Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17554358

Конкурстың № 16838623-1
Конкурстың атауы Техникалық сипаттамаға және сметаға сәйкес Ержанов 47/3 мекенжайы бойынша ағымдағы жөндеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-04-20 10:47:26 дейін 2026-04-22 10:47:26
Ұйымдастырушының атауы "Қарағанды облысының қаржы және мемлекеттік активтер басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	111240007554	ҚҚ жобасына ескерту	Просим Вас привести в соответствии с нормативами и СНИП срок работы по текущему ремонту в сторону увеличения до 150 дней, так как указанные Вами сроки не соответствуют объемам работ и нормативной трудоемкости, в том числе просим учитывать следующие НПА: СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»; СП РК 1.03.101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»; СП РК 1.03-102 – 2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».	2026-04-20 12:50:58	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с СН РК 1.04-26-2022 «Реконструкция, капитальный и текущий реонт гражданских, производственных зданий и сооружений» , текущий ремонт– ремонт выполняемый для устранения обнаруженных дефектов,препятствующих нормальной эксплуатации. п 4.5. Сроки проведения ремонта определяются на основе оценки их технического состояния. Согласно Закону РК «О государ твенных закупках», заказчик может продлить срок оказания работ, если они не завершены по вине заказчика. Таким образом, в соответствии со сроками, сопутствующими заключению договора и процедуре регистрации договора в органах казначейства нет оснований для увеличения сроков работ по текущему ремонту.
2	111240007554	ҚҚ жобасына ескерту	Так как дефектном акте и сметной документаций отсутствует объем 2-го этажа зданий, Просим дать разъяснение.	2026-04-22 09:51:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Работы по текущему ремонту осуществляются согласно дефектному акту и смете. Работы на 2 этаже не предусмотрены.

3	111240007554	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно п.72 Правил госзакупок. В случае, если предметом государственной закупки являются работы или услуги на выполнение (оказание) которых требуется наличие соответствующего разрешения первой или второй категории в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, квалификационное требование в части обладания материальными и трудовыми ресурсами не предъявляется. При осуществлении государственных закупок работ в сфере строительства (новое строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов), разработке технико-экономического обоснования, проектно-сметной документации и градостроительных проектов, документом, подтверждающим обладание потенциальным поставщиком материальными и трудовыми ресурсами, является	2026-04-20 12:49:17	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках, не связанные со строительством (текущий ремонт) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях.
			соответствующее разрешение (лицензия), выданное в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. При этом, виды и подвиды соответствующего разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы являются схожими (аналогичными) предмету проводимых государственных закупок. В случае если предметом			

			государственных закупок являются работы, не связанные со строительством (работы, не связанные с текущим или средним ремонтом, реставрацией, реэкспозицией существующих объектов, благоустройством, обустройством), потенциальный поставщик подтверждает обладание материальными и трудовыми ресурсами в порядке, определенном настоящими Правилами.			

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Заместитель руководителя Рустембекова Айслу Болатовна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №17554358

№ конкурса 16838623-1
Название конкурса Текущий ремонт по адресу Ержанова 47/3 согласно техспецификации и смете
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-04-20 10:47:26 по 2026-04-22 10:47:26
Наименование организатора ГУ "Управление финансов и государственных активов Карагандинской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	111240007554	Замечание к КД	Просим Вас привести в соответствии с нормативами и СНИП срок работы по текущему ремонту в сторону увеличения до 150 дней, так как указанные Вами сроки не соответствуют объемам работ и нормативной трудоемкости, в том числе просим учитывать следующие НПА: СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»; СП РК 1.03.101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»; СП РК 1.03-102 – 2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».	2026-04-20 12:50:58	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с СН РК 1.04-26-2022 «Реконструкция, капитальный и текущий реонт гражданских, производственных зданий и сооружений» , текущий ремонт– ремонт выполняемый для устранения обнаруженных дефектов,препятствующих нормальной эксплуатации. п 4.5. Сроки проведения ремонта определяются на основе оценки их технического состояния. Согласно Закону РК «О государ твенных закупках», заказчик может продлить срок оказания работ, если они не завершены по вине заказчика. Таким образом, в соответствии со сроками, сопутствующими заключению договора и процедуре регистрации договора в органах казначейства нет оснований для увеличения сроков работ по текущему ремонту.
2	111240007554	Замечание к КД	Так как дефектном акте и сметной документаций отсутствует объем 2-го этажа зданий, Просим дать разъяснение.	2026-04-22 09:51:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Работы по текущему ремонту осуществляются согласно дефектному акту и смете. Работы на 2 этаже не предусмотрены.

3	111240007554	Замечание к КД	Согласно п.72 Правил госзакупок. В случае, если предметом государственной закупки являются работы или услуги на выполнение (оказание) которых требуется наличие соответствующего разрешения первой или второй категории в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, квалификационное требование в части обладания материальными и трудовыми ресурсами не предъявляется. При осуществлении государственных закупок работ в сфере строительства (новое строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов), разработке технико-экономического обоснования, проектно-сметной документации и градостроительных проектов, документом, подтверждающим обладание потенциальным поставщиком материальными и трудовыми ресурсами, является	2026-04-20 12:49:17	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках, не связанные со строительством (текущий ремонт) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях.
			соответствующее разрешение (лицензия), выданное в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. При этом, виды и подвиды соответствующего разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы являются схожими (аналогичными) предмету проводимых государственных закупок. В случае если предметом			

			государственных закупок являются работы, не связанные со строительством (работы, не связанные с текущим или средним ремонтом, реставрацией, реэкспозицией существующих объектов, благоустройством, обустройством), потенциальный поставщик подтверждает обладание материальными и трудовыми ресурсами в порядке, определенном настоящими Правилами.			

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Заместитель руководителя Рустембекова Айслу Болатовна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).