**«Солтүстік Қазақстан облысы, Айыртау ауданы, Саумалкөл ауылы мекенжайы бойынша «Айыртау аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК аумағындағы жол төсемін күрделі жөндеу»**

Жұмыс жобасы бойынша

04.06.2025 ж. № 12-0146/25

(оң)

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**

«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Айыртау аудандық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**

«SD ПРОЕКТ Консалтинг» жауакершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 12-0146/25 от 04.06.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

**«Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь»**

**ЗАКАЗЧИК:**

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Айыртауская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «SD ПРОЕКТ Консалтинг»

г. Кокшетау

**1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект.

**2. НАИМЕНОВАНИЕ:** РП «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь».

**3. ОСНОВАНИЕ:** Договор от 27.03.2025 г. № 990340003534/250127/00 (169).

**4. ЗАКАЗЧИК:** Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Айыртауская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области».

**5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «SD ПРОЕКТ Консалтинг», лицензия от 17.02.2025 г. № 14001827 (I категория).

**6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

**7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**7.1 Основание для разработки:**

задание на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь», утвержденное и.о. директора КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 04 октября 2024 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования), заключенный между Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Айыртауская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» («Заказчик») и Товарищество с ограниченной ответственностью «SD ПРОЕКТ Консалтинг» («Проектировщик/ Исполнитель») от 10 апреля 2024 года № 537;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, Жетыкольский сельский округ, село Саумалколь, ул. Хаирова, 1 (площадью 3,7669 га, кадастровым номером: 15-157-011-4130, делимый, для обслуживания здания стационара, изготовлен и выдан Айыртауским районным отделением Северо-Казахстанского филиала РГП «НПЦзем» 14 марта 2014 года № 47 (в Книге записей);

дефектный акт № 1 на ремонтные работы, утвержденный КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» 23 января 2025 года;

технический отчет о производстве топографо-геодезических работ по объекту: «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь», выполненный ТОО «Geodesy Group» г. Кокшетау, 2024 год (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 06 марта 2024 года № 22008206, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, Володарский сельский округ, село Саумалколь, ул. Хаирова, 1, выполненный ТОО «KazMap» г. Павлодар, 2025 год (государственная лицензия на

изыскательскую деятельность от 28 апреля 2022 года № 22008206, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области»);

техническое заключение по техническому обследованию дорожного полотна на территории здания Айыртауской районной больницы, расположенной по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, Володарский сельский округ, село Саумалколь, ул. Хаирова, 1, выполненное ТОО «SARAPSHY ENGINEERING» г. Астана – 2024 год, № 28-SE-24 (свидетельство об аккредитации от 05 декабря 2023 года № KZ76VWC00194585, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности строительства Республики Казахстан»);

письмо КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 23 августа 2025 года № 010108/96 о том, что по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» финансирование на реализацию капитального ремонта будет определено после получения положительного заключения государственной экспертизы, финансирование будет включено в бюджетную программу в полном объеме (047 программа) на 2025 год;

письмо КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 23 января 2025 года № 010108/98 о том, что по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» начало строительно-монтажных работ планируется на август 2025 года;

письмо КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 04 июня 2025 года № 010108/816 о том, что по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» в сводном сметном расчете не включать затраты на управление проектом;

письмо КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 03 марта 2025 года № 010108/391 о том, что по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» материалы, изделия и конструкции приняты по сметной нормативной базе без прайс-листов;

письмо КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 03 марта 2025 года № 010108/392 о том, что по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» экспертные заключения по дорожному полотну не выдавались;

письмо КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 02 июня 2025 года № 010108/800 о том, что по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» расстояние перевозки мусора и демонтируемых конструкций принято 10 км (расстояние до полигона ТБО);

письмо КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 02 июня 2025 года № 010108/801 о том, что по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» продолжительность строительства составит 3 месяца.

