Жалоба Организатору конкурса

ГУ «Отдел образования Панфиловского райна

Управления образований

области Жетысу»

От: ИП СакиевойГ.А.

ИИН700222402254

г.Жаркент Ч.Валиханова 172.а

Согласно заявки конкурсной документации №16401926-ОК1 по лоту №84400168-КпОПО1 нами было предоставлено материально и трудовые ресурсы указанные в конкурсной документаций.

За 2019,2020,2021 годы правоустанавливающие документы предоставлены в полном объеме.

При организации питания на других объектах общепита – копиями подтверждающих правоустанавливающих документов на объект общепита (собственное (приложить документы, подтверждающие право собственности), аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление и т.д. (дополнительно приложить документы, подтверждающие право собственности арендодателя и т.д.) с приложением санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии объекта нормативным правовым актам в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выданное на имя потенциального поставщика.

Технический паспорт объекта (ф-2) инвентарный номер225Целевое назначение- кафе Категория фонда -не жилой Реестровый номер заказа 15-0319-6510Гос акт от 12.08.2011года №14682 кадастровый номер 03:266:009:11045/Е. Справка сформированная порталом Электронного Правительства уникальный код 101000222822051 от 27.02.2026года подтверждает собственность объекта что в залоге не стоит. Договор доверительного управления и акт приема передачи объекта имеется.

Согласны, что санитарное заключение выданное на имя потенциального поставщика от 06.04.2022года не подтверждает опыт работы с2019 по 2021год.

Опыт работы за 2023 год подтверждается. Подтверждающие документы имеются.

Технический паспорт объекта (ф-2) инвентарный номер225Целевое назначение-кафе Категория фонда -не жилой Реестровый номер заказа 15-0319-6510Гос акт от 12.08.2011года №14682 кадастровый номер 03:266:009:11045/Е. Справка сформированная порталом Электронного Правительства уникальный код 101000222822051 от 27.02.2026года подтверждает собственность объекта что в залоге не стоит. Договор доверительного управления и акт приема передачи объекта от 04.01.2023года имеется. *санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выданное на имя потенциального поставщика есть.*

Опыт работы за 2022год подтверждается за 6 месяцев.

Договор аренды AUNCH8AB4YQ2 №29353 есть акта прием передачи нет

Договор об оказании услуг с отделом образования есть №250 от 13.04.2022года.

Счет фактура№1 от 02,06,2022года на сумму **671328**тенге

Акт выполненных работ№1 от 29.04.2022год 335664тенге апрель

Акт выполненных работ №2 от 25.05.2022год 335664тенге май

2 акта суммарно **671328**тенге

Счет фактура№2 от 24.11.2022года на сумму **1081584**тенге

Акт выполненных работ№3 от 26.09.2022год 391608тенгесентябрь

Акт выполненных работ №4 от 31.10.2022год 354312тенге октябрь

Акт выполненных работ №5 от 30.11.2022год 354312тенге ноябрь

3 акта суммарно **1081584**тенге

Счет фактура№3 от31.12.2022года на сумму **335664**тенге

,Акт выполненных работ №5 от 30.11.2022год 335664тенге декабрь

6 месяцев подтверждается.

2024 год подтверждается 8 месяцев Договор аренды №59793 RAQAWH8R8387от04.10.2024г Акт приема передачи 12596 от 04.10.2024г RAB23UFQ822акт возврата RARLGDZPWN2от24.02.2025.

Договор об оказании услуг №216 от 29.01.2024года.

2025 год подтверждается 9месяцев Договоры об оказании услуг №№184,365,417.

Договор аренды №73241 RAEWNAMKT8EE Акт прием передачи 34388 от29.12.2025г RAPRDPYWGXZ.

Акт возврата35390 от13.01.2026 RAP7QNMQ8EV4 есть. Опыт работы 4 балла подтверждается.

На основании указанных документов зачет **4** балла.

По квалификационным требования баллы начислены правильно.

ИП Байетова А.М. в подтверждении опыта работы в соответствующем регионе за 7 лет предоставила следующие данные;

2019год Договор об оказании услуг №8от09.01.2019год есть Договор аренды с 01.03.2019год по31.12.2019год есть акт прием передачи есть. СФ АВР есть 7месяцев.

2020год Договор аренды есть AUVUCZ7WTPBV 6776 акта прием передачи нет

Согласно Статьи 393.ГК РК

1.Договор считается заключенным, когда между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным его условиям. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые признаны существенными законодательством или необходимы для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.
2. Если в соответствии с законодательными актами для заключения договора необходима передача имущества, договор считается заключенным с момента передачи соответствующего имущества.

Статья 542. *Условия договора имущественного найма*

В договоре имущественного найма должны быть указаны данные, позволяющие установить имущество, подлежащее передаче нанимателю в качестве объекта имущественного найма.

При отсутствии этих данных в договоре условие об объекте, подлежащем передаче в имущественный наем, считается несогласованным сторонами, а соответствующий договор - незаключенным.

Также в самом договоре аренды в пункте 2.общие условия

1. Передача объекта в аренду осуществляется по акту приема-передачи (с отражением фактического состояния объектана момент передачи), который подписывается представителями нанимателя, балансодержателя и утверждается наймодателем и является неотъемлемой частью настоящего договора.

2. 6 особые условия

24. Начисления арендной платы за сдачу в имущественный наем (аренду) производятся до момента возврата объекта балансодержателю по акту приема-передачи объекта. Акт приема-передачи, подписанный нанимателем и балансодержателем и утвержденный наймодателем, является документом, подтверждающим факт расторжения и окончания договора имущественного найма (аренды).

Договор об оказании услуг №8 от 13.02.2020года подписан Руководителем отдела образования Кастеевым. Акты выполненых работ подписаны директором школы нет третьей печати заказчика. 3месяца 0 баллов

2021 год Нет договора аренды. Приказ Министерства Нац.Экономики пункт7 пункта2 изложено 53-1. Арендная плата за имущественный наем (*аренду*) объекта недвижимости не начисляется в период с 20 июня 2020 года по 30 июня 2021 года для субъектов малого и среднего бизнеса. Освобождение от арендной платы за имущественный наем (*аренду*) объекта недвижимости осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к основному договору. Указанный приказ не является основанием для не заключение договора аренды. **Опыт работы 0 баллов**

2022 год Договор аренды от 17.05.2022года с01.01.2022 по 31.05.2022года №25073 AUWATVN6MYX7 Акта приема передачи (возврата) обьекта нет.

Договор услуги №4 от 04.02.2022года. Доп соглашение№1 от28.10.2022года к договору об оказании услуг №4 от 04.02.2022года.

Договор аренды 29598 AUBV3HWUASM с 01.09.2022 по 31.12.2022года. нет акта приема (*возврата*) обьекта . Договор услуги №39 от 30.08.2022года

Дополнительного соглашения №1 к договору №39 от 30.08.2022года нет. По которым производились выплаты с сентября по декабрь согласно ЭСФ иАВР в заявленной заявке. Подтверждается только 5 месяцев с января по май месяцы

2023год Договор аренды № 29598-О-ЭТП предоставлен в не надлежащем виде отсутствует титульный лист с содержанием номера договора даты создания и кюар кода документа. Так же в самом тексте договора **1 Предмет договора п.п.1** отсутствует строка на основании приказа Государственного Учреждения «Управление Финансов области Жетысу» дата и № приказа. Отсутствие этого основания не возможно заключение данного договора аренды.

Согласно сообщения АО»Информационно-учетного центра» определяенный Постановлением Правительства РК от 15 июля 2011года №802 единым оператором в сфере учета Государственного имущества(далее Единый оператор) что на портале реализован функционал проверки по ссылке Проверить документ можно по ссылке htps/arendagosreest.kz/p/ru/Arendanformatons/acts/check/ при проверке данного договор не найден . Актов приема передачи(возврата) нет.Соответственно опыт не подтверждается **0баллов**

2024год Договор аренды 59758 RA8NR2UWA2 от 09,09,2024года есть Акта прием передачи (возврата) нет. Функционал по формированию,подписанию утверждению акта в электронном формате на портале доступен. Исключительно по договарам имущественного найма(аренды) с 11 сентября 2023года. При этом согласно пунктам 44и45 Правил по договорам заключенным до внесенных поправок по Приказу 3156 должны были быть бумажные акты прием передачи подписывался представителями сторон и заверялся печатями и составлялся в трех экземплярах на казахском и русском языках один из которых хранится у наймодателя один у балансодержателя один передавался нанимателю.Таким образом за 2024 2025 год обязательно должны предоставить электронные акты прием передачи(*возврата*).

