«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалы

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Нұр-Сұлтан қ. г. Нур-Султан
4. Қаладағы аудан Район в городе	Есіл ауд. р-н Есиль
5. Мекен-жайы Адрес	Тұран даңғ., 59 ғим. пр. Тұран, зд. 59
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	21:320:135:3899:1
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	412023
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	жеңілатлетикалық спорт кешені(А) легкоатлетический спортивный комплекс(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	-
2. Қабат саны Число этажей	3
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	22142.5
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	463073
5. Жалпы алаңы Общая площадь	36657.5
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-
8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	36657.5
9. Пәтер саны Число квартир	-
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	594
11. Қабырға материалы Материал стен	металлоконструкция, газоблок металлоконструкция, газоблок
12. Салынған жылы Год постройки	2020
13. Табиғи тозу Физический износ	0

реестровый № заказ 002200913957

Паспорт 02.12.2020 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Бөлім басшысы Абитов Д.С.
Руководитель отдела (қолы / подпись)

М.О.
М.П.

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйінің,пәтерінің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйінің,пәтерінің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйінің,пәтерінің бөліктерінің пайдаланушының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																			
						Жалпы, (пайдалы) / Общая,(полезная)	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимараттар / Промыш.-производ. здания и сооружения	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,когамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен гимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гаражлар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
02.12.20	А	2		1	холл	292,7																			292,7
				2	коридор	14,6																			14,6
				3	ПУИ	8,5																			8,5
				4	лестничная клетка	40,0																			40,0
				5	помещение	41,2																			41,2
				6	комната	43,6																			43,6
				7	редакционная	13,7																			13,7
				8	редакционная	12,1																			12,1
				9	редакционная	11,3																			11,3
				10	редакционная	9,6																			9,6
				11	редакционная	10,0																			10,0
				12	редакционная	9,7																			9,7
				13	редакционная	9,8																			9,8
				14	билетная	9,4																			9,4
				15	помещение	9,3																			9,3
				16	офис	17,7																			17,7
				17	помещение редактирования	10,5																			10,5
				18	аудиовизуальный архив	8,7																			8,7
				19	телекоммуникационное помещение	14,9																			14,9
				20	помещение редактирования	10,7																			10,7
				21	системное помещение	45,9																			45,9
				22	распределительный	96,9																			96,9
				23	кроссовые	8,0																			8,0
				24	санузел	16,7																			16,7
				25	санузел	11,1																			11,1
				26	холл	238,2																			238,2
				27	санузел	11,4																			11,4
				28	тех.коридор	48,8																			48,8
				29	санузел	29,6																			29,6
				30	санузел	4,8																			4,8
				31	коридор	14,7																			14,7
				32	холл	290,7																			290,7
				33	лестничная клетка	28,0																			28,0

02.12.20	А	2		34	кухня	29,2																			29,2
				35	офис	30,0																			30,0
				36	офис	20,5																			20,5
				37	аппеляционное	37,4																			37,4
				38	офис	24,4																			24,4
				39	офис	19,6																			19,6
				40	секретариат	21,4																			21,4
				41	помещение	31,9																			31,9
				42	санузел	5,3																			5,3
				43	санузел	3,2																			3,2
				44	санузел	3,4																			3,4
				45	санузел	3,5																			3,5
				46	санузел	4,7																			4,7
				47	санузел	3,4																			3,4
				48	коридор	90,4																			90,4
				49	центр системы	12,5																			12,5
				50	помещение для статистиков	12,5																			12,5
				51	ремонт фотокамер	25,5																			25,5
				52	тех.коридор	55,9																			55,9
				53	санузел	9,7																			9,7
				54	санузел	11,0																			11,0
				55	санузел	15,1																			15,1
				56	санузел	20,3																			20,3
				57	санузел	6,1																			6,1
				58	коридор	12,2																			12,2
				59	холл	611,8																			611,8
				60	лестничная клетка	28,0																			28,0
				61	помещение	43,7																			43,7
				62	помещение	41,6																			41,6
				63	подсобные	10,9																			10,9
				64	физиокабинет	12,9																			12,9
				65	процедурная	11,9																			11,9
				66	кабинет	11,6																			11,6
				67	коридор	21,0																			21,0
				68	санузел	4,2																			4,2
				69	санузел	2,8																			2,8
				70	санузел	2,8																			2,8
				71	ПУИ	3,4																			3,4
				72	помещение	12,1																			12,1
				73	помещение	12,0																			12,0
				74	электрощитовая	9,3																			9,3
				75	кроссовые	13,1																			13,1
				76	венткамера	207,9																			207,9
				77	коммутационная	17,5																			17,5
				78	комментаторская	186,3																			186,3
				79	коридор	258,7																			258,7
				80	лестничная клетка	25,1																			25,1
				81	лестничная клетка	19,3																			19,3
				82	коридор	11,5																			11,5

02.12.20	А	2		132	санузел	8,9																			8,9
				133	санузел	8,0																			8,0
				134	тех.коридор	73,0																			73,0
				135	венткамера	145,5																			145,5
				136	кроссовые	17,3																			17,3
				137	электрощитовая	10,1																			10,1
				138	холл	167,6																			167,6
				139	мастерская	23,3																			23,3
				140	ИТС	10,6																			10,6
				141	мастерская	23,4																			23,4
				142	коридор	42,9																			42,9
				143	ИТС	10,2																			10,2
				144	ИТС	11,2																			11,2
				145	сервировочная	14,4																			14,4
				146	коридор	122,1																			122,1
				147	архив	53,7																			53,7
				148	венткамера	63,4																			63,4
				149	помещение	34,3																			34,3
				150	кабинет	24,9																			24,9
				151	кабинет	25,1																			25,1
				152	санузел	4,1																			4,1
				153	мастерская	7,3																			7,3
				154	лестничная клетка	21,1																			21,1
				155	санузел	6,4																			6,4
				156	санузел	6,4																			6,4
				157	зал	50,3																			50,3
				158	кабинет	23,7																			23,7
				159	кабинет	27,2																			27,2
				160	кабинет	24,8																			24,8
				161	кабинет	20,8																			20,8
				162	кабинет	28,8																			28,8
				163	лестничная клетка	30,0																			30,0
				164	холл	307,1																			307,1
				165	ПУИ	3,6																			3,6
				166	коридор	14,4																			14,4
				167	санузел	4,7																			4,7
				168	санузел	38,4																			38,4
				169	санузел	12,5																			12,5
				170	санузел	8,4																			8,4
				171	санузел	11,0																			11,0
				172	магазин	31,6																			31,6
				173	лестничная клетка	28,5																			28,5
				174	холл	541,9																			541,9
				175	тех.коридор	55,8																			55,8
				176	коридор	14,4																			14,4
				177	тех.коридор	48,8																			48,8
				178	санузел	5,0																			5,0
				179	санузел	29,3																			29,3
				180	санузел	10,5																			10,5

Нөмірленген, тігінделген және
мөрмен бекітілген
23 (жиырма үш) парақта
Бөлім басшысы
Маман