Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАҢАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 57 «26» 12 2018 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 57

«26» 12 2018 г.

Заказчик **руководитель Ахметов Орман Айтмаганбетович , КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района», инд. 120000 Кызылординской область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган, ул. М.Кокенова №37**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 24 декабря 2018 года, ПК «АГРОСПЕЦМОНТАЖ»-директор Буркитов Тажидин, Кызылординская область, г. Кызылорда, улица Мусрепова №20**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от24 декабря 2018 года, ТОО «Aisar-Group», эксперт Сейдақ Нұрқожа Қалағанұлы, аттестат ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» №KZ00VJE00027163, №KZ54VJE00027161, №KZ81VJE00027160 приказ руководителя местного уполномоченного органа от 27 марта 2012 года №8, дата выдачи: 27.03.2012 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 24 декабря 2018 года ТОО «UnProCom», эксперт Оразбахов Асылхан Шахмарданұлы**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на участке «Саяжай» в пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области. Газоснабжение и благоустройства». Новый строительства.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Кызылординская область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «17» марта 2017 года №155 Аким кента Жанакорган**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от 16.10.2017 года №KZ55REA00074763**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **РГП на ПХВ «ЕҢБЕК» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК, заказ №04-16**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» приказ №29 от 30 июня 2017 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2017 год**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2018 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, **14** месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4** ;
фактически, месяц: **14** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод среднего давления	км	0,587		0,587	
Газопровод низкого давления	км	2,653		2,653	
Гравийная дорога	км	4,4		3,67	
Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	штук	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$
Число этажей	этаж
Общий строительный объем	$м^3$
В том числе подземной части	$м^3$
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: прямоугольная площадка под ГРПШ размером 7,0х3,0 м ограждена сетчатыми металлическими панелями по стойкам из металлических труб, фундаменты под стойки-монолитные бетонные, панели из металлических уголков, заполненные сетками с ромбическими ячейками №45 из проволок диаметром 2,5 мм. Точка врезки проектируемого газопровода среднего давления 0,28 МПа-существующий газопровод среднего диаметром 110 мм, 0,28 МПа с установкой полиэтиленового шарового крана с выводом штока под ковер. Полиэтиленовые трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR 17 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром 160х9,5 мм с разветвлением на сети газопровода диаметрами труб 90х5,4 мм, 63х3,8 мм с установкой заглушки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **85 547,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **55 992,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1883,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **65 302,108** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **59 572,800** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1883,0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на участке «Саяжай» в пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области. Газоснабжение и благоустройства»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ахметов Орман Айтмаганбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Сейдақ Нұрқожа Қалағанұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Оразбахов Асылхан Шахмарданұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Буркитов Тажидин**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.