Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ТОО "Tuberia Construction"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "БАСТАУДОССЕРВИС ЛТД"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №4)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Акт выполненных работ 1

за **Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 16.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ЛС 02-01-01										
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	31	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство**	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	30,15	3602,35 1848,85	40,18 16,53	217222,00 111486,00	2423,00 997,00	103313,00	101234,00 25477,00	171966,50	
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					362759,00 111486,00	2423,00 997,00	248850,00 0,00	101234,00 37120,00	171966,50	
			Раздел 5: Крыша										
5	54	1112-0101-2003 РСНБ РК 2022	**Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	м планки	4,8	1162,44 496,90	13,42 4,43	11159,00 4770,00	129,00 43,00	6260,00	4428,00 1247,00	8417,00	
7	58	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	$м^2$	4,5	805,42 381,13	4,29 1,46	7249,00 3430,00	38,00 13,00	3780,00	2755,00 800,00	5402,00	
			Итого по разделу 5: Крыша					84514,00 16585,00	35104,00 7250,00	32824,00 0,00	21515,00 8482,00	13819,00	
			ИТОГО по акту					563153,00 128071,00	37527,00 8247,00	397554,00 0,00	122749,00 54872,00	185785,50	
			ЛС 02-01-05										
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	3	1311-0301-0101 РСНБ РК 2022	**Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах**	шт.	1	1039,36 1011,96	0,00 0,00	2079,00 2024,00	0,00 0,00	55,00	1518,00 288,00	1942,50	
6	8	1116-0301-0301 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка**	м трубопровода	3	2340,59 532,27	33,77 11,74	18725,00 4258,00	270,00 94,00	14196,00	4265,00 1839,00	12414,50	
7	9	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	2	2397,06 532,27	33,77 11,74	11985,00 2661,00	169,00 59,00	9155,00	2666,00 1172,00	6329,20	
11	15	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	**Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	0,375	1229,69 1084,60	1,51 0,73	922,00 813,00	2,00 1,00	108,00	651,00 126,00	849,50	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					107916,00 14240,00	461,00 154,00	93215,00 0,00	13495,00 9713,00	21535,70	
			Раздел 2: Газопровод ввод										
12	16	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	7,2166665	2397,06 532,27	33,77 11,74	34598,00 7682,00	487,00 169,00	26428,00	7695,00 3383,00	22838,00	
13	17	1116-0301-0303 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка**		5,4166665	2030,69	33,77	21999,00	366,00	15867,00	5776,00	14998,50	

15	28	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м трубопровода		532,27	11,74	5766,00	127,00		2222,00	
				м²	0,19	114,41	3,19	43,00	1,00	18,00	17,00	32,50
						63,47	0,38	24,00	0,00		5,00	
16	29	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлическнеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м²	0,19	190,67	4,64	72,00	1,00	43,00	20,00	49,50
						74,17	0,76	28,00	0,00		7,00	
17	31	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м²	5,9	228,84	6,38	2700,00	75,00	1127,00	1040,00	2019,50
						126,95	0,76	1498,00	9,00		299,00	
18	32	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м²	5,9	190,67	4,64	2250,00	55,00	1320,00	610,00	1544,50
						74,17	0,76	875,00	9,00		229,00	
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					63384,00	985,00	46525,00	15158,00	41482,50
								15873,00	314,00	0,00	6283,00	
			ИТОГО по акту					171300,00	1446,00	139740,00	28653,00	63018,20
								30113,00	468,00	0,00	15996,00	
			Раздел 1: Отопление			ЛС 02-01-03						
3	6	1118-0701-0210 РСНБ РК 2022	Воздухоотводчики. Установка	шт.	1	3441,46	437,86	6883,00	876,00	165,00	6102,00	7012,00
						2921,17	192,31	5842,00	385,00		1039,00	
5	8	1118-1101-0105 РСНБ РК 2022	Краны воздушные. Установка	комплект	6	602,79	0,00	9645,00	0,00	5608,00	3956,00	5508,38
						252,29	0,00	4037,00	0,00		1088,00	
6	9	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	10,974	989,42	20,98	21716,00	460,00		21001,00	23067,00
						968,44	7,93	21255,00	174,00		3417,00	
9	18	1116-0401-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка /коллектор труба д-38х2,2мм/	м трубопровода	0,4	2576,56	27,88	2061,00	23,00	1444,00	591,00	1432,00
						743,85	9,75	595,00	8,00		212,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					800776,00	17580,00	383113,00	107547,00	37019,38
								102581,00	7161,00	297501,00	48865,00	
			ИТОГО по акту					800776,00	17580,00	383113,00	107547,00	37019,38
								102581,00	7161,00	297501,00	48865,00	
			Раздел 3: Участок № 4,5 (2 шт)			ЛС 04-01						
4	43	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	4,5	481,37	4,64	4332,50	41,50	127,50	2998,00	3958,50
						462,54	0,13	4163,00	1,00		586,50	
8	47	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	3	154,82	1,69	1548,00	17,00	141,00	1002,00	826,20
						139,03	0,13	1390,50	1,50		204,00	
9	48	1133-0204-0103 РСНБ РК 2022	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км линии	0,008	108302,55	44526,41	1733,00	712,50		1007,00	1479,50
						63776,14	14893,91	1020,50	238,50		219,00	
			Итого по разделу 3: Участок № 4,5 (2 шт)					61830,00	776,50	52014,50	6783,50	6264,20
								9040,00	243,00	0,00	5489,00	
			ИТОГО по акту					61830,00	776,50	52014,50	6783,50	6264,20
								9040,00	243,00	0,00	5489,00	

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	2 572
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	**288 395**
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	2 076
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	**290 472**
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	5 809
	Итого с непредвиденными затратами	**296 281**
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057	321 437
	Понижающий коэффициент 2%	6 429
	Итого с понижающим коэффициентом	**315 009**
	НДС (12%)	37 801
	Итого с НДС	**352 810**

Сдал (Подрядчик):
ТОО "БастауДосСервис ЛТД"

Директор _____ **Шандоз Ж.С.**

Принял (Заказчик):
ТОО "Tuberia Construction"

Директором _____ **Ерденов Е.А.**

Утверждена
приказом Председателя Агенства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-комунального хозяйства
от 2 мая 2012 года №170

Заказчик: Товарищество с ограниченной отвественностью "Tuberia Construction"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной отвественностью "БАСТАУДОССЕРВИС ЛТД"
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА: Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №4)

С П Р А В К А №1
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за апрель 2025г.

Код заказчика	Код подрядчика	ДОГОВОР номер	ДОГОВОР дата	Источник финансирования наимен.	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчётном месяце без НДС	Из графы 1						
			СМР в сметных базисных ценах	из них		Дополнительные затраты			
				в отчётном месяце	по монтажу оборудования	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту									
Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №4)	352 809,63	315 008,60						74 500,63	352 809,63

Заказчик:
ТОО "Tuberia Construction"

Директор Ерденов Н.

Подрядчик:
ТОО "БАСТАУДОССЕРВИС ЛТД"

Директор Шандов Ж.С.