Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" 10 2025года

Заказчик **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович , область Жетісу, город Талдыкорган, улица КАБАНБАЙ БАТЫРА, 26, телефон: 8 7282 32 92 64**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«13» 10 2025 год, ТОО «Golden City DS» , в лице директора Сейсебай Мейрам Болатбекулы, область Жетісу г. Талдыкорган ул.В.Чкалова 1в, БИН 050 540 004 554, телефон 8 775 529 90 89**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«13» 10 2025год,** по проекту **ТОО «Дирекция строительства и технического обсследования» в лице руководителя Абдраимова Мавжуда Турсуновна, эксперт-технического надзора Болсамбеков Нурболат Кожантаевич аттестат KZ49VJE00054702 от 19.05.2020г, БИН121240020088 телефон 8 702 782 30 38**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **«13» 10 2025год, ТОО «Redline Pro» в лице руководителя Қырықбаев Ғалымжан Тоганысбайұлы, инженер - эксперт Әліпбек Өркен Нүркенұлы, БИН 080140014245, телефон: 8 778 407 49 04**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайнарлы Ескельдинского района области Жетісу»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

область Жетісу, Ескельдинский район, с.Кайнарлы
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

уровень ответственности 2 технически сложный

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю**

от 28.11.2023 года № 8., Аким Кайнарлинского сельского округа Ескельдинского района

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области «Жетісу», KZ88REA00431323 14.11.2024; KZ28REA00456362 14.03.2025; KZ65REA00484408 09.07.2025;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Redline Pro» 20-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Redline Pro», 19021538, 14.08.2020 г., Рабочий проект, Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», № 29/4-нқ от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год ;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2025 год ;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: **4 месяца ;**

фактически, месяц: **11 месяцев ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	п.м.	14710	14710	14710	14710
Подземный газопровод высокого давления ПЭØ110х10	п.м.	2268	2268	2268	2268
Подземный газопровод среднего давления	п.м.	674	674	674	674

ПЭØ110х10					
Подземный газопровод среднего давления ПЭ Ø90х8,2	п.м.	381	381	381	381
Подземный газопровод среднего давления ПЭØ63х5,8	п.м.	778	778	778	778
Надземный газопровод среднего давления стØ108*4	п.м.	382	382	382	382
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ110х10	п.м.	418	418	418	418
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ90х8,2	п.м.	1291	1291	1291	1291
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ63х5,8	п.м.	3647	3647	3647	3647
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ32х3,0	п.м.	124	124	124	124
Надземный газопровод низкого давления стØ108*4	п.м.	1002	1002	1002	1002
Надземный газопровод низкого давления стØ89*4,5	п.м.	347	347	347	347
Надземный газопровод низкого давления стØ76*3	п.м.	1023	1023	1023	1023
Надземный газопровод низкого давления стØ57*3,0	п.м.	2375	2375	2375	2375
Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-13-2ВУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе двух регуляторов давления газа РДГ-50В с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика газа G250 с электронным корректором газа miniELCOR с обогревом ОГШН	шт	1	1	1	1
Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-07-2У-1 с основной и резервной линией редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа G100 и эл. корректора газа	шт	3	3	3	3

miniELCOR без GSM модема, без обогрева ОГШН					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части(резервуар)	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В соответствии с рабочим проектом точка подключения предусмотрена от подземного газопровода высокого давления.

Выполнено строительство подземного газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб. При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключены в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта. Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе устанавливаются подземные полиэтиленовые шаровые краны в безколодезной установке. Краны оснащены удлиненным штоком узла управления, размещенном в футляре с выходом под ковер. Для определения местоположения и глубины залегания подземного полиэтиленового газопровода приборным методом проложен цельный кабель с медными токопроводящими жилами. Предусмотрена сигнальная лента без металлической полосы с несмываемой надписью «Осторожно! ГАЗ».

Для снижения давления газа с высокого на среднее и поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка ГРПШ-13-2ВУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе двух регуляторов давления газа РДГ-50В с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика газа G250 с электронным корректором газа miniELCOR с обогревом ОГШН.

Для исключения повреждения от наезда автотранспорта установлено ограждение газорегуляторного пункта из металлической сетки, предусмотрен молниеотвод и контур заземления. В месте входа и выхода газопровода из ГРПШ выполнена установка отключающих устройств.

Газопроводы среднего давления выполнены подземными из полиэтиленовых труб и надземными из стальных труб. Крепление надземного газопровода предусмотрено на опорах. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов из земли.

