Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Tuberia Construction"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Prom Stroy"»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №4)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Акт выполненных работ 1

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 16.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ЛС 02-01-01													
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	31	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	20,1	3602,35	40,18	217222,00	2423,00	103313,00	101234,00	114644,33	
						1848,85	16,53	111486,00	997,00		25477,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					362759,00	2423,00	248850,00	101234,00	114644,33	
								111486,00	997,00	0,00	37120,00		
			Раздел 5: Крыша										
5	54	1112-0101-2003 РСНБ РК 2022	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	3,2	1162,44	13,42	11159,00	129,00	6260,00	4428,00	5611,33	
						496,90	4,43	4770,00	43,00		1247,00		
7	58	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	3	805,42	4,29	7249,00	38,00	3780,00	2755,00	3601,33	
						381,13	1,46	3430,00	13,00		800,00		
			Итого по разделу 5: Крыша					84514,00	35104,00	32824,00	21515,00	9212,67	
								16585,00	7250,00	0,00	8482,00		
			ИТОГО по акту					563153,00	37527,00	397554,00	122749,00	123857,00	
								128071,00	8247,00	0,00	54872,00		
ЛС 02-01-05													
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	3	1311-0301-0101 РСНБ РК 2022	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	1	1039,36	0,00	2079,00	0,00	55,00	1518,00	1942,50	
						1011,96	0,00	2024,00	0,00		288,00		
4	6	1119-1001-0208 РСНБ РК 2022	Счетчики газовые поквартирные. Установка	счетчик	1	5874,36	20,09	5874,00	20,00	1370,00	4395,00	11091,00	
						4484,40	0,00	4484,00	0,00		822,00		
6	8	1116-0301-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	5	2340,59	33,77	18725,00	270,00	14196,00	4265,00	15518,13	
						532,27	11,74	4258,00	94,00		1839,00		
7	9	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	3	2397,06	33,77	11985,00	169,00	9155,00	2666,00	9493,80	
						532,27	11,74	2661,00	59,00		1172,00		
11	15	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой поверхности	0,25	1229,69	1,51	922,00	2,00	108,00	651,00	566,33	
						1084,60	0,73	813,00	1,00		126,00		
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					107916,00	461,00	93215,00	13495,00	38611,76	
								14240,00	154,00	0,00	9713,00		
			Раздел 2: Газопровод ввод										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	16	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	4,811111	2397,06	33,77	34598,00	487,00	26428,00	7695,00	15225,33	
						532,27	11,74	7682,00	169,00		3383,00		
13	17	1116-0301-0303 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка**	м трубопровода	3,611111	2030,69	33,77	21999,00	366,00	15867,00	5776,00	9999,00	
						532,27	11,74	5766,00	127,00		2222,00		
15	28	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	$м^2$	0,126666667	114,41	3,19	43,00	1,00	18,00	17,00	21,67	
						63,47	0,38	24,00	0,00		5,00		
16	29	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	**Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	$м^2$	0,126666667	190,67	4,64	72,00	1,00	43,00	20,00	33,00	
						74,17	0,76	28,00	0,00		7,00		
17	31	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	$м^2$	3,933333333	228,84	6,38	2700,00	75,00	1127,00	1040,00	1346,33	
						126,95	0,76	1498,00	9,00		299,00		
18	32	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	$м^2$	3,933333333	190,67	4,64	2250,00	55,00	1320,00	610,00	1029,67	
						74,17	0,76	875,00	9,00		229,00		
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					63384,00	985,00	46525,00	15158,00	27655,00	
								15873,00	314,00	0,00	6283,00		
			ИТОГО по акту					171300,00	1446,00	139740,00	28653,00	215949,00	
								30113,00	468,00	0,00	15996,00		
			Раздел 1: Отопление		ЛС 02-01-03								
1	1	1118-0101-0206 РСНБ РК 2022	**Котлы стальные жаротрубные пароводогрейные на жидком топливе или газе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0,18 Гкал/ч). Установка**	котел	1	91446,53	16221,59	91447,00	16221,00	4373,00	75897,00	180731,00	
						70851,77	6594,22	70852,00	6594,00		13387,00		
3	6	1118-0701-0210 РСНБ РК 2022	**Воздухоотводчики. Установка**	шт.	1	3441,46	437,86	6883,00	876,00	165,00	6102,00	7012,00	
						2921,17	192,31	5842,00	385,00		1039,00		
