«Қазақстан Республикасы Абай ауданының Жарма ауданында орналасқан Жарма ауданының суармалы жерлерін сумен қамтамасыз ету үшін су шаруашылығы жүйелері мен құрылыстарын реконструкциялау және қалпына келтіру 5-канал, 2-кезек (Гольцовский, Ақтоған)»
жұмыс жобасы бойынша
02.03.2026 ж. № 06-0073/26
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің Су шаруашылығы комитеті" республикалық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Институт Казгипроводхоз" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Семей қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0073/26 от 02.03.2026 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция и восстановление водохозяйственных систем и сооружений для обеспечения водой орошаемых земель Жарминского района 5-каналов. 2-очередь (Гольцовский, Актоган)» по месту расположения: Республика Казахстан, область Абай, Жарминский район.

ЗАКАЗЧИК:

Республиканское государственное учреждение "Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт Казгипроводхоз"

город Семей

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция и восстановление водохозяйственных систем и сооружений для обеспечения водой орошаемых земель Жарминского района 5-каналов. 2-очередь (Гольцовский, Актоган)» по месту расположения: Республика Казахстан, область Абай, Жарминский район.

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 23 декабря 2025 года № 910640000040/250268/00.

4. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное учреждение "Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт Казгипроводхоз", лицензия от 7 декабря 2022 года ГСЛ № 000383 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 17 ноября 2025 года;

письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» за № 22-1-20-03/430 от 22 января 2026 года, о финансировании объекта;

постановление акимата Жарминского района области Абай за № 393 от 5 декабря 2025 года о предоставлении РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» сервитута на земельный участок общей площадью 1665,0 га, для реализации государственных программ;

акт на право постоянного землепользования № 1062194 от 20 февраля 2015 года на земельный участок площадью 97,0 га, кадастровый номер участка: 05-243-062-018, с целевым назначением земельного участка: для обслуживания магистрального канала «Ақтоған» и гидроузла реки Шар;

акт на право постоянного землепользования № 1061366 от 24 января 2014 года на земельный участок площадью 5,6486 га, кадастровый номер участка: 05-243-036-004, с целевым назначением земельного участка: для обслуживания и размещения магистрального канала «Гольцовский»;

архитектурно-планировочное задание № KZ75VUA02159210 от 17 ноября 2025 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай»;

заключение технического обследования магистральных каналов Гольцовский, Актоган №744-14-ТО, выполненное ТОО «Институт Казгипроводхоз» в 2025 году, свидетельство об аккредитации № KZ47VWC00209269 от 28 апреля 2024 года;

дефектный акт на демонтажные работы, утвержденный РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 26 ноября 2025 года;

письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» за № 20-1-20-03/1930 от 29 октября 2025 года, о начале строительства – апрель 2026 года;

письмо ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Жарминского района Департамента по чрезвычайным ситуациям области Абай Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» за № 22-32/47-И от 3 февраля 2026 года, о расстоянии до пожарного депо;

акт обследования зеленых насаждений, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жарминского района области Абай» от 18 декабря 2025 года;

письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № 20-1-20-03/627 от 16 февраля 2026 года, о компенсационной посадке;

письмо филиала «Абай» РГП на ПХВ «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» за № 27-40-06/145 от 16 февраля 2026 года, по штатному расписанию;

письмо филиала «Абай» РГП на ПХВ «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» за № 27-40-06/198 от 12 сентября 2025 года, специальное разрешения на водопользование по каналу «Актоган» - отсутствует, не эксплуатируются с 2016 года;

протокол № 87-ХТ от 9 октября 2025 года, о применении солнечных панелей для электроснабжения систем учета и распределения воды каналов РГП «Казводхоз»;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» за № ЗТ-2025-03165009 от 15 сентября 2025 года, не относится к объектам, требующим получения разрешения;

письмо КГП на ПХВ «Областная ветеринарная служба» Управления ветеринарии области Абай» за № ЗТ-2025-03145361 от 18 сентября 2025 года, об отсутствии скотомогильников и захоронений сибирской язвы;

письмо ГУ «Аппарат акима Калбатауского сельского округа» Жарминского района области Абай за № ЗТ-2025-02486048, о карьере грунтов;

транспортная схема до карьера грунтов, утвержденная заказчиком РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 4 ноября 2025 года;

транспортная схема до карьера ТБО, утвержденная заказчиком РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 4 ноября 2025 года;

протокол дозиметрического контроля № 429/1 от 19 сентября 2025 года, выданный ТОО «ТумарМед», государственная лицензия № 25010988 от 10 апреля 2025 года;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе № 429/2 от 19 сентября 2025 года, выданный ТОО «ТумарМед», государственная лицензия № 25010988 от 10 апреля 2025 года;

отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Институт Казгипроводхоз» в 2025 году, лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 000383 от 7 декабря 2022 года;

отчет об инженерно-геологических условиях строительства, выполненный ТОО «Институт Казгипроводхоз» в 2025 году, лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 000383 от 7 декабря 2022 года;

эскизный проект «Реконструкция и восстановление водохозяйственных систем и сооружений для обеспечения водой орошаемых земель Жарминского района 5-каналов. 2-очередь (Гольцовский, Актоган)», разработанный ТОО «Институт Казгипроводхоз» в 2025 году и согласованный заказчиком от 6 февраля 2026 года.

