Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 12 **2022 г.**

Заказчик **Государственное учреждение "Аппарат акима Мартукского сельского округа Мартукского района ", Актюбинская область, Мартукский район, с.Мартук, Есет кокиулы 96, Аким-Конысбай Орынгали Сагитжанулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » 2022 года, ТОО «КазСтройМагнум», директор Нсанбаев Руслан Сагындыкович , Актюбинская область, г. Актобе, микрорайон 11,112А,85**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2022 года, ТОО "Нисан-Актобе", технадзор Мустафа Марал Жаншаулы (аттестат №KZ18VJE00045851 от 08.04.2019г.)**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « »

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Средний ремонт уличных автомобильных дорог по ул.Медетова с.Мартук»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) РП **«Средний ремонт уличных автомобильных дорог по ул.Медетова с.Мартук»**

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённого **Государственное учреждение "Аппарат акима Мартукского сельского округа Мартукского района "**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;

фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Рабочий проект на объект **«Средний ремонт уличных автомобильных дорог по ул.Медетова с.Мартук»** разработан на основании исходных данных, выданных Заказчиком.

Согласно проектного решения выполнены следующие виды работ:

- фрезерование самоходными дорожными фрезами 25см.
- фрезерование самоходными дорожными фрезами 20см.
- устройство слоёв оснований подстилающих и выравнивающих из щебня фракции 40-70мм, толщиной 15мм.
- устройство покрытия толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3;
- устройство водопропускных труб из полиэтиленовых труб Д 500мм;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _93 067,438__тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ __93 067,438__тыс._тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ___-_____ тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 93 067,438_тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ __93 067,438__тыс._тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ___-_____ тыс. тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено __90__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10.Класс энергоэффективности здания _____;
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

наименование объекта (комплекса) **«Средний ремонт уличных автомобильных дорог по ул.Медетова с.Мартук»** принять в эксплуатацию.

Заказчик **Қонысбай Орынғали Сағитжанұлы**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор: **ТОО «Нисан-Актобе» директор Кистаубаева Гульжан Ашировна**

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Мұстафа Марал Жаншаұлы, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельтности KZ18VJE00045851 от 08.04.2019г.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

аккредитованная организация **ТОО «Нисан-Актобе»**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Нсанбаев Руслан Сагындыкович**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)