**7.2 Согласования заинтересованных организаций:**

согласование принятых проектных решений по рабочему проекту «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь», выданное КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» 23 января 2025 года № 010108/99.

## 8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

### 8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

**Таблица 8**

| № п/п | Раздел | Эксперт | Номер аттестата | Результат |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Проект организации строительства | Бушуева Л.Н. | KZ27VJE00039578 | Соответствует |
| 2 | Сметный раздел | Бушуева Л.Н. | KZ27VJE00039578 | Соответствует |
| 3 | Генеральный план | Пирожникова Л.М. | KZ23VJE00023160 KZ28VJE00055468 | Соответствует |
| 4 | Санитарно-эпидемиологический раздел | Некрошевич А.А. | KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070 | Соответствует |

## 9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

**Оценка принятых решений**

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

**Основные технико-экономические показатели**

**Таблица 9**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые к утверждению |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в ценах 2025 года (в т.ч. ПИР и Экспертиза), в том числе: | млн. тенге | 100,0 | 92,98 |
| 1.1 | СМР | млн. тенге | 86,384 | 78,576 |
| 1.2 | оборудование | млн. тенге | - | - |
| 1.3 | прочие затраты | млн. тенге | 13,616 | 14,404 |
| 2 | Продолжительность строительства | месяц | 3 | 3 |

Ссылка на окончательную редакцию документации*

*(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)*

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

## 10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Капитальный ремонт дорожного полотна на территории КГП на ПХВ «Айыртауская районная больница» по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Саумалколь» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**10. ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы, Айыртау ауданы, Саумалкөл ауылы мекенжайы бойынша «Айыртау аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК аумағындағы жол төсемін күрделі жөндеу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша жобалау ұйымынан құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Рахманкулов А.Ж.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Мухамедина Г.З.

Главный специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал  РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Татиева А.С.

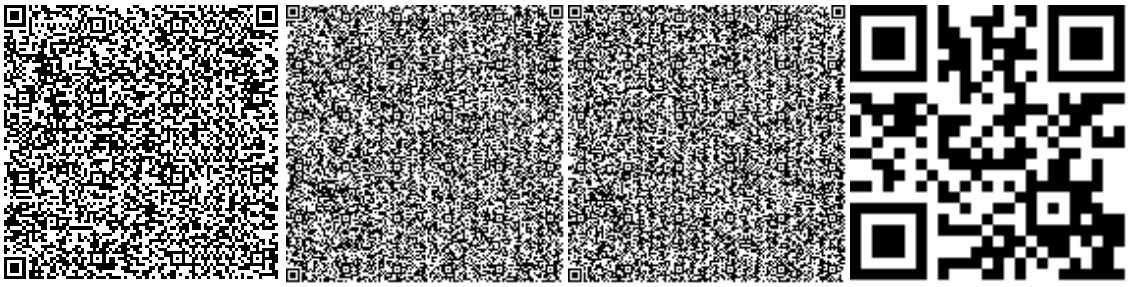
Директор департамента

Филиал  РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

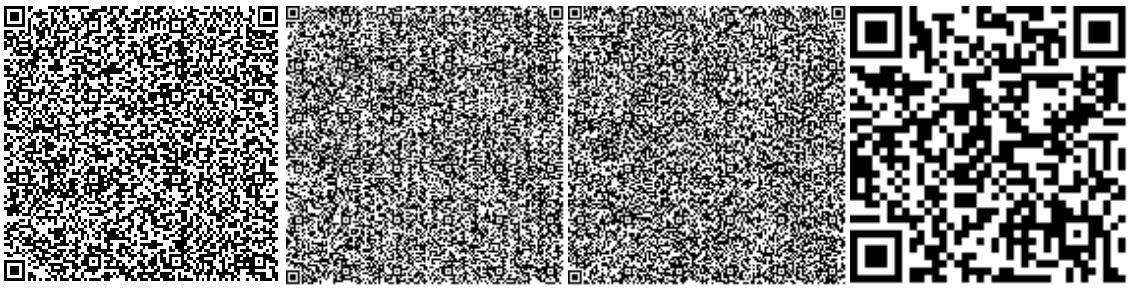
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Некрошевич А.А.