Опыт работы за 2024 и 2025 год 0баллов. Итого по опыту работы 2019 год **7баллов**.2020 год **0баллов** нет третьей печати на АВР заказчика отдела образования Панфиловского района подписавшего Договор об оказании услуг №8 от 13.02.2020года. 2021 год нет договора аренды **0баллов**

2022 год Договор услуги №4 от 04.02.2022года. Доп соглашение№1 от28.10.2022года к договору об оказании услуг №4 от 04.02.2022года.**5 месяцев**.Дополнительного соглашения №1 к договору №39 от 30.08.2022года нет. По которым производились выплаты с сентября по декабрь согласно ЭСФ иАВР в заявленной заявке. 2023 год договор аренды предоставлен не в полном обьеме **0баллов** отсутствует титульный лист. 2024-2025 года **0 баллов** не предоставлены электронные акты прием передачи (возврата) обьекта которые являются неотьемлемой частью договора аренды. Всего начислить 12месяцев 1 балл. Если учитывать

Согласно Статьи 393.ГК РК

1. Договор считается заключенным, когда между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным его условиям. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые признаны существенными законодательством или необходимы для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.
2. Если в соответствии с законодательными актами для заключения договора необходима передача имущества, договор считается заключенным с момента передачи соответствующего имущества.

Статья 542. Условия договора имущественного найма

В договоре имущественного найма должны быть указаны данные, позволяющие установить имущество, подлежащее передаче нанимателю в качестве объекта имущественного найма.

При отсутствии этих данных в договоре условие об объекте, подлежащем передаче в имущественный наем, считается несогласованным сторонами, а соответствующий договор - незаключенным. То согласно подсчетам выходит 7 баллов за 2019 год где имеется акт прием передачи.

По критериям выбора наличие поваров:

Повар **Тогузов** разряд 5 3 балла стаж работы составляет не полный год.так как согласно пункту 3 при наличии стажа, документом, подтверждающим стаж работника, является электронная копия выписки из единого накопительного пенсионного фонда о перечисленных обязательных пенсионных взносов или сведений из Государственного фонда социального страхования о произведенных социальных отчислениях и один из документов, предусмотренных подпунктами 1), 2), 3), 4), 5) и 8) статьи 35 Трудового кодекса Республики Казахстан. При этом стаж работника учитывается за последние пять лет. Это значит стаж засчитывается с 01.01.2021года Тогузов с 01.01.2021 года стаж составляет 10 месяцев. Стаж работы поваром 0баллов.В выписке из приказа воинской части 5510 отсутствует дата выписки из приказа.

Также в приказах о приеме на работу во всех приказах отсутствует подпись об ознакомлении с приказом работника.Согласно пп. 6) п. 2 ст. 23 ТК РК, работодатель обязан знакомить работника с правилами трудового распорядка, иными актами работодателя, имеющими непосредственное отношение к работе (трудовой функции) работника, и коллективным договором. В соответствии с пп. 41) п. 1 ст. 1 ТК РК, акты работодателя – это приказы, распоряжения, инструкции, правила, положения, графики сменности, графики вахт, графики отпусков, издаваемые работодателем. Таким образом, работодатель обязан ознакамливать работника со всеми своими актами (приказами), касающимися трудовой деятельности работника. Обязанность работодателя ознакомить работника со своими актами призвана охранять интересы работника и непосредственно работодателя. Ознакомительная подпись работника на приказе затрудняет возможность злоупотребления своими правами, минимизирует риски и обеспечивает безопасность и порядок.

В соответствии с пунктом 2 статьи 31 Трудового кодекса Республики Казахстан работодатель в течение 3 рабочих дней обязан ознакомить работника с актом. Ознакомление с актом работодателя удостоверяется подписью работника.

Подтверждающие документы . 9 баллов стаж работы поваром, 3 балла технолог 2 балла, диетолог 1 балл. По квалификации 15 баллов. Общий 16 баллов,

На основании вышеизложенного, прошу конкурсную комиссию в ввиду предоставленных законом полномочии пересчитать баллы и принять правильное подведение итогов.

Руководитель «ИП Сакиева Г.А.» Сакиева Г.А.

Қазақстан Республикасы Жетісу облысы Панфилов ауданы Республика Казахстан область Жетісу Панфиловский р-н
ЖЕКЕ КӘСІПКЕР
ИП
ЖСН/ИИН 700222402254