Утверждена
председателем Агентства
Республики Казахстан по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
от "2 мая" 2012 г. № 170

ЭКЗЕМПЛЯР ТЕХНАДЗОРА

Заказчик : ТОО "Құрылыс Кентау"
Инженер: ТОО "Best tower building"
Авторский надзор: ТОО "Nova Atrium"
Подрядчик: ТОО "Мастерстрой"

Наименование строительства и его адрес -Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Пушкина 46,города Кентау,Туркестанской области

С П Р А В К А №1

о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь месяц 2023г
от 06.09.2023 г.

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименовани	Код
		063	11 августа 2023г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за сентябрь без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			СМР в сметном базовом уровне цен 2022г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в СМР в сметн. базов. уровне цен 2022г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Пушкина 46	18 831 600	16 813 929							2 017 671	18 831 600
Удержание аванса		8 406 964							1 008 836	9 415 800
Итого к оплате:	18 831 600	8 406 964							1 008 836	9 415 800

Заказчик:
Директор ТОО "Құрылыс Кентау"
Искаков Т.А.

Технический надзор:
Директор ТОО "Best tower building"
Тәліп Р.

Подрядчик:
Директор ТОО "Мастерстрой"
Туйланбаева П.

Утверждена
председателем Агентства
Республики Казахстан по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
от "2 мая" 2012 г. № 170

Заказчик : ТОО "Құрылыс Кентау"
Инженер: ТОО "Best tower building"
Авторский надзор: ТОО "Nova Atrium"
Подрядчик: ТОО "Мастерстрой"

Наименование строительства и его адрес -**Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Пушкина 46,города Кентау,Туркестанской области**

С П Р А В К А №1
о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь месяц 2023г
от 06.09.2023 г.

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименовани	Код
		063	11 августа 2023г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за сентябрь без НДС	из графы 1							
			СМР в сметном базовом уровне цен 2022г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в СМР в сметн. базов. уровне цен 2022г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Пушкина 46	**18 831 600**	**16 813 929**							**2 017 671**	**18 831 600**
Удержание аванса		**8 406 964**							**1 008 836**	**9 415 800**
Итого к оплате:	**18 831 600**	**8 406 964**							**1 008 836**	**9 415 800**

Заказчик:
Директор ТОО "Құрылыс Кентау"
Искаков Т.А.

Технический надзор:
Директор ТОО "Best tower building"
Тәліп Р.

Подрядчик:
Директор ТОО "Мастерстрой"
Туйланбаева П.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ТОО "Құрылыс Кентау", БИН130240005261, Адрес: ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЕНТАУ Г.А., Г.КЕНТАУ, УЛИЦА АЛЬ-ФАРАБИ, Д.106, К.27

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Мастерстрой.кз", БИН070640011079, Адрес: ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЕНТАУ Г.А., Г.КЕНТАУ, улица И.Панфилова, дом 27, кв. 27

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Пушкина 46,города Кентау,Туркестанской области

(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом по ул.Пушкина 46

(наименование)

Договор подряда (контракт) №063 от 11 августа 2023г.

