.1. Общая сумма Договора определяется приложением 1 к Договору и составляет 14 969.29 (четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят девять тенге двадцать девять тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 2 064.73 тенге (две тысячи шестьдесят четыре тенге семьдесят три тиын) (далее – сумма Договора).

2.2. Срок оказания услуги: «Исполнитель» обязуется выполнить услугу в срок, установленный Правилами № 27 от 04.05.2020 года, который исчисляется с момента подачи «Заказчиком» заявления в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области.

2.3. Срок оплаты: до 30.12.2026 г.

2.4. Оплата производится на расчетный счет Исполнителя. Оплата производится в тенге.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

- подать заявление в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области в

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

течение 5 рабочих дней со дня заключения договора;

- передать «Исполнителю» документацию необходимую для оказания услуг;

- оплатить аванс в размере 30% от общей суммы Договора согласно п.2.1. перед подачей заявления в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области;

3.2 «Исполнитель» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным либо создают невозможность ее завершения в срок немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3.3. «Заказчик» вправе требовать устранения любых недостатков, выявленных в ходе оказания и приемки Услуг.

3.4. «Заказчик», обнаруживший при осуществлении контроля недостатки и дефекты в работе обязан немедленно уведомить об этом «Исполнитель».

3.5. «Исполнитель» вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения «Исполнитель» своих обязательств (всех в совокупности и/или каждого в отдельности) по настоящему Договору, «Заказчик» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом «Исполнитель» за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения.

3.6. В случае неисполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате сумм, указанных в пунктах 2.1., 2.3. настоящего договора «Заказчик» оплачивает исполнителю неустойку в виде пени (штрафа) в размере 0,1% от неоплаченной своевременно суммы договора за каждый календарный день просрочки.

3.7. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения нарушений.

4. Сдача и приемка результатов услуг

4.1 Сдача результатов услуг «Исполнитель» и приемка их «Заказчиком» оформляется после окончания соответствующих работ актом выполненных работ (услуг), подписанным обеими сторонами.

4.2. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе о них должно быть указано в акте выполненных работ (услуг).

5. Форс-мажор

5.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

5.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

5.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Исполнитель в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Услуг.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящим договором или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания и действует до «30» декабря 2026 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

8. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты:

«Заказчик»	«Исполнитель»
Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области" Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 112 БИН 170740004625 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ40070102KSN3901000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 8(7142)56-80-43	Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан» г. Астана, район Нура, улица Керей, Жанибек хандар, здание 4 БИН 160440007161 ИИК KZ696010221000081101 АО "Народный Банк Казахстана" КБЕ 11 БИК HSBKKZKX тел. 8 7142 99 09 09 внут. 45239 (гос.регистрация), 8 7142 99 09 09 внут. 45148 (бухгалтерия)
Руководитель _____Тлеубаев Дидар Сапаргалиевич *(подпись)*	**Директора филиала_____ Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы** *(подпись)*

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ												
	Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области"	Земельно-кадастровые работы	Земельно-кадастровые работы	Изготовление государственного акта на земельный участок Строительство детского сада на 280 мест в г. Костанай мкр. Аэропорт 50 площадь земельного участка 0,9341 га	Работа	1	14 969.29	январь-декабрь 2026 года	январь-декабрь 2026 года	Костанайская область, г.Костанай (1)	0	14 969.29

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.