Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию после капитального ремонта замена оконых блоков на ПВХ

«17» июля 2019 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа № 21» коммунального государственного учреждения «Отдел образования акимата города Петропавловска», РК., СКО., г. Петропавловск, ул.Токсан би, 94

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 17.07.2019г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Доломит» Иванов А.А., РК., СКО., г.Петропавловск, проезд Имени Ярослава Гашека,1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от 17 июля 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Управление капитального строительства Северо-Казахстанской области», эксперт по инжиниринговым услугам Зацепа Леонид Владимирович, аттестат эксперта K229VJE00014807 от 31.12.2015 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от 17 июля 2019 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ГорСтройРазвит» директор Голованова Светлана Леонидовна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: КГУ «Средняя школа № 21» Коммунального государственного учреждения «Отдел образования акимата города Петропавловска», Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя школа №21"

КГУ "Отдел образования акимата города Петропавловска" (Замена оконных блоков на ПВХ)

_____

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: РК., СКО, г. Петропавловск, улица Токсан би, дом 94.

_____,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Северо-Казахстанской области», 30 мая 2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «ГорСтройРазвит», № 08/2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» Приказом от 31.01.2019г № 69;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01 июня 2019г.;

месяц, год

окончание работ 17 июля 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5;

фактически, месяц: 1,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 24 231,838 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 20 680,393 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
Договорная стоимость проекта 20 845,620

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 24 231,838 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 20 680 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа № 21» коммунального государственного учреждения «Отдел образования акимата города Петропавловска» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Салимов Н.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Зацепа Л.В._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Голованова С.Л._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Иванов А.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.