Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17449343

Конкурстың № 16725745-1
Конкурстың атауы "Алматы қаласы Алмалы ауданы әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі үшін Алмалы ауданындағы Назарбаев даңғылындағы көппәтерлі тұрғын үйлердің қасбетін сәндік безендіру жұмыстары
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-04-06 16:26:41 дейін 2026-04-08 16:26:41
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	081140016958	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с Профилем риска №4, Прил.№3 Правил проведения камерального контроля, неразделение закупки на лоты является нарушением законодательства о государственных закупках и подлежит устранению путем отмены закупки до заключения договора. Поэтому вам необходимо указать адресы объектов и разделить на несколько лота. Также согласно пункта 72 Правила осуществление закупок , Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о	2026-04-08 16:20:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разделение закупки на лоты не требуется, поскольку все работы выполняются вдоль проспекта Назарбаева, и направлены на реализацию единого архитектурного и дизайнерского решения фасадов многоквартирных жилых домов и носят комплексный и взаимосвязанный характер работ. Место выполнения работ в полном объеме указаны в технической спецификации, что подтверждается приложенным документом. Предмет закупки не относится к строительно-монтажным работам,что не требует обязательного наличия лицензии на строительно-монтажные работы в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. При этом требования о квалификации потенциальным поставщикам установлены в рамках законодательства о государственных закупках. Данная закупка не является строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и текущим ремонтом , тем самым

			разрешениях и уведомлениях. Требуем приложить локальную смету, ресурсную смету и др. составленную надлежащим и правильным образом в соответствии выпущенной редакций ABC-KZ года либо SANA- с указанием стоимости ТРУ! В соотвтветсвии п.2 ,статьи 621 ГК РК, цена работы может быть определена путем составления сметы с указанием количество необходимых трудовых и материальных ресурсов;			локальная смета не требуется! В технической спецификации определены объемы работ, виды материалов и требования к их качеству, что является достаточным для подготовки конкурсных предложений потенциальными поставщиками.

2	140540024726	ҚҚ жобасына ескерту	Сообщаем, что квалификационные требования к материальным и трудовым ресурсам являются необоснованно завышенными. В частности, предъявляемые требования к материальным ресурсам и трудовым ресурсам не соответствуют характеру и объему выполняемых работ. Просим обратить внимание, что квалификационные требования к материальным и трудовым ресурсам целесообразно устанавливать с учетом характера, объема и специфики выполняемых работ.	2026-04-08 15:26:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Установленные в конкурсной документации квалификационные требования сформированы в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и Правил осуществления государственных закупок, с учетом характера, объема и специфики выполняемых работ по лоту «Работы по декоративной отделке фасада многоквартирных жилых домов». В частности, требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов

						является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

3	030740014634	КҚ жобасына ескерту	Этот конкурс по своему содержанию и объёму относится к работам по текущему ремонту жилых зданий/сооружений/помещений, в том числе фасадов многоэтажных жилых домов, что соответствует коду ТРУ 410030.200.000004. Аналогичные работы в 2025 году классифицировались заказчиками как текущий ремонт фасадов многоэтажных жилых домов с применением кода ТРУ 410030.200.000004. Вместе с тем в конкурсной документации по настоящей закупке указан код ТРУ 433310.100.000000 — работы декоративно-отделочные, что не соответствует фактическому предмету закупки и характеру предусмотренных работ. Указанное изменение классификации при отсутствии изменения объёма и содержания работ влечёт необходимость включения дополнительных материальных ресурсов и квалификационных требований, не обусловленных предметом закупки, что создаёт необоснованные	2026-04-07 00:07:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

			препятствия для участия потенциальных поставщиков. Согласно принципам осуществления государственных закупок Республики Казахстан — добросовестной конкуренции, равного доступа поставщиков к участию в закупках и недопущения необоснованных ограничений — конкурсная документация должна соответствовать фактическому предмету закупки и не содержать избыточных требований.			пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

4	160640018633	КҚ жобасына ескерту	На каком правовом основании работы по текущему ремонту фасадов отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (КТРУ 433310.100.000000), при том что их фактическое содержание и объём остаются неизменными? Переклассификация предмета закупки повлекла за собой включение в конкурсную документацию требований к материально-техническим ресурсам и оборудованию, которые не соответствуют реальному характеру выполняемых работ. Указанные обстоятельства приводят к необоснованному усложнению условий участия и создают дополнительные барьеры для потенциальных поставщиков. Полагаем, что подобный подход не соответствует принципам добросовестной конкуренции, прозрачности и равного доступа, закреплённым в законодательстве Республики Казахстан о государственных закупках. В связи с изложенным, просим предоставить обоснование выбранного	2026-04-08 02:09:05	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Дополнительно отмечаем, что требования конкурсной документации сформированы с учетом специфики работ и не ограничивают участие потенциальных поставщиков, соответствующих квалификационным требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан о государственных закупках.
			КТРУ, а также рассмотреть вопрос о приведении предмета закупки и конкурсной документации в соответствие с фактическим видом работ.			

5	030740014634	КҚ жобасына ескерту	Возникает обоснованный вопрос: на каком основании работы по текущему ремонту фасадов многоэтажных жилых домов были отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (код ТРУ 433310.100.000000)? Фактический характер и объём работ не изменились по сравнению с предыдущими периодами. Вместе с тем изменение кода ТРУ повлекло включение в конкурсную документацию дополнительных материальных ресурсов и техники, которые не требуются для выполнения текущего ремонта фасадов и отсутствуют в свободном доступе на рынке. Указанные обстоятельства создают признаки искусственного усложнения условий закупки, формирования требований под ограниченный круг поставщиков и могут свидетельствовать о создании преимущественных условий для отдельных участников. Такие действия нарушают принципы добросовестной конкуренции, равного доступа	2026-04-07 00:16:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

			поставщиков и прозрачности государственных закупок, что противоречит законодательству Республики Казахстан о государственных закупках. На основании изложенного ПРОСИМ: 1.Признать действия организатора конкурса несоответствующими требованиям законодательства и принципам добросовестной конкуренции. 2.Обязать предоставить правовое и техническое обоснование выбора кода ТРУ 433310.100.000000 и включения дополнительных материальных ресурсов и техники. 3.Отменить настоящий конкурс и привести конкурсную документацию в соответствие с фактическим предметом закупки (код ТРУ 410030.200.000004). В случае непринятия мер оставляем за собой право обращения в органы внутреннего государственного аудита, антикоррупционные органы и иные уполномоченные инстанции для правовой			пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

6	190940020935	КҚ жобасына ескерту	На каком правовом основании работы по текущему ремонту фасадов отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (КТРУ 433310.100.000000), при том что их фактическое содержание и объём остаются неизменными? Переклассификация предмета закупки повлекла за собой включение в конкурсную документацию требований к материально-техническим ресурсам и оборудованию, которые не соответствуют реальному характеру выполняемых работ. Указанные обстоятельства приводят к необоснованному усложнению условий участия и создают дополнительные барьеры для потенциальных поставщиков. Полагаем, что подобный подход не соответствует принципам добросовестной конкуренции, прозрачности и равного доступа, закреплённым в законодательстве Республики Казахстан о государственных закупках. В связи с изложенным, просим предоставить обоснование выбранного	2026-04-07 01:30:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

			КТРУ, а также рассмотреть вопрос о приведении предмета закупки и конкурсной документации в соответствие с фактическим видом работ.			пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

7	190840014719	КҚ жобасына ескерту	На каком основании работы по текущему ремонту фасадов необоснованно отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (код ТРУ 433310.100.000000), если их фактический характер и объём не изменились? Изменение кода ТРУ повлекло включение избыточных материальных ресурсов и техники, не относящихся к предмету закупки, что свидетельствует об искусственном усложнении условий конкурса и создании ограничений для потенциальных поставщиков. Считаем такие действия нарушающими принципы добросовестной конкуренции и равного доступа, предусмотренные законодательством о государственных закупках Республики Казахстан.	2026-04-07 00:45:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

						пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

8	061140006154	КҚ жобасына ескерту	Согласно пункту 3 статьи 11 Закона, не допускается установление квалификационных требований, которые ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках, а также не вытекают непосредственно из необходимости исполнения обязательств по договору. Однако организатором в нарушении вышеуказанных норм Закона в приложении 7 конкурсной документаций установлены требования о наличии материальных ресурсов (машин и механизмов) а именно;: Географически удобно расположенной производственной базы для исполнения требовании технической спецификации (собственной или арендуемой), в черте города Алматы; (Регистрация г.Алматы согласно п.п.4, п.1, ст.11, Закона РК о государственных закупках) ,Вакумная машина, с подтверждающими документами от уполномоченного органа, Автовышка с проблесковым, Фронтальный	2026-04-08 02:41:26	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Установленные в конкурсной документации квалификационные требования сформированы в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и Правил осуществления государственных закупок, с учетом характера, объема и специфики выполняемых работ по лоту «Работы по декоративной отделке фасада многоквартирных жилых домов». В частности, требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов

			погрузчик с электрической) ,Самосвал с параллельными зажимными скобами и гидровлическим приводом, с подтверждающими документами от уполномоченного органа, , Бортовая машина с пульвизаторной установки, , Манипулятор, параллельными зажим скобами, гидравлическим приводом и захватом для установки столбов, с подтверждающими документами от уполномоченного органа, ,Многофункциональная тротуароуборочная техника с подтверждающими документами от уполномоченного органа, Гидравлический манипуляционный			является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Кабдрашев Алмас Рамазанович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17449343

№ конкурса 16725745-1
Название конкурса Работы по декоративной отделке фасада многоквартирных жилых домов по пр. Назарбаева в Алмалинском районе для Коммунальное государственное учреждение "Аппарат Акима Алмалинского района города Алматы"
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-04-06 16:26:41 по 2026-04-08 16:26:41
Наименование организатора КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	081140016958	Замечание к КД	В соответствии с Профилем риска №4, Прил.№3 Правил проведения камерального контроля, неразделение закупки на лоты является нарушением законодательства о государственных закупках и подлежит устранению путем отмены закупки до заключения договора. Поэтому вам необходимо указать адресы объектов и разделить на несколько лота. Также согласно пункта 72 Правила осуществление закупок , Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о	2026-04-08 16:20:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разделение закупки на лоты не требуется, поскольку все работы выполняются вдоль проспекта Назарбаева, и направлены на реализацию единого архитектурного и дизайнерского решения фасадов многоквартирных жилых домов и носят комплексный и взаимосвязанный характер работ. Место выполнения работ в полном объеме указаны в технической спецификации, что подтверждается приложенным документом. Предмет закупки не относится к строительно-монтажным работам,что не требует обязательного наличия лицензии на строительно-монтажные работы в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. При этом требования о квалификации потенциальным поставщикам установлены в рамках законодательства о государственных закупках. Данная закупка не является строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и текущим ремонтом , тем самым

			разрешениях и уведомлениях. Требуем приложить локальную смету, ресурсную смету и др. составленную надлежащим и правильным образом в соответствии выпущенной редакций ABC-KZ года либо SANA- с указанием стоимости ТРУ! В соотвтветсвии п.2 ,статьи 621 ГК РК, цена работы может быть определена путем составления сметы с указанием количество необходимых трудовых и материальных ресурсов;			локальная смета не требуется! В технической спецификации определены объемы работ, виды материалов и требования к их качеству, что является достаточным для подготовки конкурсных предложений потенциальными поставщиками.

