Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" Декабрь 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Промстрой-XXI" в лице директора Мырзаханова Даулет Бакиткалиевича, Карагандинская область, г. Караганда, Новоселов, 177/2**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора ТОО "Промстрой-XXI" Мырзаханова Даулет Бакиткалиевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт системы автоматического водяного пожаротушения здания Карагандинского государственного ордена Дружбы народов русского драматического театра им.К.С.Станиславского, г. Караганда, пр. Н.Назарбаева, д.19/1» расположенный по адресу: Карагандинская область, г. Караганда, р-он им. Казыбек би, пр. Н.Назарбаева, строение 19/1**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГКП "Карагандинский государственный ордена Дружбы народов русский драматический театр им. К.С. Станиславского" управления культуры, архивов и документации Карагандинской области, в лице руководителя Темирова Гульнар Ашимовна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2) субподрядными организациями:

1) ТОО "Kaz Grain Systems", БИН 080940004693, ГСЛ №0003647 от 23.12.2016 года, в лице директора Хайкин А.А.;

2) ТОО «Бекарыс и К», БИН 010440000263, ГСЛ№14014456 от 26.09.2014 г., директор Турсынбеков Ж.К.;

3) ТОО «Kaz Мегаполюс S», БИН 140140006763, ГСЛ № 23000400 от 09.01.2023 года, директор Абдикаликов Ж.Т.;

4) ТОО «ҚҰРЫЛЫС-САПАСЫ», БИН 131140019101, ГСЛ №24029938 от 07.10.2024 г., директор Байдурин А.Е.;

5) ТОО «КазАрт-Құрылысы», БИН 160740013414, ГСЛ№24028304 от 16.09.2024 г., директор Омаров Т.Ж.

6) ТОО "Сервисная Компания Астаны", БИН 040840004177 ГСЛ № 0001305 от 29.01.2025 года, директор Садвакасов М.К.;

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Промэнергопроект", 160/2021-12-24-АПТ**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Рабочий проект 160/2021-12-24-АПТ, РГП «Госэкспертиза», №86п от 19.08.2025 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах
измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		

В том числе подземной части	м3					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2					

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Капитальным ремонтом выполнены полный демонтаж неработоспособной системы с устройством новой системы, монтаж резервуарного парка из двух пластиковых емкостей по 25 м3, монтаж подающих, всасывающих, напорных, жокейных, заправочных и дренажных трубопроводов, монтаж спринклерной системы С1, монтаж дренчерных систем Д1, Д2, монтаж напорных и жокейных насосных систем, монтаж шкафа ШУАПТ, подключение насосного оборудования, монтаж распределительной коробки типа КЗНС-32 (на 32 клеммы) в помещений насосной, монтаж линии управления от шкафа ШУАПТ до насосной.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2025 года**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2025 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, **3,5** месяц: по норме или по проекту организации строительства **3,5** месяц;

фактически **4,5** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ % и фактически применено ___ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что
подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **«Капитальный ремонт системы автоматического водяного пожаротушения здания Карагандинского государственного ордена Дружбы народов русского**

драматического театра им.К.С.Станиславского, г. Караганда, пр. Н.Назарбаева, д.19/1» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с
законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Промстрой-XXI", директор Мырзаханова Даулет Бакиткалиевича

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)