Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
«Жылжымайтын мүлік орталығы»
шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынның Маңғыстау облыстық филиалы

Мангистауский областной филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Центр по недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІККЕ ТЕХНИҚАЛЫҚ ПАСПОРТ
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

г.Актау, микрорайон 27, здание 36
Здание колледжа

Ақтау қаласы 2015ж

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
"Жылжымайтын мүлік орталығы"

шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынның Маңғыстау облыстық филиалы

Мангистауский областной филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения

"Центр по недвижимости" Министерства юстиции Республики Казахстан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Маңғыстау облысы Мангистауская область
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Ақтау қ. г. Актау
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	27 ш.а., 36 ғимарат. мкр. 27, здание 36
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	13:200:027:046:1
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	3227
Қордың санаты Категория фонда	Колледж ғимараты , тұрғын емес Здание колледжа, нежилой

Литер А,А1,А2,А3

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта		8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	3+цокольный этаж	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	3037,9	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	241
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	26013	11. Қабырға материалы Материал стен	ұлутас ракушечник
5. Жалпы алаңы Общая площадь	7145,1	12. Салынған жылы Год постройки	1984
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	30
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

реестровый № заказ 002051981614

Паспорт 27.01.2015 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директоры
Директор (қолы / подпись) Умбетаев Б.Е. М.О.
М.П.

23 (двадцять три)

пронумеровано, прошнуровано

"27" 01 2015 р.

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
"Жылжымайтын мүлік орталығы"

шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынның Маңғыстау облыстық филиалы

Мангистауский областной филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения

"Центр по недвижимости" Министерства юстиции Республики Казахстан

жылжымайтын мүлік объектісінің көлемін өзгерту туралы
ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об изменении площади объекта недвижимости

1. Облысы / Область: **Маңғыстау / Мангистауская**
2. Ауданы / Район:
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт): **Ақтау қ. / г. Актау**
4. Қаладағы ауданы / Район в городе:
5. Мекен-жайы / Адрес: **27 ш.а., 36 ғимарат / мкр. 27, здание 36**
6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер: **13:200:027:046:1**

Мемлекеттік техникалық тексеру деректерінің негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:
На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

Здание колледжа (литер А,А1,А2,А3) / Колледж ғимараты (литер А,А1,А2,А3)
объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы / площадь застройки составляет	**3037,9**	ш.м / кв.м
жалпы ауданы / общая площадь составляет	**7145,1**	ш.м / кв.м
пайдалы ауданы / полезная площадь составляет	**7145,1**	ш.м / кв.м
тұрғын ауданы / жилая площадь составляет	-	ш.м / кв.м
негізгі ауданы / основная площадь составляет	-	ш.м / кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м / кв.м
құрамдарының саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны / количество составляющих / количество основных (жилых) помещений	-	шт.
қабатты / қабат / этажность / этаж	**3+цокольный этаж**	
басқа да техникалық / иные технические характеристики	-	

Өзгерістер: **Қайта жабдықтау** нәтижесінде пайда болған.
Изменение произошло в результате: **перепланировка**

Берген күні / Дата выдачи: **27.01.2015** ж./г.

Директоры / Директор _____ Умбетаев Б.Е.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

М.О./М.П.

Бөлім басшысы / Руководитель отдела _____ Клименко Е.И.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Атқарушы / Исполнитель: _____ Сұлтанғали М.С.
(Т.А.Ә.,қолы / Ф.И.О., подпись)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ КОМИТЕТІНІҢ «МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОРТАЛЫҒЫ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЗЫНАЛЫҚ КӘСІПОРНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЦЕНТР ПО НЕДВИЖИМОСТИ ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ" КОМИТЕТА РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Ақтау көлік колледжі
9 ш/а, № 24 ғимаратында (бұрынғы № 30 балалар бақшасы)
Актауский транспортный колледж
Мкр 9, в здании №24 (бывший детский сад №30)

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІККЕ ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі Тіркеу Қызметі және құқықтық көмек көрсету комитеті

"Маңғыстау облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК

Комитет регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

РГКП "Центр по недвижимости по Мангистауской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы / Область: Маңғыстау / Мангистауская
2. Ауданы / Район:
3. Қала (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт): Актау / Актау
4. Қаладағы аудан / Район в городе:
5. Мекен-жайы / Адрес: 9 ш/а, №24 ғимаратында (бұрынғы №30 балалар бақшасы) / мкр 9, в здании № 24 (бывший детский сад №30)
6. Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер: 13:200:009:067:1
7. Түгендеу нөмір / Инвентарный номер: 3174
8. Нысаналы мақсаты (жоспары бойынша литер) / Целевое назначение (литер по плану): Ғимарат (А,А1) / Здания (А,А1)
9. Қордың санаты / Категория фонда: тұрғын емес қор / нежилой фонд

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі / Серия, тип проекта	
2. Қабат саны / Число этажей	2
3. Құрылыс ауданы / Площадь застройки	1682,6
4. Ғимараттың аукымы / Объем здания	12385
5. Жалпы алаңы / Общая площадь	3528,2
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы / Площадь балкона, лоджии ж.б.	
7. Негізгі ауданы / Основная площадь	1760,2
8. Қосалқы ауданы / Вспомогательный площадь	1768,0
9. Пәтер саны / Число квартир	
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны / Число помещений, комнат	142
11. Қабырға материалы / Материал стен	камень-ракушечник
12. Салынған жылы / Год постройки	1975/2012
13. Табиғи тозу / Физический износ	

Паспорт 21.09.2012 ж. жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на 21.09.2012 г.

