**Декларация о соответствии**

«30» октября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройМастерКласс», г. Актобе, р. Алматы, с/к. Эколог-1, д. 44

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Мұхамбетқали Айбек Жүсіпбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт ясли-сада №3 Айналайын по улице Жумысшылар, здание 7, село Мартук, Мартукского района, Актюбинской области

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ГККП "Ясли-сад №3 "Айналайын" ГУ "Отдел образования Мартукского района Управления образования Актюбинской области" удостоверяет, что: заведующая Каржауова Б. Ш.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Строй Карат KZ» лицензия Ф-ГСЛ № 0028021 от 05.08.2025 года

наименование организации

Субподрядные организации: ТОО «Строй сервисный KZ» лицензия: 06-ГСЛ № 002493 от 28.07.2025 года

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): Товарищество с ограниченной ответственностью «Рудстрой ЛТД» Рабочие проекты:

Том I. Общая пояснительная записка.
Том 1.1. Паспорт проекта.
Том II. Сметная документация.
Том 2. Генеральный план.
Том 3. Архитектурные-строительные решения 16-1-2023-АС.
Том 5. Водоснабжение и канализация 16-1-2023-ВК
Том 6. Электрическое освещение и электрооборудование. 16-1-2023-ЭОМ.
Том 7. Наружное освещение 16-1-2023-ЭН.
Том 8. Проект организации строительства.
Том. Отопление и вентиляция 16-1-2023-ОВ.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГККП "Ясли-сад №3"Айналайын" ГУ "Отдел образования Мартукского района Управления образования" № 31 от 15.03.2024 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Ясли-сад №3 Айналайын | м2 | 276,5 | 276,5 | 276,5 | 276,5 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее-м$^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее-м$^3$) | | |
| В том числе подземной части | м$^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м$^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Ясли-сад – эксплуатируемое одноэтажное здание, прямоугольной конфигурации в плане.

Согласно техническому паспорту данный объект 1980 года постройки, пристройка выполнена в 2011 году.

Согласно техническому паспорту данный объект 1980 года постройки, пристройка выполнена в 2011 году.

Конструктивный тип здания с несущими стенами.

Фундаменты – ленточно монолитный.

Наружные и внутренние несущие стены – силикатный кирпич.

Перекрытие – деревянное.

Кровля – металлочерепица крашенный.

Стены – штукатурка, водоэмульсионная окраска, керамическая плитка, масляная окраска.

Полы – керамические плитки, линолеум.

Окна – металлопластиковые индивидуального изготовления с двойным остеклением.

Двери – наружные металлопластиковые, металлические, внутренние деревянные, металлопластиковые.

Ограждение – профилированный лист крашенный.

Тротуары – брусчатки.

Наружное освещение – металлические опоры.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2025 года;

окончание работ октябрь 2025 года;

при продолжительности строительства месяц: 4,5

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5;

фактически, месяц: 1;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 55,97% и фактически применено 55,97% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

проектом не предусмотрено

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Мартук-сервис» директор Цилерман А.Д.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики усдуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Кадешова Тамара Сергеевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт ясли-сада №3 Айналайын по улице Жумысшылар, здание 7, село Мартук, Мартукского района, Актюбинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройМастерКласс»,

Директор Мұхамбетқали Айбек Жүсіпбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)