Акт выполненных работ

за Сентябрь 2023 (месяц, год) на 2-1-1 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ									
1	1	1146-0401-1102 РСНБ РК 2022	Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок.Разборка	м2	4,68	2346,85	198,74	10983,00	931,00		7648,00	20122,00
						2148,11	121,71	10053,00	570,00		1491,00	
2	2	1146-0401-1103 РСНБ РК 2022	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное.Разборка	м2	5,46	1490,80	198,74	8140,00	1086,00		5558,00	14794,00
						1292,06	121,71	7055,00	665,00		1096,00	
3	3	1146-0201-0802 РСНБ РК 2022	Откосы.Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м2	138,41	300,22	0,00	41553,00	0,00		29918,00	77189,00
						300,22	0,00	41553,00	0,00		5718,00	
4	4	1146-0201-0802 РСНБ РК 2022	Стены фасада.Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м2	150	300,22	0,00	45033,00	0,00		32423,00	83652,00
						300,22	0,00	45033,00	0,00		6196,00	
5	5	1146-0201-0802 РСНБ РК 2022	Цоколь.Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м2	166	300,22	0,00	49836,00	0,00		35882,00	92575,00
						300,22	0,00	49836,00	0,00		6857,00	
6	6	1212-0104-0501 РСНБ РК 2022	Стены фасада.Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов	м2	426,84	231,93	0,00	98995,00	0,00		71276,00	183893,00
						231,93	0,00	98995,00	0,00		13622,00	
7	7	1208-0101-0204 РСНБ РК 2022	Кровли из волнистых асбестоцементных листов.Разборка покрытий	м2 кровли	598,34	376,50	1,90	225275,00	1137,00		161380,00	417587,00
						374,60	0,00	224139,00	0,00		30932,00	
8	8	1208-0101-0101 РСНБ РК 2022	Крыши.Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м2 кровли	598,34	236,00	30,82	141206,00	18441,00		92078,00	251947,00
						205,18	8,56	122765,00	5122,00		18663,00	
9	9	1218-0101-1204 РСНБ РК 2022	Покрытия и основания асфальтобетонные.Разборка с помощью молотков отбойных /бетонной отмостки/	м3 конструкции	10,5	5618,31	2018,96	58992,00	21199,00		33342,00	99721,00
						3599,35	810,99	37793,00	8515,00		7387,00	
10	10	414-104-0601 РСНБ РК 2022	Мусор строительный (ручная).Погрузка	т	120,4	924,00		111250,00			8900,00	120150,00
11	11	412-102-0215 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов.Грузоподъемность свыше 10 т.Расстояние перевозки 15 км	т·км	120,4	29,00		3492,00			279,00	3771,00
			Итого по разделу 1: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					794755,00	42794,00	0,00	469505,00	1368401,00
								637222,00	14872,00	0,00	101141,00	
			Раздел 2: Ремонтные работы									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	12	1110-0501-0106 РСНБ РК 2022	Проемы оконные площадью более 2 м2.Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных,поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	4,68	3119,00	293,54	14597,00	1374,00	6320,00	5460,00	21662,00
						1475,13	145,14	6904,00	679,00		1605,00	
13	13	223-102-0203 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным,поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка	м2	4,68	35465,00		165976,00		165976,00		179254,00
											13278,00	
14	14	1109-0403-0403 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2.Установка в кирпичных стенах	м2	5,46	3989,38	85,34	21782,00	466,00	2854,00	13441,00	38041,00
						3381,32	37,61	18462,00	205,00		2818,00	
15	15	223-207-0102 РСНБ РК 2022	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный,двупольный	м2	5,46	72945,00		398280,00		398280,00		430142,00
											31862,00	
16	16	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1,ПН2,ПН3	шт.	8	527,00		4216,00		4216,00		4553,00
											337,00	
17	17	223-502-0902 РСНБ РК 2022	Ручка раздельная	пара	2	3246,00		6492,00		6492,00		7011,00
											519,00	
18	18	1115-0201-0101 РСНБ РК 2022	Стены.Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню	м2 оштукатуриваемой поверхности	40,762306	1765,48	54,48	71964,76	2220,45	18017,48	38601,09	119411,00
						1268,99	46,26	51727,09	1885,66		8845,15	
19	25	1108-0701-0102 РСНБ РК 2022	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ.Установка и разборка	м2 вертикальной проекции	168,9114	848,25	76,86	143278,80	12983,10		98039,10	260623,20
						771,39	34,75	130295,70	5869,80		19305,30	
20	27	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные.Устройство	м3 подстилающего слоя	11,52	25023,47	15,91	288270,00	183,00	220835,00	48422,00	363627,00
						5837,88	0,00	67252,00	0,00		26935,00	
