Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« » _____2024 года

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* ТОО «BRB ProfStroy», Костанайская область, г. Костанай, ул.Аль-Фараби, дом 115 офис 501;
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Байгужина Руслана Бауржановича ;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: «Благоустройство к одноэтажным одноквартирным жилым домам в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области»;
(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», руководитель Ихласова Д.М. ;
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом *(проектно – сметной документацией)*, государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «METAL-STROY.KZ», лицензия №23007302 от 24.03.2023г.; ТОО «ExpertStroy NS», лицензия 06-ГСЛ №001846 от 14.05.2024 г. ;
(наименование организации)
3. Проект *(проектно-сметная документация)* ТОО «PROJECT GROUP ENGINEERING», государственная лицензия КСЛ №23012406 от 31.05.2023г., проект №161-2024 ;
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», приказ №15 от 02.05.2024г. ;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект идата утверждения)
4. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели*(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):*

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

			очереди		очереди
Площадь участка по акту на землю	га	2,347315	-	2,347315	-
Площадь застройки	м2	2076,7	-	2076,7	-
Площадь покрытия	м2	4473,2	-	4473,2	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектируемая улица по характеру использования отнесена к категории улица в жилой застройке-основная. Основные предельно-допустимые нормативы приняты в соответствии с СП РК 3.01-101-2013* «Градостроительство». План улицы составлен по ранее разработанным чертежам по размещению жилых домов ТОО «Институт Агропромпроект» в мае 2024г. Протяженность проектируемой улицы составляет 382,5 м. Согласно задания ширина проезжей части -6.0 м. Проектом предусматриваются устройство съездов к домам шириной 6,0 м. с радиусами закругления R=3м. Видимость в плане обеспечена. Согласно СП РК 3.03-101-2013* «Автомобильные дороги» -дорожно-климатическая

зона- IV, тип местности по характеру увлажнения-2. Продольный профиль составлен с учетом планировки территории и требований безопасности движения. Согласно задания проезжая часть предусмотрена с двухскатным поперечным профилем 20‰. Видимость в продольном профиле обеспечена. Существующая земляное полотно отсутствует. Проектом предусмотрено - нарезка корыта под дорожную одежду и отсыпка насыпи земляного полотна из привозного грунта и грунта от нарезки корыта. Для отсыпки насыпи используется песчано-гравийная смесь месторождения «Сарыузеньское». Перед нарезкой корыта и отсыпки земляного полотна (с учетом съездов, примыканий) проектом предусмотрено срезка почвенно-растительного грунта толщиной Н-30см. После завершения земляных работ и уположения откосов производится обратная надвижка почвенно-растительного слоя на откосы а излишек почвенно-растительного грунта транспортируется в низменные места местности. Существующая дорожная одежда отсутствует. Проектом предусматривается устройство новой дорожной одежды по главной улице с ПК 0+00 по ПК 3+82,5 – переходного типа с щебеночным покрытием серповидного профиля (щебень из плотных горных пород М-600 фр. 20-40 мм) толщиной по оси Н.=15 см .на дополнительном слое (прослойка) основания из песка средней крупности толщиной 10см. Ширина проезжей части – 6.0 м Ширина обочин- 2х0,5 м. Поперечный уклон проезжей части 30‰, обочин- 50‰. Проектом предусматривается устройство новой дорожной одежды на съездах к домам–переходного типа с щебеночным покрытием серповидного профиля (щебень из плотных горных пород М-600 фр. 20-40 мм) толщиной по оси Н.=15 см. на дополнительном слое (прослойка) основания из песка средней крупности толщиной 10см. Ширина проезжей части – 6.0 м Ширина обочин- 2х0,5 м. Поперечный уклон проезжей части 30‰, обочин- 50‰. Тротуар устраивается шириной 1,5 м. На тротуарах с двух сторон устанавливается новый поребрик БР 100.20.8, В 22.5, Р-0.04 т. Поперечный уклон тротуара 15‰. Покрытие тротуаров – брусчатка толщиной 5см. на основании из песка толщиной 10 см. и дополнительном слое основания из щебня плотных горных пород М 600 фр. 5-20 мм толщиной Н=10 см. Проектом предусмотрена установка металлического ограждения, калиток, ворот на дворовых территориях согласно УСН 8601. *(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2024 года;
(месяц, год)

окончание работ сентябрь 2024 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 1;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100,0% и фактически применено 100,0% *(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)*;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий *(сооружений)* выполнена *(обязательное приложениек декларации о соответствии)*;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению *(не требуется)*.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров *(не требуется)*;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Г. Зайнулли. 14.10.2024 ;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати *(при наличии)*

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* считает объект: «Благоустройство к одноэтажным одноквартирным жилым домам в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области» готовым к приемке в эксплуатацию ;

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик *(генеральный подрядчик)*

Директор ТОО «BRB ProfStroy» Байгужин Р.Б. ;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати *(при наличии)*