«АҚПАРАТТЫҚ-ЕСЕПТЕУ ОРТАЛЫҒЫ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНФОРМАЦИОННО-УЧЕТНЫЙ ЦЕНТР»

SINCE 1993

Қазақстан, 010000, Астана, Республика д-лы, 29
+7 (7172) 55-29-81, www.e-qazyna.kz, iac@gosreestr.kz

Исх. № А-СТЛ/26-316 от 10 февраля 2026 года

Бурковской Ф.П.
Обл. ВКО, Уланский р.,
ул. Интернациональная, д.2.

На № ЖТ-2026-00357192 от 29.01.2026г.

Настоящим АО «Информационно-учетный центр», определённое постановлением Правительства Республики Казахстан от 15 июля 2011 года №802 единым оператором в сфере учета государственного имущества (далее – Единый оператор), рассмотрев вышеуказанный запрос касательно наличия либо отсутствия актов приема-передачи арендованного имущества по договорам, заключенным с ИП «Аубакирова А.А.» (ИИН 710211402404) и ИП «Кожахметова» (ИИН 700915400037), сообщает следующее.

Сервис «Jalga» (аренда государственного имущества) веб-портала реестра государственного имущества E-Qazyna.kz (далее - Портал) реализован в соответствии с Правилами передачи государственного имущества в имущественный наем (аренду), утверждёнными постановлением Правительства Республики Казахстан от 17 марта 2015 года № 212 (далее – Правила).

Норма по подписанию акта приема-передачи в электронном формате с использованием электронной цифровой подписи на Портале была предусмотрена в соответствии с изменениями, внесенными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 августа 2023г. № 156 «О внесении изменений и дополнений в приказы Министра национальной экономики Республики Казахстан от 17 марта 2015г. № 211 «Об утверждении типового договора имущественного найма (аренды) государственного имущества» и от 17 марта 2015г. № 212 «Об утверждении Правил передачи государственного имущества в имущественный наем (аренду)» (далее – Приказ № 156).

Таким образом, функционал по формированию, подписанию и утверждению акта в электронном формате на Портале доступен исключительно по договорам имущественного найма (аренды), заключенным после вступления в силу Приказа № 156, то есть с 11 сентября 2023г.

При этом, согласно пунктам 44 и 45 Правил по договорам имущественного найма (аренды), заключенным до внесенных поправок по Приказу №156, бумажный акт приема-предачи подписывался представителями сторон и заверялся печатями (при наличии), данный акт составлялся в трех экземплярах на казахском и русском языках, один из которых хранился у наймодателя, один у балансодержателя и один передавался нанимателю.

По результатам проверки актов приема-передачи арендованного имущества сообщаем, что на Портале формирование и подписание следующих актов не осуществлялось:

1. RA5G8C5N4QUT за № 2211 от 31.03.2020 года;
2. RA5G8C5N7QUT за №2212 от 31.03.2020 года;
3. RA5G8C5N9QUT за № 2036 от 07.06.2022 года;
4. RA5H6XH7YU7 за № 9800 от 15.07.2022 года;
5. RA5H6XH7YU8 за № 9590 от 09.07.2023 года.

В то же время на Портале подписаны следующие акты приема-передачи:

1) с ИП «Аубакирова А.А:

- номер документа на портале **RATBATCLEUR7** № 2029 от 25.12.2023 года — (номер документа по запросу RA5G8C5N6QUT № 2029 от 25.12.2023 года);
- номер документа на портале **RA3ULSXLG32K** № 9242 от 17.06.2024 года — (номер документа по запросу RAX6QGEC28MX № 9242 от 17.06.2024 года).

2) с ИП «Кожахметова»:

- номер документа на портале **RAWPFMRZ78G5** № 9327 от 14.06.2024 года — (номер документа по запросу RAWPFMRZ78G5 № 9327 от 14.06.2024 года).

Дополнительно сообщаем, что на Портале реализован функционал проверки актов приема-передачи, подписанных после 11 сентября 2023 года, который доступен по ссылке: *https://arenda.e-qazyna.kz/p/ru/ArendaInformations/acts/check/-* .

Член правления **Н. Айса**

Онищенко Е.А., (7172) 55-29-81, вн.122
e_onichshenko@gosreestr.kz