Технические условия:

филиал «Абай» РГП на ПХВ «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан № 27-40-06/29 от 13 января 2026 года, на водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение;

АО «Объединенная ЭнергоСервисная Компания» (АО «ОЭСК») № 02-01-20/7731 от 8 декабря 2025 года, на электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» за № 20-1-20-03/1986 от 4 ноября 2025 года, о согласовании рабочего проекта;

письмо РГУ «Зайсан-Ертисская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» за № 20.3-01-25/976-И от 30 октября 2025 года, согласование рабочего проекта;

письмо филиала «Абай» РГП на ПХВ «Казводхоз» Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» за № 27-40-06/102 от 30 января 2026 года, согласование рабочего проекта;

письмо АО «ОЭСК» №48-01-22/146 от 26 января 2026 года, согласование точки подключения к сети электроснабжения;

письмо АО «ОЭСК» №48-01-22/147 от 26 января 2026 года, согласование схемы прохождения сетей трассы электроснабжения.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Абай, Жарминский район.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Сванова А.О.		Соответствует
2	Автоматизированная система мониторинга зданий и сооружений	Абылханов М.К.	KZ29VJE00056032	Соответствует
3	Проект организации строительства	Бахаева Е.В.		Соответствует

4	Инженерно-геологические изыскания	Турдиев Ф.Н.		Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ракишева Ж.Т.		Соответствует
6	Электротехническая часть	Абылханов М.К.	KZ29VJE00056032	Соответствует
7	Архитектурные решения	Кобеева Г.Г.	KZ09VJE00022539	Соответствует
8	Наружные сети канализации	Карманова Н.Л.	KZ25VJE00022542	Соответствует
9	Конструктивные решения	Турдиев Ф.Н.	KZ74VJE00022533	Соответствует
10	Водоснабжение, канализация	Карманова Н.Л.	KZ25VJE00022542	Соответствует
11	Водопонижение	Сванова А.О.	KZ09VJE00083940	Соответствует
12	Наружные сети электроснабжения	Абылханов М.К.	KZ29VJE00056032	Соответствует
13	Вентиляция, кондиционирование, отопление	Мусина А.К.	KZ26VJE00089454	Соответствует
14	Гидротехнический раздел	Сванова А.О.	KZ09VJE00083940	Соответствует
15	Технологические решения	Васильева Т.Г.	KZ36VJE00022538	Соответствует
16	Сметный раздел	Бахаева Е.В.	KZ83VJE00085421	Соответствует
17	Генеральный план	Кобеева Г.Г.	KZ91VJE00021548	Соответствует
18	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность магистрального канала «Ақтоған»	км	22,60	22,60

2	Протяженность магистрального канала «Гольцовский»	км	5,40	5,40
3	Площадь участка в границах проектирования для здания службы эксплуатации	кв. м	1501,0	1500
4	Площадь застройки здания	кв. м	100,50	100,50
5	Общая площадь здания СЭ	кв. м	52,20	52,20
6	Строительный объем здания СЭ	куб. м	324,50	324,50
7	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2025 – 2027 г. г.	млн. тенге	19 505,394	18 116,909
7.1	в том числе: СМР		14 672,099	13 544,195
7.2	оборудование		262,995	258,005
7.3	прочие затраты		4 570,300	4 314,709
8	в том числе по годам:			
8.1	- 2025 год	млн. тенге		94,694
8.2	- 2026 год			13 388,939
8.3	- 2027 год			4 633,276
9	Продолжительность строительства	мес.	18,0	12,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция и восстановление водохозяйственных систем и сооружений для обеспечения водой орошаемых земель Жарминского района 5-каналов. 2-очередь (Гольцовский, Актоган)» по месту расположения: Республика Казахстан, область Абай, Жарминский район соответствует

требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қазақстан Республикасы Абай ауданының Жарма ауданында орналасқан Жарма ауданының суармалы жерлерін сумен қамтамасыз ету үшін су шаруашылығы жүйелері мен құрылыстарын реконструкциялау және қалпына келтіру 5-канал, 2-кезек (Гольцовский, Ақтоған)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жангилишев Т.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Шаймерден М.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Изатулин А.У.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сванова А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Васильева Т.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Бахаева Е.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ракишева Ж.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Мусина А.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Карманова Н.Л.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кобеева Г.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абылханов М.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Турдиев Ф.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону