Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 01 » августа 2025 года.

Заказчик Государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актюбинской области», руководитель Кайер Айбек Мергенбайулы, БИН 050140008334, тел.: +7 (7132) 54–45–97, 030200, Актюбинская область, Актобе г.а., г.Актобе, район Астана, проспект Абилкайыр Хана, дом 40, кабинет 556

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « 01 » август 2025 года, ТОО «MBC Capital Stroy Group», Бабаев Аманжол Дарибаевич, Актюбинская область, Актобе г.а., г.Актобе, район Алматы, Разъезд 41, 345, БИН 081140016284, телефон: +7 702 428 8410

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 01 » август 2025 года, ТОО «SOTI», Сартаев Даурен , аттестат № KZ14VJE00056205 от 24.07.2020г., аттестат № KZ41VJE00056204 от 27.07.2020г. БИН 210540027469, телефон: +7 705 468 2000

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 01 » августа 2025 года, ТОО «Интехцентр ЛТД», Адаев Кайрат Максатович , БИН 091140015357, телефон: +7 701 780 7475

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство новой трубы на км.315+870 автомобильной дороги областного значения «Шубаркудук-Уил-Кобда-Соль-Илецк», км.315+820 – 315+920».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Актюбинская область, Хобдинский район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Аппарат Акима Кобдинского района, №316 от 20.12.2018 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,
передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ18REA00467309 от 02.05.2025 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Интехцентр ЛТД», РП №04\24

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актюбинской области», №132-н от 25.11.2024 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: Ноябрь 2024 г;

месяц, год

окончание работ: Август 2025 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность дороги	км	0,0583	0,0583	0,0583	0,058
Количество полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина проезжей части	м	7,0	7,0	7,0	7,0
Ширина обочин	м	2,0	2,5	2,0	2,5
Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0	10,0	10,0
Ширина укрепленной части обочины, в трм числе краевая полоса	м	0,5	0,5	0,5	0,5
Ширина дорожной одеждой	м	7,0	7,0	7,0	7,0
Тип дорожной одежды		Капитальный нежесткий			
Вид покрытия		Щебеночно-мастичный асфальтобетон			
Искуственные сооружения					
Ж.б.мост,1х22,16 Г-8+2х0,75	шт				
Железобетонные трубы:Ø1,0	шт				
Ø1,5	шт				
Ø2х1,5	шт				
отв.4х2,5	шт	16	16	16	16
отв.1,0х1,0	шт				
отв.1,5х1,5	шт				
Дорожные знаки	шт	14			

Выпуск продукции (оказании услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	2				-
Общая площадь	м2				-
Площадь застройки	м2				-
Строительный объем, всего	м3				-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Выполнены следующие СМР:

- «Строительство новой трубы на км.315+870 автомобильной дороги областного значения «Шубаркудук-Уил-Кобда-Соль-Илецк», км.315+820 – 315+920».

Последовательность работ по среднему ремонту

- Устройство объездной дороги
- Разборка существующей насыпи
- Расчистка территории от бетонолома с транспортировкой на ТБО
- Устройство новой водопропускной трубы
- Укрепление откосов и русла
- Устройство каменной рисбермы
- Восстановление насыпи дороги
- Устройство дорожной одежды
- Устройство обочин
- Установка барьерного ограждения

Подготовительные работы

- разравнивание верха временной объездной дороги бульдозером
- подсыпка щебня с обратной надвижкой ПСП

Восстановительные работы

- в восстановительный период выполнены работы по разработке земляного полотна, расчистка территории от бетонолома ,устройство слоя из крупнообломочного материала скальных пород , уплотнение грунта насыпи с поливом водой ;
- ремонт прямоугольной ж/б трубы с заменой звеньев оголовков водопропускных труб , откосных стенок ,гидроизоляция обмазочная и оклеечная;

Укрепление русла и откосов

- планировка бульдозером
- укреплении откосов земляного полотна бетонными плитками
- укрепление русла на входе монолитным бетоном В20 на слое щебня 10 см при толщине 10 см с установкой арматурных сеток
- укрепление русла на выходе монолитным бетоном В20 на слое щебня 10 см при толщине 12 см с установкой арматурных сеток
- укрепление откосов монолитным бетоном В20 на слое щебня 10 см при толщине 12 см с установкой арматурных сеток
-Укрепление конца управления
- планировка площадей
- укрепление дна русла на выходе монолитным бетоном В20 на слое щебня тол. 10 см с армированием ;
- устройство каменной призмы

Дорожная одежда

Выполненная конструкция дорожной одежды следующего типа:

- верхний слой покрытия выполнен из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, II марки тип Б по СТ РК 1225-2019, марка битума МГ 70/130 по СТ РК 1373-2013, толщиной 6 см;
- основание выполнено из щебеночно-песчаной смеси С4 по ГОСТ 25607-2009, толщиной 20 см;
- подстилающий слой из природной песчано-гравийной смеси, толщиной 15 см.
- укрепление обочин выполнено из щебеночно-песчаной смеси ЩПС С6 из щебня марки М800 фракция 5-20 мм с применением песка из отсевов дробления фракции 0-5 мм , толщиной 10 см.

В зависимости от типа местности и грунтов земляного полотна проектом принята конструкция дорожной одежды тип-I

Н, см	Тип I – новая дорожная одежда
6	-горячая плотная мелкозернистая асфальтобетонная смесь Тип Б марки II по СТ РК 1225-2019 на битуме марки БНД 100/130
20	Щебеночно-песчаная-смесь (С4)
15	- песчано-гравийная смесь по ГОСТ 31424-2010
$Н_{д.о.}$=41	

По основной проезжей части автомобильной дороги запроектированы ж/б труб.

Проектируемые искусственные сооружения:

Местоположение сооружения, км+	Отверстие, м	Длина без оголовков, м	Длина с оголовками, м
315+870	отв. 4,0х2,5		

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 50 160 023,52 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 50 160 023,52 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего 50 160 023,52 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 50 160 023,52 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 96,96 % и фактически применено 96,96 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство новой трубы на км.315+870 автомобильной дороги областного значения «Шубаркудук-Уил-Кобда-Соль-Илецк», км.315+820 – 315+920» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Кайер Айбек Мергенбайулы _____ *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «SOTI», директор Молдабаев Жанбек Мелисович

_____ *М.П. (при наличии)*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Сартаев Д., в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

М.П. (при наличии)

2) организация ТОО «Интехцентр ЛТД» директор Адаев Кайрат Максатович

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

_____ *М.П. (при наличии)*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик

(ген. подрядчик) Бабаев Аманжол Дарибаевич _____ *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта «Строительство новой трубы на км.315+870 автомобильной дороги областного значения «Шубаркудук-Уил-Кобда-Соль-Илецк», км.315+820 – 315+920».

Участок 315+820-315+920

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	58,33	песчано-гравийная смесь-15см, щебеночно-песчаная смесь-20 см, горячая плотная мелкозернистая асфальтобетонная смесь Тип Б марки II-5см	
2	Ширина проезжей части	м	7		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	2х2		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	1,0-2,2		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос	полос	2		
11	Дорожные знаки	шт	14		
12	Элементы освещения				

13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	м2	350	мелкозернистая асфальтобетонная смесь	
15	Электроосвещение		-	.	

Заказчик: **Кайер Айбек Мергенбайулы,**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор: **Адаев Кайрат Максатович**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П