"Маңғыстау облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Ақтау қ., 23 Шағын ауданы 41

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области"

Республика Казахстан 010000, г.Актау, Микрорайон 23 41

09.04.2026 №ЗТ-2026-01468300

Товарищество с ограниченной ответственностью "SBG Qurylys"

На №ЗТ-2026-01468300 от 8 апреля 2026 года

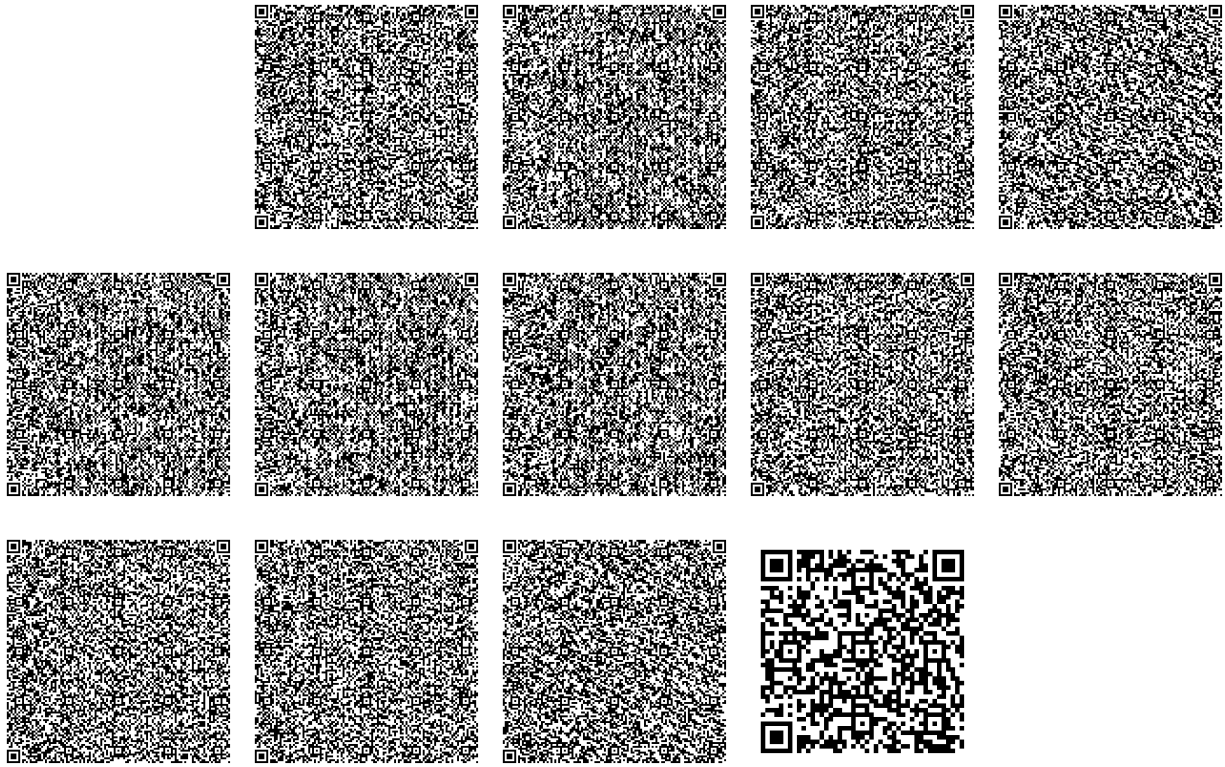
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» (далее – Управление) на Ваше обращение №ЗТ-2026-01468300 от 08.04.2026 года, о предоставлении официального подтверждения соответствия объекта строительства сообщает следующее. Согласно представленным документам, талон о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ №KZ50REA00482641 от 01.07.2025 года и заключение государственной экспертизы №15-0179/25 от 26.06.2025 года относятся к одному и тому же объекту строительства: «Строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома с коммерческими помещениями по адресу: Мангистауская область, г. Актау, микрорайон 39, участок №7» (без сметной документации). Идентификация объекта подтверждается совокупностью следующих данных: совпадением заказчика (ТОО «SBG Qurylys»), вида работ (строительство объекта), основных характеристик объекта, а также сроков реализации проекта. В соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, идентификация объекта строительства осуществляется по совокупности сведений, включая наименование объекта, его местоположение, сведения о заказчике и проектную документацию. В этой связи Управление сообщает, что: • талон о приеме уведомления № KZ50REA00482641 от 01.07.2025 года относится к вышеуказанному объекту строительства; • различие в формулировке наименования объекта (в части указания адресной привязки) не влияет на идентификацию объекта и не является нарушением требований законодательства Республики Казахстан; • талон о приеме уведомления и заключение государственной экспертизы относятся к одному объекту строительства и могут использоваться в совокупности. Согласно ст.60 Закона Республики Казахстан «О правовых актах» такие разъяснения не имеют обязательной юридической силы и носят рекомендательный характер. В соответствии со ст.91 АППК РК Вы вправе обжаловать административное действие (бездействие) в административном (досудебном) порядке, не связанное с принятием административного акта. В соответствии с п.3 настоящей статьи рассмотрение жалобы в административном (досудебном) порядке производится вышестоящим административным органом, должностным лицом.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Руководитель управления

ӨТЕПҚАЛИ ДӘУРЕН ТАЛАПҰЛЫ



Исполнитель

НҰРҒАЛИЕВ АСХАТ ҚОСАЙҰЛЫ

тел.: 7025707292

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.