5	8	1118-1101-0105 РСНБ РК 2022	**Краны воздушные. Установка**	комплект	10	602,79	0,00	9645,00	0,00	5608,00	3956,00	9180,63	
						252,29	0,00	4037,00	0,00		1088,00		
6	9	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022	**Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка**	кВт	7,316	989,42	20,98	21716,00	460,00		21001,00	15378,00	
						968,44	7,93	21255,00	174,00		3417,00		
9	18	1116-0401-0301 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка /коллектор труба д-38х2,2мм/**	м трубопровода	0,266666667	2576,56	27,88	2061,00	23,00	1444,00	591,00	954,67	
						743,85	9,75	595,00	8,00		212,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					800776,00	17580,00	383113,00	107547,00	213256,29	
								102581,00	7161,00	297501,00	48865,00		
			ИТОГО по акту					800776,00	17580,00	383113,00	107547,00	213256,29	
								102581,00	7161,00	297501,00	48865,00		
			Раздел 3: Участок № 4,5 (2 шт)		ЛС 04-01								
2	41	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	**Прибор или аппарат. Установка**	шт.	1	2040,18	0,00	2040,00	0,00	16,50	1457,00	3777,00	
						2023,92	0,00	2024,00	0,00		280,00		
4	43	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	**Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением**	м	3	481,37	4,64	4332,50	41,50	127,50	2998,00	2639,00	
						462,54	0,13	4163,00	1,00		586,50		
6	45	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	**Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением**	м	1	537,51	5,42	537,50	5,50	90,50	319,50	925,50	
						441,77	1,83	442,00	2,00		68,50		
8	47	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	**Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах**	м	7	154,82	1,69	1548,00	17,00	141,00	1002,00	1927,80	
						139,03	0,13	1390,50	1,50		204,00		
9	48	1133-0204-0103 РСНБ РК 2022	**Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов**	км линии	0,005333333	108302,55	44526,41	1733,00	712,50		1007,00	986,33	
						63776,14	14893,91	1020,50	238,50		219,00		
			Итого по разделу 3: Участок № 4,5 (2 шт)					61830,00	776,50	52014,50	6783,50	10255,63	
								9040,00	243,00	0,00	5489,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ИТОГО по акту					61830,00	776,50	52014,50	6783,50	10255,63	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%					9040,00	243,00	0,00	5489,00		
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д. Табл. Д3			**Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%**									5 070	
			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									**568 388**	
ГН ОССС			**Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%**									4 092	
			Непредвиденные работы и затраты 2%									**572 480**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022			**Итого с непредвиденными затратами**									11 450	
			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%. К=1.0849057									**583 930**	
			Понижающий коэффициент (2%)									633 509	
			Итого с понижающим коэффициентом									12 670	
			НДС (12%)									**620 839**	
			Итого с НДС									74 501	
												695 339	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Astana Prom Stroy"

Директор_____ **Шайжанов М.А.**

Принял (Заказчик):
ТОО "Tuberia Construction"

Директором_____ **Ерденов Е.А.**

Утверждена
приказом Председателя Агенства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-комунального хозяйства
от 2 мая 2012 года №170

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Tuberia Construction"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Prom Stroy"»
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА: Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №4)

С П Р А В К А №1
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за апрель 2025г.

Код заказчика	Код подрядчика	ДОГОВОР номер	ДОГОВОР дата	Источник наимен.	Источник код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчётном месяце без НДС	Из графы 1					Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			СМР в сметных базисных ценах	из них		Дополнительные затраты			
				в отчётном месяце	по монтажу оборудования	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту									
Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №4)	695 339,20	620 838,57						74 500,63	695 339,20

Заказчик:
ТОО "Tuberia Construction"

Директор _____ Ерденов А.

Подрядчик:
ТОО "Astana Prom Stroy»

Директор: _____ Шаржанов М.А.