Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии «25» декабря **2025 года.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "ConsultInvestStroy" Республика Казахстан, Акмолинская область, Зерендинский район, Зерендинская с.о., с.Зеренда, улица Горького 49, 87053034583
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: Директор Әбді Мамадияр Нұрланұлы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство водовода и водозаборных сетей в селе Кызылсая, Зерендинского райоа Акмолинской области», Республика Казахстан, Акмолинская область, Зерендинский район, Кызылсаянский с.о., с.Кызылсая.
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района», БИН 060140008148, Республика Казахстан, Акмолинская область, Зерендинский район, с.Зеренда, Тауелсиздык, 58, 021200, руководитель Сайдалин Берик Серикович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО «STM Stroy» БИН 230540040618, ГСЛ №23018768 от 23.08.2023г. ; ТОО «НурРашКомфорт» БИН 130340000869, ГСЛ № 14015831 от 20.10.2014г.; ТОО «САМРУК АСТАНА 2030» БИН 070440022979, ГСЛ № ГСЛ № 0002813 от 14.03.2018г.; ТОО «Vesco Realty» БИН 140840022875 , ГСЛ №14021251 от 17.09.2014г. ; ТОО «БАРХАН 5» БИН 140240017950, ГСЛ № 21024208 от 12.08.2021г.; ТОО «Aiya Trade» БИН 131240025487, ГСЛ №24012916 от 06.03.2024г.; ТОО «TUNAY STROY PROJECT» БИН 180640002409, ГСЛ №20006762 от 13.05.2020г.; ТОО «ZherQanat Build» БИН 251040006963, ГСЛ № 25036327 от03.11.2025г.; ТОО «Барыс Инвест Строй» БИН 210840022220, ГСЛ №21027115 от 23.09.2021г.

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «TS-Smart Constrution» (государственная лицензия на проектную деятельность от 31 май 2019 года, № 19011915,). Рабочий проект: №25-2024-РП.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) утвержденным ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района», БИН 060140008148, и утверждена приказом под №30/1 от 20.02.2025г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопроводные сети					
Внутриплощадочные сети. Водовод.	м	16241		20015	
Смотровые колодцы.	шт	116		116	

Внутрипоселковые сети.	м	8471	8471	
Смотровые колодцы.	шт	18	18	
ПЭ резервуар чистой воды V-100м3	комплект	2	2	
Водонапорная башня V-25м3	комплект	1	1	
Насос скважинный Wilo (1раб+2рез) TWI4.09-10-DM-D Q=3,64m3/h H=50m В комплекте с кабелем 60м	шт	3	3	
БМНС (блочное-модульная насосная станция) 2- го подъема	комплект	1	1	
Объем здания	м3	45	45	
Объем площади	м2	18	18	
Электроснабжения				
Протяженность ВЛ-10кВ	м	3627	3627	
Протяженность КЛ-0,4кВ	м	210	210	
Железобетонные опоры ВЛ-10кВ	шт	63	63	
КТПН - 40кВа 10/0,4	шт	2	2	
Дизель-генератор Wilson, модель P50P1	шт	2	2	
Электроосвещение				
Металлические опоры		14	14	
Светильники под освещение		14	14	
Кабельная линия		390	390	
Сети связи				
Кабельные линии связи		1910	1910	
Система видеонаблюдения и тревожной сигнализации	комплект	1	1	
КПП (контрольно-пропускной пункт)	комплект	1	1	
Объем здания	м3	34	34	
Объем площади	м2	13,8	13,8	
Ограждение площади насосной станции 1-го подъема из материала: Стойки проф.труба и профилированный настил покрытие.	п.м.	320	320	
Ограждение площади насосной станции 2-го подъема из материала: Стойки проф.труба и профилированный настил покрытие.	п.м.	320	320	
Охранно тревожная сигнализация				
Извещатель охранный тревожной сигнализации модели АВЕ-150	шт	20		20
Провод для монтажа охранной сигнализации и связи, марки КСПВ 4х0,5	м	360		360

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2				-	-
	По проекту			Фактически		
Показатели	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Участки строительства площадки водозабора и площадки водопроводных сооружений расположены в селе Кызылсая, Зерендинского района, Акмолинской области. Непосредственно сама площадка строительства представляет собой участок прямоугольной формы с глухим железобетонным ограждением высотой 2м и прокладкой колючей проволоки в верхней части высотой 0,5м. По внутреннему периметру ограждения устраивается охранная зона шириной 5м с охранной тропой и ограждением из проволоки высотой 1,6м (согласно СНиП РК 401-02-2009, п.п. 17.1.4-17.1.5). На площадке водозабора запроектировано строительство: 2-х скважин с насосной 1-го подъема; трансформаторной подстанции; дизельной электростанции. На площадке водозабора также имеется существующая скважина. Также предусматривается проектирование площадки водопроводных сооружений расположенной на отведенном участка (согласно акту отвода земельного участка). Непосредственно сама площадка строительства представляет собой участок прямоугольной формы с глухим железобетонным ограждением высотой 2м и прокладкой колючей проволоки в верхней части высотой 0,5м. По внутреннему периметру ограждения устраивается охранная зона шириной 5м с охранной тропой и ограждением из проволоки высотой 1,6м (согласно СНиП РК 401-02-2009, п.п. 17.1.4-17.1.5). На площадке водопроводных сооружений запроектировано строительство: 2-х резервуаров чистой воды (объем V=100м3, каждый); насосной станции 2-го подъема; водонапорной башни БР-25У-15-2, смкостью 25м3; контрольно-пропускного пункта; уборной на 1 очко; трансформаторной подстанции; дизельной электростанции.

Благоустройство территории

Для укрепления откосов обваловки резервуаров чистой воды и других откосов предусматривается использование плодородного грунта.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории водопроводных сооружений выполнены необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Дорожная сеть территории участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Проезд для машин выполнен из гравийно-песчаной смеси, для пешеходного движения -из тротуарной плитки.

Внутрипоселковые сети водоснабжения

Водопотребителями Кызылсая являются - население, в личном пользовании и на противопожарные нужды.

Численность населенного пункта составляет - 434 человек.

Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, согласно СНиП РК 4.01.02-2009 принят круглосуточно.

Источником водоснабжения является проектируемый водозабор. В проекте принята объединенная система хозяйственно-противопожарного водопровода.

Наружное пожаротушение запроектировано из пожарных гидрантов, установленных на кольцевых сетях водопровода. Места расположения пожарных гидрантов указываются на ближайших зданиях, на видном месте на высоте 2-2,5м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других светоотражающих покрытий. Указательный знак выполняется из металла толщиной 1мм размером 300х300мм в соответствии с ГОСТ 12.4.026-76* "Цвета сигнальные и знаки безопасные», ГОСТ 12.4.000-75* "ССВТ. Монтажная техника для защиты объектов. Общие требования".

Сеть водопровода В1 запроектирована из труб полиэтиленовых ПЭ100 SDR17- 110х6,6. ПЭ100 SDR17-63х3,8. ПЭ100 SDR11- 20х2,0 «питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Протяженность водопроводной сети:

ПЭ100 SDR17- 110х6,6=8 421,0м

ПЭ100 SDR17- 63х3,8=69,0м (+18м для мокрых колодцев)

ПЭ100 SDR11- 20х2,0=11 020,0 м (до границ жилых участков)

Общий протяженность составляет - 17 246,0м

Для разбора воды населением из водопроводных сетей в проекте предусмотрен подвод воды непосредственно к границам жилых участков к потребителям с установкой колодцев на 2-6 домов.

Для учета воды предусмотрены в колодцах водомеры (счетчики, запорные арматуры).

Средняя глубина заложения трубопроводов до низа трубы -2.55м, -2.78 м по профилю.