Директор / Директоры (қолы / подпись) Увалиев Е.А.

М.О.
М.П.

А,А1 (1975/2012) - Здания

АУДАНДАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке үйлерде В отдельных квартирах	Дализ түріндегі үй-жайларда В помещениях коридорного типа	Жатақханаларда В общежитиях	Қонақүйлерде В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтерлің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
						мансардада в мансардах	жертөлелерде в подвалах	төменгі қабаттарда в цокольных этажах	барактарда в бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир													
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат													
03	Жалпы аудан, м2 Общая площадь, м2													
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы Площадь	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми,банстік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная				4,7	1642,2			88,7
Қосалқы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная			24,6					1760,2
Қосалқы Вспомогательная								

СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов			Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2			3	4	5	6
А,А1 (1975/2012) - Здания							
1	Іргетасы Фундамент			лент.бетон / лент.бетон	өте жақсы / отличное	-	
2	а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		камень ракушечник / камень ракушечник	өте жақсы / отличное	-	
	б)	ара қабырға перегородки		камень ракушечник / камень ракушечник	өте жақсы / отличное	-	
3	Аражабын Перекрытия		шатырлық чердачное	ж/бетонные	өте жақсы / отличное	-	
			қабатаралық междуэтажное				
4	шатыр кровля			металлочерепица / металлочерепица	өте жақсы / отличное	-	
5	Еден Полы		1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон / бетон	өте жақсы / отличное	-	
			келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы		терезелер окна	металл.пластиковые/ металл.пластиковые	өте жақсы / отличное	-	
			есіктер двери	металлические / металлические	өте жақсы / отличное	-	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы		ішкі внутренние	штукатурка / штукатурка	өте жақсы / отличное	-	
			сыртқы наружные	штукатурка / штукатурка	өте жақсы / отличное	-	
8	Ыстық су мен қамтамасыздырылған Горячее водоснабжение						
9	Су құбыры / Водопровод						
10	Канализация / Канализация						
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение			Электроосвещение	өте жақсы	-	
12	Жылу Отопление	пешті / печное					
13		газ пешті / печное газовое					
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ					
15		АГВ-дан / от АГВ					
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе				
17			қатты отын мен на твер-дом топливе				
18		аудандық қазанды ғынан от районной котельной	газбен на газе				
19			қатты отын мен на твер-дом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортка қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы 1
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам 1
3. Схематический план 1

Ерекше белгілері / Особые отметки:

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеотводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Өзге құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттық жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие замощения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
10112,0	10112,0	1667,5	1667,5		3004,1	363,8	5076,6

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки				Жасыл көшеттер / Зеленые насаждения					
					оның ішінде / в том числе				
Барлығы Всего	Спорттық Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

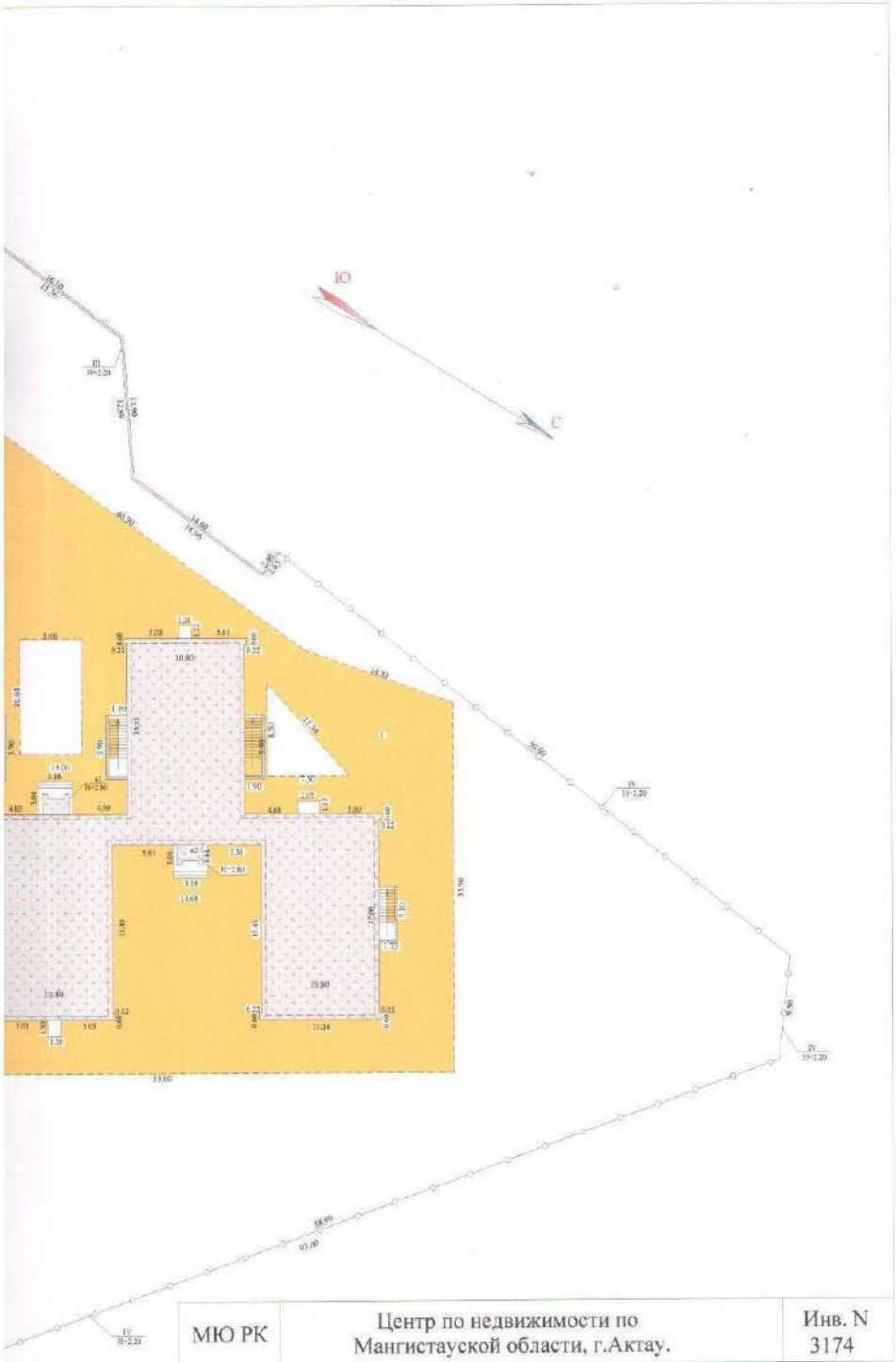
Негізгі және қызметтік құрылымдардың,суық жапсаржай, жертөле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стены и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	Здания	1491,3	11930		бетон	камень ракушечник	ж/б плиты	совм.руберойдная	кафель,линолеум	м.пластик и деревянные
А1	Пристройка	129,8	428		бетон	камень ракушечник	ж/б плиты	металлю черепица	кафель,линолеум	м.пластик и деревянные
а	Тамбур	2,6	7		бетон	камень ракушечник	ж/б плиты	совм.руберойдная	кафель	металлическая
а1	Тамбур	3,9	10		бетон	камень ракушечник	ж/б плиты	совм.руберойдная	кафель	металлическая
а2	Тамбур	3,9	10		бетон	камень ракушечник	ж/б плиты	совм.руберойдная	кафель	металлическая
	Крыльца	51,1			бетон	бетон				
Г	Гараж	36,0	101		лент.бетон	камень ракушечник	ж/б плиты	совм.руберойдная	бетон	металлическая
I	Замощение	3004,1				асфальт				
II	Замощение	363,8				бетон				

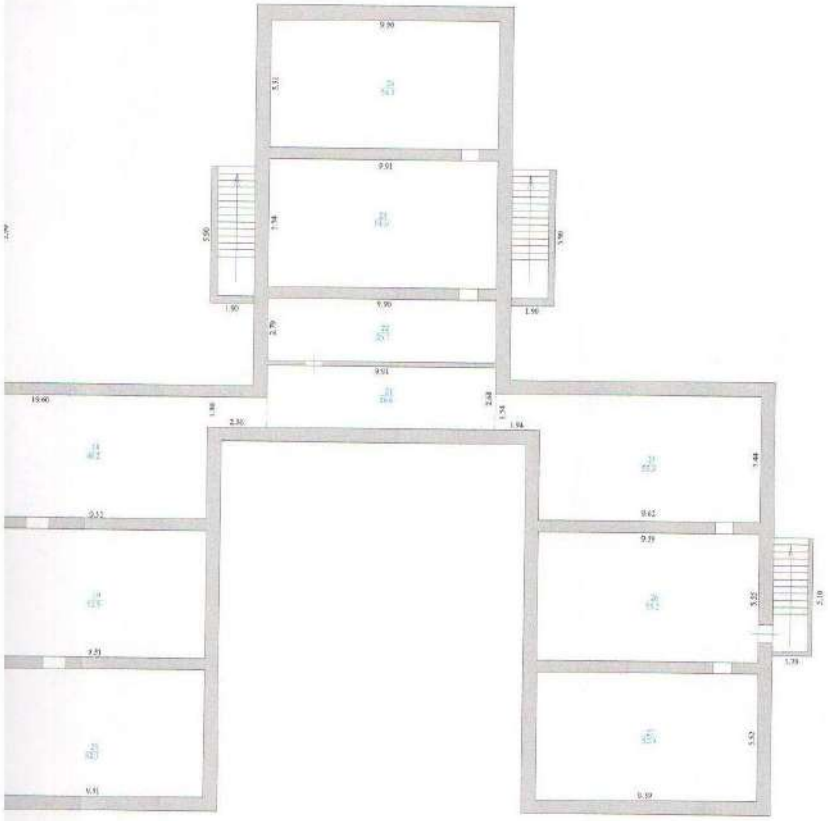
III	Забор	L=159,59	H=2,20		лент.бетон	камень ракушечник √				
IV	Забор	L=259,18	H=2,20		лент.бетон	камень ракушечник √				
V	Ворота	L=4,00	H=2,20			Металлическая				
VI	Ворота	L=3,40	H=2,20			Металлическая				
VII	Забор	L=9,71	H=2,20		лент.бетон	камень ракушечник				
VIII	Ворота	L=5,39	H=2,20			Металлическая				