21	28	1112-0101-0705 РСНБ РК 2022	Покрытия кровельные из металлочерепицы.Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	598,34	1855,47	40,60	1110200,00	24292,00	41770,00	755631,00	2014449,00
						1745,06	7,55	1044137,00	4517,00		149218,00	
22	29	224-101-0202 РСНБ РК 2022	Металлочерепица,толщина оцинкованной стали 0,45 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм	м2	661,76404	3253,00		2152718,00		2152718,00		2324935,00
											172217,00	
23	30	215-204-0402 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м,шириной от 75 мм до 150 мм,толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	6,09	140764,00		857253,00		857253,00		925833,00
											68580,00	
24	31	1110-0115-0201 РСНБ РК 2022	Обрешетка под кровлю,покрытия и настилы по фермам.Огнезащита	м2 обработанной поверхности	598,34	414,84	4,80	248218,00	2872,00	213996,00	23471,00	293424,00
						52,39	2,09	31349,00	1249,00		21735,00	
25	32	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022	Пароизоляция прокладная.Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	598,34	258,23	22,35	154512,00	13372,00	66117,00	56359,00	227741,00
						125,38	5,44	75023,00	3253,00		16870,00	
26	33	261-107-0510 РСНБ РК 2022	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ /3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос/	м2	604,3234	137,00		82792,00		82792,00		89415,00
											6623,00	
27	34	224-105-0111 РСНБ РК 2022	Планка конька плоского для кровли,из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	85	1989,00		169065,00		169065,00		182590,00
											13525,00	
28	35	224-105-0114 РСНБ РК 2022	Планка снегодержателя для кровли,из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	85,2	1331,00		113401,00		113401,00		122473,00
											9072,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр нормы, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / эксплуатация машин	Выполнено работ, тенге: Всего / эксплуатация машин / материалы	Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						зарплата рабочих-строителей / зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей / зарплата машинистов / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7 / 8	9 / 10 / 11	12	13
29	36	1110-0102-0205 РСНБ РК 2022	Стены.Устройство карнизов		78	2557,28 / 47,07	199468,00 / 3672,00 / 1850,00	140827,00	367519,00
				м2 стен,фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов		2486,48 / 21,13	193946,00 / 1648,00	27224,00	
30	37	215-204-0302 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м,шириной от 75 мм до 150 мм,толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2		2,9232	140764,00	411481,00 / 411481,00		444400,00
				м3				32919,00	
31	38	1110-0115-0102 РСНБ РК 2022	Конструкции деревянные каркасов,эстакад.Огнезащита		2,9232	10299,55 / 74,53	30108,00 / 218,00 / 19961,00	7216,00	40310,00
				м3 древесины в конструкции		3396,50 / 32,20	9929,00 / 94,00	2986,00	
32	39	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022	Окраска улучшенная масляными составами по дереву		78	1148,45 / 6,24	89579,00 / 486,00 / 19555,00	50230,00	150994,00
				м2 окрашиваемой поверхности		891,50 / 2,91	69537,00 / 227,00	11185,00	
33	40	1112-0101-1201 РСНБ РК 2022	Кровли.Ограждение перилами		96	160,67 / 42,84	15424,00 / 4112,00 / 883,00	8283,00	25604,00
				м ограждения		108,63 / 11,20	10428,00 / 1075,00	1397,00	
34	41	222-503-0201 РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов,лестничные марши,пожарные лестницы		0,4704	1004968,00	472737,00 / 472737,00		510556,00
				т				37819,00	
35	42	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки,переплеты,радиаторы,трубы,диаметром менее 50 мм и тому подобное.Окраска масляная,количество окрасок 2		13,6416	1334,81 / 1,84	18209,00 / 25,00 / 1959,00	11691,00	32292,00
				м2 окрашиваемой поверхности		1189,39 / 0,89	16225,00 / 12,00	2392,00	
36	43	1110-0106-0101 РСНБ РК 2022	Окна слуховые.Устройство		2	12976,29 / 1481,79	25953,00 / 2963,00 / 1845,00	16127,00	45446,00
				слуховое окно		10571,90 / 627,20	21144,00 / 1254,00	3366,00	
37	44	215-204-0502 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м,шириной от 75 мм до 150 мм,толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2		0,2438	140764,00	34318,00 / 34318,00		37063,00
				м3				2745,00	
38	45	215-204-0302 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м,шириной от 75 мм до 150 мм,толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2		0,2946	140764,00	41469,00 / 41469,00		44787,00
				м3				3318,00	
