«Қостанай облысы 500 кВ «Жітіқара» ҚС 500 кВ автотрансформаторын орната отырып 500 кВ АТҚ реконструкциялау»

Жұмыс жобасы бойынша

20.03.2025 ж. № 12-0087/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Электр желілерін басқару жөніндегі Қазақстан компаниясы» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» акционерлік қоғамының «Сарыбай жүйеаралық электр тораптары» филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Энергия ғылыми-зерттеу және жобалау-іздестіру институты» акционерлік қоғамы

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0087/25 от 20.03.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область»

ЗАКАЗЧИК:

Филиал акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Сарбайские межсистемные электрические сети»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт Энергия»

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 25.12.2024 г. № 01-2500.
Примечание:
Ранее Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону был рассмотрен РП «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область», с выдачей отрицательного заключения № 12-0400/24 от 11 ноября 2024 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Филиал акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Сарбайские межсистемные электрические сети».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт Энергия», лицензия от 21.09.2022 г. №000257 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область», утвержденное заказчиком 28 декабря 2020 года;
дополнение № 1 к заданию на проектирование от 28 декабря 2020 года по рабочему проекту «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область», утвержденное заказчиком 28 февраля 2025 года;
дополнения и изменения к заданию на проектирование от 28 декабря 2020 года по рабочему проекту «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область», утвержденное заказчиком 04 марта 2025 года;
договор о закупке работ № 561491/2021/1 от 04 июня 2021 года между Филиалом Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Сарбайские межсистемные электрические сети» (Заказчик) и Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт Энергия» (Подрядчик);
приказ от 12 октября 2023 года № 178 «Об утверждении бюджета доходов и расходов и инвестиционной программы на 2024 год АО «KEGOC». Во исполнение плана мероприятий (бизнес-плана) АО «KEGOC» на 2024-2028 гг., утвержденного решением Совета директоров АО «KEGOC» от 29 сентября 2023 г. (приложение: инвестиционная программа АО «KEGOC» на 2024 год, пообъектная расшифровка освоения капитальных вложений по направлениям, филиалам, источникам финансирования и срокам ввода мощностей);
постановление акимата Житикаринского района Костанайской области от 07 сентября 2020 года № 187 «О разрешении филиалу АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями «KEGOC» «Сарабайские межсистемные электрические сети»

реконструкции ОРУ-500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара», связанной с изменением инженерных систем и оборудования»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел градостроительства и строительства акимата Житикаринского района» 08 сентября 2020 года № KZ41VUA00273366;

акт на право частной собственности на земельный участок по адресу: Костанайская область, Житикаринский район, г. Житикара (частная собственность, площадью 11,1626 га, с кадастровым номером 12-192-008-175, делимый) для размещения и обслуживания ПС-500 кВ «Житикара» Базы Житиринской ТЭС, изготовлен Житикаринским районным земельно-кадастровым филиалом ДГП «КостанайНПЦзем» 10 июня 2008 года, выдан ГУ «Отдел земельных отношений Житикаринского района» 15 июля 2008 года № 1663 (в Книге записей);

заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Реконструкция ОРУ-500 кВ с установкой трансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара», выдано ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» от 23 ноября 2023 года № KZ80VDC00099802;

дефектная ведомость № 1 на демонтажные и подготовительные работы, утвержденная заказчиком 10 декабря 2024 года, техническим директором АО «НИПИИ Энергия» 10 декабря 2024 года;

дефектная ведомость № 2 на демонтажные работы, утвержденная заказчиком 10 декабря 2024 года, техническим директором АО «НИПИИ Энергия» 10 декабря 2024 года;

техническое заключение по техническому обследованию, оценка технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений объекта «Реконструкция ОРУ-500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара», выполненный в 2024 году ТОО «Техэксперт-Эко» (свидетельство об аккредитации от 12 апреля 2024 года № KZ60VWC00207095, выданное РГУ «Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан»);2

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «Группа компаний «АСП» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 30 июня 2020 года № 20009373, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Группа компаний «АСП» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 30 июня 2020 года № 20009373, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»);

перечень оборудования, материалов, изделий, отсутствующих в сметно-нормативной базе, и принятый согласно информации о ценах, утвержденный заказчиком 28 февраля 2025 года (приложение № 1 к дополнению № 1 от 28 февраля 2025 года);

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 09 декабря 2024 года № 08-16-10/1590 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область» источник финансирования – собственные средства АО «KEGOC»;