Маман орындады
Выполнил специалист Толемисов А.А
(Т.А.Ә., колы / Ф.И.О., подпись)
21.09.2012 **жылы / год**

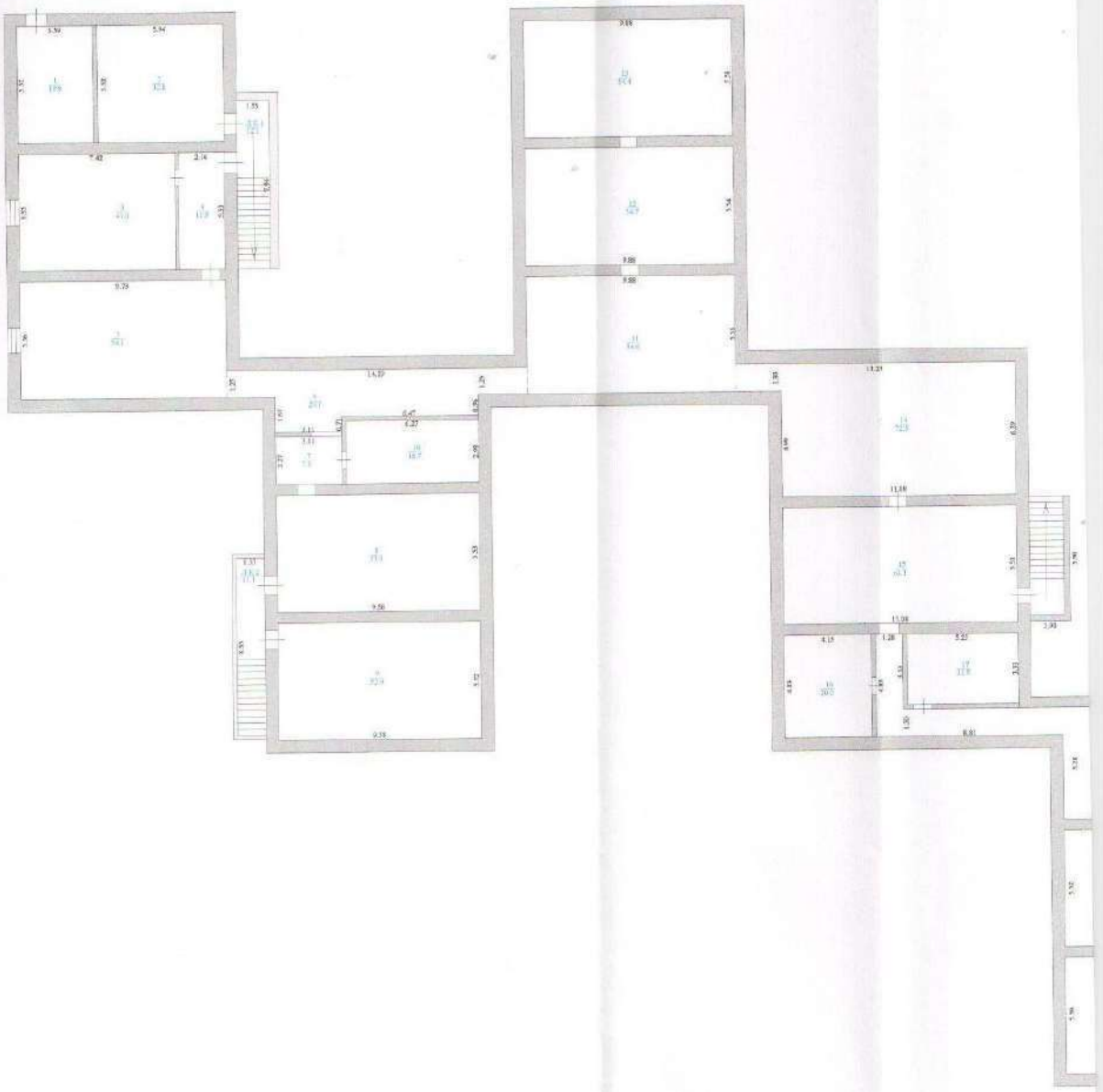
Бөлім бастығы Жакенова С.А.
(Т.А.Ә., колы / Ф.И.О., подпись)

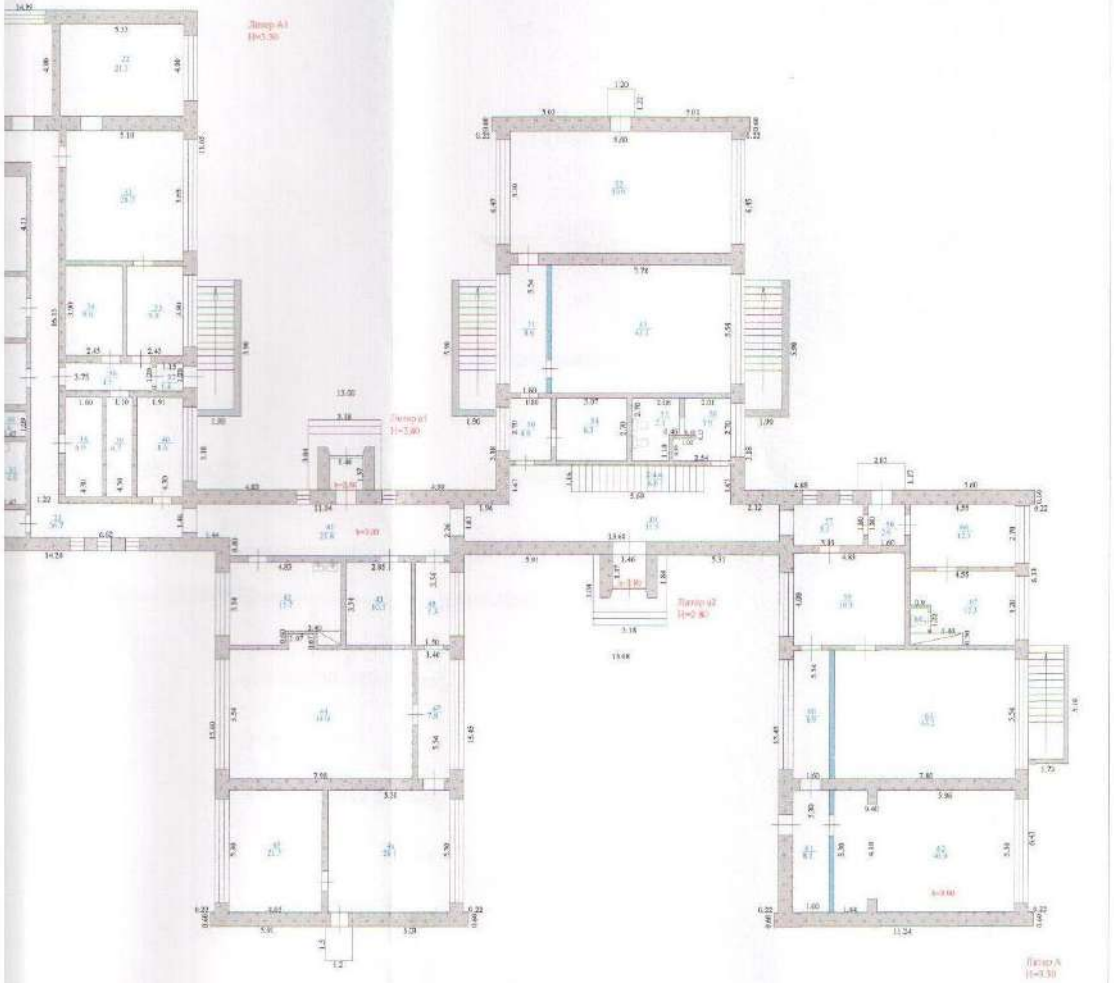


МЮ РК	Центр по недвижимости по Мангистауской области, г.Актау.		Инв. N 3174
Лист № 1	Схематический план З.У Транспортный колледж г. Актау, микрорайон 9, в здание №24 (бывший детский сад №30)		М 1:500
Дата		Ф.И.О	Подпись
21.09.2012	Исполнитель	Толемисов А.А	
	Нач.Отдела	Жакенова С.А	

