Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

**Генподрядчик:** **Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ"**

**Субподрядчик:** **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Standard"**

Наменование строительства и его адрес: **Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1**

Договор подряда (контракт) **№04/03-06-25 от 03.06.2025г.**

**Справка №1 от 14.10.2025 г.**

о стоимости выполненных работ и затрат

| Код заказчика | Код подрядчика | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | номер | дата | наименование | код | наименование | код |
| | | №04/03-06-25 | 03.06.2025г. | | | | |

| Наименование объектов и комплексов работ | Стоимость работ и затрат в тенге | | | | | | | | Налог на добавленную стоимость (НДС 12%) | Итого к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце без НДС | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | строительно-монтажные работы по смете | из них | | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР | Дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1 | 1 000 000,00 | 892 857,14 | | | | | | | 107 142,86 | 1 000 000,00 |

**Сдал (Субподрядчик)**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Standard"**

**БИН 240240031481**

*(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)*

**Директор** **Жолбарысканов Д.М.**

*(должность, подпись, расшифровка подписи)*

*Место печати (при наличии)*

**Принял (Генподрядчик)**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ"**

**БИН 040940004507**

*(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)*

**Директор** **Исенов А.А.**

*(должность, подпись, расшифровка подписи)*

*Место печати (при наличии)*

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ" БИН 040940004507**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Standard" БИН240240031481**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт здания КГУ "Государственный архив Павлодарской области" Управления культуры, развития языков и архивного дела Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Бектурова, 62/1**

( наименование)

Договор субподряда №04/03-06-25 от 03.06.2025г.

# Акт выполненных работ № 1

**за 14 октября 2025 (месяц, год) на 02-01-00-03 Архитектурные решения работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 07.03.2025

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 4: ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА** | | | | | | | | | | |
| 1 | 47 | 6112-0302-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Покраска водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску | м² | 113,0 | 1 357,0 | 10,0 | 153 341,0 | 1 130,0 | 0,0 | | 153 341,0 | |
| | | | | | | 1 347,0 | 3,0 | 152 211,0 | 339,0 | | | | |
| 2 | 50 | 6112-0302-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Покраска водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску | м² | 304,0 | 1 207,0 | 10,0 | 366 928,0 | 3 040,0 | 0,0 | | 366 928,0 | |
| | | | | | | 1 197,0 | 3,0 | 363 888,0 | 912,0 | | | | |
| 3 | 51 | 6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию | м2 | 27,194 | 7 917,0 | 46,0 | 215 294,898 | 1 250,924 | 0,0 | | 215 294,898 | |
| | | | | | | 7 871,0 | 15,0 | 214 043,974 | 407,91 | | | | |
| | | | **Итого по разделу 2: ПРОЕМЫ** | | | | | **735 564** | **5 421** | | | **735 564** | |
| | | | | | | | | **730 143** | **1 659** | | | | |
| | | | **Корректировочная смета №1** | | | | | | | | | | |
| | | | **Раздел 2. ДОБАВИТЬ** | | | | | | | | | | |
| 4 | 12 | 6112-0101-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* | Облицовка стены плитами из мрамора или травертина (полированного) толщиной 25 мм при числе плит в 1м2 до 3- фасад, откосы | м² | 4,06 | 16 539,0 | 530,0 | 67 148,34 | 2 151,8 | 0,0 | | 67 148,34 | |
| | | | | | | 16 009,0 | 164,0 | 64 996,54 | 665,84 | | | | |
| | | | **Итого по разделу 2: ДОБАВИТЬ** | | | | | **67 148** | **2 152** | **0** | | **67 148** | |
| | | | | | | | | **64 997** | **666** | | | | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | **802 712** | **7 573** | **0** | | **802 712** | |
| | | | | | | | | **795 140** | **2 325** | | | | |
| НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44 | | | Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%) | | | | | | | | | 50 571 | |
| | | | **Итого с затратами на организацию и управление СМР** | | | | | | | | | **853 283** | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65 | | | Сметная прибыль (5%) | | | | | | | | | 42 664 | |
| НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66 | | | Непредвиденные работы и затраты (5%) | | | | | | | | | 42 664 | |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **938 611** | |
| | | | **Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:** | | | | | | | | | **938 611** | |
| | | | в том числе на II квартал 2025 г., доля - 75 % | | | | | | | | | 703 958 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | в том числе на III квартал 2025 г., доля - 25 % | | 234 653 |

**Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)** 938 611

| | |
|---|---|
| в том числе на II квартал 2025 г., доля - 75 % -1,1141 | 784 280 |
| в том числе на III квартал 2025 г., доля - 25 %-1,1342 | 266 143 |

**Итого с учетом пересчета итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)** 1 050 423

Договорной коэфицент К=0,85

892 857,14

НДС 12% 107 142,86

Итого с учетом НДС 1 000 000,00

**Субподрядчик:**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Standard"**
**БИН 240240031481**

**Директор** _____ **Жолбарысканов Д.М.**

**Генподрядчик:**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ" БИН 040940004507**

**Директор**_____**Исенов А.А**