Наружные Водопровод и Канализация

Источником водоснабжения являются водозаборные, водопроводные сооружения на которых располагаются два проектируемый скважины (1рабочии.2резерв.).

Скважины оборудован насосами Насос скважинный Wilo (1раб+2рез) TWI4.09-10-DM-D Q=3,64m3/h H=50m. Исходная скважинная вода соответствует требованиям к питьевым нормам. Скважина и далее исходная вода поступает в резервуары чистой воды емкостью 100м3 (2 шт) и далее подается в насосную станцию второго подъема. В здании второго подъема установлены 2 насоса,1-хоз-питевой насосы давленияTESCOR-2 Helix V 1603/SKw-EB-R Q=12,3м3/чH=30м в комплекте из 2х насосов Wilo Helix V1603 (1раб+1рез), 2-насосная установка для пожаротушения TESCO 2 Atmos GIGA-B 50/315-11/4 Q=30м3/ч,H=40м, N=11кВтх2 состоящая в комплекте из 2-х насосов пожаротушения TESCO 2 Helix V 3602/2/SK-FFS-R-CS Q=30m3/h H=30m в комплекте из 2х насосов Wilo Helix V 3602/2 (1раб+1рез), подается в закольцованные сети с. Кызылсая.

Для регулирования запаса воды установлены водонапорная башня емкостью 25м³, (1шт) с высотой ствола H=15 м.

Насосная станция 2-го подъема работает в автоматическом режиме насос работает по датчику давления установленному на напорном трубопроводе, значение рабочего давления выбирается оператором.

Насос включается при пониженном давлении (ниже у ставки рабочего давления) и работает до достижения у ставки. затем останавливается.

Частотный преобразователь обеспечивает регуляцию работы насоса гораздо лучше, чем реле. Он работает в одно и то же время как стабилизатор, автоматика и регулятор рабочего процесса. Благодаря ему обеспечивается высокая эффективность прибора: Снижается уровень подачи электричества, при необходимости, и частоты вращения двигателя, что способствует предохранению насоса от

преждевременного износа. Предотвращается образование в трубах избыточного давления. Решается проблема со скачками напряжения, что также определённо увеличивает срок эксплуатации насоса.

Предусмотрено резервное питание от дизельного электрогенератора.

Внутриплощадочные сети

Согласно п. 5.11 СНиП РК 4.01-02-2009 трубопроводы на территории водозаборного сооружения в пределах ограждения выполнены из стальных труб.

Диаметр трубопроводов от скважины к резервуарам (подводящие трубопроводы) приняты 108х4 мм,

Диаметр трубопровода от резервуаров отводящие трубопроводы определен в соответствии требованием п. 10.9 СНиП РК 4.01-02-2009 и составляет Ду = 108х4 мм.

Для сброса лишних вод и спуска воды из резервуаров во время ремонтных работ предусмотрены сбросные трубопроводы. Диаметр переливного водопровода 108 мм. Сброс воды переливного и спускного трубопровода осуществляется в мокрый колодец. Трубопроводная арматура установлена в колодцах.

Сеть водопровода В1 запроектирована из труб полиэтиленовых и стальных ПЭ100 SDR17- 110х6,6. ПЭ100 SDR17- 63х3,8, электросварная прямошовная в ППМ изоляции Д108х4."питьевая" по ГОСТ 18599-2001.

Протяженность водопроводной сети:

ПЭ100 SDR17- 110х6,6=15 051,8 м

ПЭ100 SDR17- 63х3,8=21,0м (+6м для мокрых колодцев)

Стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции Д108х4=348,0м

Стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции Д57х3,5=87,0м

Общий протяженность составляет -14 702,0м.

Наружное электроснабжение

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей топосъемки строительной части и смежных разделов в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а также технические условия №09/543 от 11.10.2024г.

