Приложение 4
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма

Генеральный Подрядчик: ТОО "Clima Eng"
Подрячик: ТОО "QURYLYSY QALA"

Наименование стройки - Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат №3
за сентябрь 2025 года
(предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчику-застройщику и финансирующему банку)

Код	Код	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
заказчика	подрядчика	№18-24-СМР от 23.04.2024г.								
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Всего
			из гр 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в	дополнительные затраты		Налог на добавленную сумму за отчетный месяц	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон	38 563 391,00	26 398 814,29							3167857,71	29 566 672,00

Генеральный Подрядчик:
ТОО "Clima Eng"
Директор_____Абдиев М.Д.

Подрядчик:
ТОО "QURYLYSY QALA"
Директор_____Нурбиев Н.Ж.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генеральный Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Clima Eng"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "QURYLYSY QALA"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№18-24-СМР от 23.04.2024г.**

Акт выполненных работ №3

за **сентябрь 2025 (месяц, год)**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Покрытие										
1	1	1127-0401-0101 *РСНБ РК 2022*	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство	$м^3$ материала основания в плотном теле	6,25	13806,57 263,61	1678,91 426,51	86291,00 1648,00	10494,00 2666,00	74150,00	4658,00 7276,00	98225,00	
2	2	1147-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой	$м^2$	125	2267,40 1483,60	163,72 54,49	283425,00 185450,00	20465,00 6811,00	77510,00	169190,00 36209,00	488824,00	
3	3	255-102-0603 *РСНБ РК 2022*	Плита бетонная фигурная толщиной 50 мм серая ГОСТ 17608-2017	$м^2$	127,5	3931,00		501203,00		501203,00	40096,00	541299,00	
4	4	1127-0301-0201 *РСНБ РК 2022*	Основания и покрытия толщиной слоя 10 см. Устройство из песчано-гравийных смесей, обрабатываемых смешением на месте автогрейдерами с применением битума, из новых материалов	$м^2$ покрытия и основания	200	3955,75 59,51	302,76 85,03	791150,00 11902,00	60552,00 17006,00	718696,00	31220,00 65790,00	888160,00	
5	5	1127-0602-0301 *РСНБ РК 2022*	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство	$м^2$ покрытия	200	3015,23 41,60	262,52 43,80	603046,00 8320,00	52504,00 8760,00	542222,00	18446,00 49720,00	671212,00	
6	6	1127-1301-0101 *РСНБ РК 2022*	Покрытия спортивные толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание	$м^2$ покрытия	200	12518,43 1214,18	37,80 15,07	2503686,00 242836,00	7560,00 3014,00	2253290,00	265518,00 221536,00	2990740,00	
7	7	1127-0201-1002 *РСНБ РК 2022*	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. *Другие виды покрытий: бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,86.* *Другие виды покрытий: раствор цементный, применен коэффициент к норме расхода раствора цементного - 0,33*	м бортового камня	30	3895,82 1417,22	50,35 22,51	116875,00 42517,00	1510,00 675,00	72848,00	46647,00 13082,00	176604,00	
8	8	1127-0403-0303 *РСНБ РК 2022*	Основания из щебня фракции 40-70 мм двухслойные, нижний слой толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	$м^2$ основания	1000	2158,11 54,24	193,74 63,20	2158110,00 54240,00	193740,00 63200,00	1910130,00	126840,00 182800,00	2467750,00	
9	9	1127-0403-0304 *РСНБ РК 2022*	Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-04030301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303	$м^2$ основания	1000	-716,25 0,00	-79,76 -27,16	-716250,00 0,00	-79760,00 -27160,00	-636490,00	-29330,00 -59650,00	-805230,00	
10	10	1127-0401-0102 *РСНБ РК 2022*	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из отсева. Устройство		50	14991,64	1740,04	749582,00	87002,00	649400,00	38240,00	850848,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^3$ материала основания в плотном теле		263,61	444,54	13181,00	22227,00		63026,00		
11	11	8601-0703-0102 *УСН РК 8.02-03-2022*	Модульные изделия (Искусственные покрытия) с подразделением по типам (видам): Покрытие из искусственной травы монофиламентной, высота ворса h-40 мм (без учета работ по подготовке основания)	$м^2$	1000	9859,00 1273,00	624,00 191,00	9859000,00 1273000,00	624000,00 191000,00	7962000,00	788720,00	10647720,00	
			Итого по разделу 1: Покрытие					**16936118,00** **1833094,00**	**978067,00** **288199,00**	**14124959,00** **0,00**	**671429,00** **1408605,00**	**19016152,00**	
			Раздел 2: Озеленение										
12	12	1147-0102-0311 *РСНБ РК 2022*	Деревья и кустарники с круглым комом земли, размеры 0,5х0,4 м. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. В естественном грунте	яма	5	2090,04 2090,04	0,00 0,00	10450,00 10450,00	0,00 0,00		9196,00 1572,00	21218,00	
13	13	1147-0103-0103 *РСНБ РК 2022*	Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,4 м. Посадка	шт.	5	4591,72 3097,33	1371,21 533,14	22959,00 15487,00	6856,00 2666,00	616,00	15974,00 3115,00	42048,00	
14	14	254-103-3801 *РСНБ РК 2022*	Тополь Н свыше 2 м до 2,5 м, размеры кома 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м	шт.	5	8897,00		44485,00		44485,00	3559,00	48044,00	
			Итого по разделу 2: Озеленение					**77894,00** **25937,00**	**6856,00** **2666,00**	**45101,00** **0,00**	**25170,00** **8246,00**	**111310,00**	
			Раздел 3: МАФ										
15	15	8601-0302-0306 *УСН РК 8.02-03-2022*	Конструкции скамеек с металлическим каркасом, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Скамья антивандальная	шт.	3	69151,00 3464,00	253,00 65,00	207453,00 10392,00	759,00 195,00	196302,00	16596,00	224049,00	
16	16	8601-0303-0201 *УСН РК 8.02-03-2022*	Конструкции урн металлические, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51 м)	шт.	3	24825,00 0,00	0,00 0,00	74475,00 0,00	0,00 0,00	74475,00	5958,00	80433,00	
17	17	8601-0104-0509 *УСН РК 8.02-03-2022*	Модульные конструкции качалок на пружинах с подразделением по типам (видам): Качалка на пружине "Лодка"	комплект	2	239595,00 10912,00	472,00 127,00	479190,00 21824,00	944,00 254,00	456422,00	38335,00	517525,00	
18	18	8601-0104-0403 *УСН РК 8.02-03-2022*	Модульные конструкции качелей с подразделением по типам (видам): Диван-качели	комплект	2	231601,00 14806,00	390,00 103,00	463202,00 29612,00	780,00 206,00	432810,00	37056,00	500258,00	
19	19	8601-0101-0104 *УСН РК 8.02-03-2022*	Модульные конструкции каруселей с подразделением по типам (видам): Карусель с сидениями, шестиместная	комплект	1	394092,00 16513,00	5373,00 1999,00	394092,00 16513,00	5373,00 1999,00	372206,00	31527,00	425619,00	
20	20	8601-0102-0103 *УСН РК 8.02-03-2022*	Модульные конструкции горок, скатов с подразделением по типам (видам): Горка "Дино"	комплект	2	683365,00 12429,00	422,00 116,00	1366730,00 24858,00	844,00 232,00	1341028,00	109338,00	1476068,00	
21	21	8601-0106-0114 *УСН РК 8.02-03-2022*	Модульные конструкции домиков с подразделением по типам (видам): Домик- беседка	комплект	1	516649,00 45999,00	848,00 307,00	516649,00 45999,00	848,00 307,00	469802,00	41332,00	557981,00	
			Итого по разделу 3: МАФ					**3501791,00** **149198,00**	**9548,00** **3193,00**	**3343045,00** **0,00**	**0,00** **280142,00**	**3781933,00**	
			Раздел 4: Ограждение										
22	22	214-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,76538	469058,00		359008,00		359008,00	28721,00	387729,00	
23	23	1109-0501-0101 *РСНБ РК 2022*	Облицовка стальным профилированным листом	$м^2$	100,1	686,01 654,56	19,58 8,93	68670,00 65521,00	1960,00 894,00	1188,00	45827,00 9160,00	123657,00	
24	24	214-204-0723 *РСНБ РК 2022*	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм	$м^2$	100,1	4207,00		421121,00		421121,00	33690,00	454811,00	
25	25	217-105-0201 *РСНБ РК 2022*	Телескопический кренеж с саморезом для кровли длиной 35 мм	шт.	1500	18,00		27000,00		27000,00	2160,00	29160,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	26	1113-0301-0406 *РСНБ РК 2022*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	19,1345	145,29 79,67	3,32 0,48	2780,00 1524,00	63,00 9,00	1192,00	1058,00 307,00	4145,00	
27	27	1113-0301-1406 *РСНБ РК 2022*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	19,1345	253,60 93,12	4,92 0,95	4853,00 1782,00	94,00 18,00	2977,00	1242,00 488,00	6583,00	
			Итого по разделу 4: Ограждение					**883432,00** **68827,00**	**2117,00** **921,00**	**812486,00** **0,00**	**48127,00** **74526,00**	**1006085,00**	
			Раздел 5: Освещение мини футбольного поля с детской игровой площадкой										
28	28	1308-0305-0603 *РСНБ РК 2022*	Прожектор с лампой мощностью 500 Вт. Установка отдельно на стальной конструкции на крыше здания	шт.	8	13386,84 7555,68	3915,87 3108,43	107095,00 60445,00	31327,00 24867,00	15322,00	61425,00 13482,00	182002,00	
29	29	247-000-0000	Прожектор светодиодный, 120Вт., марка TRIUMPH 120	шт	8	1,00		8,00		8,00	1,00	9,00	
30	30	1308-0201-0901 *РСНБ РК 2022*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	145	514,50 242,42	223,90 83,83	74603,00 35151,00	32465,00 12155,00	6986,00	34061,00 8693,00	117357,00	
31	31	243-106-0502 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,1479	480684,00		71093,00		71093,00	5687,00	76780,00	
32	32	1308-0201-0201 *РСНБ РК 2022*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля	174	558,63 266,66	236,71 88,29	97202,00 46399,00	41187,00 15362,00	9615,00	44467,00 11334,00	153003,00	
33	33	243-113-1002 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х4 (ок)-0,66	км	0,17748	570254,00		101209,00		101209,00	8097,00	109306,00	
34	34	1308-0206-1902 *РСНБ РК 2022*	Труба винипластовая диаметром до 50 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами	м	145	800,34 680,89	48,92 19,43	116049,00 98729,00	7093,00 2817,00	10227,00	73113,00 15134,00	204296,00	
35	35	241-207-0204 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	147,9	172,00		25439,00		25439,00	2035,00	27474,00	
36	36	1101-0205-0302 *РСНБ РК 2022*	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	$м^3$ грунта	24,36	3075,26 3075,26	0,00 0,00	74913,00 74913,00	0,00 0,00		53938,00 10308,00	139159,00	
37	37	1101-0205-0502 *РСНБ РК 2022*	Траншеи, назухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	24,36	1604,04 1604,04	0,00 0,00	39074,00 39074,00	0,00 0,00		28134,00 5377,00	72585,00	
38	38	1308-0201-0301 *РСНБ РК 2022*	Кабель в траншее один. Устройство постели	м кабеля	174	387,23 145,45	241,78 120,97	67378,00 25308,00	42070,00 21049,00		33377,00 8060,00	108815,00	
39	39	1308-0201-0405 *РСНБ РК 2022*	Кабель проложенный в траншее. Покрытие лентой защитно-сигнальной	м кабеля	174	9,60 8,63	0,97 0,48	1670,00 1502,00	169,00 84,00		1141,00 224,00	3035,00	
40	40	249-101-0501 *РСНБ РК 2022*	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Электра" размерами 100 м х 0,15 м	м	174	40,00		6960,00		6960,00	557,00	7517,00	
41	41	1308-0304-0203 *РСНБ РК 2022*	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене	шт.	1	22775,22 5037,12	1469,38 588,72	22775,00 5037,00	1470,00 589,00	16269,00	4051,00 2146,00	28972,00	
42	42	247-201-0601 *РСНБ РК 2022*	Щит осветительный с выключателем ГОСТ 32397-2013, типа ОЩВ 18 УХЛ4 IP54	шт.	1	16285,00		16285,00		16285,00	1303,00	17588,00	
			Итого по разделу 5: Освещение мини футбольного поля с детской игровой площадкой					**821753,00** **386558,00**	**155781,00** **76923,00**	**279413,00** **0,00**	**333707,00** **92438,00**	**1247898,00**	
			ИТОГО по акту					**22220988,00** **2463614,00**	**1152369,00** **371902,00**	**18605004,00** **0,00**	**1078433,00** **1863957,00**	**25163378,00**	
			В том числе :										
			Стоимость оборудования, всего							**0**			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							**0**			
			Временные здания и сооружения 1,3%			**1,30%**		**327123,914**					
			Итого с затратами на временные здания и сооружения									**25490501,91**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,02%			**1,02%**		**260003,1195**				**25750505,03**	
			Итого с дополнительными затратами										
			Непредвиденные работы и затраты			**2%**		**515010,1007**				**26265515,13**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**28340491**	
			Итого в текущих ценах 2023 г., к = 1,079									**26398814,29**	
			Итого со скидкой										
			НДС			**12 %**		**3167857,71**				**29566672,00**	
			Итого с НДС										

Принял (Генеральный Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Clima Eng"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Абдиев М.Д.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "QURYLYSY QALA"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Нурбиев Н.Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)