Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Standart build"**

Наменование строительства и его адрес: **Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1**

Договор подряда (контракт) **№05/03-06-25 от 03.06.2025г.**

Справка №1 от 14.10.2025 г.

о стоимости выполненных работ и затрат

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№05/03-06-25	03.06.2025г.				

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС 12%)	Итого к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1	1 000 000,00	892 857,14							107 142,86	1 000 000,00

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Standart build"

БИН 240240031431

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Сериков Е.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ"

БИН 040940004507

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Исенов А.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ" БИН 040940004507**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Standart build" БИН240240031431**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1**

(наименование)

Договор субподряда №05/03-06-25 от 03.06.2025г.

Акт выполненных работ № 1

за 14 октября 2025 (месяц, год) на 02-01-00-03 Архитектурные решения работы

Составлен (а) в текущих ценах на 07.03.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4: ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА										
1	45	6112-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску	$м^2$	20.0	723,0	8,0	14 460,0	160,0	0,0		14 460,0	
						715,0	2,0	14 300,0	40,0				
2	47	6112-0302-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску	$м^2$	142,0	1 357,0	10,0	192 694,0	1 420,0	0,0		192 694,0	
						1 347,0	3,0	191 274,0	426,0				
3	50	6112-0302-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску	$м^2$	247,0	1 207,0	10,0	298 129,0	2 470,0	0,0		298 129,0	
						1 197,0	3,0	295 659,0	741,0				
4	51	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2	12,0	7 917,0	46,0	95 004,0	552,0	0,0		95 004,0	
						7 871,0	15,0	94 452,0	180,0				
			Итого по разделу 2: ПРОЕМЫ					**600 287**	**4 602**	**0**		**600 287**	
								595 685	**1 387**				
			Корректировочная смета №1										
			Раздел 2. ДОБАВИТЬ										
5	12	6112-0101-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка стены плитами из мрамора или травертина (полированного) толщиной 25 мм при числе плит в 1м2 до 3- фасад, откосы	$м^2$	12,24	16 539,0	530,0	202 437,36	6 487,2	0,0		202 437,36	
						16 009,0	164,0	195 950,16	2 007,36				
			Итого по разделу 2: ДОБАВИТЬ					**202 437**	**6 487**	**0**		**202 437**	
								195 950	**2 007**				
			ИТОГО по акту					**802 724**	**11 089**	**0**		**802 724**	
								791 635	**3 394**				
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)									50 572	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР									**853 296**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)									42 665	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (5%)									42 665	

	Итого с непредвиденными работами и затратами		**938 626**	
	Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:		**938 626**	
	в том числе на II квартал 2025 г., доля - 75 %		703 970	
	в том числе на III квартал 2025 г., доля - 25 %		234 657	

Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)

в том числе на II квартал 2025 г., доля - 75 % -1,1141	938 627
в том числе на III квартал 2025 г., доля - 25 %-1,1342	784 293
	266 148

Итого с учетом пересчета итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса) 1 050 441

Договорной коэфицент К=0,85

НДС 12%	892 857,14
Итого с учетом НДС	107 142,86
	1 000 000,00

Субподрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Standart build"
БИН 240240031431

Директор _____ Серяков Е.А.

Генподрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ" БИН 040940004507

Директор_____Исенов А.А