egov
"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (Бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызметі"
1414
Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства
"Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"
Бірегей нөмір: GOV53288650
Уникальный номер:
Алу күні мен уақыты: 15.04.2026
Дата получения:

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Справка
о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№. GOV53288650 **от** 15.04.2026

Выдана: ӨТЕҒАЛИ НАРТАЙ, 19.08.1989, ИИН 890819301916
в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый Номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ объем/ протяженность	Площадь жилая	Площадь основная	Площадь полезная	Делимость (ЗУ)	Примечание
Земельный участок	03:055:002:1743	Для обслуживания здания (строения,сооружения)	обл. Алматинская, г. Қонаев, мкр. 18, ул. Құрылысшы, зд. 12, (РКА0202300029577698)	1/0	X	0.1012(га)	X	X	X	Д	частной собственности на земельный участок № 2004811 от 18.07.2017г.
Первичный объект	03:055:002:1743:1/A	нежилое строение	обл. Алматинская, г. Қонаев, мкр. 18, ул. Құрылысшы, зд. 12, (РКА0202300029577698)	1	2	1031.4(м2)	0.0(м2)	0.0(м2)	1031.4(м2)	X	

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (для ведения личного подсобного хозяйства)	Өтеғали Нартай, 19.08.1989 г.р.	Индивидуальная	Договор дарения 1178 06.05.2021	11.05.2021 09:43:21
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (для ведения личного подсобного хозяйства)	Өтеғали Нартай, 19.08.1989 г.р.	Индивидуальная	Договор дарения 1178 06.05.2021	27.12.2022 17:55:27
Право собственности	ЗУ (Для обслуживания здания (строения,сооружения))	Өтеғали Нартай, 19.08.1989 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи земельного участка 45 17.04.2023	24.04.2023 09:00:00
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (Для обслуживания здания (строения,сооружения))	Өтеғали Нартай, 19.08.1989 г.р.	Индивидуальная	Постановление Акимата 372 12.04.2023	24.04.2023 13:59:14
Право собственности	ПО, А (нежилое строение)	Өтеғали Нартай, 19.08.1989 г.р.	Индивидуальная	Акт о приемке в эксплуатацию 593 02.10.2023	04.10.2023 15:09:22

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Ипотека	ЗУ (Для обслуживания здания (строения,сооружения))	Акционерное общество "Банк ЦентрКредит"	-	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) FQ/2023/W/P/00235 09.06.2023	12.06.2023 09:16:02
Залог	ЗУ (Для обслуживания здания (строения,сооружения))	Акционерное общество "Банк ЦентрКредит"	-	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) FQ2/2023/W/P/00285 04.12.2023	06.12.2023 09:34:24
Залог	ПО, А (нежилое строение)	Акционерное общество "Банк ЦентрКредит"	-	Договор залога недвижимого имущества (для физического лица) FQ2/2023/W/P/00285 04.12.2023	06.12.2023 09:34:24

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременении на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Осы құжат «Электрондық құжат және цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қантардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжаттың түпнұсқалығын тексеру үшін Kaspi.kz қосымшасында QR-кодты сканерлеңіз

Чтобы проверить подлинность документа, отсканируйте QR-код в приложении Kaspi.kz

Немесе Kaspi.kz/guide/references_check/ сілтемесімен өтіп, анықтаманың деректерін енгізіңіз. /
Или пройдите по ссылке Kaspi.kz/guide/references_check/ и введите данные со справки.