Электроснабжение водопроводных сетей и водозаборных сооружений село Кызылсая, Зерендинского района Акмолинской области, осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН 40/10-0,4кВ мощностью 40кВА и предусмотрен резервный источник питания дизельная электростанция типа P33E1, мощностью 30,0кВА/24,0кВт для участок №1, для участок №2 приняты трансформаторной подстанции КТПН 40/10-0,4кВ мощностью 40кВА и предусмотрен резервный источник питания дизельная электростанция типа P33E1, мощностью 30,0кВА/24,0кВт.

Согласно выданных ТОО "Кокшетау Энерго" ТУ №09/543 от 11.10.2024г. подключение КТПН 40/10-0,4кВ и КТПН 40/10-0,4кВ осуществляется от ВЛ-10кВ "Орталык" со строительством одноцепной ВЛ-10кВ проводом СИП-3.

Выбор марок и сечения проводов произведен по их механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Приняты провода марки СИП-3, сечением 1х50мм.

Строительство ВЛ-10кВ предусматривается с применением на ж/б стойках серии СВ-105 подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-3.

В существующей СШ-10кВ ПС-35/10кВ "Кызылсая" КСО-292 с вакуумными выключателями и РЗА БМРЗ-50-2-3-02 - 1 шт.

Учет электроэнергии осуществляется приборами учета (счетчики электронные) установленными на щите 0,4кВ проектируемой КТПН 40/10-0,4кВ и КТПН 40/10-0,4кВ.

Распределительные сети КЛ-0,4кВ выполняются кабелями марки АВБбШв-1кВ проложенными в траншее -0.7м. от проектируемой отметки земли.

Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнить в трубе полиэтиленовой Электропайп ОС, Ø110мм.

Участок №1.

Общая протяженность КЛ-0,4кВ составляет 60 метров.

Насосной станции I-го подъема на водозаборной скважине силовыми электроприемниками являются насосное оборудование, которой предоставляется комплектно со шкафом управления. Управление насосами предусмотрено в автоматическом режиме, отключение и включение от реле давление в водопроводе

Проектом предусматриваются контуры заземления КТПН, насосной станций I-го подъема выполненные сталью круглой Ø10мм. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни Ø16мм по 5 метров.

Участок №2.

Общая протяженность КЛ-0,4кВ составляет 88 метров.

Насосной станции II-го подъема на водозаборной скважине силовыми электроприемниками являются насосное оборудование, которой предоставляется комплектно со шкафом управления. Управление насосами предусмотрено в автоматическом режиме, отключение и включение от реле давление в водопроводе.

Охранное освещение по территории.

Электроснабжение охранное освещение по территории водозаборных сооружений села Кызылсая, Зерендинского района Акмолинской области, осуществляется от проектируемой 1РП.

Средняя горизонтальная освещенность покрытия - 2 лк, согласно СП РК 2.04-104-2012 табл. №18.

Проектом предусмотрены строительство КЛ-0,4кВ на стойках серии ОГК-8 в количестве -12 шт., с применением кабеля марками АВБбШв-1кВ, расчетные пролеты составляют 25-30 метров. Освещение выполняется светильниками консольными, светодиодный, мощностью 60Вт.

Проектом предусматриваются контуры заземления КТПН, насосной станций II-го подъема выполненные сталью круглой Ø10мм. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни Ø16мм по 5 метров.

Система связи.

Видеонаблюдения.

Система внутреннего видеонаблюдения реализована на базе оборудования RVi. Для обеспечения видеоконтроля за обстановкой устанавливаются IP-видеокамеры в коридорах, боксах и по периметру здания. Камеры внутреннего наблюдения выбраны купольного, на улице уличного типа, с 2-х мега пиксельной матрицей ИК подсветкой. ИК подсветка обеспечивает качественное изображение при отсутствии освещения.

Информация с системы видеонаблюдения направляется на IP - видеорегистратор расположенной в телекоммуникационном шкафу в помещении КПП.

Питание видеокамер осуществятся по информационному кабелю от коммутаторов по технологии PoE (IEEE802.3a).

