7

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«15» январе 2026 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодар Рем Комплекс», БИН 071140005574, г. Павлодар, ул. К. Сураганова,19/1 офис 205,***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Муншау М.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Капитальный ремонт и перепланировка Областной специальной библиотеки для незрячих и слабовидящих граждан» расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Амангельды, 17/1»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Павлодара» и.о. руководителя Асылханов А.М.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) *ТОО «ЦЕНТР-101», БИН 180540000260;*
2) *ТОО «AsAL Pvl Stroy», БИН: 240940014863;*
3) *ТОО "СевКазЭнергоСтрой KZ", БИН 220640045899.*
4) *ТОО «Капитал Монтаж», БИН 230740004094;*
5) *ТОО «СКЭР», БИН 971240003579;*
6) *ТОО " Geotechnik" (Геотехник) БИН 070640014360;*
7) *ИП Матабай Б.С., ИИН: 961204351322;*
8) *ИП ALLABERGEN, БИН: 990201351011;*
9) *ИП «Адал» БИН 960123350996;*
10) *ИП StroiElekroVent БИН: 940925350556;*
11) *ИП «Молдаханов Б.Ш.» ИИН: 801021301082*
12) *ИП «ENERGY SERVICE PLUSE», БИН: 900220351485;*
13) *ТОО «МСК-Майдан-Курылыс» БИН:120340017544;*
14) *ТОО «ENDEAVOUR ПВ», БИН 141140019034;*
15) *ТОО «ВПС Строй», БИН 040340011845;*
16) *ТОО «PVL Аврора», БИН 171140030497;*
17) *ТОО «Атлантик&К», БИН 15034001495.*

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Рауза-ПВ», № RPV-2010/7-23
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ***ГУ «Отдел строительства города Павлодара»***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пускового

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	комплекса или очереди
Строительный объем	М3	2797,0		2797,0	
Общая площадь части здания на капремонт	м2	611,23		611,23	
Площадь застройки	М2	540,4		540,4	
Этажность	этаж	1		1	
Расчетная площадь	М2	485,7		485,7	
Полезная площадь	М2	511,0		511,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Капитальный ремонт включает в себя следующие работы:

В рамках капитального ремонта и перепланировки в большом высоком зале была добавлена площадь, за счет вновь устраиваемого 2-го уровня из металлической конструкции на самостоятельном фундаменте. Встроенный 2 уровень выполнен как мезонин по периметру помещения. Высота помещения под мезанином от пола до потолка 2,7м, высота мезонина от пола до подшивного потолка 2,4 м. Высота общего пространства помещения от отм. 0.000 до подшивного потолка 5,4м.

Наружные стены:

- Пластик бумажнослоистый декоративный, толщ. 10 мм по подсистеме профильной алюминиевой для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: HPL панели.

- Панель алюминиевая композитная, толщ. 4 мм с защитным покрытием 0,4 мм по подсистеме профильной алюминиевой для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: металлокасета.

Покрытие кровли – плоская, рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером;

Утеплитель кровли – маты минераловатные базальтовые прошивные,

Наружные двери – металлические, витражные с каркасом из алюминиевого профиля;

Внутренняя отделка:

Окна – металлопластиковые, двухкамерный стеклопакет

Ограждение мезонина из стеклоблока 200х200;

Ограждение лестницы из трубы ф51х2мм, ф22х2 мм, ф15х1,5 мм

Двери наружные – стальные, противопожарные

Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием.

Крыльцо и пандус – плитка керамогранитная антискользящая 600х600х10

Ограждение пандуса – металлическая труба, ф38,1х1,5мм, ф 16х1,5мм

Отмостка – бетонная из тротуарной плитки по бетонному основанию,

Стены и перегородки - левкас сухими строительными смесями. Окраска водоэмульсионная за 2 раза,

Низ стен и перегородок ресепшн, помещения коворкинг, кабинета - обои виниловые.

Отделка ГКЛ(В) - левкас сухими строительными смесями, окраска водоэмульсионная за 2 раза.

Полы - комбинированные узором, материалы отделки: керамогранитная плитка матовая, 600х600х10 мм, ковролин искусственный из полиамида, толщ. 6,5 мм,

В санузлах – керамогранитная плитка, 600х600х10 мм.

Потолки - подвесной потолок из ГКЛ, , толщ. 12,5 мм. Грунтовка (бетон-контакт) для гипсовых штукатурок, с последующей окраской водоэмульсионной краской за 2 раза;

В санузлах - подвесной потолок ГКЛВ по металлическому каркасу, отделка - левкас, окраска водоэмульсионная за 2 раза, белого цвета.

Внутренние двери - деревянные, МДФ.

Инженерное обеспечение, сети и системы: отопление, вентиляция, водоснабжение, канализация, пожарная сигнализация, видеонаблюдение, охранная сигнализация, электроснабжение.

Благоустройство, покрытие, МАФы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***сентябрь 2025 года***;

месяц, год

окончание работ ***январь 2026 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4 месяца***;
фактически, месяц: ***5 месяцев***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***90*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Павлодар Рем Комплекс»** считает объект ***«Капитальный ремонт и перепланировка Областной специальной библиотеки для незрячих и слабовидящих граждан» расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Амангельды, 17/1»***
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Павлодар Рем Комплекс» ***директор Муншау М.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____