Қазақстан Республикасы
Алтай ауданы әкімдігінің
«Серебрянск қаласының және
Жаңа Бұқтырма кентінің
жылу-су орталығы»
коммуналдық мемлекеттік
кәсіпорын

Республика Казахстан
Коммунальное государственное
предприятие
«Тепловодоцентраль
г. Серебрянск и п.Новая Бухтарма»
акимата района Алтай

070812, ШҚО, Алтай ауданы
Жаңа-Бұқтырма к, Больничная көшесі, 1
Тел. 8(72335) 28-1-69, факс 28-1-69
zmep_bis@inbox.ru

070812, ВКО, район Алтай
п. Новая-Бухтарма, ул. Больничная, 1
Тел. 8(72335) 28-1-69, факс 28-1-69
zmep_bis@inbox.ru

БҰЙРЫҚ
_____№_____

ПРИКАЗ
10.04.2026 г. № 254-ГЗ

О закупке работ способом из одного источника путем прямого заключения договора

В соответствии с пп. 25) п. 3 ст. 16 Закона «О государственных закупках» (далее – Закон), п.п. 506-509 Приказа Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок», в связи с необходимостью закупки ТРУ, **ПРИКАЗЫВАЮ**:

1. Осуществить закупку работ «**Изготовление идентификационных документов (актов на земельные участки) и определение кадастровой оценочной стоимости земельного участка**» способом из одного источника путем прямого заключения договора.

2. Обосновать закупку следующим образом:

2.1. Пп. 25) п. 3 ст. 16 Закона:

«*3. Государственные закупки способом из одного источника путем прямого заключения договора осуществляются в случаях:*

25) приобретения товаров, работ, услуг ***у лица, определенного законами*** *Республики Казахстан».*

2.2. Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок»:

«*506. Государственные закупки товаров, работ, услуг способом из одного источника путем прямого заключения договора о государственных закупках по основаниям, предусмотренным пунктом 3 статьи 16 Закона, осуществляются на основании решения заказчика с соответствующим обоснованием выбора способа из одного источника путем прямого заключения договора.*

507. Решение об осуществлении государственных закупок способом из одного источника путем прямого заключения договора принимается первым руководителем заказчика либо лицом, исполняющим его обязанности, либо руководителем аппарата заказчика или иным осуществляющим полномочия руководителя аппарата должностным лицом.

508. В случаях принятия решения об осуществлении государственных закупок способом из одного источника путем прямого заключения договора, такие государственные закупки осуществляются с соблюдением принципа осуществления государственных закупок, предусмотренного подпунктами 1), 4), 6) и 7) пункта 1 статьи 5 Закона.

509. Лицо, принявшее решение об осуществлении государственных закупок способом из одного источника путем прямого заключения договора о государственных закупках, обеспечивает соблюдение принципов государственных закупок, предусмотренных подпунктом 1) статьи 5 Закона.

2.3. П.2 ст.10 Земельного Кодекса:

«2. Кадастровая (оценочная) стоимость конкретного земельного участка определяется Государственной корпорацией "Правительство для граждан" и республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения, созданным по решению Правительства Республики Казахстан, ведущими государственный земельный кадастр, в соответствии с базовыми ставками платы за земельные участки, предоставляемые на возмездной основе в частную собственность или в аренду государством, с применением к ним поправочных (повышающих или понижающих) коэффициентов и оформляется актом определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

При этом к деятельности республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения, созданного по решению Правительства Республики Казахстан, относится определение кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков, за исключением земель населенных пунктов».

2.4. П.1 ст.10 Закона Республики Казахстан «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» от 26 июля 2007 года № 310:

«*Деятельность по государственной регистрации прав (обременений прав) на недвижимое имущество, по внесению в информационную систему правового кадастра идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество и государственному техническому обследованию зданий, сооружений и (или) их составляющих относится к государственной монополии и осуществляется регистрирующим органом по месту нахождения объекта недвижимого имущества*».

2.5. П.2 «Правил ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан» от 23 декабря 2014 года № 160:

«*Государственный земельный кадастр в Республике Казахстан (далее - Кадастр) ведется с целью обеспечения государственных органов, физических и юридических лиц информацией о земле и отдельных земельных участках.*

Деятельность по ведению Кадастра относится к государственной монополии и осуществляется Государственной корпорацией "Правительство для граждан", ведущей государственный земельный кадастр (далее - Государственная корпорация)».

2.6. П.4 Приложения 6 «Правил оказания государственной услуги «Изготовление и выдача идентификационного документа на земельный участок» «Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений»,

утвержденных Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 1 октября 2020 года № 301:

«*Государственная услуга оказывается Государственной корпорацией "Правительство для граждан" (далее – услугодатель) физическим или юридическим лицам (далее – услугополучатель)*».

2.7. Пп. 1.1 п. 1 Приказа Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 16 января 2024 года № 23/НҚ «Об утверждении цен на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые некоммерческим акционерным обществом "Государственная корпорация "Правительство для граждан", отнесенные к государственной монополии в сфере деятельности по ведению государственного земельного кадастра Республики Казахстан»:

«1. Земельно-кадастровые работы на землях населенных пунктов и за их пределами.

1.1. Изготовление и выдача акта на земельный участок)».

3. Специалисту по государственным закупкам Корневой С.А. направить поставщику (Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», БИН 160440007161) посредством веб-портала проект договора, удостоверенный электронной цифровой подписью.

4. Контроль исполнения настоящего Приказа оставляю за собой.

Директор **А.К. Ермеков**

Исп.: Корнева С.А.
моб. 8-777-151-91-92