2	140540024726	Замечание к КД	Сообщаем, что квалификационные требования к материальным и трудовым ресурсам являются необоснованно завышенными. В частности, предъявляемые требования к материальным ресурсам и трудовым ресурсам не соответствуют характеру и объему выполняемых работ. Просим обратить внимание, что квалификационные требования к материальным и трудовым ресурсам целесообразно устанавливать с учетом характера, объема и специфики выполняемых работ.	2026-04-08 15:26:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Установленные в конкурсной документации квалификационные требования сформированы в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и Правил осуществления государственных закупок, с учетом характера, объема и специфики выполняемых работ по лоту «Работы по декоративной отделке фасада многоквартирных жилых домов». В частности, требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов

						является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

3	030740014634	Замечание к КД	Этот конкурс по своему содержанию и объёму относится к работам по текущему ремонту жилых зданий/сооружений/помещений, в том числе фасадов многоэтажных жилых домов, что соответствует коду ТРУ 410030.200.000004. Аналогичные работы в 2025 году классифицировались заказчиками как текущий ремонт фасадов многоэтажных жилых домов с применением кода ТРУ 410030.200.000004. Вместе с тем в конкурсной документации по настоящей закупке указан код ТРУ 433310.100.000000 — работы декоративно-отделочные, что не соответствует фактическому предмету закупки и характеру предусмотренных работ. Указанное изменение классификации при отсутствии изменения объёма и содержания работ влечёт необходимость включения дополнительных материальных ресурсов и квалификационных требований, не обусловленных предметом закупки, что создаёт необоснованные	2026-04-07 00:07:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

			препятствия для участия потенциальных поставщиков. Согласно принципам осуществления государственных закупок Республики Казахстан — добросовестной конкуренции, равного доступа поставщиков к участию в закупках и недопущения необоснованных ограничений — конкурсная документация должна соответствовать фактическому предмету закупки и не содержать избыточных требований.			пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

4	160640018633	Замечание к КД	На каком правовом основании работы по текущему ремонту фасадов отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (КТРУ 433310.100.000000), при том что их фактическое содержание и объём остаются неизменными? Переклассификация предмета закупки повлекла за собой включение в конкурсную документацию требований к материально-техническим ресурсам и оборудованию, которые не соответствуют реальному характеру выполняемых работ. Указанные обстоятельства приводят к необоснованному усложнению условий участия и создают дополнительные барьеры для потенциальных поставщиков. Полагаем, что подобный подход не соответствует принципам добросовестной конкуренции, прозрачности и равного доступа, закреплённым в законодательстве Республики Казахстан о государственных закупках. В связи с изложенным, просим предоставить обоснование выбранного	2026-04-08 02:09:05	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Дополнительно отмечаем, что требования конкурсной документации сформированы с учетом специфики работ и не ограничивают участие потенциальных поставщиков, соответствующих квалификационным требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан о государственных закупках.
			КТРУ, а также рассмотреть вопрос о приведении предмета закупки и конкурсной документации в соответствие с фактическим видом работ.			

5	030740014634	Замечание к КД	Возникает обоснованный вопрос: на каком основании работы по текущему ремонту фасадов многоэтажных жилых домов были отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (код ТРУ 433310.100.000000)? Фактический характер и объём работ не изменились по сравнению с предыдущими периодами. Вместе с тем изменение кода ТРУ повлекло включение в конкурсную документацию дополнительных материальных ресурсов и техники, которые не требуются для выполнения текущего ремонта фасадов и отсутствуют в свободном доступе на рынке. Указанные обстоятельства создают признаки искусственного усложнения условий закупки, формирования требований под ограниченный круг поставщиков и могут свидетельствовать о создании преимущественных условий для отдельных участников. Такие действия нарушают принципы добросовестной конкуренции, равного доступа	2026-04-07 00:16:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

			поставщиков и прозрачности государственных закупок, что противоречит законодательству Республики Казахстан о государственных закупках. На основании изложенного ПРОСИМ: 1.Признать действия организатора конкурса несоответствующими требованиям законодательства и принципам добросовестной конкуренции. 2.Обязать предоставить правовое и техническое обоснование выбора кода ТРУ 433310.100.000000 и включения дополнительных материальных ресурсов и техники. 3.Отменить настоящий конкурс и привести конкурсную документацию в соответствие с фактическим предметом закупки (код ТРУ 410030.200.000004). В случае непринятия мер оставляем за собой право обращения в органы внутреннего государственного аудита, антикоррупционные органы и иные уполномоченные инстанции для правовой			пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

6	190940020935	Замечание к КД	На каком правовом основании работы по текущему ремонту фасадов отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (КТРУ 433310.100.000000), при том что их фактическое содержание и объём остаются неизменными? Переклассификация предмета закупки повлекла за собой включение в конкурсную документацию требований к материально-техническим ресурсам и оборудованию, которые не соответствуют реальному характеру выполняемых работ. Указанные обстоятельства приводят к необоснованному усложнению условий участия и создают дополнительные барьеры для потенциальных поставщиков. Полагаем, что подобный подход не соответствует принципам добросовестной конкуренции, прозрачности и равного доступа, закреплённым в законодательстве Республики Казахстан о государственных закупках. В связи с изложенным, просим предоставить обоснование выбранного	2026-04-07 01:30:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

			КТРУ, а также рассмотреть вопрос о приведении предмета закупки и конкурсной документации в соответствие с фактическим видом работ.			пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

7	190840014719	Замечание к КД	На каком основании работы по текущему ремонту фасадов необоснованно отнесены к категории «декоративно-отделочные работы» (код ТРУ 433310.100.000000), если их фактический характер и объём не изменились? Изменение кода ТРУ повлекло включение избыточных материальных ресурсов и техники, не относящихся к предмету закупки, что свидетельствует об искусственном усложнении условий конкурса и создании ограничений для потенциальных поставщиков. Считаем такие действия нарушающими принципы добросовестной конкуренции и равного доступа, предусмотренные законодательством о государственных закупках Республики Казахстан.	2026-04-07 00:45:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Выбор КТРУ «декоративно-отделочные работы» обусловлен фактическим характером выполняемых работ, направленных на формирование единого архитектурного облика фасадов многоквартирных жилых домов. Работы включают комплекс мероприятий по облицовке, декоративному оформлению, установке конструктивных элементов и приведению фасадов к единому стилевому решению. Таким образом, предмет закупки носит комплексный характер в связи с чем применение указанного КТРУ является обоснованным и соответствует содержанию выполняемых работ. Требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в

						пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

8	061140006154	Замечание к КД	Согласно пункту 3 статьи 11 Закона, не допускается установление квалификационных требований, которые ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках, а также не вытекают непосредственно из необходимости исполнения обязательств по договору. Однако организатором в нарушении вышеуказанных норм Закона в приложении 7 конкурсной документаций установлены требования о наличии материальных ресурсов (машин и механизмов) а именно;: Географически удобно расположенной производственной базы для исполнения требовании технической спецификации (собственной или арендуемой), в черте города Алматы; (Регистрация г.Алматы согласно п.п.4, п.1, ст.11, Закона РК о государственных закупках) ,Вакумная машина, с подтверждающими документами от уполномоченного органа, Автовышка с проблесковым, Фронтальный	2026-04-08 02:41:26	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Установленные в конкурсной документации квалификационные требования сформированы в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и Правил осуществления государственных закупок, с учетом характера, объема и специфики выполняемых работ по лоту «Работы по декоративной отделке фасада многоквартирных жилых домов». В частности, требования к наличию материальных и трудовых ресурсов определены исходя из необходимости качественного и своевременного выполнения работ, включая использование специализированной техники и квалифицированного персонала, задействованных при выполнении данных видов работ. Квалификационные требования установлены в пределах, предусмотренных законодательством и не ограничивают конкуренцию, а направлены на обеспечение надлежащего исполнения обязательств по договору. Перечень ресурсов

			погрузчик с электрической) ,Самосвал с параллельными зажимными скобами и гидровлическим приводом, с подтверждающими документами от уполномоченного органа, , Бортовая машина с пульвизаторной установки, , Манипулятор, параллельными зажим скобами, гидравлическим приводом и захватом для установки столбов, с подтверждающими документами от уполномоченного органа, ,Многофункциональная тротуароуборочная техника с подтверждающими документами от уполномоченного органа, Гидравлический манипуляционный			является обоснованным и соответствует технологическим процессам выполнения работ.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Кабдрашев Алмас Рамазанович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).