Для передачи видеосигнала и питание IP-видеокамеры подключаются к коммутаторам установленных в теле коммутационных шкафах, кабелем марки UTP 4х2х0,5 категории 5е. Кабели прокладываются открыто в кабельном канале.

Охранно тревожная сигнализация

Периметральная охранная сигнализация выполнена на основании задания на проектирование, чертежей топосъемки, генерального плана, в соответствии с СНиП РК 4.01-02-2009*.

Для передачи сигнала тревоги с места возникновения пожара и для защиты от несанкционированного доступа в помещения предусмотрена монтаж установки охранно-тревожной сигнализации. Для этого предусмотрен прибор блок управления СБЗ-С-ВР.

Данный прибор устанавливается в помещении охраны см. часть ЭОМ.

В качестве извещателей охранно-тревожной сигнализации предусматриваются:

Извещатель адресный объемный с кронштейном АВЕ-150, размещать на высоте не менее 2 м;

Сеть охранно-тревежной сигнализации выполняется проводом КСПВ 4х0,5мм² по периметру ограждении в ПЭ трубе не менее 2м от земли.

Контрольно-пропускной пункт

Здания проектом предусмотрено из кладки жженного кирпича и заливкой монолитного ленточного фундамента.

Насосная станция I подъема (ТХ)

Строительную часть насосной станции составляет надземная камера, устраиваемая над устьем скважины.

Надземная насосная станция предназначена для подъема из скважины и подачи ее в напорной трубопровод.

Станция предназначена в качестве самостоятельного сооружения подземного водозабора централизованной системы хозяйственно-питьевого производственного и противопожарного водоснабжения.

Насосная станция согласно СНиП РК 4.01-02-2009 по степени обеспеченности подачи воды относится к II-й категории.

Надземная насосная станция предназначена для подъема из скважины и подачи ее в напорной трубопровод.

В качестве водоподъемного оборудования принят скважинный насос марки TESCO WILO TWI4.09-10-DM-D комплектно (шкаф управления, подводный кабель, термоусадочная кабельная муфта, электроды для защиты от сухого хода, стальной трос, кабель для электрода, тросовые зажимы, реле уровня). Параметры насоса: производительность - 3,64 м³/час; напор - 50,0 м; мощность электродвигателя - 1,50 кВт, 2843 об/мин.

Насосная станция II го подъема(ТХ).

Насосная станция повышения давления Wilo (1раб+2рез)TWI4.09-10-DM-D Q=3,64m3/h H=50m .

Насосы конструктивно состоят из параллельно соединенных 2-х однотипных насосов с общим входным

и выходным коллектором, выполненным из углеродистой, стали установленных на одной раме в полной заводской готовности. Присоединительные и габаритные размеры коллекторов соответствуют суммарной пропускной способности насосов. Насосы установлены на одной раме. На каждый насос, на всасывающей линии, установлен затвор с диаметром соответствующий диметру насоса. На напорной линии, в порядке перечисления, установлены обратный клапан и затвор.

На всасывающем коллекторе установлены: манометр и датчик сух.хода. На напорном коллекторе установлены: манометр, аналоговый датчик давления. Принцип работы НС основан на поддержании постоянного давления в напорной линии, путем автоматического вкл/выкл насоса/ов по сигналу от шкафа управления, при помощи силовых устройств плавного пуска.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **27.05. 2025 года;**

окончание работ **25.12.2025 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8 месяцев;**

фактически **7 месяцев ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97,5 % и фактически применено 97,5% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательная приложение к декларации о соответствии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Представитель ГКП на ПХВ «Зеренда-Сервис» при государственном учреждении «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Зерендинского района

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

Представитель ТОО «Кокшетау Энерго» ~~Зерендинские электрические сети~~

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения – *доступ для маломобильных групп населения по проекту не предусмотрен.*

Представитель ГУ «Отдел занятости и социальных программ Зерендинского района»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство водовода и водозаборных сетей в селе Кызылсая, Зерендинского райоа Акмолинской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Әбді Мамадияр Нұрланұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)