Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Aura Building"**

Наменование строительства и его адрес: **Строительство спортивного комплекса в селе Баянаул Баянаульского района Павлодарской области. Корректировка**

Договор подряда (контракт) **№22/3-04 от 22.04.2024г.**

Справка №1 от 24.10.2024 г.

о стоимости выполненных работ и затрат

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№22/3-04	**22.04.2024г.**				

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС 12%)	Итого к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство спортивного комплекса в селе Баянаул Баянаульского района Павлодарской области. Корректировка	7 680 000,00	6 857 142,86							822 857,14	7 680 000

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью

"ГИДРОПРОМ"

БИН 030240008552

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Культуманов И.М.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью

"Aura Building"

БИН240240031322

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Кошербаев Т.Ж.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Цена региона Павлодарская область Баянаульский район

Форма-2в

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ" Павлодарская область, г.Экибастуз, Алькея Маргулана,30 БИН030240008552**

Субподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Aura Building" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Исы Байзакова д.133 кв.73 БИН240240031322**

Стройка: **Строительство спортивного комплекса в с.Баянаул, Баянаульский район, Павлодарской области.Корректировка**
Объект: Блок 1

Договор №22/3-04 от 22.04.2024г.

Акт №1 от 24.10.2024 г.

приемки выполненных работ за октябрь месяц 2024 г
(локальная смета №2-1-1-1)
на Архитектурно-строительную часть

Составлен(а) в текущих ценах 2023 г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 10.	**Кладка наружняя**				**4764976**	
1	31	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *ТЧ 6105, табл.5.1, п.3.1*	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой.** ***При кладке из кирпича размером 250х120х88 мм, применяется коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9***	$м^3$	**81,45**	**36 995**	**3013243**	
2	34	1126-0201-0108 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	**Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов насухо**	$м^2$	**214,4**	**3 731**	**799926**	
3	36	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой**	$м^3$	**25,728**	**36 995**	**951807**	
		Раздел 11.	**Армирование кладки Блок 1**				**165631**	
4	39	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Армирование при кладке стен и других конструкций (М1)**	**т**	**0,172**	**312 556**	**53760**	
5	41	6103-0701-0807 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка детали закладной, вес до 4 кг**	**т**	**0,1**	**1 118 713**	**111871**	
		Раздел 15.	**Внутренние стены**				**997872**	
6	58	6105-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *ТЧ 6105, табл.5.1, п.3.1*	**Кладка стены внутренней.**	$м^3$	**28,0**	**35 482**	**993496**	
7	61	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Армирование при кладке стен и других конструкций (М1)**	**т**	**0,014**	**312 556**	**4376**	
		Раздел 16.	**Перегородки**				**1295460**	
8	67	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *ТЧ 6105, табл.5.1, п.3.1*	**Кладка перегородки из кирпича армированной, толщина в 1/2 кирпича.**	$м^2$	**124,0**	**9 865**	**1223260**	
			Армирование перегородок выше отм.0,000 Блок 1					
9	79	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	**т**	**0,231**	**312 556**	**72200**	
		Раздел 23.	**Устройство перемычек**				**56448**	
10	215	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Укладка перемычек, масса до 0,3 т**	**шт.**	**32**	**1 764**	**56448**	
		Раздел 24.	**Устройство прогонов**				**185364**	
11	219	6104-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Укладка балок ростверка, масса до 1 т**	**шт.**	**12**	**15 447**	**185364**	

ВСЕГО ПО АКТУ: 7 465 751

НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п 1.44	Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	545 000
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль (5)%	400 538
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты (2)%	160 215
	Итого в текущих ценах	**8 571 504**
Договорная цена	с коэффициентом понижения К=0,8	6 857 142,86
Налоговый кодекс	Налог на добавленную стоимость (12%)	822 857,14
	Итого по акту с учетом НДС	**7 680 000,00**

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГИДРОПРОМ"
БИН 030240008552

Руководитель _____Культуманов И.М.

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Aura Building"
БИН240240031322

Директор _____ Кошербаев Т.Ж.