Эксперт

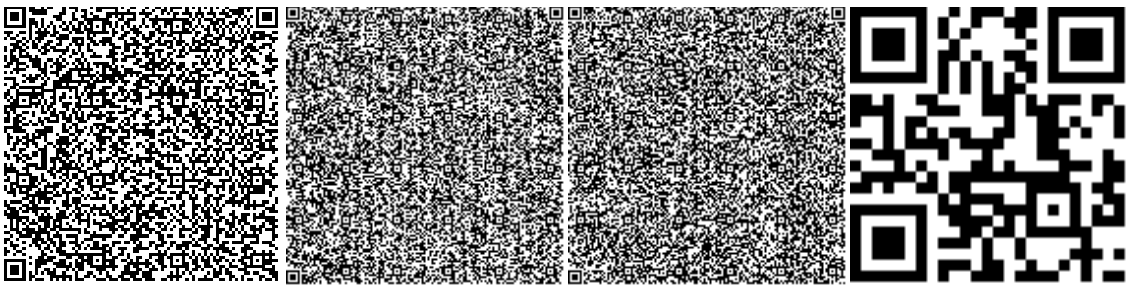
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Бушуева Л.Н.

Эксперт

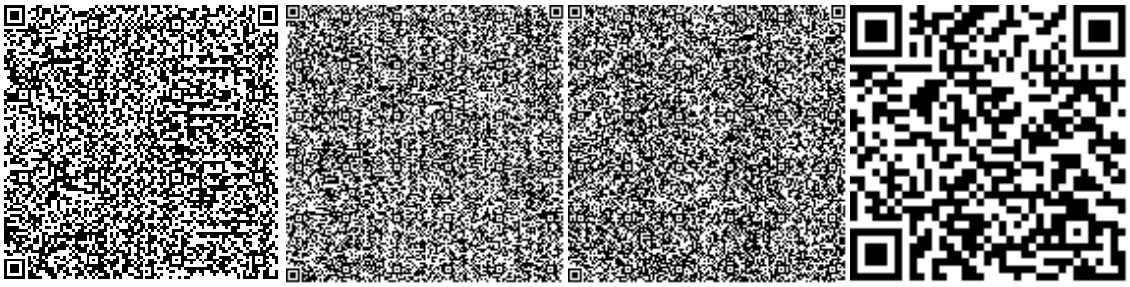
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



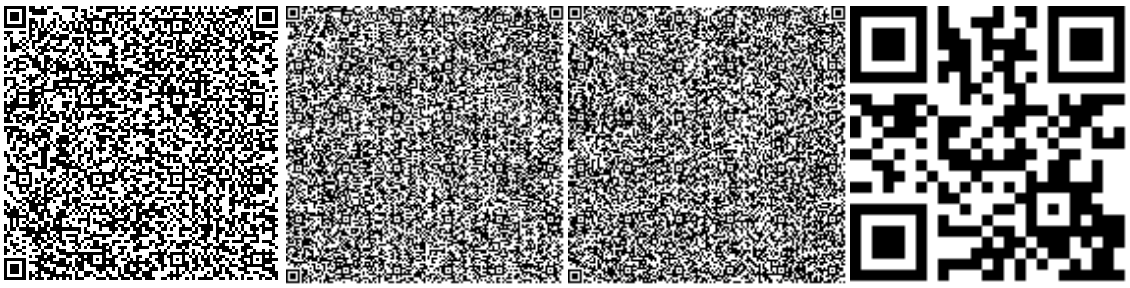
Пирожникова Л.М.

Эксперт

Филиал  РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Галай Е.А.

Главный специалист (оформление и выдача экспертных  заключений)

Филиал  РГП "Госэкспертиза" по Северному региону