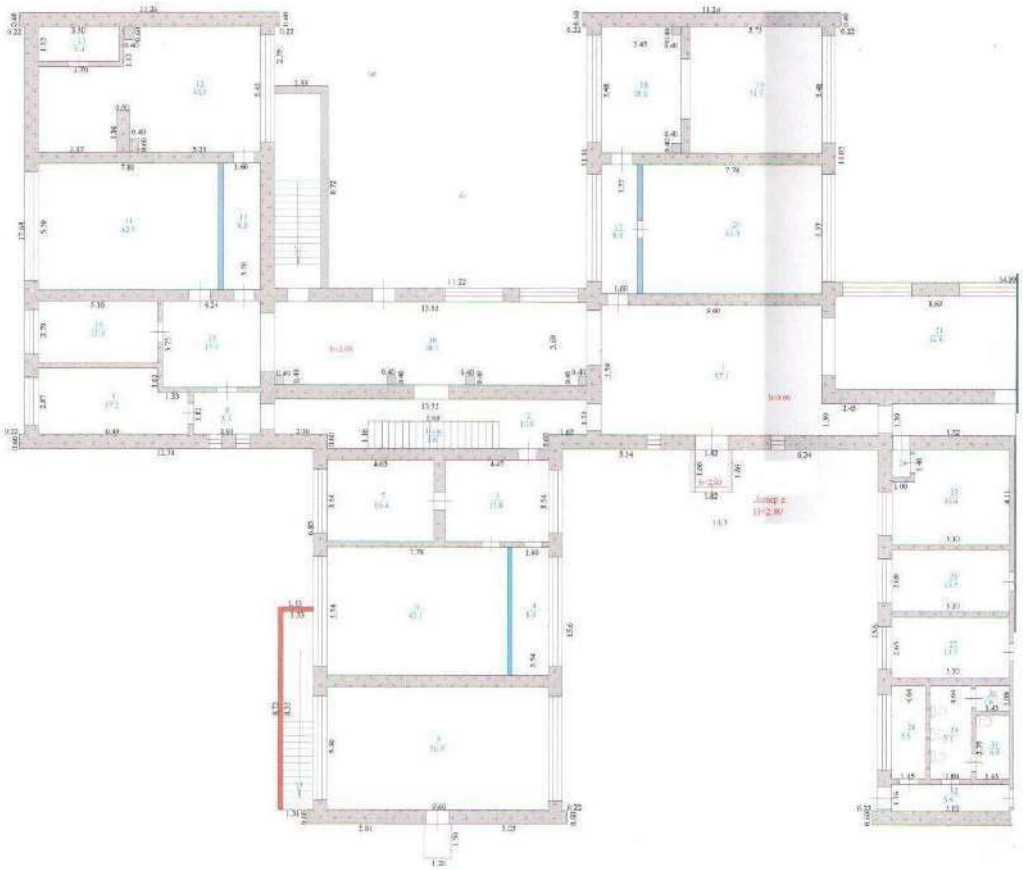


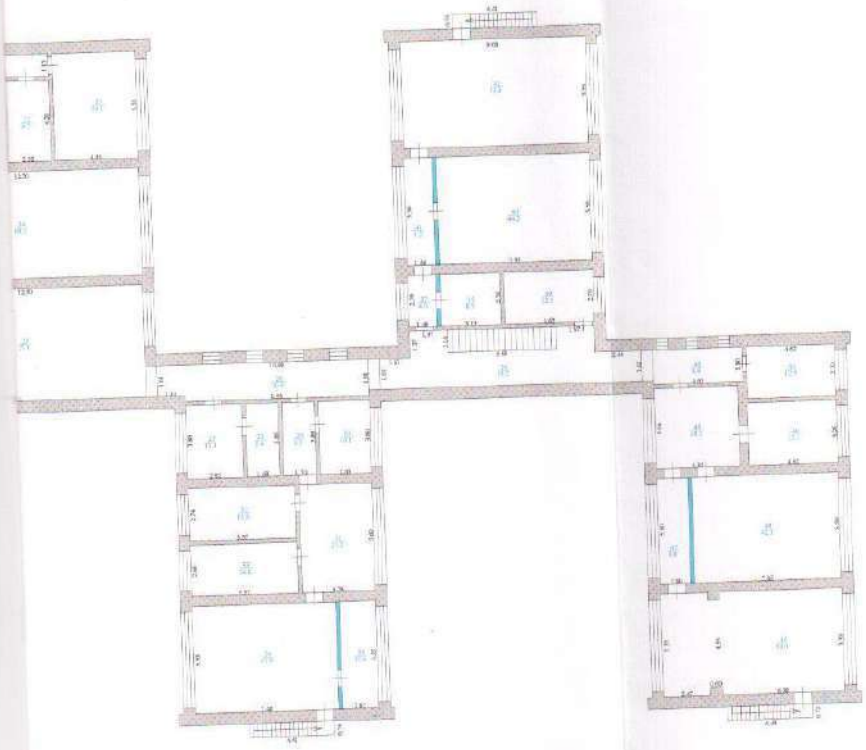
МЮ РК	Центр по недвижимости по Мангистауской области, г.Актау.		Инв. N 3174
Лист № 2	Поэтажный план подвала Транспортный колледж г. Актау, микрорайон 9, в здание №24 (бывший детский сад №30)		М 1:250
Дата		Ф.И.О	Подпись
24.09.2012	Исполнитель	Толемисов А.А	
	Нач.Отдела	Жакенова С.А	



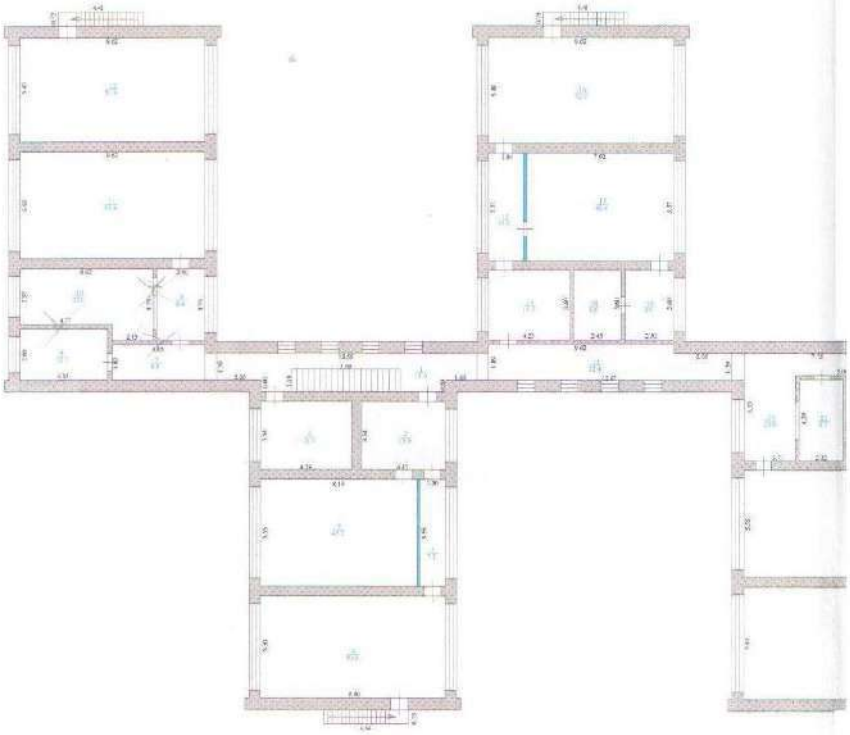


МЮ РК	Центр по недвижимости по Мангистауской области, г.Актау.		Инв. N 3174
Лист № 3	Поэтажный план 1 этаж Транспортный колледж г. Актау, микрорайон 9, в здание №24 (бывший детский сад №30)		М 1:250
Дата		Ф.И.О	Подпись
24.08.2012	Исполнитель	Толемисов А.А	
	Нач.Отдела	Жакенова С.А	





