SANA 2026.3 от 20.03.2026 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы

Приложение Г к НДЦС РК

Заказ 359 Форма 1

Наименование инвестиционного проекта

Заказчик: **ГКП на ПХВ "Городская недвижимость" акимата г. Астана**

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **4 358,811** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **601,215** тыс тенге

Приказ № 55 от 20. 04. 2026 г.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 2026 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Освобождение земельных участков для государственных нужд в районе пересечения ул. Керегетас и Г. Потанина для строительства школы.

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2026 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
		Проектные работы				
		Инженерные изыскания на строительство				
	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу				
		Итого по части I в текущих ценах				
		Часть II Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
	2-01	Снос жилых домов	3 617,247			3 617,247
		Итого по главе 2	3 617,247			3 617,247
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				

		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Итого по главам 1-7	3 617,247			3 617,247
		сметная з/плата				894,665
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0,267
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
		Итого по главам 1-8	3 617,247			3 617,247
		Итого по части II в текущих ценах 2025г.	3 617,247			3 617,247
		Часть III Инжиниринговые услуги				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2025г.				
		Итого по части III в текущих ценах 2025г.				
		Итого в текущих ценах	**3 617,247**			**3 617,247**
		в том числе				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**3 617,247**			**3 617,247**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал - 100%	*3 617,247*			*3 617,247*
		В прогнозных ценах				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				

		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**3 757,596**			**3 757,596**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал - 100% (Кпер = 1,038800000)	*3 757,596*			*3 757,596*
		Итого по части I, II, III	**3 757,596**			**3 757,596**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал	*3 757,596*			*3 757,596*
	Налоговый кодекс	**Налог на добавленную стоимость, всего**			**601,215**	**601,215**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал - (НДС-16%)			*601,215*	*601,215*
		Всего по сводному сметному расчету	**3 757,596**		**601,215**	**4 358,811**
		в т.ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал	*3 757,596*		*601,215*	*4 358,811*
		в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				
		в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				

Директор ГКП на ПХВ "Городская недвижимость" акимата г. Астана _____ **Строчков А.Н.**

Начальник сметного отдела _____ **Какибаева Г.Б.**