Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

Декларация о соответствии

«16» января 2023 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гарант Строй Групп 2016», Директор Ахманов Абзал Канатович, Алматинская область, Талгарский район, с. Туздыбастау, улица К. Сатпаева №20, БИН 120140015124, телефон 87027891015**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Ахманова Абзала Канатовича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство инженерно-комуникационной инфраструктуры и благоустройство к площадке 1(8 домов) первого района, первой очереди города Нуркент Панфиловского района»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **Государственное учреждения «Отдел строительства, архитектуры и градостроительство Панфиловского района», руководитель Ешенов Дидар Болатулы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Азамат құрылыс» БИН 050340002411, ТОО «Алтын Заман Құрылыс» БИН 051140010339, ТОО «DK Capital"» БИН 101240017341, ТОО «Компания Строй Индустрия» БИН 050240006817, ТОО «ASTANA STROI GROUP 17» БИН 100740013364, ТОО «АСК-Sunrise» БИН 120540016048, ТОО «ГрандСтройКомплект» БИН 220440007928

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района», № 01-04/41 ж/к от 22.10.2021 года;**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепловых сетей	м	42		42	
Пропускная способность	М3/сутки	150		150	

водопровода					
Пропускная способность канализации	м3/сутки	150		150	

5. Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный. Водоснабжение объекта осуществляется от ранее проектируемых сетей ПЭ Ø140мм. Диаметр хозяйственно-питьевого водопровода определен из расчета пропуска расчетных расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды данного объекта. Для установки запорной арматуры, запроектированы водопроводные колодцы.
Размеры колодцев в плане определены габаритными размерами запорной арматуры и фасонных частей. Трубопроводы внутри колодцев запроектированы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91. Для учета расхода холодной воды предусмотрен водомерный узел холодной воды с водомером, который устанавливается в колодце, приближенном к врезке. Все водопроводные колодцы с наружной стороны обмазать битумом на два раза.
Водопроводные колодцы запроектированы круглые водопроводные по ТРП 901-09.11-84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, изготовленных по ГОСТ 8020-95 с учетом дополнительных мероприятий для сейсмических районов. В колодцах предусмотрена установка отключающей арматуры герметичности класса "А". Для защиты наружной поверхности трубопроводов водопровода и футляров от коррозии предусмотрена усиленная противокоррозионная изоляция.
Канализация бытовая
Согласно ТУ сброс стоков запроектирован в ранее проектируемый колодец, установленный на сети водоотведения Д=200мм.
Наружная самотечная канализация запроектирована из трубы двухслойных профилированных КОРСИС ПРО SN8 Ø160 по ТУ 22.21.21-001-73011750-2017. Все колодцы на сети бытовой канализации приняты одного диаметра 1500мм из сборных ж/б элементов согласно ТПР 902-09-22.84. Антисейсмические мероприятия. В сейсмическом районе, в целях исключения смещения колец водопроводных и канализационных колодцев, между кольцами устанавливаются Н-образные элементы, а между кольцом рабочей части и плитой перекрытия h-образные элементы. Днище колодцев и наружные стенки покрываются битумом два раза. Вокруг люков колодцев выполнить бетонную отмостку. Поверх колодцев устанавливаются люки типа «Т» ГОСТ 3634-99.
Трубы укладываются на естественное выровненное основание с уплотнением грунта до 0,3 м до плотности грунта не менее 1,65 тс/м3. Ширина траншеи 1,0 м. Глубина заложения сетей принята с учетом проникновения нулевой температуры в грунт. При обратной засыпке труб необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3 м из мягкого грунта, не содержащего твердых включений (камней, кирпичей, щебня). Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя проводить ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10см непосредственно над трубой производить ручным инструментом.
Тепловые сети
Согласно Технических условий подключение к тепловым сетям осуществляется от стенок существующей тепловой камеры ТК-5 сущ. (см. РП-10/18-00-ТС), построенной для подключения жилых домов в с. Пиджим (Нуркент) Панфиловского района Алматинской области. В тепловой камере предусмотрено перспективное ответвление с запорной и сливной арматурой для подключения двух 86-ти квартирных жилых домов.
Источник теплоснабжения - БМК
Температурный график регулирования отпуска тепла - 80-60°С.
Схема тепловых сетей – двухтрубная
Прокладка тепловых сетей предусмотрена подземная в непроходных железобетонных каналах с применением стальных труб.
Общая протяженность запроектированных тепловых сетей 2Ду 100мм. составляет 42,0м Трубопроводы тепловых сетей в канале прокладываются на скользящих опорах.
Максимально допустимое расстояние между скользящими опорами при подземной прокладке для труб Ду100мм - 4,0м Соединение труб тепловой сети выполняется на сварке.
Компенсация тепловых удлинений осуществляется за счет углов поворотов трассы.
Неподвижное крепление трубопроводов, прокладываемых в каналах, предусмотрено диэлектрическими неподвижными опорами для стальных труб.

Трубы для тепловых сетей приняты: диаметром 108х4мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-88 с поставкой по группе "В" ГОСТ 10705-80. Тепловая изоляция трубопроводов принята в соответствии с требованиями СНиП 2.04.14-88 "Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов" и типовой серии 7.903.9-3, вып. 0, 1 "Конструкция тепловой изоляции трубопровода надземной и подземной прокладки водяных тепловых сетей, паропроводов и конденсатопроводов"

Электроснабжение

прокладка от РУ 0,4кВ в КТПН 2х1600кВА 4-х ниток КЛ 0,4кВ марки АВБбШв 4х150мм2 до ВРУ дома 1;

- прокладка от РУ 0,4кВ в КТПН 2х1600кВА 4-х ниток КЛ 0,4кВ марки АВБбШв 4х185мм2 до ВРУ дома 2;

Учет электроэнергии производится на вводе в здание в ВРУ, и предусмотрен разделом ЭОМ жилых домов.

Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, при пересечении с проезжей частью на глубине 1 м. При пересечении с другими существующими инженерными сетями кабель проложить в ПНД трубе диаметром 110 мм.

Проектом предусматривается освещение проезжей части территории много-квартирного жилого комплекса и открытого паркинга.

В качестве источников света для освещения проезжей части территории и пар-кинга выбраны светльники Виктория мощностью 110Вт производтсва Галад. Норми-руемая освещенность проезжей части 10Лк, парковки 5Лк согласно СП РК 2.04-104-2012 "Естенственное и искусственное освещение".

Опоры приняты стальные, высотой 7м с кронштейнами высотой 1м для одного и для двух светильников.

Управление наружным освещением осуществялется от ЯУО-9601, установленный в помещении элеткрощитовой здания. Питание ЯУО предусмотреть от ВРУ жилого дома. Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, при пересечении с проезжей частью на глубине 1 м. При пересечении с другими существующими инженерными сетями кабель проложить в ПНД трубе диаметром 63 мм. В качестве прокладываемого кабеля выбрано АВБбШв 4х10мм2. На каждой опоре установлены автоматические выключатели на 6А, каждый светильник запитан от данного автомата кабелем марки ВВГнг 3х1,5мм2

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2022 год ;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2022 год ;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5 ;** фактически, месяц: **2;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Электроснабжение:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати
(при наличии)

Водоснабжение и канализация:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати
(при наличии)

Газоснабжения:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати
(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Гарант Строй Групп 2016"**считает объект**«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры и благоустройство к площадке 1(8 домов) первого района, первой очереди города Нуркент Панфиловского района»**
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Ахманов Абзал Канатович _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)