39	46	1110-0102-0401 РСНБ РК 2022	Элементы каркаса из брусьев.Установка		0,0556	51556,65 / 1946,39	2867,00 / 108,00 / 658,00	1546,00	4766,00
				м3 древесины в конструкции		37777,50 / 845,21	2100,00 / 47,00	353,00	
40	47	215-204-0502 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м,шириной от 75 мм до 150 мм,толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2		0,0556	140764,00	7826,00 / 7826,00		8452,00
				м3				626,00	
41	48	1110-0115-0102 РСНБ РК 2022	Конструкции деревянные каркасов,эстакад.Огнезащита		0,594	10299,55 / 74,53	6118,00 / 44,00 / 4056,00	1466,00	8191,00
				м3 древесины в конструкции		3396,50 / 32,20	2018,00 / 19,00	607,00	
42	49	261-107-0997 РСНБ РК 2022	Петля накладная		4	389,00	1556,00 / 1556,00		1680,00
				шт.				124,00	
43	50	261-107-0629 РСНБ РК 2022	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная		2	1090,00	2180,00 / 2180,00		2354,00
				шт.				174,00	
44	51	1115-0501-0303 РСНБ РК 2022	Окна с одинарным переплетом.Остекление оконным стеклом толщиной 4 мм		0,828	3690,35 / 41,80	3056,00 / 34,00 / 2212,00	590,00	3938,00
				м2 площади проемов по наружному обводу коробок		977,20 / 12,66	809,00 / 10,00	292,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр нормы, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	52	1112-0101-0705 РСНБ РК 2022	Окна слуховые.Устройство покрытия металлочерепицей/МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА С ЗАЩИТНЫМ ПОКРЫТИЕМ	м2 кровли	6,4	1829,11	40,60	11706,00	260,00	278,00	8076,00	21365,00
						1745,06	7,55	11168,00	48,00		1583,00	
46	53	224-101-0202 РСНБ РК 2022	Металлочерепица,толщина оцинкованной стали 0,45 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия ст 31 мкм до 40 мкм	м2	7,0784	3253,00		23026,00		23026,00	1842,00	24868,00
47	54	1110-0102-0401 РСНБ РК 2022	Элементы каркаса из брусьев.Установка	м3 древесины в конструкции	0,022	51556,65	1946,39	1134,00	43,00	260,00	612,00	1886,00
						37777,50	845,21	831,00	19,00		140,00	
48	55	215-202-0502 РСНБ РК 2022	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м,шириной от 75 мм до 150 мм,толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,022	138287,00		3042,00		3042,00	243,00	3285,00
49	56	1110-0115-0102 РСНБ РК 2022	Конструкции деревянные каркасов,эстакад.Огнезащита	м3 древесины в конструкции	0,022	10299,55	74,53	227,00	2,00	150,00	54,00	303,00
						3396,50	32,20	75,00	1,00		22,00	
50	57	1112-0101-0707 РСНБ РК 2022	Водосток наружный.Устройство при покрытии кровли металлочерепицей	м труб	56	2287,72	165,96	128112,00	9293,00	3625,00	84711,00	229849,00
						2057,03	43,94	115194,00	2460,00		17026,00	
51	58	224-106-0102 РСНБ РК 2022	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	56	3310,00		185360,00		185360,00	14829,00	200189,00
52	59	224-106-0104 РСНБ РК 2022	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	8	3680,00		29440,00		29440,00	2355,00	31795,00
53	60	224-106-0103 РСНБ РК 2022	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	24	3330,00		79920,00		79920,00	6394,00	86314,00
54	61	224-106-0108 РСНБ РК 2022	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм	шт.	50	1426,00		71300,00		71300,00	5704,00	77004,00
55	62	224-106-0101 РСНБ РК 2022	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	м	96	2557,00		245472,00		245472,00	19638,00	265110,00
56	63	224-106-0105 РСНБ РК 2022	Угол наружный желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	шт.	8	5986,00		47888,00		47888,00	3831,00	51719,00
57	64	224-106-0107 РСНБ РК 2022	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	шт.	180	1717,00		309060,00		309060,00	24725,00	333785,00
			Итого по разделу 2: Ремонтные работы					8501051,56	79022,55	6543469,48	1370253,19	10661008,20
								1878553,79	24572,46	0,00	789703,45	
			ИТОГО по листу					9295806,56	121816,55	6543469,48	1839758,19	12026409,20
								2515775,79	39444,46	0,00	890844,45	
ИТОГО ПО СТРОЙКЕ				Тенге								12 026 409
в том числе оборудование				Тенге								
в том числе СМР				Тенге								12 026 409
Временные здания и сооружения, 0,72%				Тенге							0,72%	86 590
Итого с временными				Тенге								12 112 999
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 0,49%				Тенге							0,49%	59 354
Итого с дополнительными затратами				Тенге								12 172 353
Непредвиденные работы и затраты-2%				Тенге							2%	243 447
Итого в базовых ценах 2022г. СМР				Тенге								12 415 800
Итого в базовых ценах 2022г. оборудование				Тенге								-

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого в базовых ценах 2022г. СМР+оборудование				Тенге								12 415 800

Сдал (Подрядчик)

ТОО «Мастерстрой.кз»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Туйланбаева П.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

М.П.

Эксперт(ы) авторского надзора:

Принял

ТОО "Құрылыс Кентау"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Сланбек Б.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт ТОО "Best tower building" Умбетов Г.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

ГИП ТОО "Nova Atrium" Батырбеков Г.А.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Форма по приложению 3-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ТОО "Құрылыс Кентау", БИН130240005261, Адрес: ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЕНТАУ Г.А., Г.КЕНТАУ, УЛИЦА АЛЬ-ФАРАБИ, Д.106, К.27

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Мастерстрой.кз", БИН070640011079, Адрес: ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЕНТАУ Г.А., Г.КЕНТАУ, улица И.Панфилова, дом 27, кв. 27

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Пушкина 46,города Кентау,Туркестанской области

(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом по ул.Пушкина 46

(наименование)

Договор подряда (контракт) №063 от 11 августа 2023г.

Акт выполненных работ

за Январь 2024 (месяц, год) на 2-1-1 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ(лок) работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: Ремонтные работы									
1	18	1115-0201-0101 РСНБ РК 2022	Стены.Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню		109,237694	1765,48	54,48	192856,24	5950,55	48284,52	103445,91	320006,00
				м2 оштукатуриваемой поверхности		1268,99	46,26	138621,91	5053,34		23703,85	
2	19	1115-0201-0301 РСНБ РК 2022	Откосы плоские при ширине до 200 мм.Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню		138,41	822,64	1,35	113861,00	187,00	21686,00	66232,00	194500,00
				м откосов		664,61	0,00	91988,00	0,00		14407,00	
3	20	1115-0201-0202 РСНБ РК 2022	Цоколь с прорезными рустами.Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню		166	5797,10	61,97	962319,00	10288,00	127725,00	599721,00	1687003,00
				м2 оштукатуриваемой поверхности		4965,70	52,05	824306,00	8640,00		124963,00	
4	21	1115-0402-0402 РСНБ РК 2022	Фасады.Окраска с лесов по подготовленной поверхности,кремнийорганическая		166	872,19	5,65	144783,00	938,00	114376,00	21521,00	179608,00
				м2 окрашиваемой поверхности		177,53	2,54	29469,00	421,00		13304,00	
5	22	1115-0212-0305 РСНБ РК 2022	Фасады зданий.Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 2,5 мм		576,84	1240,61	8,69	715634,00	5012,00	43834,00	481635,00	1293051,00
				м2		1155,93	3,73	666789,00	2149,00		95782,00	
6	23	232-503-0502 РСНБ РК 2022	Смесь сухая - минеральная штукатурка СТ РК 1168-2006 для декоративной отделки мелкой фракции до 2,0 мм		1730,52	112,00		193818,00		193818,00		209323,00
				кг							15505,00	
7	24	1115-0402-0403 РСНБ РК 2022	Фасады.Окраска с лесов по подготовленной поверхности,поливинилацетатная		604,522	239,16	2,61	144576,00	1579,00	69145,00	53673,00	214109,00
				м2 окрашиваемой поверхности		122,16	1,15	73851,00	695,00		15860,00	
8	25	1108-0701-0102 РСНБ РК 2022	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ.Установка и разборка		394,1266	848,25	76,86	334317,20	30293,90		228757,90	608120,80
				м2 вертикальной проекции		771,39	34,75	304023,30	13696,20		45045,70	
9	26	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	Покрытия мелкие (брандмауэры,парапеты,свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали.Устройство		10,92	5694,24	26,25	62181,00	286,00	43438,00	13338,00	81561,00
				м2 покрытия		1690,11	6,34	18456,00	69,00		6042,00	
10	65	1108-0801-0501 РСНБ РК 2022	Трубы дымовые кирпичные.Кладка		0,51	53295,56	3352,58	27181,00	1709,00	14506,00	8403,00	38431,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м3 кладки (без вычета пустот)		21499,13	1385,20	10965,00	706,00		2847,00	
11	66	1112-0101-1101 РСНБ РК 2022	Колпаки над шахтами.Устройство в два канала		5	22828,23	51,94	114141,00	259,00	97102,00	12166,00	136412,00
				колпак		3355,88	23,48	16779,00	117,00		10105,00	
12	67	1211-0103-0701 РСНБ РК 2022	Поверхность дымовых труб.Оштукатуривание		25,92	3023,68	0,45	78374,00	12,00	11033,00	48477,00	136999,00
				м2		2597,59	0,00	67329,00	0,00		10148,00	
			Итого по разделу 2: Ремонтные работы					3084041,44	56514,45	784947,52	1637369,81	5099123,80
								2242577,21	31546,54	0,00	377712,55	
			ИТОГО по акту					3084041,44	56514,45	784947,52	1637369,81	5099127,60
								2242577,21	31546,54	0,00	377712,55	
ИТОГО ПО СТРОЙКЕ				Тенге								5 099 128
в том числе оборудование				Тенге								-
в том числе СМР				Тенге								5 099 128
Временные здания и сооружения, 0,72%				Тенге							0,72%	36 714
Итого с временными				Тенге								5 135 841
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 0,49%				Тенге							0,49%	25 166
Итого с дополнительнымы затратами				Тенге								5 161 007
Непредвиденные работы и затраты-2%				Тенге							2%	103 220
Итого в базовых ценах 2022г. СМР				Тенге								5 264 227
Итого в базовых ценах 2022г. оборудование				Тенге								-
Итого в базовых ценах 2022г. СМР+оборудование				Тенге								5 264 227

Сдал (Подрядчик)

ТОО «Мастерстройкз»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Туйланбаева П.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

М.П.

Эксперт(ы) авторского надзора:

Принял

ТОО "Құрылыс Кентау"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Станбаев Б.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт ТОО "Best tower building" Умбетов Г.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

ГИП ТОО "Nova Atrium" Батырбеков Г.А.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик :

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик :

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **033-2022 Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Пушкин 46,города Кентау,Туркестанской области**

(наименование, адрес)

Объект : **33-1 Жилой дом по ул.Пушкин 46**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от

Акт выполненных работ

за **Октябрь 2023 (месяц, год) на 2-1-1 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 23.10.2023

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: Ремонтные работы									
1	22	1115-0212-0305 РСНБ РК 2022	**Фасады зданий.Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 2,5 мм**	м2	156,283704	1240,61	8,69	193887,27	1357,90	11875,98	130489,74	350317,30
						1155,93	3,73	180653,66	582,23		25950,29	
		003-0142	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	96,29733							
2	24	1115-0402-0403 РСНБ РК 2022	**Фасады.Окраска с лесов по подготовленной поверхности,поливинилацетатная**	м2 окрашиваемой поверхности	181,3566	239,16	2,61	43372,80	473,70	20743,50	16101,90	64232,70
						122,16	1,15	22155,30	208,50		4758,00	
		003-0137	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	12,889014							
3	26	1108-0701-0102 РСНБ РК 2022	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ.Установка и разборка**	м2 вертикальной проекции	288	848,25	76,86	244295,50	22136,50		167160,50	444372,50
						771,39	34,75	222159,00	10008,00		32916,50	
		002-0131	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	144,072							
			Итого по разделу 2: Ремонтные работы					481555,57	23968,10	32619,48	313752,14	858932,50

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								424967,96	10798,73	0,00	63624,79	
			ИТОГО по акту					481555,57	23968,10	32619,48	313752,14	858932,50
								424967,96	10798,73	0,00	63624,79	
ИТОГО ПО СТРОЙКЕ				Тенге								858 933
в том числе оборудование				Тенге								-
в том числе СМР				Тенге								858 933
Временные здания и сооружения, 0,72%				Тенге							0,72%	6 184
Итого с временными				Тенге								865 117
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 0,49%				Тенге							0,49%	4 239
Итого с дополнительнымы затратами				Тенге								869 356
Непредвиденные работы и затраты-2%				Тенге							2%	17 387
Итого в базовых ценах 2022г. СМР				Тенге								886 743
Итого в базовых ценах 2022г. оборудование				Тенге								-
Итого в базовых ценах 2022г. СМР+оборудование				Тенге								886 743
НДС 12%				Тенге							12%	106 409
Стоимость строительства												993 152

Сдал (Подрядчик)

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

М.П.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

Принял (Заказчик)

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)