Для снижения давления газа со среднего на низкое поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка ГРПШ-07-2У-1 с основной и резервной линией редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа G100 и эл. корректора газа miniELCOR без GSM модема, без обогрева ОГШН в количестве трех единиц. Установлено ограждение газорегуляторных пунктов из металлической сетки, предусмотрены молниеотводы и контуры заземления.
Газопроводы низкого давления выполнены подземными из полиэтиленовых труб и надземными из стальных труб.
Крепление надземного газопровода предусмотрено на опорах, при выезде в каждый дом предусмотрена арка, а при пересечениях улиц предусмотрена подземная прокладка. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов из земли.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (наружные, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **326 517,03** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **249 556,304** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **14 733,723** тысяч тенге; прочие работы и затраты **62 227,003** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **296 004,830** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **249 556,304** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14 733,723** тысяч тенге; прочие работы и затраты **31 714,803** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,78 % и фактически применено 98 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «II» нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайнарлы Ескельдинского района области Жетісу»
Принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азимат Канайбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____,по объектам второго и третьего уровней ответственности –в части инженерных сетей

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Дирекция строительства и технического обсследования»**_____

(наименование организации)

Руководитель : Абдраимова Мавжуда Турсуновна_____

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

эксперт: Болсамбеков Нурболат Кожантаевич по объектам первого уровня ответственности –в части инженерных сетей_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Redline Pro» в лице руководителя Қырықбаев Ғалымжан Тоганысбайұлы**_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Redline Pro»**_____

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

эксперт: **Әліпбек Өркен Нуркенұлы** по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы_____по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Golden City DS» директор Сейсебай Мейрам Болатбекулы_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	14710	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	4127	
	3) безопорная прокладка	м		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	10583	
2	Количество газорегуляторных пунктов			
	1) ГРПШ-13-2ВУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе двух регуляторов давления газа РДГ-50В с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика газа G250 с электронным корректором газа miniELCOR с обогревом ОГШН	шт	1	
	2) ГРПШ-07-2У-1 с основной и резервной линией редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа G100 и эл. корректора газа miniELCOR без GSM модема, без обогрева ОГШН	шт	3	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «Redline Pro» Әліпбек Өркен Нуркенұлы**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«Redline Pro»

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"15" 10 **2025 года**

Технический надзор **ТОО «Дирекция строительства и технического обсследования» в лице руководителя Абдраимова Мавжуда Турсуновна, Жамбылская область, г.Тараз, БАЙЗАКА ПИРМАНОВА, 80, телефон: 8 702 782 30 38**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер – эксперт технического надзора Болсамбеков Нурболат Кожантаевич аттестат KZ49VJE00054702 от 19.05.2020г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор № 293/24 от 26.08.2024 г**
№ договора и дата по объекту

по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайнарлы Ескельдинского района области Жетісу»
наименование и местонахождение объекта заказчиком которого
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директор – Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядные организации **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№ 24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Кенжеканов Табигат Канатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3) субподрядными организациями **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ 24018582 от 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
4) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жұмабек Азамат Жапарханұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «Калжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Букабаев Жанат Оразалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «KC Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№ 24030914от 21.10.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Калиев Биржан Кайратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

9) субподрядными организациями **ТОО «EnergyGroup-PVL» ГСЛ№000028 от 17.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Малолеткин Анатолий Вячеславович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2025 год;**

по норме или по проекту организации строительства **4** месяца; фактически **11** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **326 517,03** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **249 556,304** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **14 733,723** тысяч тенге; прочие работы и затраты **62 227,003** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **296 004,830** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **249 556,304** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14 733,723** тысяч тенге; прочие работы и затраты **31 714,803** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (внесенными с изменениями в проектно-сметную документацию)

ТОО «Redline Pro» 20 -2023

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «Redline Pro», 19021538, 14.08.2020 г., Рабочий проект, Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», № 29/4-нк от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,78 % и фактически применено 98 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Дирекция строительства и технического обсследования»**
Абдраимова Мавжуда Турсуновна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;

Подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора Болсамбеков Нурболат Кожантаевич аттестат KZ49VJE00054702 от 19.05.2020г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"15" 10 2025 года

Авторский надзор **ТОО «Redline Pro» в лице руководителя Қырықбаев Ғалымжан Тоганысбайұлы, город. Шымкент , Микрорайон Агропром 79, телефон: 8 778 407 49 04**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **инженер - эксперт Әліпбек Өркен Нуркенұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора №349/24 от 18.09.2024г**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайнарлы Ескельдинского района области Жетісу»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)Субподрядные организации **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№ 24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Кенжеканов Табигат Канатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ 24018582 от 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жұмабек Азамат Жапарханұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «Калжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Букабаев Жанат Оразалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «KC Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№ 24030914от 21.10.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Калиев Биржан Кайратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

9) субподрядными организациями **ТОО «EnergyGroup-PVL» ГСЛ№000028 от 17.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Малолеткин Анатолий Вячеславович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год.**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2025 год.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4** месяца;

фактически **11** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Redline Pro» 20-2023

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ТОО «Redline Pro», 19021538, 14.08.2020 г., Рабочий проект, Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», № 29/4-нк от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Директор **ТОО «Redline Pro»** **Қырықбаев Ғалымжан Тоғанысбайұлы**

Подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **инженер - эксперт Әліпбек Өркен Нұркенұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

Подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"13" 10 **2025 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Golden City DS» г.Талдыкорган ул. В.Чкалова 1в**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор – Сейсебай Мейрам Болатбекулы**

по объекту **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайнарлы Ескельдинского района области Жетісу»**

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

1) Субподрядные организации **ТОО «Ас-Ал курылыс» ГСЛ№ 24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Кенжеканов Табигат Канатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ 24018582 от 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жумабек Азамат Жапарханулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
4) субподрядными организациями **ТОО «Калжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
5) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Букабаев Жанат Оразалиевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№ 24030914от 21.10.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Калиев Биржан Кайратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «EnergyGroup-PVL» ГСЛ№000028 от 17.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Малолеткин Анатолий Вячеславович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Redline Pro» 20-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Redline Pro», 19021538, 14.08.2020 г., Рабочий проект, Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», № 29/4-нк от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	п.м.	14710	14710	14710	14710
Подземный газопровод высокого давления ПЭØ110х10	п.м.	2268	2268	2268	2268
Подземный газопровод среднего давления ПЭØ110х10	п.м.	674	674	674	674
Подземный газопровод среднего давления ПЭ Ø90х8,2	п.м.	381	381	381	381
Подземный газопровод среднего давления ПЭØ63х5,8	п.м.	778	778	778	778
Надземный газопровод среднего давления стØ108*4	п.м.	382	382	382	382
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ110х10	п.м.	418	418	418	418
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ90х8,2	п.м.	1291	1291	1291	1291
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ63х5,8	п.м.	3647	3647	3647	3647
Подземный газопровод низкого давления ПЭØ32х3,0	п.м.	124	124	124	124
Надземный газопровод низкого давления стØ108*4	п.м.	1002	1002	1002	1002
Надземный газопровод	п.м.	347	347	347	347

низкого давления стØ89*4,5					
Надземный газопровод низкого давления стØ76*3	п.м.	1023	1023	1023	1023
Надземный газопровод низкого давления стØ57*3,0	п.м.	2375	2375	2375	2375
Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-13-2ВУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе двух регуляторов давления газа РДГ-50В с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика газа G250 с электронным корректором газа miniELCOR с обогревом ОГШН	шт	1	1	1	1
Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-07-2У-1 с основной и резервной линией редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа G100 и эл. корректора газа miniELCOR без GSM модема, без обогрева ОГШН	шт	3	3	3	3

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В соответствии с рабочим проектом точка подключения предусмотрена от подземного газопровода высокого давления.

Выполнено строительство подземного газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб. При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключены в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер. Компенсация температурных удлинений газопровода

осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта. Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе устанавливаются подземные полиэтиленовые шаровые краны в безколодезной установке. Краны оснащены удлиненным штоком узла управления, размещенном в футляре с выходом под ковер. Для определения местоположения и глубины залегания подземного полиэтиленового газопровода приборным методом проложен цельный кабель с медными токопроводящими жилами. Предусмотрена сигнальная лента без металлической полосы с несмываемой надписью «Осторожно! ГАЗ».

Для снижения давления газа с высокого на среднее и поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка ГРПШ-13-2ВУ-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе двух регуляторов давления газа РДГ-50В с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика газа G250 с электронным корректором газа miniELCOR с обогревом ОГШН.

Для исключения повреждения от наезда автотранспорта установлено ограждение газорегуляторного пункта из металлической сетки, предусмотрен молниеотвод и контур заземления. В месте входа и выхода газопровода из ГРПШ выполнена установка отключающих устройств.

Газопроводы среднего давления выполнены подземными из полиэтиленовых труб и надземными из стальных труб. Крепление надземного газопровода предусмотрено на опорах. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов из земли.

Для снижения давления газа со среднего на низкое поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка ГРПШ-07-2У-1 с основной и резервной линией редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа G100 и эл. корректора газа miniELCOR без GSM модема, без обогрева ОГШН в количестве трех единиц. Установлено ограждение газорегуляторных пунктов из металлической сетки, предусмотрены молниеотводы и контуры заземления.

Газопроводы низкого давления выполнены подземными из полиэтиленовых труб и надземными из стальных труб.

Крепление надземного газопровода предусмотрено на опорах, при выезде в каждый дом предусмотрена арка, а при пересечениях улиц предусмотрена подземная прокладка. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов из земли.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (наружные, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно сметы.

6-1. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год.** ;
месяц, год

окончание работ **октябрь 2025 год** ;
месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца** ;

фактически, месяц: **11 месяцев** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _99,78_% и фактически применено _98_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «KBS Gaz» _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя.
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Golden City DS»**
считает объект: **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Кайнарлы Ескельдинского района области Жетісу»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Golden City DS» директор **Сейсебай Мейрам Болатбекулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____
подпись руководителя , дата

Место печати (при наличии)