МЮ РК	Центр по недвижимости по Мангистауской области, г.Актау.		Инв. N 3174
Лист №4	Поэтажный план 2-го этажа Транспортный колледж г. Актау, микрорайон 9, в здание №24 (бывший детский сад №30)		М 1:200
Дата		Ф.И.О	Подпись
07.05.2012	Исполнитель	Толемисов А.А	
	Нач.Отдела	Жакенова С.А	



Экпликация к плану объекта недвижимого имущества

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Начначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м), в том числе				Жекелеген патерлерде В Отдельных квартирах	Жетаханалерде В Общежитиях	Қонақүйлерде В гостиницах	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Білім мекемелері Учреждений образования	Тұрмыстық қызмет көрсету Предприятий бытового обслуживания	Ғылыми бөлектік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелер т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковской, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану Предприятий общественного питания	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Гараждар Гаражей	Басқалар Прочие
						Общая	Полезная	Жилая	Нежилая																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
24.08.2012	А,А1	1		1	подсобное	19,8	19,8		19,8																	
				2	подсобное	32,8	32,8		32,8																	
				3	подсобное	41,0	41,0		41,0																	
				4	коридор	11,9	11,9		11,9																	
				5	подсобное	54,1	54,1		54,1																	
				6	коридор	29,1	29,1		29,1																	
				7	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				8	подсобное	53,0	53,0		53,0																	
				9	подсобное	52,9	52,9		52,9																	
				10	подсобное	18,7	18,7		18,7																	
				11	подсобное	54,6	54,6		54,6																	
				12	подсобное	54,7	54,7		54,7																	
				13	подсобное	54,4	54,4		54,4																	
				14	подсобное	72,5	72,5		72,5																	
				15	подсобное	61,1	61,1		61,1																	
				16	подсобное	20,0	20,0		20,0																	
				17	подсобное	32,5	32,5		32,5																	
				18	коридор	48,2	48,2		48,2																	
				19	подсобное	52,5	52,5		52,5																	
				20	подсобное	52,3	52,3		52,3																	
				21	коридор	26,6	26,6		26,6																	
				22	подсобное	26,7	26,7		26,7																	
				23	подсобное	54,9	54,9		54,9																	
				24	подсобное	54,5	54,5		54,5																	
				25	подсобное	55,3	55,3		55,3																	
				26	подсобное	53,2	53,2		53,2																	
				27	подсобное	52,9	52,9		52,9																	
					Итого по подвалу	**1147,3**	**1147,3**		**1147,3**																	
		2		1	холл	57,1	57,1		57,1																	
				2	коридор	19,9	19,9		19,9																	
				3	коридор	15,8	15,8		15,8																	
				4	кабинет	8,9	8,9									8,9										
				5	кабинет	50,9	50,9									50,9										
				6	кабинет	43,1	43,1									43,1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
				7	кабинет	16,4	16,4									16,4										
				8	коридор	5,3	5,3		5,3																	
				9	кабинет	17,2	17,2									17,2										
				10	кабинет	13,9	13,9									13,9										
				11	кабинет	42,9	42,9									42,9										
				12	кабинет	44,5	44,5									44,5										
				13	подсобное	5,4	5,4		5,4																	
				14	коридор	8,8	8,8		8,8																	
				15	коридор	15,9	15,9		15,9																	
				16	кабинет	48,1	48,1									48,1										
				17	коридор	8,9	8,9		8,9																	
				18	кабинет	18,6	18,6									18,6										
				19	кабинет	31,5	31,5									31,5										
				20	кабинет	43,3	43,3									43,3										
				21	кабинет	34,8	34,8									34,8										
				22	столовая	21,3	21,3												21,3							
				23	коридор	36,7	36,7		36,7																	
				24	коридор	1,0	1,0		1,0																	
				25	буфет	19,6	19,6												19,6							
				26	кабинет	13,7	13,7									13,7										
				27	кабинет	13,5	13,5									13,5										
				28	гардеробная	5,9	5,9		5,9																	
				29	туалет	7,3	7,3		7,3																	
				30	кладовая	1,6	1,6		1,6																	
				31	туалет	4,0	4,0		4,0																	
				32	коридор	5,9	5,9		5,9																	
				33	столовая	28,7	28,7												28,7							
				34	пекарня	9,6	9,6												9,6							
				35	пекарня	9,5	9,5												9,5							
				36	коридор	4,5	4,5		4,5																	
				37	коридор	1,4	1,4		1,4																	
				38	вход в подвал	6,9	6,9		6,9																	
				39	склад	4,7	4,7								4,7											
				40	кабинет	8,6	8,6									8,6										
				41	коридор	23,8	23,8		23,8																	
				42	санузел	15,7	15,7		15,7																	
				43	гардеробная	10,1	10,1		10,1																	
				44	кабинет	44,9	44,9									44,9										
				45	кабинет	21,5	21,5									21,5										
				46	кабинет	28,1	28,1									28,1										
				47	коридор	7,8	7,8		7,8																	
				48	коридор	5,3	5,3		5,3																	
				49	коридор	31,5	31,5		31,5																	
				50	коридор	4,9	4,9		4,9																	
				51	коридор	8,9	8,9		8,9																	
				52	кабинет	50,9	50,9									50,9										
				53	кабинет	43,1	43,1									43,1										
				54	кабинет	8,3	8,3									8,3										
				55	санузел	5,1	5,1		5,1																	
				56	санузел	5,9	5,9		5,9																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
				57	коридор	5,5	5,5		5,5																	
				58	коридор	2,9	2,9		2,9																	
				59	коридор	19,3	19,3		19,3																	
				60	коридор	8,9	8,9		8,9																	
				61	коридор	8,5	8,5		8,5																	
				62	кабинет	40,9	40,9									40,9										
				63	кабинет	43,2	43,2									43,2										
				64	санузел	0,8	0,8		0,8																	
				65	медпункт	12,3	12,3													12,3						
				66	медпункт	12,3	12,3													12,3						
				Итого по 1 - этажу		**1226,0**	**1226,0**		**377,2**						**4,7**	**730,8**			**88,7**	**24,6**						
		2		1	коридор	18,0	18,0		18,0																	
				2	коридор	15,5	15,5		15,5																	
				3	коридор	7,2	7,2		7,2																	
				4	кабинет	50,9	50,9									50,9										
				5	кабинет	45,2	45,2									45,2										
				6	кабинет	16,7	16,7									16,7										
				7	коридор	8,8	8,8		8,8																	
				8	кабинет	12,1	12,1									12,1										
				9	коридор	9,4	9,4		9,4																	
				10	кабинет	22,0	22,0									22,0										
				11	кабинет	53,4	53,4									53,4										
				12	кабинет	51,9	51,9									51,9										
				13	коридор	22,4	22,4		22,4																	
				14	коридор	15,2	15,2		15,2																	
				15	коридор	10,0	10,0		10,0																	
				16	кабинет	52,7	52,7									52,7										
				17	кабинет	42,4	42,4									42,4										
				18	лаборатория	8,8	8,8									8,8										
				19	лаборатория	9,0	9,0									9,0										
				20	коридор	20,8	20,8		20,8																	
				21	кабинет	9,7	9,7									9,7										
				22	архив	9,7	9,7									9,7										
				23	кабинет	24,1	24,1									24,1										
				24	кабинет	68,3	68,3									68,3										
				25	кабинет	71,8	71,8									71,8										
				26	коридор	20,6	20,6		20,6																	
				27	кабинет	11,1	11,1									11,1										
				28	подсобное	6,4	6,4		6,4																	
				29	коридор	6,5	6,5		6,5																	
				30	кабинет	10,1	10,1									10,1										
				31	приемная	21,2	21,2									21,2										
				32	кабинет	15,3	15,3									15,3										
				33	кабинет	14,8	14,8									14,8										
				34	кабинет	41,5	41,5									41,5										
				35	комната отдыха	10,4	10,4									10,4										
				36	коридор	35,2	35,2		35,2																	
				37	коридор	4,0	4,0		4,0																	
				38	кабинет	8,5	8,5									8,5										