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 20 марта 2025 года № 08-16-10/605 о том, что после получения положительного заключения по рабочему проекту «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область» будет проведена корректировка бюджетного планирования и ранее утвержденной инвестиционной программы;

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 30 сентября 2024 года № 08-16-10/1315 о том, что по объекту: «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область» начало строительно-монтажных работ запланировано на апрель месяц 2025 года;

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 01 октября 2024 года № 08-16-10/1326 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 23 октября 2024 года № 08-16-10/1415 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область» строительно-монтажные работы не проводились;

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 11 ноября 2024 года № 08-16-10/1489 о том, что все конструкции, изделия и материалы, демонтируемые в результате реконструкции подлежат утилизации на полигоне ТБО;

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 20 марта 2025 года № 08-16-10/395 о том, что затраты на работы по восстановлению конструкций железнодорожного пути длиной 113 м со шпалами будут исключены в сметном расчете ПСД, согласно техническому заключению и дефектной ведомости данные работы будут выполнены отдельным проектом;

письмо Филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 20 марта 2025 года № 08-16-10/415 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область» принять расстояние доставки грунта до 20 км;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 01 ноября 2024 года № ЗТ-2024-05791693 об отсутствии на земельном участке поверхностных водных объектов и их водоохранных зон и полос;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» от 27 мая 2024 года № ЗТ-2024-04144516 об отсутствии необходимости в получении разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо ГУ «Управление ветеринарии акимата Костанайской области» от 08 октября 2024 года № ЗТ-2024-05551268 об отсутствии в радиусе 1000 метров очагов захоронений сибирской язвы и скотомогильников.

Технические условия:

Филиал АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» от 14 декабря 2020 года № 01-25-02-11/3388-1 на реконструкцию ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование проектно-сметной документации АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями «KEGOC» от 09 октября 2024 года № 01-25-02-11/7702;

согласование схемы транспортировки основных строительных материалов (Житикара) Филиалом АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС» 15 февраля 2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, Житикаринский район, город Житикара.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Шалковский В.М.	KZ72VJE00066316	Соответствует
2	Технологическая часть	Сапрыгина Л.И.	KZ07VJE00036252 KZ55VJE00055467	Соответствует
3	Проект организации строительства	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Евстафьева Е.П.		Соответствует
5	Электротехническая часть	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
6	Автоматическое пожаротушение	Сапрыгина Л.И.	KZ07VJE00036252	Соответствует
7	Релейная защита и автоматика	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
8	Пожарная сигнализация	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
9	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Жанбек А.Г.	KZ02VJE00077179	Соответствует
10	Наружные сети водопровода и канализации	Сапрыгина Л.И.	KZ07VJE00036252	Соответствует
11	Сметный раздел	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
12	Генеральный план	Пирожникова Л.М.	KZ23VJE00023160	Соответствует
13	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимсеитова В.С.	KZ10VJE00032900	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка проектирования	га	0,9425	0,9425
2	Автотрансформатор 500 кВ	шт	1	1
3	Разъединитель 500 кВ	шт	1	1
4	Ограничитель перенапряжения 500 кВ	шт	3	3
5	Ограничитель перенапряжения 10 кВ	шт	3	3
6	Коэффициент застройки		0,32	0,32
7	Площадь застройки	м²	3059,63	3059,63
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 года и прогнозных ценах 2025-2026 годов, в том числе:	млн. тенге	4365,46	4082,449
8.1	СМР	млн. тенге	961,765	730,620
8.2	оборудование	млн. тенге	2799,973	2809,358
8.3	прочие затраты	млн. тенге	603,722	541,571
9	В ценах по годам строительства:			
9.1	В ценах 2023 года (ПИР)	млн. тенге	-	56,346
9.2	В ценах 2024 года (Экспертиза)	млн. тенге	-	3,045
9.3	В ценах 2025 года	млн. Тенге	-	3814,944
9.4	В ценах 2026 года	млн. тенге	-	208,114
10	Продолжительность строительства	месяц	11	11

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Реконструкция ОРУ 500 кВ с установкой автотрансформатора 500 кВ ПС 500 кВ «Житикара» Костанайская область» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы 500 кВ «Жітіқара» ҚС 500 кВ автотрансформаторын орната отырып 500 кВ АТҚ реконструкциялау» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Рахманкулов А.Ж.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

И.о. директора департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ни М.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Шалковский В.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Елеманова А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Галай Е.А.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Есимсеитова В.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жанбек А.Г.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пирожникова Л.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Евстафьева Е.П.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону