«Алматы қаласында Яссауи көшесінен Әшімов көшесіне дейін (1-учаске) Төле би көшесін салу. Сметалық құжатттаманы түзету»

Сметалар бойынша

01.12.2025 ж. № 02-0160/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Алматы қаласы Жол инфрақұрылымын дамыту басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Казахский Промтранспроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0160/25 от 01.12.2025 г.

(положительное)

на Сметы

«Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы. Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский Промтранспроект»

г. Алматы

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Сметы.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы. Корректировка сметной документации».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.11.2025 г. № 01-2260.
Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы были рассмотрены рабочие проекты:
РП «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы», с выдачей положительного заключения № 02-0196/20 от 20 ноября 2020 года;
РП «Пробивка улицы Толе би от улицы Ашимова до границы города (2-участок) в городе Алматы», с выдачей положительного заключения № 02-0010/21 от 15 января 2021 года;
РП «Пробивка улицы Толе би от улицы Ашимова до границы города (2-участок) в городе Алматы» Корректировка сметной документации, с выдачей положительного заключения № 02-0144/25 от 29 октября 2025 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский Промтранспроект», лицензия от 08.08.2012 г. №12012349 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание «Пробивка ул. Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1-участок)». Корректировка сметной документации, утвержденное заместителем руководителя КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры» г. Алматы, от 29 сентября 2025 года;
меморандум о сотрудничестве от 29 сентября 2025 года, Генпроектировщик обязуется по заданию Заказчика безвозмездно выполнить работы по корректировке объекта «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1-участок) корректировка сметной документации», заключенный между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» (Заказчик) и ТОО «Казахский Промтранспроект» (Генпроектировщик);
договор о государственных закупках услуг № 183 на осуществление авторского надзора за ходом пробивки улицы Толе би от улицы Яссауи до улицы Ашимова (1-участок) в городе Алматы, заключенный между Коммунальным государственным учреждением «Управление городской мобильности города Алматы», именуемый «Заказчик», и Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский Промтранспроект», именуемый «Поставщик», от 14 декабря 2021 года;
постановление Акимата города Алматы от 20 августа 2025 года № 3/586 – о переименовании КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» путем разделения на КГУ «Управление организации дорожного движения и пассажирского

транспорта города Алматы» и КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы»;

протокол заседания бюджетной комиссии по вопросу корректировки сметной документации по рабочему проекту: «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы», утвержденный Председателем бюджетной комиссии, акимом города Алматы, от 19 мая 2025 года № 10;

заключение отраслевой экспертизы инвестиционного предложения по проекту «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы» (корректировка), утвержденное руководителем КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», 2024 года (без даты);

экономическое заключение на инвестиционное предложение по проекту «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы Корректировка сметной документации», выданное КГУ «Управление экономики города Алматы» от 15 апреля 2025 года исх. № 52.1- 52.04/368СЛ;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 20 ноября 2025 года № 34.2-34.03/3185-И – об аннулировании протокола заседания бюджетной комиссии № 6 от 28 марта 2025 года;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 24 ноября 2025 года № 34.2-34.03/3264-И – о том, что усиление конструкции моста через речку Карагайлы данным проектом не предусмотрено, так как трассировка линии ЛРТ по ул. Толе би от ул. Яссауи в западном направлении не определена, и предпроектная и проектная документация по ней не разрабатывается;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 07 октября 2025 года № 34.2-34.03/2898-И - о финансировании строительства по рабочему проекту «Пробивка ул. Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1-участок)». Корректировка сметной документации по бюджетной программе 329 007 032 015 432, в том числе: 329 – Управление развития дорожной инфраструктуры города республиканского значения, столицы; 007 – Развитие транспортной инфраструктуры; 032 – За счет целевого трансферта из Национального фонда; 015 – За счет средств местного бюджета; 432 – Строительство дорог; начало строительных работ запланировано на IV квартал (ноябрь) 2025 года;

письмо-ответ Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан на письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», в адрес Аппарата акима города Алматы – о том, что акт уполномоченного органа по внутреннему аудиту исключен из перечня документов, представляемых в центральный уполномоченный орган по государственному планированию, от 04 марта 2024 года № - КВ/2448;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 25 ноября 2025 года № 34.2-34.03/3215-И – о проведенной реорганизации исполнительных органов города Алматы; сопровождение проектной документации, а также взаимодействие с экспертной организацией по объекту «Пробивка ул. Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1-участок)». Корректировка сметной документации, будет осуществляться КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы»;

приказ КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» № 82-ПИР от 30 ноября 2020 года – об утверждении рабочего проекта «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы»;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 07 октября 2025 года № 34.2-34.03/2895-И – о том, что в сводном сметном расчете по рабочему проекту «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе

Алматы. Корректировка сметной документации» следует исключить затраты заказчика на инжиниринговые услуги по управлению проектом;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 10 октября 2025 года № 34.2-34.03/2930-И - о том, что по рабочему проекту «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы», рассматривается корректировка сметной документации без изменения проектных решений;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 20 ноября 2025 года № 34.2-34.03/3186-И – о том, что в рамках реализации рабочего проекта: «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы. Корректировка сметной документации» последние работы по объекту были выполнены и приняты по акту выполненных работ (форма № 2) в июле 2024 года;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» от 07 октября 2025 года № 34.2-34.03/2894-И - об уровне ответственности объекта (I повышенный), по рабочему проекту «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы». Корректировка сметной документации;

письмо КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы № 34.2-34.03/2893-И от 07 октября 2025 года – по рабочему проекту «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок). Корректировка сметной документации», при расчетах сметной стоимости строительства учесть производство работ в стесненных условиях в соответствии с приложением Б ЭСН РК 8704-04-2015* «Сборник элементных норм расхода ресурсов на строительные работы»;

схема транспортировки дорожно-строительных материалов по объекту: «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы», утвержденная заместителем руководителя КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города», от 29 сентября 2025 года;

перечень материальных ресурсов, принятых по прейскуранту сметных цен и ценовым предложениям по объекту: «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы», утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы», от 29 ноября 2025 года;

разделительная ведомость объемов работ по РП «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы. Корректировка сметной документации», утвержденная заместителем руководителя КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы», от 29 ноября 2025 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы. Корректировка сметной документации» – письмо №34.2-34.03/2896-И от 07 октября 2025 года, выданное КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Алматы, Наурызбайский район.

Сейсмичность района: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Бектенова М.Н.		Соответствует
2	Сметный раздел	Наурызбекова А.А.	KZ59VJE00022706	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Сметная документация разработана в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные экономические показатели приведены в таблице 9.1.

Основные экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	16020,891	14415,776
1.1	СМР	млн. тенге	13077,276	12107,017
1.2	оборудование	млн. тенге	450,950	407,424
1.3	прочие затраты	млн. тенге	2492,665	1901,335

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Сметная документация «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы. Корректировка сметной документации» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения утрачивает силу раздел «Сметная документация» ранее выданного заключения филиала в городе Алматы РГП «Госэкспертиза» по рабочему проекту «Пробивка улицы Толе би от ул. Яссауи до ул. Ашимова (1 участок) в городе Алматы» от 20 ноября 2020 года № 02-0196/20.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласында Яссауи көшесінен Әшімов көшесіне дейін (1-учаске) Төле би көшесін салу. Сметалық құжатттаманы түзету» Сметалар Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

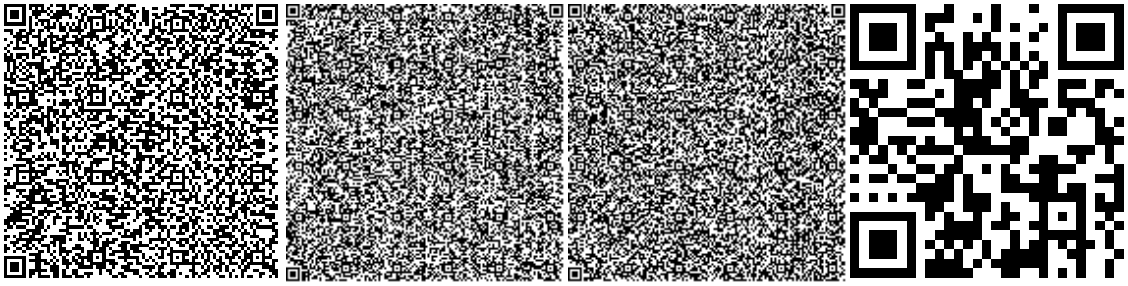
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытындының шығуымен «Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының бұрын берген «Алматы қаласында Яссауи көшесінен Әшімов көшесіне дейін (1-учаске) Төле би көшесін салу» жұмыс жобасы бойынша, 20.11.2020 жылғы № 02-0196/20 қорытындысының, «Сметалық құжаттама» бөлімі күші жойылды деп есептелсін.

Рахманкулов А.Ж.

Директор

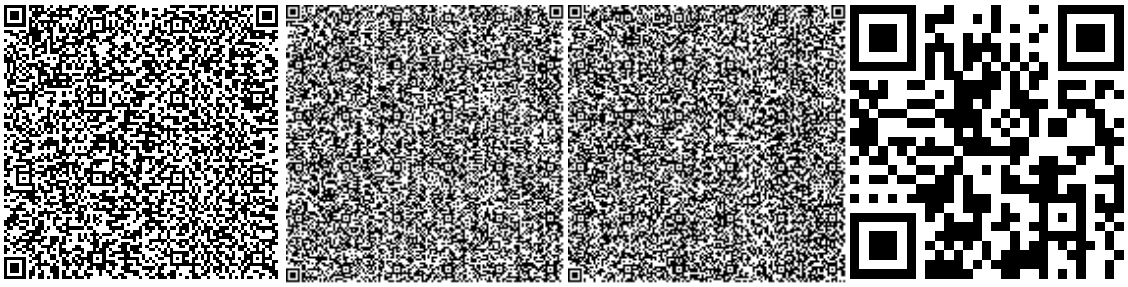
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Манапбаева Л.Б.

Заместитель начальника отдела

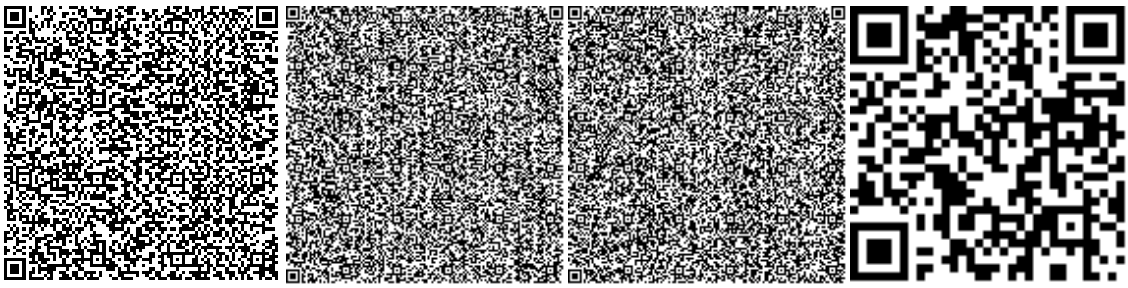
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Курмангалиев М.Б.

Начальник отдела

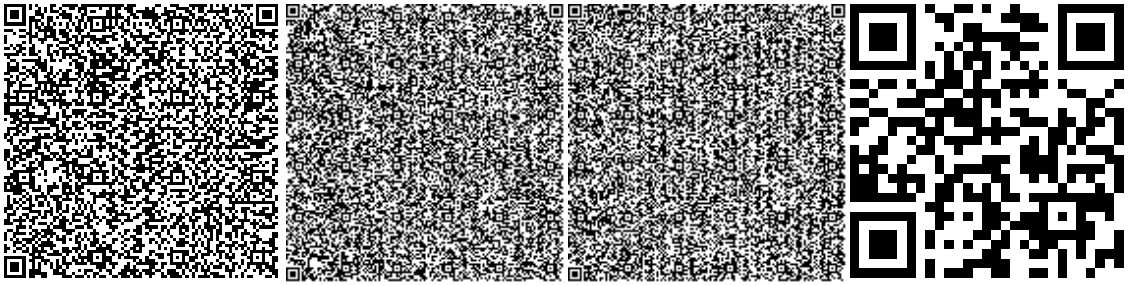
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Кусаинов О.С.

Заместитель директора филиала по административным вопросам

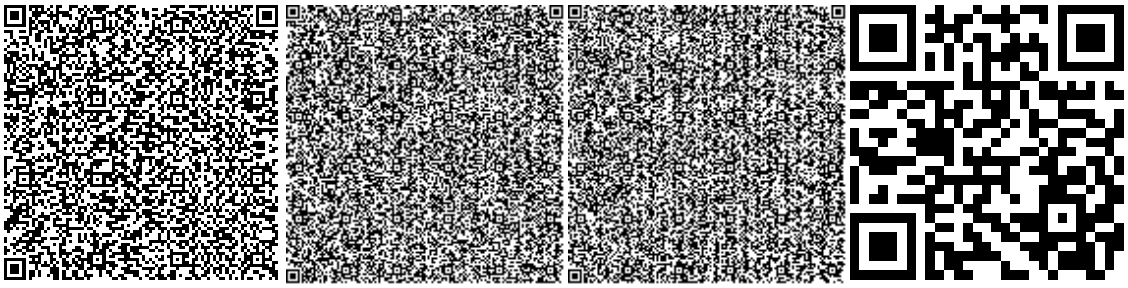
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



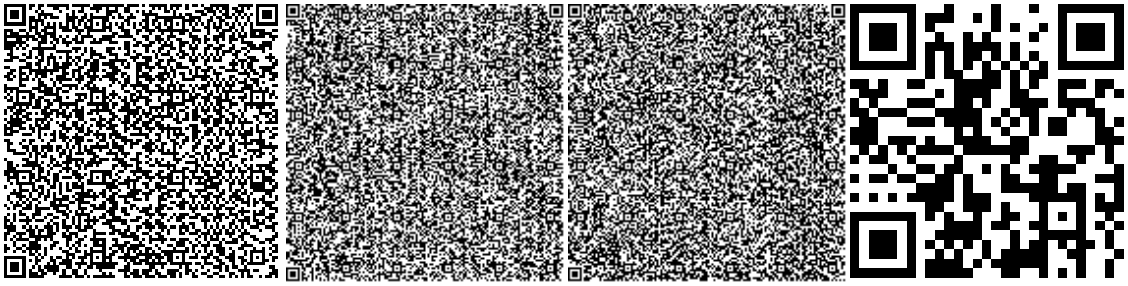
Бектенова М.Н.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Наурызбекова А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы