ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Рабочий проект

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

ТОМ 3

Альбом-1.5
(Литер Б)

Архитектурно-строительные решения. Литер Б.

АЖ 2018/74-3-АС

г. Актобе 2024г

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Заказчик: ГКП на ПХВ "Городская многопрофильная больница № 2" акимата города Астана.

Рабочий проект

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

ТОМ 3

Альбом-1.5
(Литер Б)

Архитектурно-строительные решения. Литер Б.

АЖ 2018/74-3-АС

Директор ТОО "Ақтөбе Жоба" Сәндібай Қ.О.

Главный инженер проекта: Байтина Г.Р.

г.Актобе 2024г

I. Общие данные

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8. Разработан в границах заданного участка, в настоящее время здание эксплуатируется согласно целевому назначению.

Характеристика здания:

Уровень ответственности - III.
Степень огнестойкости - III.
Класс конструктивной пожарной опасности - С1
Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф1.1.

Климатические условия:

Проект предназначен для строительства в 1В (СП РК 2.04-01-2017) климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:
-расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки = -31.2 ^{1}С;
-нормативное значение ветрового давления - Wo=0,77 кПа (77 кгс/м2);
-нормативное значения веса снегового покрова - S=1,5 кПа (150 кгс/м2);
-условия эксплуатации здания - здание отапливаемое;
-сейсмичность района строительства - несейсмичен (СП РК 2.03-30-2017);

Ремонтируемое здание 2-х этажное. Прямоугольное.
Высота 1-го этажа - 3.2м.
Высота 2-го этажа - 3.15м.

III. Конструктивное решение.

Конструктивная схема здания – бескаркасная. Пространственные конструктивные системы здания из несущих стен, объединенных для совместной работы горизонтальными дисками перекрытий и воспринимающих всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок.
Фундаменты - железобетонные ленточные на свайном основании.
Наружные стены - полнотелый силикатный кирпич марки М150 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной – 380 мм.
Внутрение стены - полнотелый силикатный кирпич марки М150 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной – 250 мм.
Перекрытия - сборные железобетонные пустотные плиты, монтированные в поперечном направлении, сопряжением на наружные и внутренние несущие стены.
Кровля - мягкая из рулонных материалов.
Окна - ПВХ с заполнением из однокамерного стеклопакета.
Двери - межкомнатные деревянные, входная - металлическая
Полы - керамическая плитка, линолеум.

точки примыкания к цоколю. Выполнить ремонт отделки цоколя

Результаты обследования:

Фундаменты.
Фундаменты в литере А комбинированные: под несущими колоннами железобетонные сваи и под несущими стенами ленточные крупноблочные из бетонных блоков ФБС по ленточному монолитному основанию. Цоколь
отделан керамогранитом. Отмостка бетонная, местами асфальтобетон.
Фундаменты в литерах Б, В, Д под несущими кирпичными стенами ленточные крупноблочные из бетонных боков ФБС по ленточному монолитному основанию. Цоколь отделан плиткой. Отмостка бетонная.
Фундаменты в литерах Ж, З, И под несущими кирпичными стенами железобетонные ленточные, монолитные. Цоколь отделан плиткой. Отмостка бетонная.
На момент обследования были выявлены следующие дефекты и повреждения:
- Нарушение примыкания отмостки и цоколя;
- Нарушение отделки цоколя;
- Трещины и просадки отмостки местами.

Причинами появления дефектов и повреждений являются:
- Инфильтрация дождевых и талых вод у основания здания;
- Длительная эксплуатация здания без капитального ремонта.

Физическая оценка фундаментов по таблице 4 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу: 10,0%.
Физическая оценка фундаментов по таблице 5 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу: 10,0%.
Состояние фундаментов согласно СП РК 1.04-101-2012 (приложение Ж2) железобетонных конструкции по категории технического состояния относятся к категории I (исправная конструкция).
Рекомендации: Произвести устройство новой отмостки в соответствии с технологией производства данных видов работ. Отмостку устраивают из асфальта или бетона. Ширина отмостки должна составлять около метра по всему периметру здания и иметь определённый уклон. Устройство отмостки позволяет отводить от здания дождевую и талую воду. Важную роль в устройстве отмостки играет качественная герметизация точки примыкания к цоколю. Выполнить ремонт отделки цоколя.

Фасад.
Во всех зданиях крыльца железобетонные. Горизонтальные поверхности крылец отделаны керамической плиткой.
Фасады в литерах А, Ж, З, И утепленные, вентилируемые. Утеплитель минплита 50 мм и керамогранит по металлическим направляющим и кляммерам. Проёмы обшиты стальными доборками.
Фасады в литерах Б, В, Д облицовка из керамического пустотелого кирпича.
На момент обследования выявлены следующие повреждения и дефекты:
- Сколы покрытия ступеней и площадок крылец;
- Сколы и выбоины бетонных ступеней крылец;
- Следы увлажнения фасадов;
- Повреждения вентилируемого фасада, отсутствие отдельных плит, перекос плит.

Причины появления дефектов;
- Длительная эксплуатация без капитального ремонта;
- Атмосферные воздействия.

Состояние несущих конструкций входных групп согласно СП РК 1.04-101-2012 (приложение Ж2) железобетонных конструкции по категории технического состояния относятся к категории II (работоспособная конструкция).
Рекомендации: Ремонт вентилируемого фасада в в литерах А, Ж, З, И. Устранить причины намокания фасадов в литерах Б, В, Д. Ремонт бетонных крылец. Ремонт вертикальной и горизонтальной отделки крылец.
Минимальная продолжительность нормальной эксплуатации элементов зданий согласно, Таблице А.3 СН РК 1.04-26-2022.
точки примыкания к цоколю. Выполнить ремонт отделки цоколя

Каркас.
Каркас в литере А является элементом несущего остова здания совместно с несущими кирпичными стенами, фундаментами и перекрытиями обеспечивают его жесткость и устойчивость. Конструктивная схема каркасно-стеновая. Каркас состоит из монолитных железобетонных колонн сечением 400х400 мм, а также из продольных и поперечных монолитных железобетонных ригелей в качестве пространственной жёсткости и опоры под железобетонные плиты перекрытия. Колонны расположены как по периметру по всей длине, так и внутри здания. В подвале колонны усилены стальными обоймами.
На момент обследования дефекты и повреждения, влияющие на несущую способность здания не выявлены.
Физическая оценка железобетонных колонн по таблице 19 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу: 10,0%.
Физическая оценка железобетонных балок перекрытия по таблице 32 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу: 10,0%.
Состояние несущих конструкции каркаса согласно СП РК 1.04-101-2012 (приложение Ж2) железобетонных конструкции по категории технического состояния относятся к категории I (исправная конструкция).
Рекомендации: Ремонтные работы не требуются.

Стены и перегородки.
Наружные стены здания в литере А выполняют ограждающие (между колоннами) или несущие (наружные стены) функции. Стены, ограждающие выполнены из пустотелого керамического кирпича толщиной 380 мм. Наружные и внутренние несущие стены выполнены из силикатного кирпича облицованные керамической кладкой с общей толщиной 510 мм. Перегородки
внутри здания кирпичные толщиной 120 мм.
В литерах Б, В, Д, Ж, З, И стены являются основным элементом несущего остова здания и выполнены из кирпича толщиной 510 мм. Перегородки кирпичные толщиной 120 мм.
На момент обследования дефекты и повреждения не выявлены.
Физическая оценка наружных стен по таблице 12 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу: 10,0%.
Физическая оценка перегородок по таблице 21 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу: 10,0%.
Состояние конструкций стен согласно СП РК 1.04-101-2012 (приложение Ж1) каменных конструкции по категории технического состояния относятся к категории I (исправная конструкция).
Состояние несущих конструкций перегородок согласно СП РК 1.04-101-2012 (приложение Ж1) каменных конструкции по категории технического состояния относятся к категории I (исправная конструкция).

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований настоящего проекта.
Главный инженер проекта: _____ Байтина Г.Р.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	1	

Общие данные(начало)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Формат: А2А

Внутренняя отделка.
Внутренняя отделка стен и потолков в обследуемых помещениях здании:
стены - цементно-песчаная штукатурка с окраской на водной основе, а также окраска стен и перегородок эмалевая, масляная. В санузлах и специальных помещениях здании под литерами А, Б, облицовка стен керамической плиткой. Потолки в литере А местами отделаны подвесными панелями.
На момент обследования выявлены следующие дефекты и повреждения: Характерными дефектами штукатурки являются трещины, выбоины,
имеются неровности и шероховатость местами;
Пятна и следы локального ремонта;
Шелушение окрасочного слоя;
Трещины, сколы и местами отставание отдельных плиток облицовки стен от основания;
Износ подвесного потолка из панелей.
Физическая оценка окрасочного слоя на водной основе по таблице 48 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 40%.
Физическая оценка облицовки керамическими плитками по таблице 51 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 40 %.
Физическая оценка штукатурки монолитной по таблице 52 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 30 %. Рекомендации: Выполнить ремонт штукатурки, а также полная перекраска стен с подготовкой поверхности. Отделочно-покрасочные работы потолков. Частичная замена облицовки керамическими плитками. Замена подвесного потолка.

Крыша, кровля.
Деревянная односкатная крыша с кровлей из профлиста имеется только в одном из пристроек в литере А (блок А). Несущие элементы крыши - наклонные стропильные ноги, выполнены из брусьев 50х140 (h) мм. с шагом 95-100 см, которые опираются мауэрлат (брус 150х100 (h) мм.). Опорные стойки - расколы выполнены из бруса сечением 135х50мм и соединены с верхними прогонами и нижним лежнем распорками гвоздями длиной 200 мм. через деревянные прокладки. Раскосы выполнены из бруса 50х150 (h).
Все здания под литерами А, Б, В, Д, Ж, З, И имеют мягкую кровлю на битумной основе (рубероид). Парапеты обшиты стальными доборками. Водосток внутренний, по полимерным трубам. На кровле наблюдаются вентиляционные втяжки с зонтиками, а также будки выхода на крышу из керамического кирпича обшитые керамогранитом.
На момент обследования выявлены следующие повреждения и дефекты:
Множественные течи в местах с мягкой кровлей;
Трещины, рассыхание, отставание рулонной кровли от основания;
Ослабление креплении обшивки парапетов;
Повреждения обшивки фасадов блоков выходов на кровлю;
Повреждения внутренних водосточных труб.
Причины появления дефектов:
Длительная эксплуатация без капитального ремонта;
Атмосферные воздействия.
Физическая оценка деревянной крыши по таблице 38 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 15%.
Физическая оценка стальной кровли по таблице 38 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 15%.
Физическая оценка рулонной кровли по таблице 41 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 65%.
Состояние конструкций несущих конструкций крыши, согласно СП РК 1.04-101-2012 (приложение Ж4) конструкции по категории технического
состояния относятся к категории I (работоспособная конструкция).
Рекомендации: Для дальнейшей безопасной и комфортабельной эксплуатации необходимо заменить всю мягкую кровлю в литере А и А1. Выполнить крепление парапетов. Заменить фасад на будках выхода на крышу.
Предусмотреть замену внутреннего водостока.
Производство работ вести строго в соответствии с требованиями СН РК 3.02-37-2013 "Крыши и кровли" и других нормативных документов.

Полы.
Полы в здании под литером А бетонные покрытые керамогранитом,
керамической плиткой или линолеумом.
Полы в здании под литером А1, А2, Б бетонные покрытые керамической плиткой.
Полы в здании под литером В бетонные и керамическая плитка.
Полы в здании под литером Д керамическая плитка.
В КПП под литером Ж полы в виде керамической плитки, а также линолеума.
На момент обследования были выявлены следующие повреждения и дефекты:
Изорванность и потертость линолеума;
Множественные заплатки на линолеумах;
Сколы и трещины отдельных напольных плиток;
Износ плинтусов.
Причины повреждении:
Длительная эксплуатация без капитального ремонта.
Физическая оценка полов из рулонных материалов по таблице 59 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 80%.
Физическая оценка полов из керамических плиток по таблице 55 СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 40%.
Рекомендации: Произвести демонтаж повреждённых полов и напольных покрытий. Подготовить основание, выполнить устройство рулонных полов из нового материала, предусмотреть замену плинтуса. Проектом предусмотреть материальное покрытие полов в зависимости от назначения помещений и пожеланий заказчика. Устройство пола устроить без перепадов по высоте.
Выполнить замену перил-ограждений и противоскользящего покрытия всех ступеней и площадок на входной группе. Производство работ вести строго в соответствии с требованиями СН РК 3.02-36-2012 ¼Полы½и других нормативных документов.

Окна, витражи и двери.
Окна во всех зданиях полимерные с толщиной профиля 60 мм, одностворчатые с поворотным и откидным механизмом, сливы стальные оцинкованные, внутренние откосы оштукатурены и окрашены. Подоконники из ПВХ. Внутренние двери деревянные филенчатые, а также местами ПВХ. Наружные двери полимерные и стальные. Также в здании под литером А
имеются витражи из алюминиевого профиля.
На момент обследования выявлены следующие повреждения:
Износ резиновых уплотнителей оконных створок и дверей из ПВХ;
Трещины стеклопакетов окон;
Трещины стеклопакетов витражей в литере А;
Физический износ отдельной фурнитуры внутренних дверей;
Пошатывание, износ фурнитуры наружных дверей из ПВХ;
Выгорание и очаги коррозии наружных стальных дверей.
Причины повреждении:
Длительная эксплуатация без капитального ремонта;
Атмосферные воздействия.
Физическая оценка оконных блоков по таблице 62 ¼Оконные блоки из полимерных материалов½СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 25%.
Физическая оценка дверных блоков по таблице 63 ¼Двери деревянные½СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½соответствует физическому износу 40%.
Физическая оценка дверных блоков по таблице 64 ¼Двери металлические, из полимерных материалов½СП РК 1.04-102-2012 ¼Правила физического износа зданий и сооружений½ соответствует физическому износу 40%.

Рекомендации: Замена витража на лицевом фасаде блока А в литере А. Замена резиновых уплотнителей окон. Замена поврежденных стеклопакетов. Ремонт внутренних деревянных дверей с заменой до 50% приборов. Регулировка фурнитуры внутренних дверей и окон из ПВХ. Замена наружных дверей из ПВХ. Покраска стальных дверей.

Принятые решения ремонтных работ:
В здании больницы при капитальном ремонте предусмотреть следующие мероприятия:
· Замена отмостки с подготовкой основания
· Ремонт крылец с заменой отделочного материала
· Замена красочного покрытия всех металлических элементов крылец (стойки, существубщие металлические конструкции козырька)
· Замена кровельного покрытия, а так же замена парапетной доборки
· Замена поврежденных деревянных дверей
· Замена уплотнителей оконных блоков, регулировка фурнитуры, ремонт наружных отливов.
· Покраска всех стальных дверей
· Ремонт и регулировка дверей из ПВХ.
· Замена внутренней отделки стен, потолков.
· Замена покрытия полов из ленолеума и керамической плитки. Затирка трещин и выбоин бетонных полов в технических помещениях.

Противопожарные мероприятия
Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 Пожарная безопасность зданий и сооружений". Двери на путях эвакуации открываются наружу. Деревянные
элементы и конструкции покрываются огнезащитными красками за 2 раза. К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

Антикоррозийные мероприятия
Проект разработан в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии". Все металлические и деревянные конструкции и изделия окрашиваются антикоррозийными лаками за 2 раза.

Охрана окружающей среды
Здание по назначению помещений не оказывает агрессивного воздействия на окружающую среду. В помещениях запрещено хранить взрывоопасные товары. Все бытовые отходы и бытовой мусор по мере накопления вывозятся в отведенные для этого места.

Виды скрытых работ
При производстве строительных работ согласно СН РК 1.03-00-2011. "Организация строительного производства" должны быть составлены акты освидетельствования следующих
видов работ:
¾по устройству полов: на устройство каждого элемента пола, предшествующего следующему;
¾прокладки всех инженерных сетей, попадающих в пол;
¾по выполнению отделочных работ;
¾на выполнение электромонтажных работ;
¾о соответствии поверхности требованиям отделки

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	АЖ 2018/74-3 - АС		
						Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8		
ГИП		Байтина				Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кабылашитов					РП	1.1	
Проверил		Байтина							
Норм. контроль		Сандибай				Общие данные(продолжение)	ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат: А2А

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные(начало)	
1.1	Общие данные(продолжение)	
1.2	Общие данные(окончание)	
2	Фасад в осях 1-4, Фасад в осях В-А (обмерочные и демонтажные работы)	
3	Фасад в осях 4-1, Фасад в осях А-В (обмерочные и демонтажные работы)	
4	План этажа на отм. 0.000 (обмерочные и демонтажные работы	
5	План 2-этажа (обмерочные и демонтажные работы)	
6	План кровли (обмерочные и демонтажные работы)	
7	Разрез 1-1, Разрез 2-2 (обмерочные и демонтажные работы)	
8	Экспликация полов, Ведомость внутренней отделки (демонтажные работы)	
9	Спецификация элементов заполнения проемов(обмерочные и демонтажные работы)	
10	Фасад в осях 1-4, Фасад в осях В-А (Монтажные работы)	
11	Фасад в осях 4-1, Фасад в осях А-В (Монтажные работы)	
12	План этажа на отм. 0.000 (Монтажные работы)	
13	План 2-этажа (Монтажные работы)	
14	План кровли (Монтажные работы)	
15	Разрез 1-1, Разрез 2-2 (Монтажные работы)	
16	Экспликация полов, Ведомость внутренней отделки (Монтажные работы)	
17	Спецификация элементов заполнения проемов (Монтажные работы)	
18	Крыльцо Кр-1, Кр-2	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование
СП РК 3.02-107-2013	Общественные здания и сооружения
СП РК 3.02-108-2013	Административные и бытовые здания
СП РК 2.02-101-2022	Пожарная безопасность зданий и сооружений
СП РК 2.04-01-2017	Строительная климатология
СП РК 3.02-136-2012	Полы
СП РК 3.02-137-2013	Крыши и кровли
СН РК 2.01-01-2013	¼Защита строительных конструкций от коррозии½
СН РК 1.04-26-2022	¼Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий½
СН РК 1.03-00-2022	Организация строительства предприятий, зданий и сооружений

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Число этажей		2
2	Площадь застройки	$м^2$	597,1
3	Общая площадь	$м^2$	615,18
4	Строительный объем	$м^3$	3118
5	Высота этажа	м	3,2м, 3,15м

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

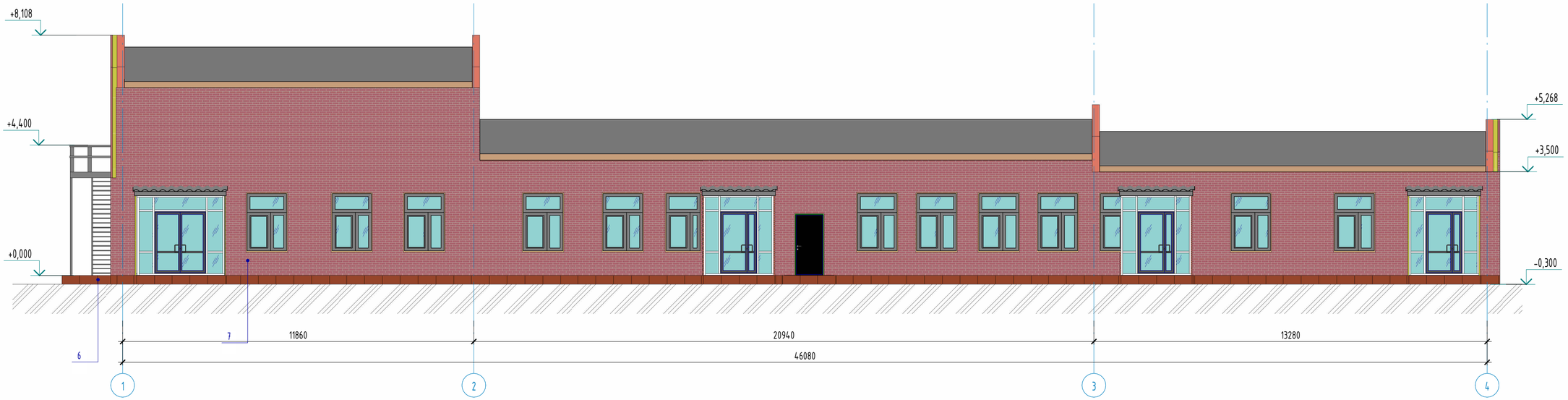
Стадия	Лист	Листов
РП	1.2	

Общие данные(окончание)

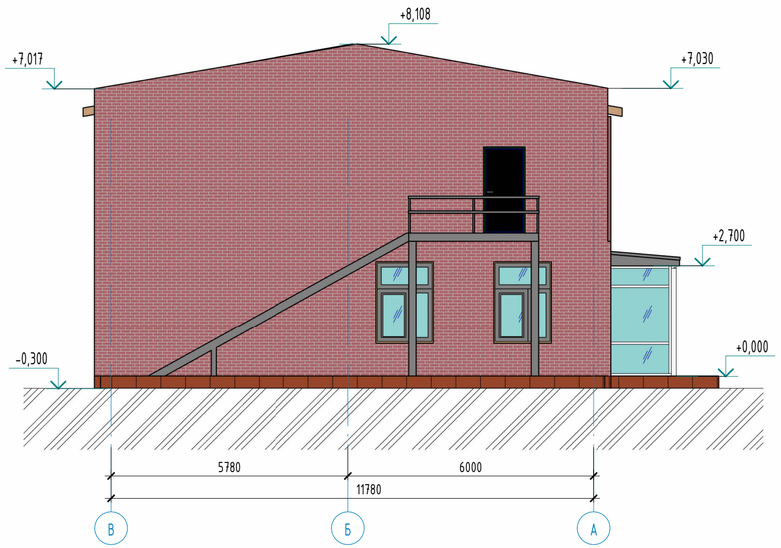
ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Формат: А3А

Фасад в осях 1-4(обмерочные и демонтажные работы)



Фасад в осях В-А(обмерочные и демонтажные работы)



Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-3;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	АЖ 2018/74-3 - АС			
						Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8			
ГИП		Байтина				Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кабылашитов					РП	2	
Проверил		Байтина							
						Фасад в осях 1-4, Фасад в осях В-А (обмерочные и демонтажные работы)	ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872		
Норм. контроль		Сандибай							

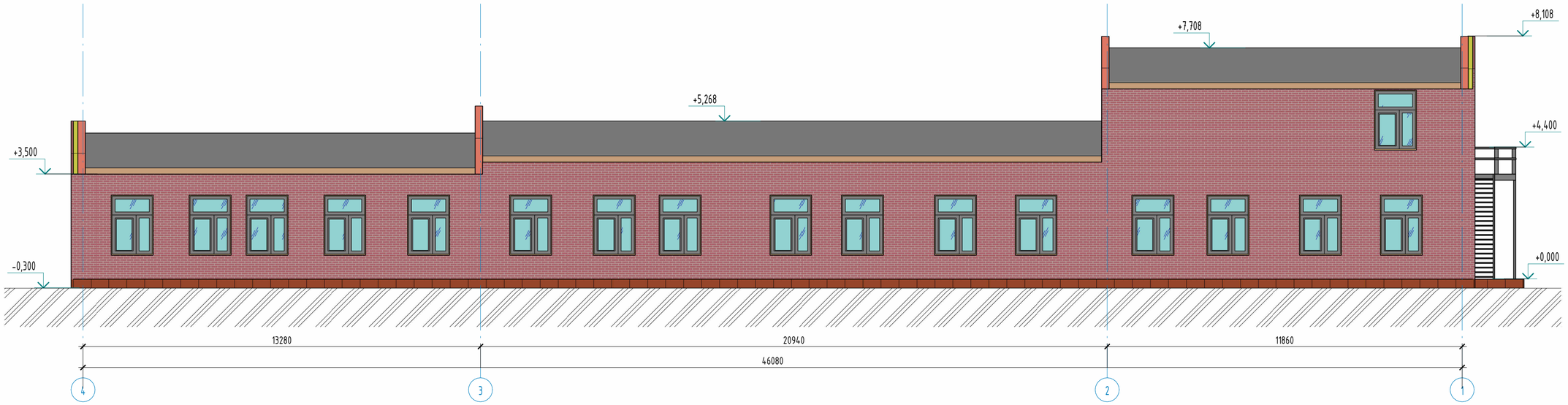
Формат: А2А

Взам. инв. №

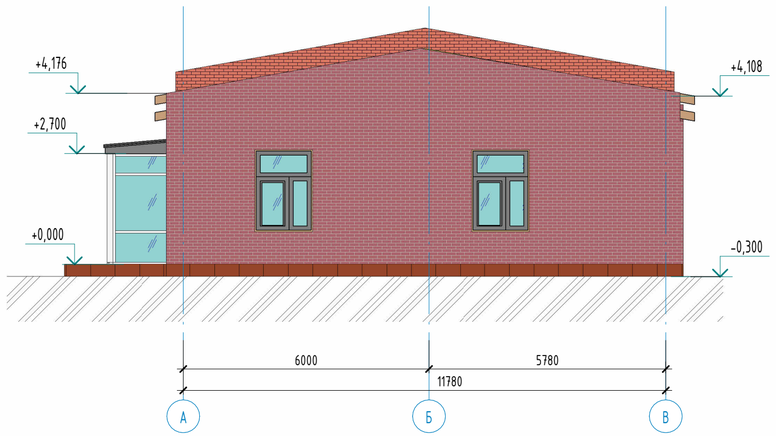
Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад в осях 4-1(обмерочные и демонтажные работы)



Фасад в осях А-В(обмерочные и демонтажные работы)



Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-2;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	АЖ 2018/74-3 - АС
						Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8
ГИП		Байтина				Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана
Разработал		Кабылашитова				Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Проверил		Байтина				
						Фасад в осях 4-1, Фасад в осях А-В (обмерочные и демонтажные работы)
Норм. контроль		Сандибай				ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

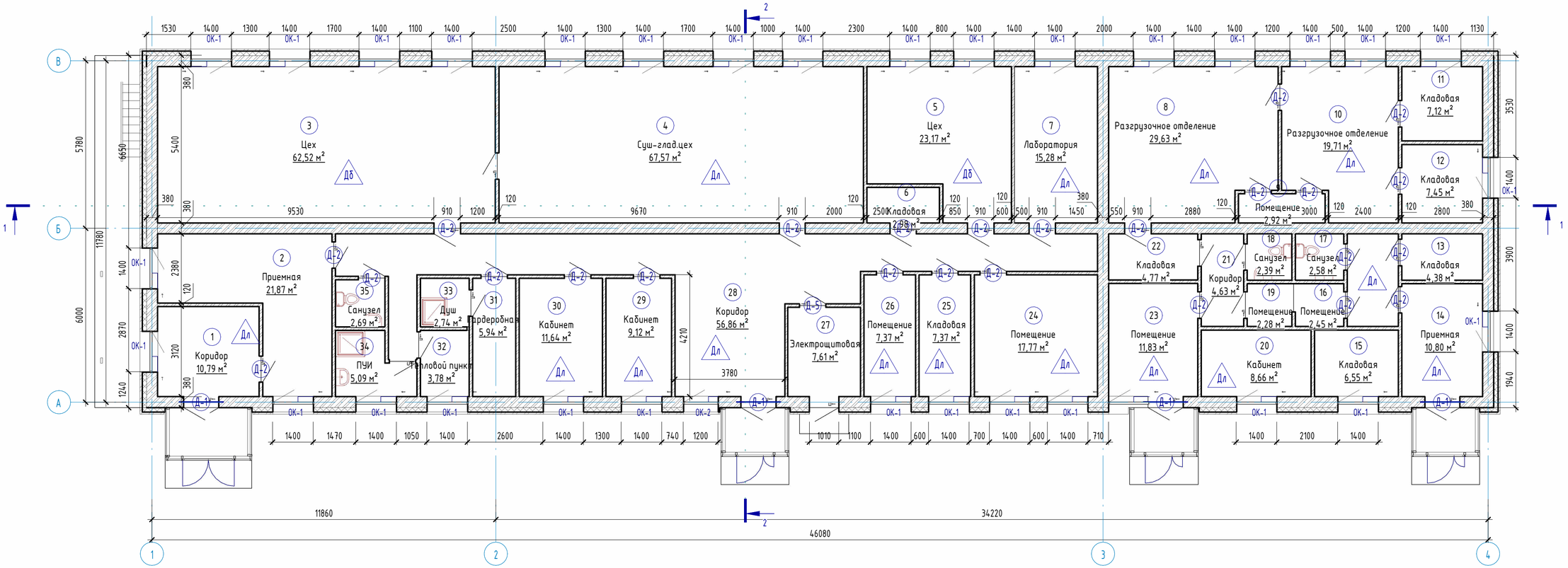
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А2А

План этажа на отм. 0.000 (обмерочные и демонтажные работы



Экспликация помещений

Экспликация помещений

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений
1	Коридор	10,79		15	Кладовая	6,55		28	Коридор	56,86	
2	Приемная	21,87		15.1	Коридор	5,52		29	Кабинет	9,12	
3	Цех	62,52		16	Помещение	2,45		30	Кабинет	11,64	
4	Суш-глад.цех	67,57		17	Санузел	2,58		31	Гардеробная	5,94	
5	Цех	23,17		18	Санузел	2,39		32	Тепловой пункт	3,78	
6	Кладовая	2,98		19	Помещение	2,28		33	Душ	2,74	
7	Лаборатория	15,28		20	Кабинет	8,66		34	ПУИ	5,09	
8	Разгрузочное отделение	29,63		21	Коридор	4,63		35	Санузел	2,69	
9	Помещение	2,92		22	Кладовая	4,77				475,84	
10	Разгрузочное отделение	19,71		23	Помещение	11,83					
11	Кладовая	7,12		24	Помещение	17,77					
12	Кладовая	7,45		25	Кладовая	7,37					
13	Кладовая	4,38		26	Помещение	7,37					
14	Приемная	10,80		27	Электрощитовая	7,61					

Условные обозначения

- Демонтаж дверных блоков
- Замена резиновых уплотнителей оконных блоков
- Демонтаж линолиума
- Демонтаж керамической плитки
- Демонтаж бетонной стяжки

Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-5,6;
2. Экспликация демонтажа полов см. листы АС-8;
3. Ведомость демонтажа внутренней отделки см. лист АС-8;
4. Спецификация демонтажа элементов заполнения проемов см. лист АС-9;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

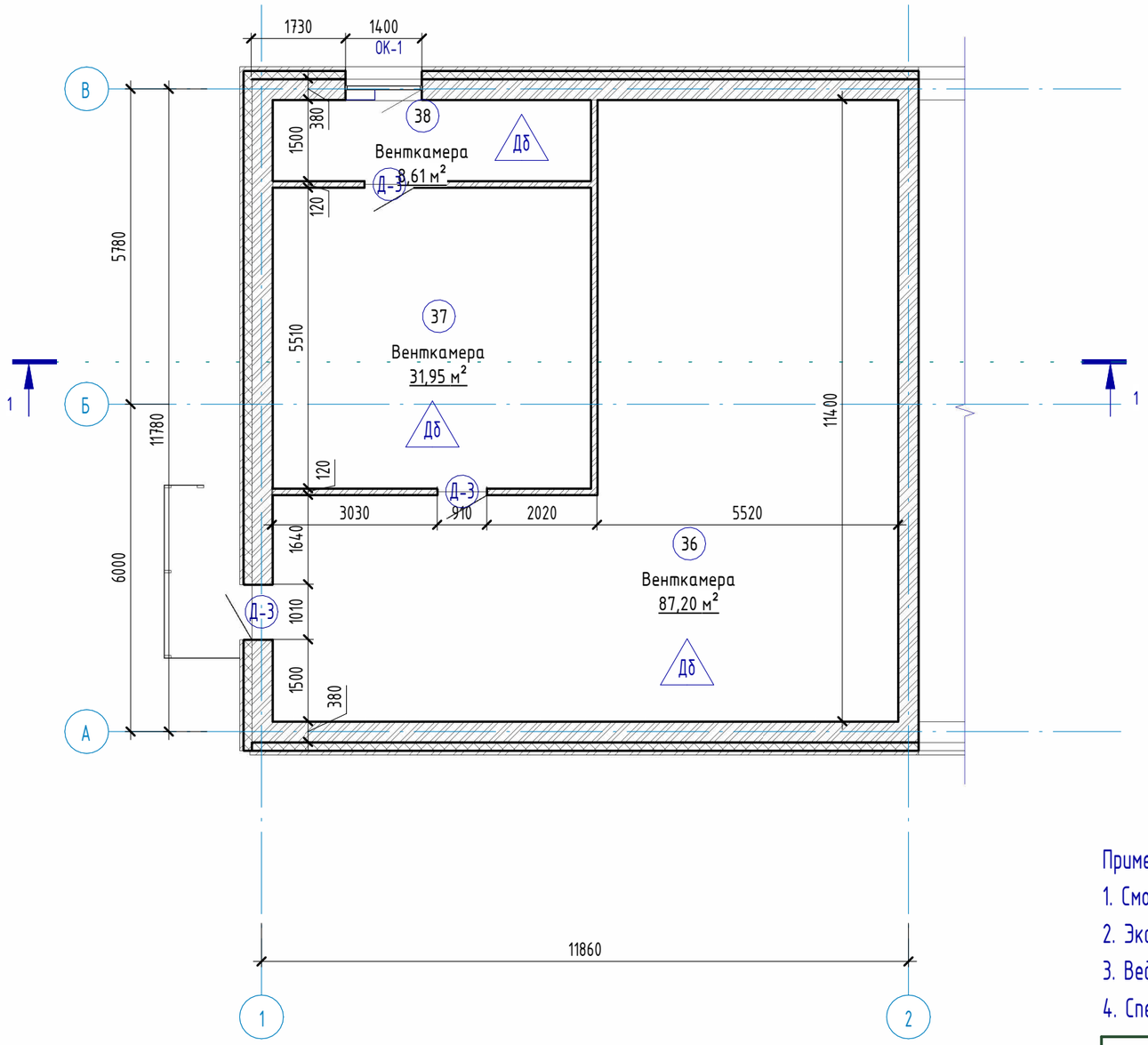
Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План этажа на отм. 0.000 (обмерочные и демонтажные работы

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Формат: А2А

План 2-этажа (обмерочные и демонтажные работы)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений
36	Венткамера	87,20	
37	Венткамера	31,95	
38	Венткамера	8,61	
		127,77	

Условные обозначения

- Демонтаж дверных блоков
- Замена резиновых уплотнителей оконных блоков
- Дл -Демонтаж линолиума
- Дк -Демонтаж керамической плитки
- Дб -Демонтаж бетонной стяжки

Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-4,6;
2. Экспликация демонтажа полов см. листы АС-8;
3. Ведомость демонтажа внутренней отделки см. лист АС-8;
4. Спецификация демонтажа элементов заполнения проемов см. лист АС-9;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

План 2-этажа (обмерочные и демонтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

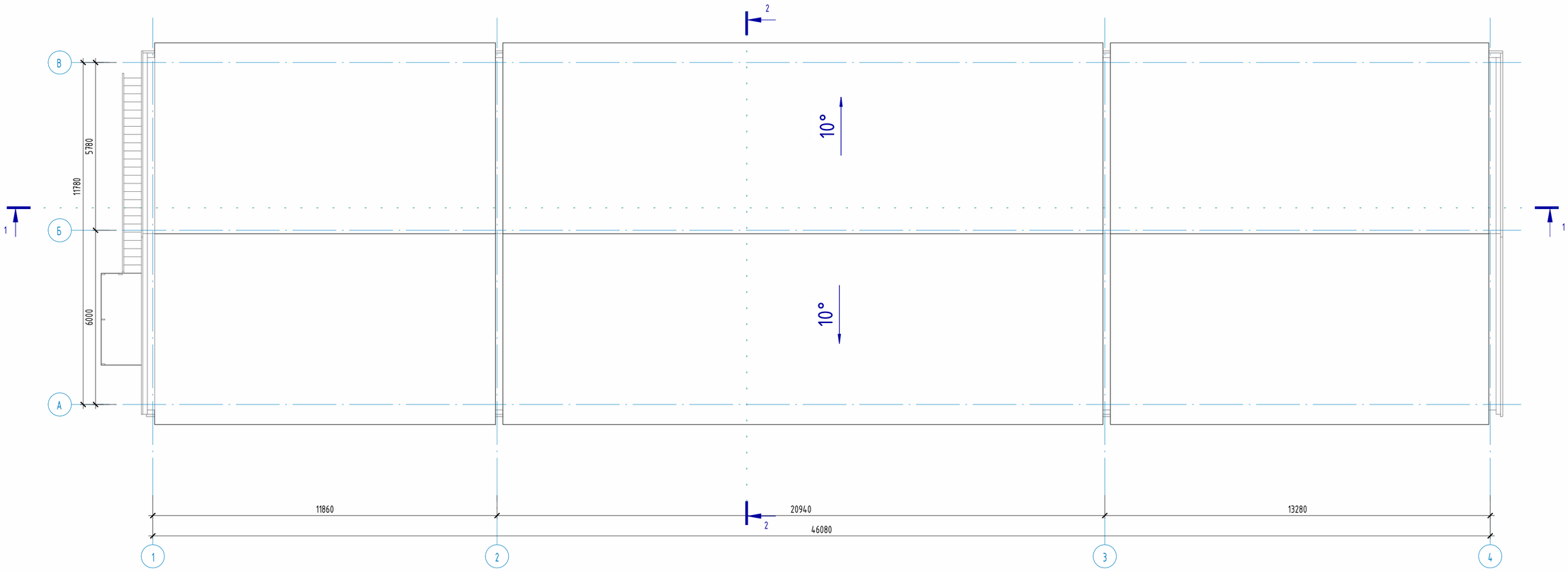
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А3А

План кровли (обмерочные и демонтажные работы)



Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-4,5;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	АЖ 2018/74-3 - АС			
						Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8			
ГИП		Байтина				Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кабылашитова					РП	6	
Проверил		Байтина							
Норм. контроль		Сандибай				План кровли (обмерочные и демонтажные работы)	ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872		

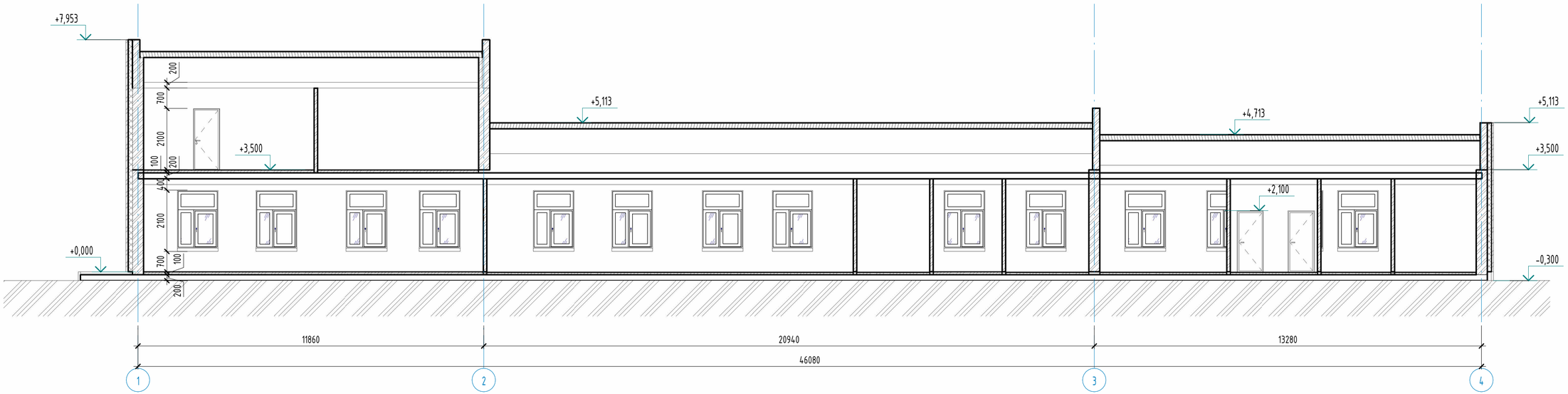
Взам. инв. №

Подп. и дата

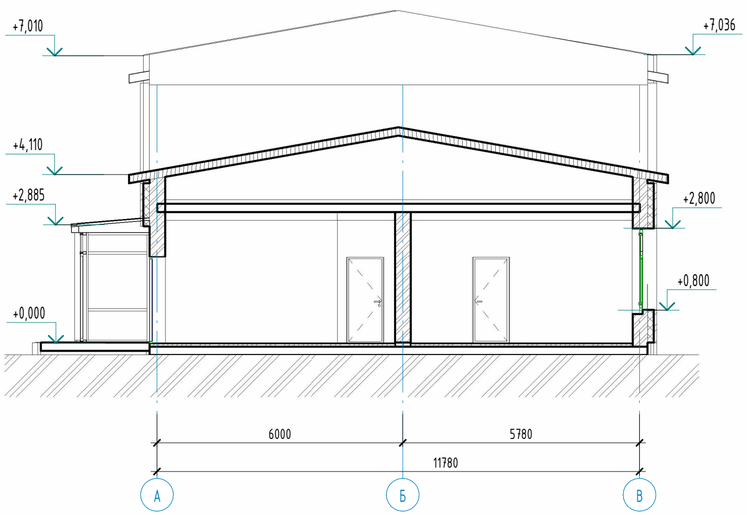
Инв. № подл.

Формат: А2А

Разрез 1-1 (Обмерочные и демонтажные работы)



Разрез 2-2(Обмерочные и демонтажные работы)



Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

Разрез 1-1, Разрез 2-2 (обмерочные и демонтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

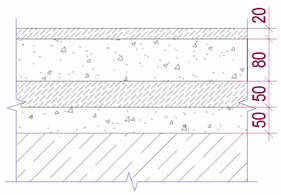
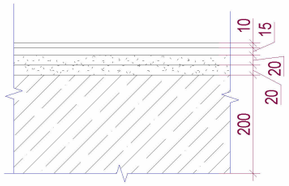
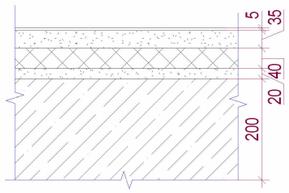
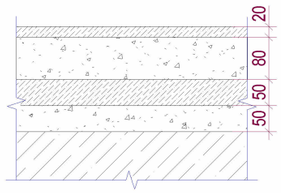
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А2А

Экспликация полов (Демонтажные работы)

Нумерация помещений	Тип пола	Эскиз пола	Состав пола	Площадь пола, м2
1-этаж				
3, 5, 27, 32	Дб		- Затирка трещин и выбоин - Бетон С12/15 -20мм (сущ.) - Подстилающий слой из бетона М100 -80мм (сущ.) - Гидроизоляция в 2 слоя изола ГОСТ 10296-71 (сущ.) - Стяжка из бетона С8/10 -50мм (сущ.) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Монолитная железобетонное перекрытие - 200мм (сущ.)	98,72 $м^2$
17, 18, 33, 35	Дк		- Керамическая плитка -10мм (демонтаж) - Прослойка и заполнение швов из ц.п. раствора -15мм (демонтаж) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Гидроизоляционный слой (изол или гидроизол на мастике битумной кровельной горячей) (сущ.) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Монолитная железобетонное перекрытие - 200мм (сущ.)	10,94 $м^2$
1,2,4,6-16, 19-26,28-31,34	Дл		1. Покрытие - линолеум поливинилхлоридный на теплозвукоизолирующей подоснове, ГОСТ 18108-80 на прослойке клея; (Демонтаж) 2. Бетонная подготовка С25/30 (сущ.) 3. Монолитная железобетонное перекрытие (сущ.)	378,87 $м^2$
2-этаж				
36,37,38	Дб		- Затирка трещин и выбоин - Бетон С12/15 -20мм (сущ.) - Подстилающий слой из бетона М100 -80мм (сущ.) - Гидроизоляция в 2 слоя изола ГОСТ 10296-71 (сущ.) - Стяжка из бетона С8/10 -50мм (сущ.) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Монолитная железобетонное перекрытие - 200мм (сущ.)	129,20 $м^2$

Ведомость внутренней отделки стен

Помещения	Стены	Площадь, м2	Примечание
1-этаж			
1,2,4,6-16, 19-26,28-31,34	-Улучшенная штукатурка (демонтаж) -Улучшенная водоэмульсионная окраска (демонтаж)	1073,45	
3, 5, 27, 32	-Штукатурка (демонтаж) -Известковая окраска (демонтаж)	189,20	
17, 18, 33, 35	-Улучшенная штукатурка (демонтаж) -Улучшенная водоэмульсионная окраска (демонтаж)	70,26	
2-этаж			
36,37,38	-Улучшенная штукатурка (демонтаж) -Улучшенная водоэмульсионная окраска (демонтаж)	227,59	

Ведомость отделки потолков

Номера помещений	Отделка потолка	Площадь, $м^2$	Кат. помещений
1-этаж			
1 - 35	-Водоэмульсионная окраска (Демонтаж)	475,84	
2-этаж			
36,37,38	-Водоэмульсионная окраска (Демонтаж)	127,77	
		603,61	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

Экспликация полов, Ведомость внутренней отделки (демонтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Формат: А3А

Спецификация элементов заполнения оконных проемов (Демонтажные работы)

Марка. Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж			Всего	Масса	Примечание
			1 этаж	2 этаж	кровля			
Балконные блоки								
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП В1 2000-1400	32	1	0	33		
ОК-2	ГОСТ 30674-99	ОП В1 2000-1200	1	0	0	1		

Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-4,5.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

Спецификация элементов заполнения проемов(обмерочные и демонтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

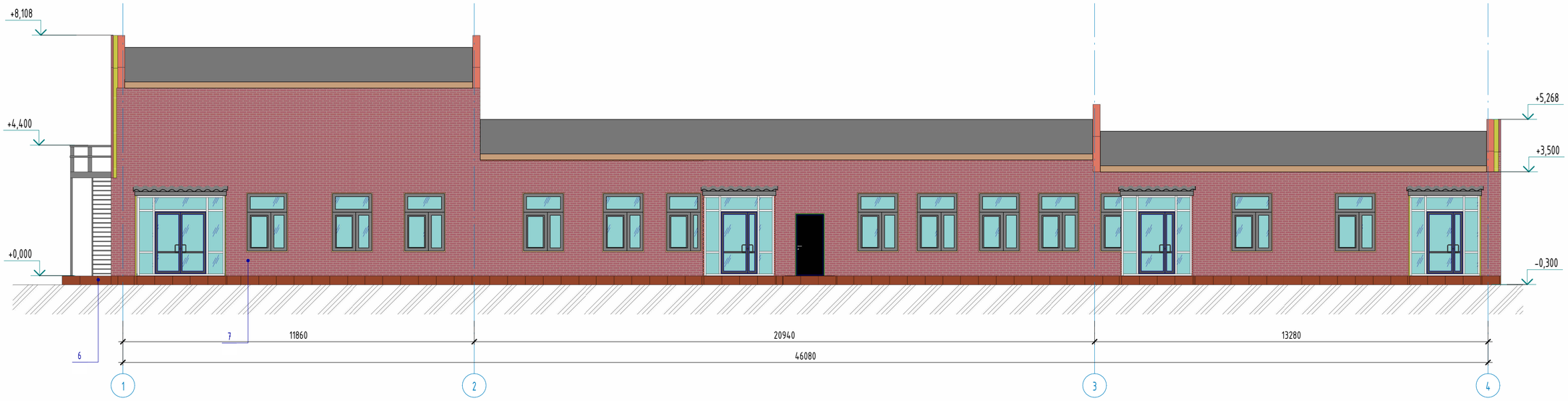
Взам. инв. №

Подп. и дата

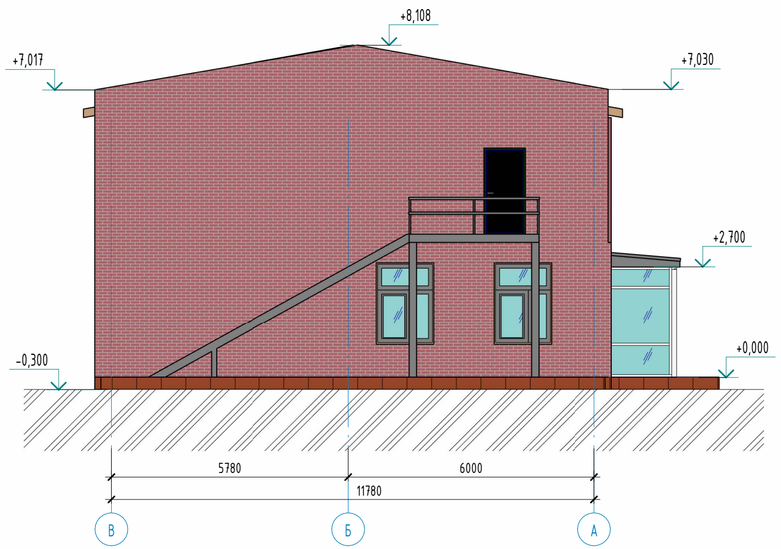
Инв. № подл.

Формат: А3А

Фасад в осях 1-4(Монтажные работы)



Фасад в осях В-А(Монтажные работы)



Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-11;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	АЖ 2018/74-3 - АС
						Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8
ГИП		Байтина				Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана
Разработал		Кабылашитов				Стадия: РП; Лист: 10; Листов:
Проверил		Байтина				
Норм. контроль		Сандибай				Фасад в осях 1-4, Фасад в осях В-А (Монтажные работы)
						ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

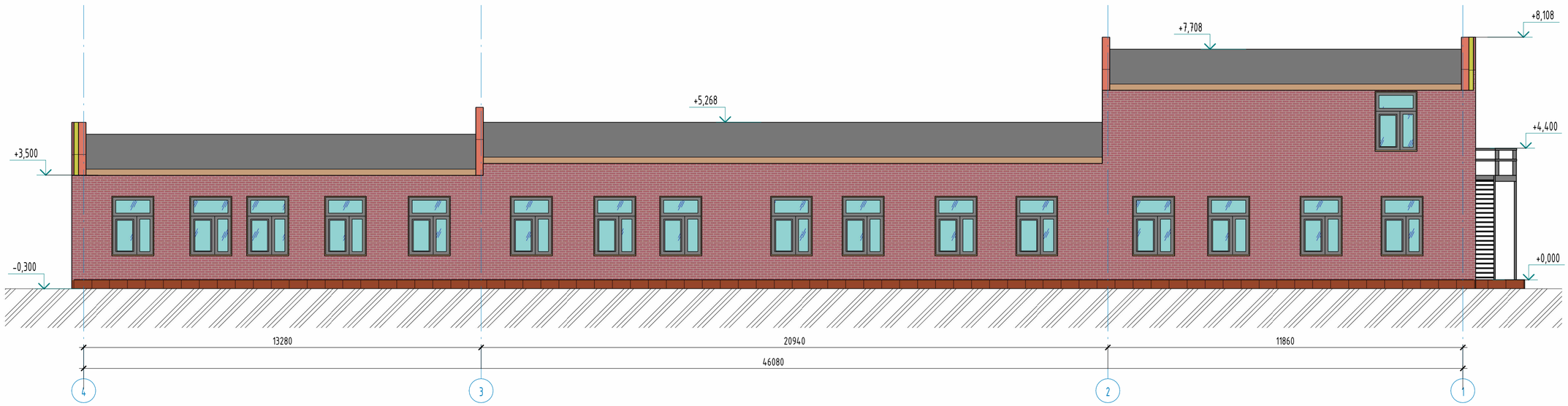
Взам. инв. №

Подп. и дата

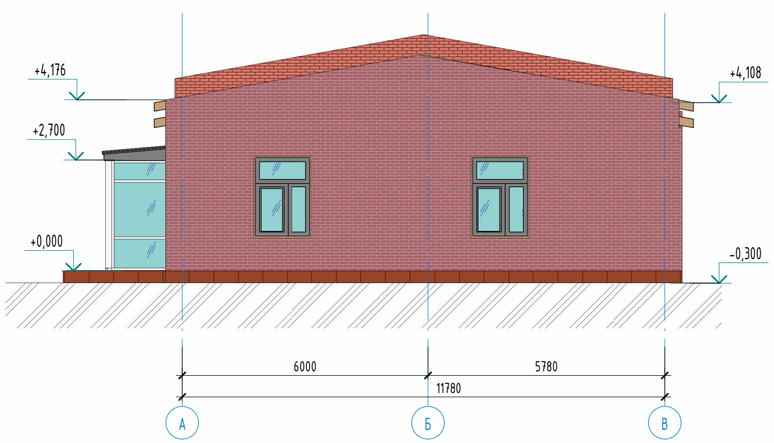
Инв. № подл.

Формат: А2А

Фасад в осях 4-1(Монтажные работы)



Фасад в осях А-В(Монтажные работы)



Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-10;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	11	

Фасад в осях 4-1, Фасад в осях А-В (Монтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

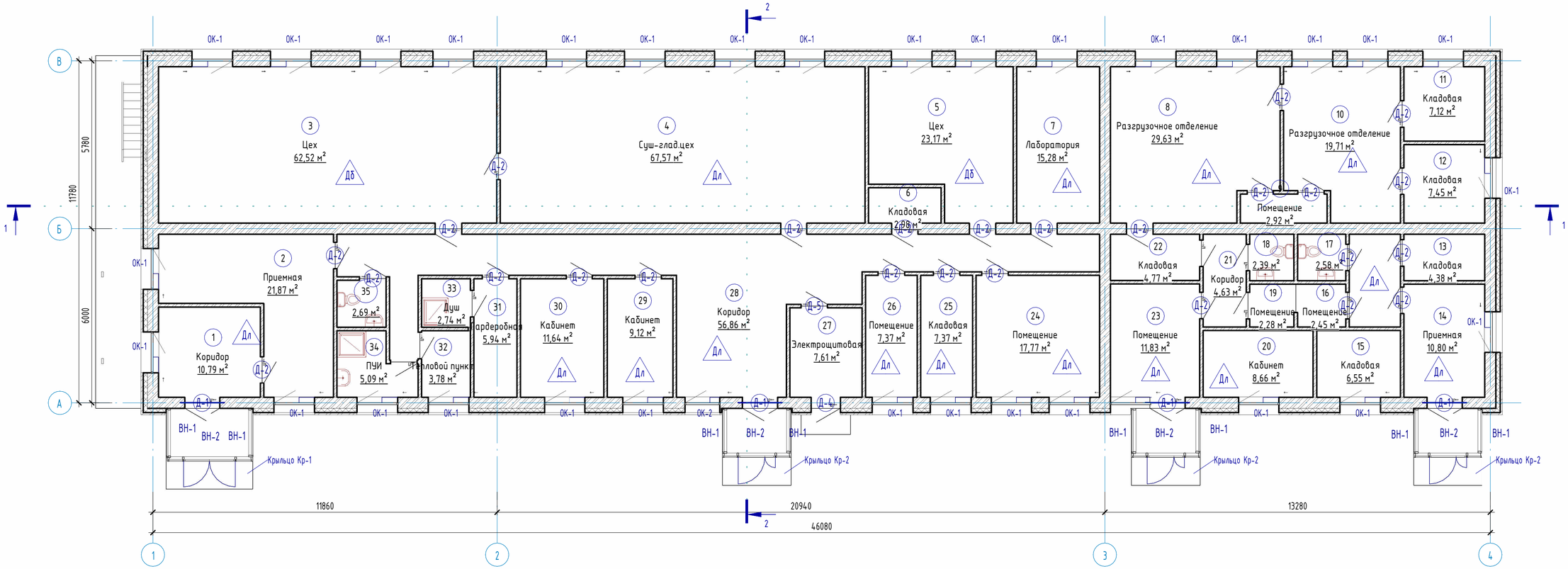
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А2А

План этажа на отм. 0.000 (Монтажные работы)



Экспликация помещений

Экспликация помещений

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений
1	Коридор	10,79		15	Кладовая	6,55		28	Коридор	56,86	
2	Приемная	21,87		15.1	Коридор	5,52		29	Кабинет	9,12	
3	Цех	62,52		16	Помещение	2,45		30	Кабинет	11,64	
4	Суш-глад.цех	67,57		17	Санузел	2,58		31	Гардеробная	5,94	
5	Цех	23,17		18	Санузел	2,39		32	Тепловой пункт	3,78	
6	Кладовая	2,98		19	Помещение	2,28		33	Душ	2,74	
7	Лаборатория	15,28		20	Кабинет	8,66		34	ПУИ	5,09	
8	Разгрузочное отделение	29,63		21	Коридор	4,63		35	Санузел	2,69	
9	Помещение	2,92		22	Кладовая	4,77				475,84	
10	Разгрузочное отделение	19,71		23	Помещение	11,83					
11	Кладовая	7,12		24	Помещение	17,77					
12	Кладовая	7,45		25	Кладовая	7,37					
13	Кладовая	4,38		26	Помещение	7,37					
14	Приемная	10,80		27	Электрощитовая	7,61					

Условные обозначения

(1) - наименование помещения

3,21 - площадь помещения

△1 - тип пола по проекту

(Д-1) - тип двери

ОК-1 - тип окна

Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-13,14;
2. Экспликация полов см. листы АС-16;
3. Ведомость демонтажа внутренней отделки см. лист АС-16;
4. Спецификация демонтажа элементов заполнения проемов см. лист АС-17;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

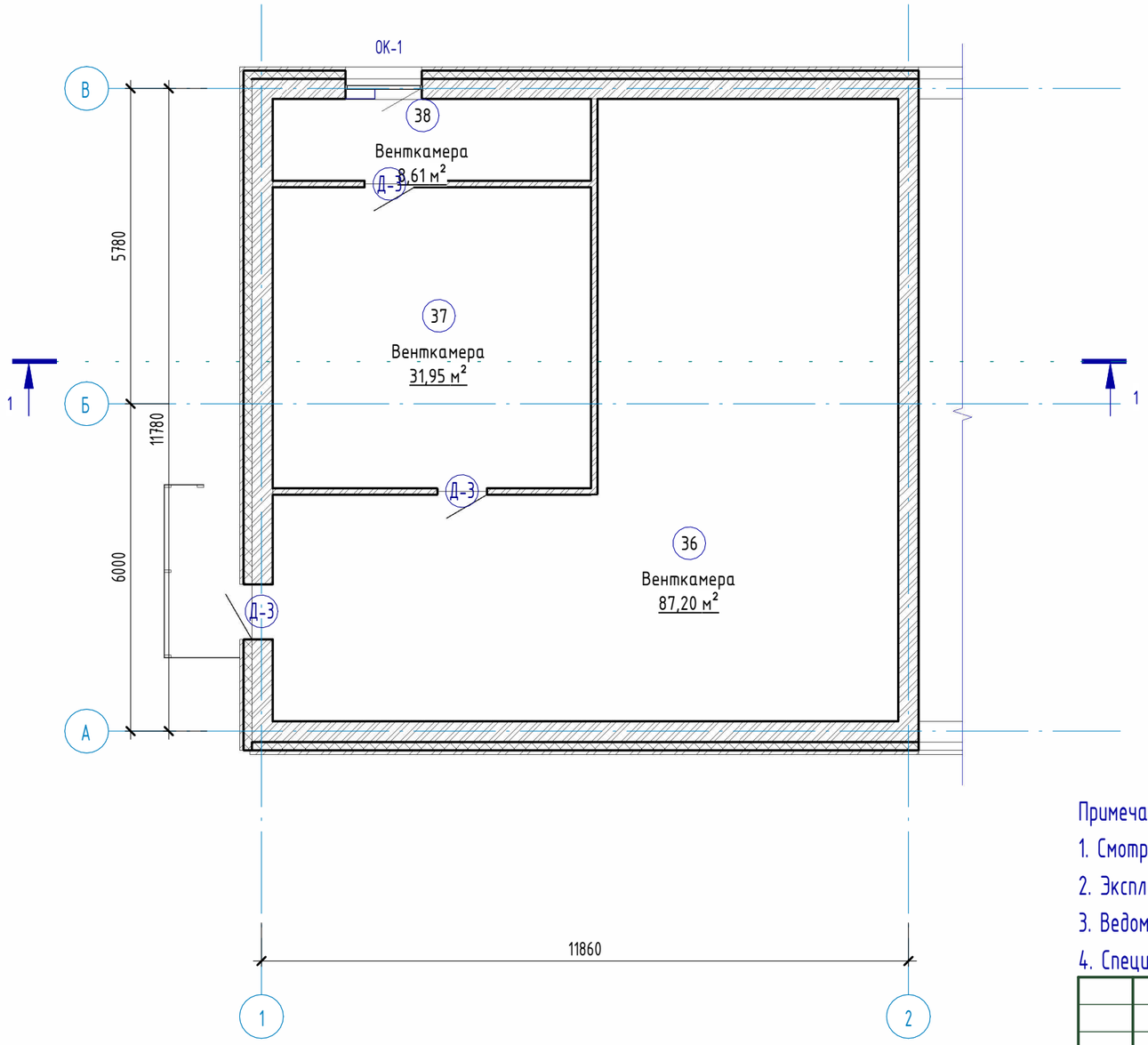
Стадия	Лист	Листов
РП	12	

План этажа на отм. 0.000 (Монтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Формат: А2А

План 2-этажа (Монтажные работы)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещений
36	Венткамера	87,20	
37	Венткамера	31,95	
38	Венткамера	8,61	
		127,77	

Условные обозначения

(1) - наименование помещения

3,21 - площадь помещения

△1 - тип пола по проекту

(Д-1) - тип двери

ОК-1 - тип окна

Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-12,14;
2. Экспликация полов см. листы АС-16;
3. Ведомость демонтажа внутренней отделки см. лист АС-16;
4. Спецификация демонтажа элементов заполнения проемов см. лист АС-17;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	13	

План 2-этажа (Монтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

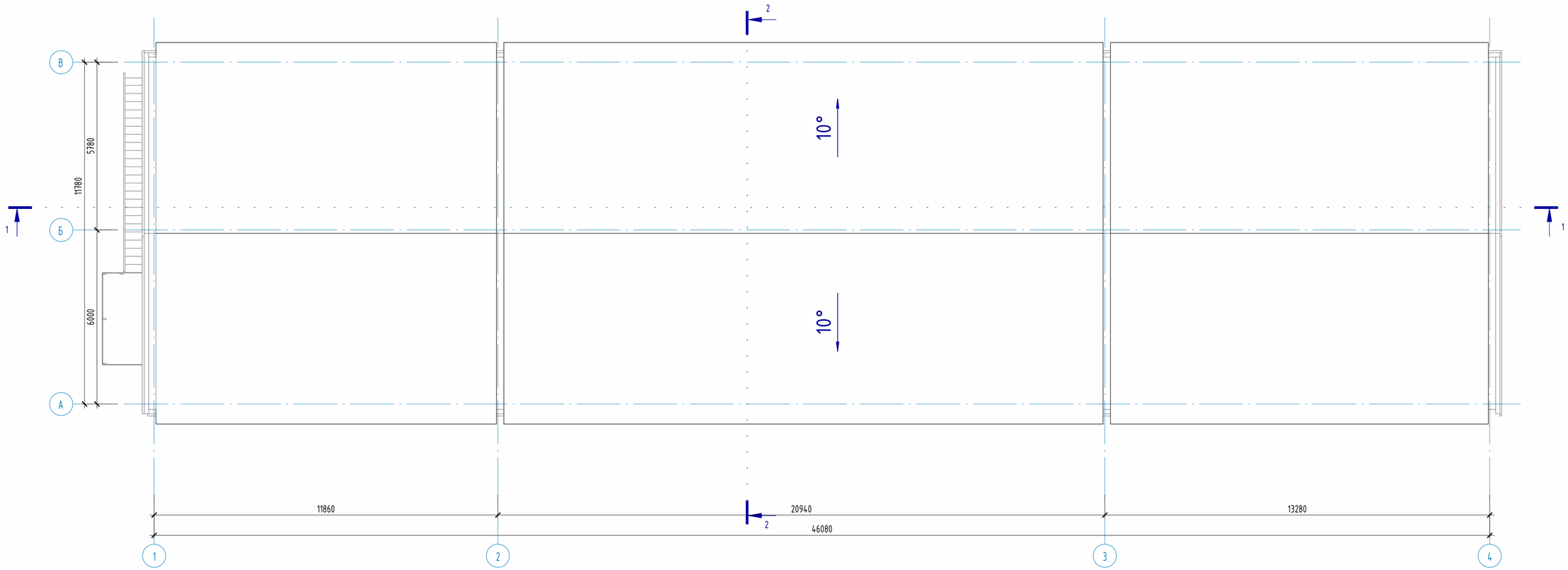
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А3А

План кровли (Монтажные работы)



Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-12,13.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	14	

План кровли (Монтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

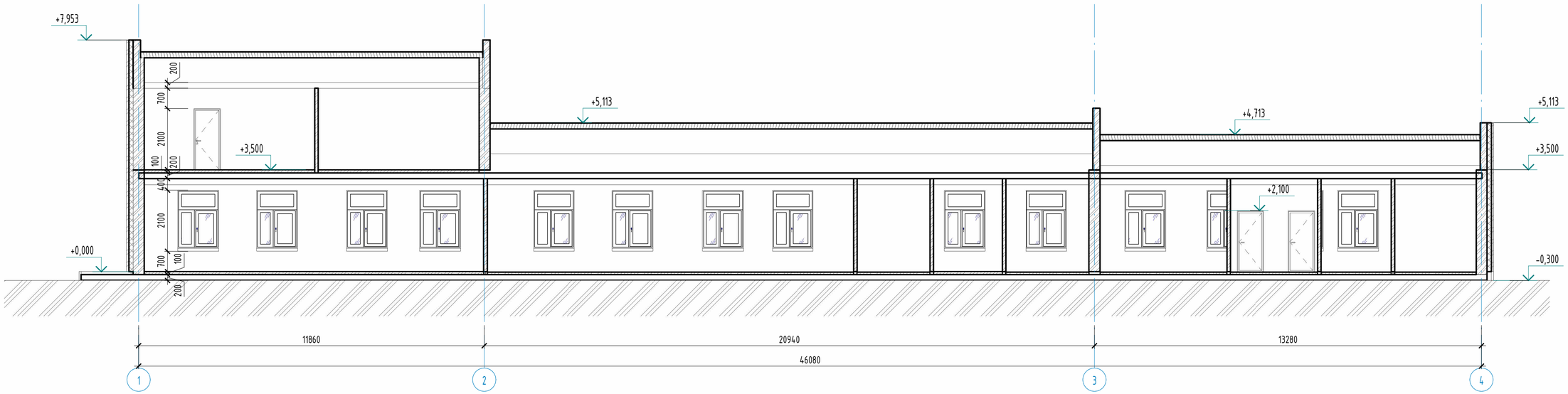
Взам. инв. №

Подп. и дата

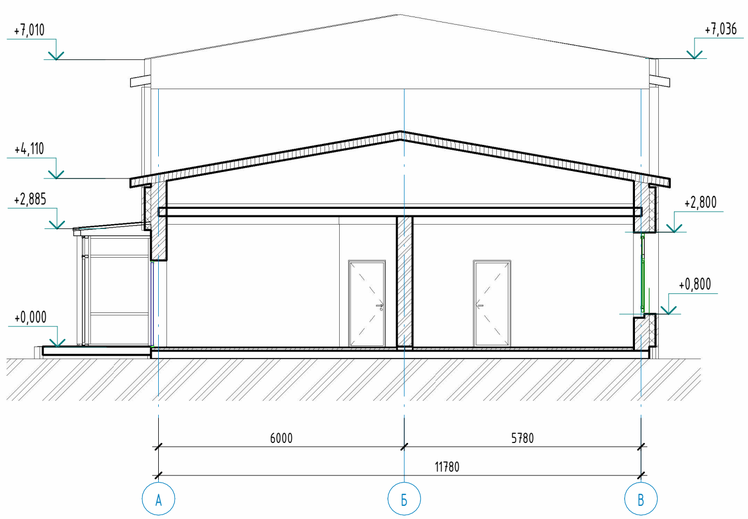
Инв. № подл.

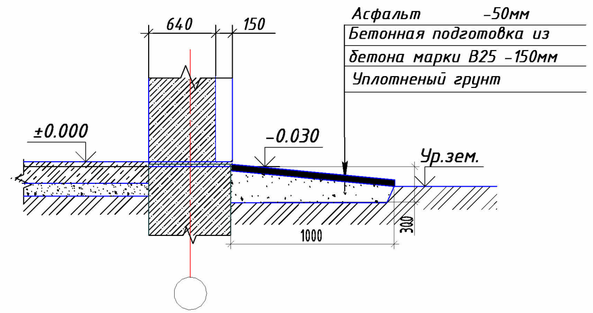
Формат: А2А

Разрез 1-1 (Монтажные работы)



Разрез 2-2 (Монтажные работы)





Спецификация материалов отмостки

Марка	Наименование стен и переородок, мм	S площадь, (м2)
1	Покрытие - Асфальт толщ. 50мм. (АГСК 212-501-0201)	112.98 м2
2	Бетонная подготовка из бетона марки В25 (АГСК 212-101-0901)	112.98 м2

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	АЖ 2018/74-3 - АС		
						Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8		
ГИП		Байтина				Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кабылашитова					РП	15	
Проверил		Байтина				Разрез 1-1, Разрез 2-2 (Монтажные работы)	ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872		
Норм. контроль		Сандибай							

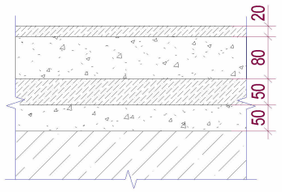
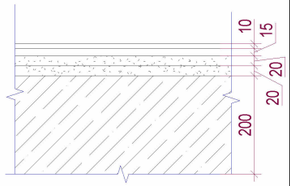
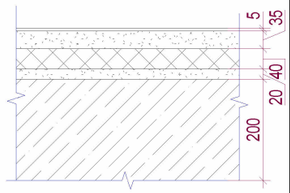
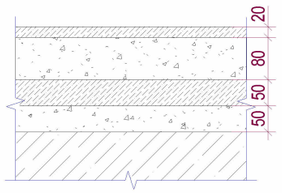
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А2А

Экспликация полов

Нумерация помещений	Тип пола	Эскиз пола	Состав пола	Площадь пола, м2	Плинтус, п.м.
1-этаж					
3, 5, 27, 32	Дб		- Затирка трещин и выбоин (монтаж) - Бетон С12/15 -20мм (сущ.) - Подстилающий слой из бетона М100 -80мм (сущ.) - Гидроизоляция в 2 слоя изола ГОСТ 10296-71 (сущ.) - Стяжка из бетона С8/10 -50мм (сущ.) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Монолитная железобетонное перекрытие - 200мм (сущ.) - Плинтус поливинилхлоридный (АГСК 233-204-0102)	98,72 $м^2$	75,9
17, 18, 33, 35	Дк		- Покрытие - плитка керамическая гладкая, глазурованная, одноцветная ГОСТ 6787-2001 - 10мм АГСК 233-202-0101 (Монтаж) - Прослойка и заполнение швов из ц.п. раствора -15мм (монтаж) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Гидроизоляционный слой (изол или гидроизол на мастике битумной кровельной горячей) (сущ.) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Монолитная железобетонное перекрытие - 200мм (сущ.) - Плинтус из керамической плитки h=70мм	10,94 $м^2$	26,7
1,2,4,6-16, 19-26,28-31,34	Дл		-Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 коммерческий гомогенный, толщиной 2,0 мм и рабочим слоем 2,0 мм, класс 34/43 типа TARKETT PRIMO PLUS (код АГСК 273-301-0101-0033) - Прослойка из клеящей мастики -2мм (монтаж) (АГСК 235-201-0901) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 35мм (сущ.) - Утеплитель минераловатные плиты на базальтовой основе - 40мм (сущ.) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Монолитная железобетонное перекрытие - 200мм (сущ.) - Плинтус поливинилхлоридный (АГСК 233-204-0102)	378,87 $м^2$	438,7
2-этаж					
36,37,38	Дб		- Затирка трещин и выбоин (монтаж) - Бетон С12/15 -20мм (сущ.) - Подстилающий слой из бетона М100 -80мм (сущ.) - Гидроизоляция в 2 слоя изола ГОСТ 10296-71 (сущ.) - Стяжка из бетона С8/10 -50мм (сущ.) - Стяжка из цементно-песчаная стяжка расвора М150 - 20мм (сущ.) - Монолитная железобетонное перекрытие - 200мм (сущ.) - Плинтус поливинилхлоридный (АГСК 233-204-0102)	129,20 $м^2$	84,4

Ведомость внутренней отделки стен

Помещения	Стены	Площадь, м2	Примечание
1-этаж			
1,2,4,6-16, 19-26,28-31,34	-Улучшенная штукатурка (Монтаж) -Улучшенная водоэмульсионная окраска)(Монтаж)	1073,45	
3, 5, 27, 32	-Штукатурка (Монтаж) -Известковая окраска (Монтаж)	189,20	
17, 18, 33, 35	-Улучшенная штукатурка (Монтаж) -Глазурованная плитка (Монтаж)	70,26	
2-этаж			
36,37,38	-Улучшенная штукатурка (Монтаж) -Улучшенная водоэмульсионная окраска)(Монтаж)	227,59	

Ведомость отделки потолков

Номера помещений	Отделка потолка	Площадь, $м^2$	Кат. помещений
1-этаж			
1 - 35	-Затирка -Шпатлевочный слой сухихгипсовых смесей δ=3мм (АГСК 232-501-0301) -Водоэмульсионная окраска (АГСК 236-202-0301)	475,84	
2-этаж			
36,37,38	-Затирка -Шпатлевочный слой сухихгипсовых смесей δ=3мм (АГСК 232-501-0301) -Водоэмульсионная окраска (АГСК 236-202-0301)	127,77	
		603,61	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана

Стадия	Лист	Листов
РП	16	

Экспликация полов, Ведомость внутренней отделки (Монтажные работы)

ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872

Формат: А3А

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка. Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж			Всего	Масса	Примечание
			1 этаж	2 этаж	кровля			
Балконные блоки								
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП В1 2000-1400	32	1	0	33		Замена резиновых уплотнителей
ОК-2	ГОСТ 30674-99	ОП В1 2000-1200	1	0	0	1		Замена резиновых уплотнителей

Примечания:

1. Смотреть совместно с листами АС-4, 12;
2. Согласно техническому обследованию №6 от 01.07.2024 замена оконных блоков не требуется, физический износ составляет 25%. Требуется замена резиновых уплотнителей, настройка фурнитуры, замена поврежденных стеклопакетов;
3. Замена резиновых уплотнителей оконной рамы на ОК-1 - 6,54 м.п.
4. Замена резиновых уплотнителей створки на ОК-1 - 4,2 м.п.
5. Замена резиновых уплотнителей оконной рамы на ОК-1 - 6,14 м.п.
6. Замена резиновых уплотнителей створки на ОК-1 - 4,2 м.п.
7. Перед изготовлением произвести контрольные замеры;
8. Расход оцинкованного листа (общая длина 47,4м и ширина 0,25м) - 11,85 $м^2$;
9. Двери доукпомлектовать петлями накладными ПН1, ПН2, ПН3 (АГСК 223-502-0201), замками по ГОСТ 5089-2011 управляемой ручками и от ключа (АГСК 223-502-0304), ручками на планке (АГСК 223-502-0903).

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Байтина			
Разработал		Кабылашитов			
Проверил		Байтина			
Норм. контроль		Сандибай			

АЖ 2018/74-3 - АС

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8

Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана	Стадия	Лист	Листов
	РП	17	
Спецификация элементов заполнения проемов (Монтажные работы)	ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872		

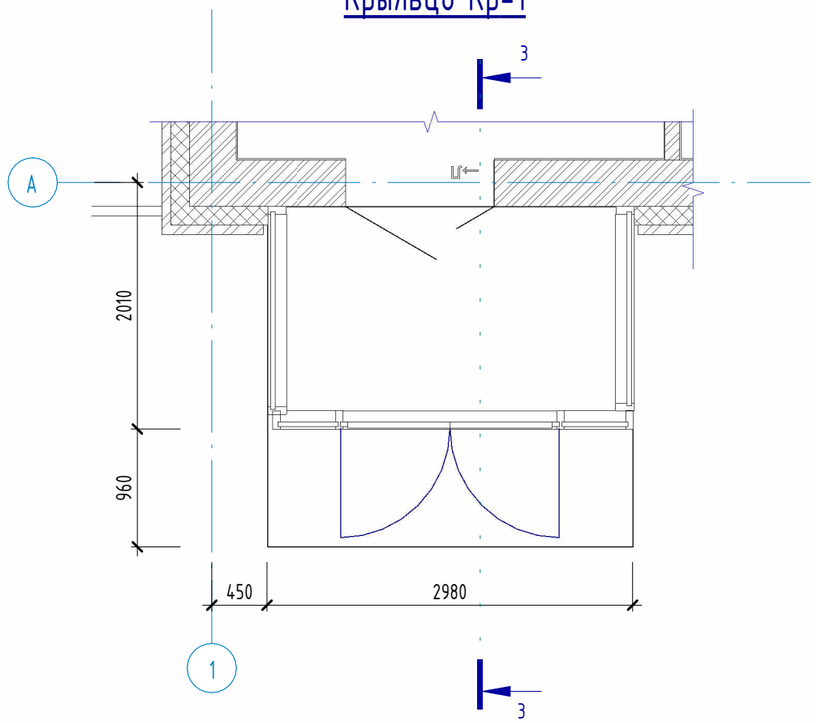
Взам. инв. №

Подп. и дата

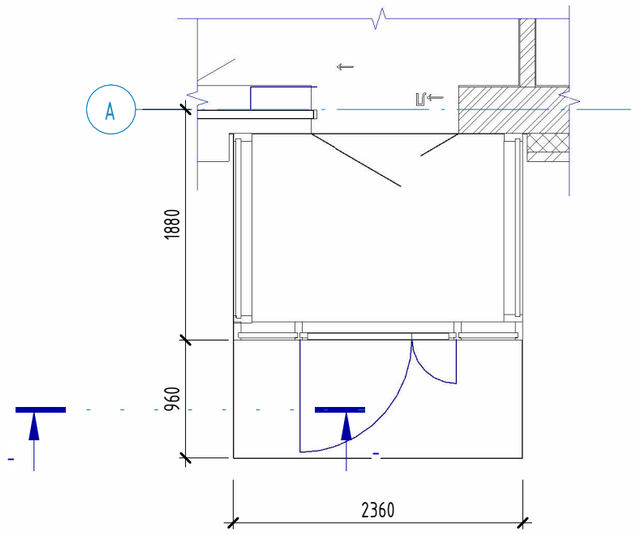
Инв. № подл.

Формат: А3А

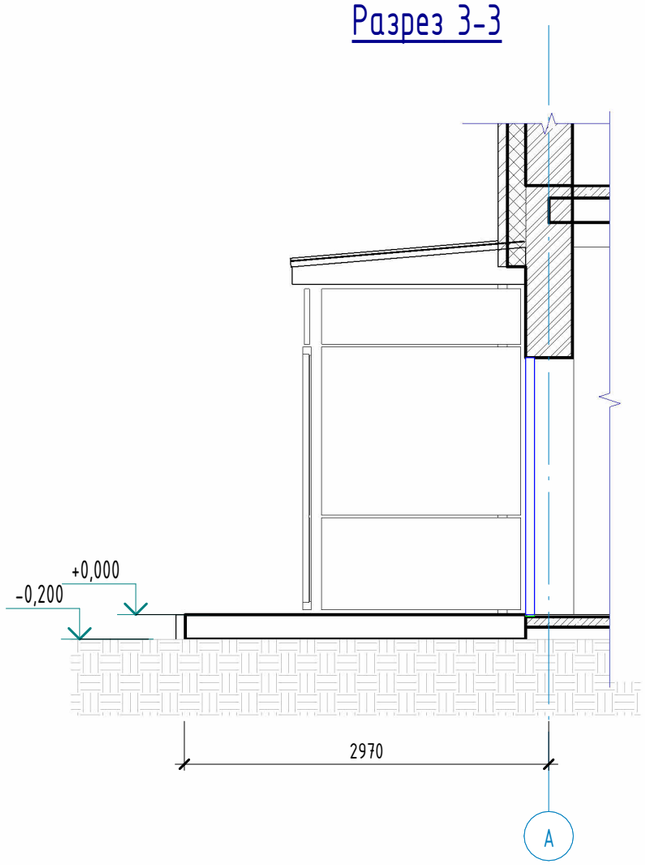
Крыльцо Кр-1



Крыльцо Кр-2



Разрез 3-3



Примечания:

1. Смотреть совместно с листом АС-4;
2. Горизонтальная поверхность крыльца требует восстановления цементно-песчанной стяжки армированой сеткой Вр-5 ячейкой 100х100, толщиной 50мм.
3. Расход бетона класса В7.5 на покрытие крыльца = 1,66 $м^3$; (АГСК 212-102-0103)
4. Расход сетки Вр-5 - 33,2 $м^2$ (91,3 кг) (АГСК 214-403-0101)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	АЖ 2018/74-3 - АС			
						Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана, расположенное по адресу: улица Турара Рыскулова, здание 6,8			
ГИП		Байтина				Капитальный ремонт зданий по ул.Рыскулова, 6 и 8 (Городская многопрофильная больница №2) акимата города Астана	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кабылашитов					РП	18	
Проверил		Байтина							
						Крыльцо Кр-1, Кр-2	ТОО "Ақтөбе Жоба" ГСЛ 19008872		
Норм. контроль		Сандибай							

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А3А