Қазақстан Республикасы Өділет Министрлігі тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитеті

"Маңғыстау облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК

Комитета регистрационной службы и оказани правовой помощи Министерства юстиций Республики Казахстан

РГКП "Центр по недвижимости по Мангистаус области"

жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об изменении технических характеристик объекта недвижимости

1. Қазақстан Республикасы/Республика Казахстан
2. Облыс:
   Область: Мангистауская
3. Қала (кенті, елді мекені)
   Город (поселок, населенный пункт): Актау
4. Қаладағы аудан
   Район в городе:
5. Мекен-жайы
   Адрес: микрорайон 9, в зданий №24, (бывший детский сад №30)
6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер: 13:200:009:067:1

Мемлекеттік техникалық тексеру деректері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

Квартира, жилое

Құрылыс ауданы
Площадь застройки составляет 1682,6 кв.м.

Жалпы алаңы
Общая площадь составляет 3528,2 кв.м.

Пайдалы ауданы
Полезная площадь составляет 3527,5 кв.м.

Тұрғын алаңы
Жилая площадь составляет 1760,2 кв.м.

Негізгі аудан
Основная площадь составляет кв.м.

Балкондар\лоджиялар ауданы
Площадь балконов/лоджий составляет 0,7 кв.м.

Құрамдарының саны\негізгі (тұрғын) жайлардың саны
Количество составляющих\количество основных (жилых) помещений 142/59

Қабатты\қабат
Этажность\этаж 2

Иные технические характеристики

Өзгерістің себебі:

Изменение произошло в результате: реконструкции

Берілген күні / Дата выдачи: 21.09.2012

Директор / Директор: Увалиев Е.А
(Аты-жөні, қолы / ф.и.о., подпись)

Бөлім бастығы / Начальник отдела: Жакенова С.А. М.П.
(Аты-жөні, қолы / ф.и.о., подпись)

Орындаған / Исполнитель: Толемисов А.А
(Аты-жөні, қолы / ф.и.о., подпись)

12(он екі)

_____ парақта пронумерленді

Техникалық тұрғыдан жаңғырту және мұрағат ісі бөлімі

Бас маманы: _____ Ю.[illegible]ева А.А

Директор _____ [illegible]анов Е.А

"21" 09 _____ 20 [illegible] ж.