Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2017 г.

Заказчик ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД, строительства и ЖИ Актогайского района» в лице Руководителя Нурахмет А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «29» декабря 2017г., Каскенов М., ТОО «KARAGANDY SAULET-KURYLYS» г.Караганда пр.Бухар-Жырау 2/1.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___» 2017г., ТОО «Исаев Л.» Эксперта по техническому надзору Исаев Л.Т. аттестат №06733, от 12.02.2014 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___» 2017г., ТОО «Строй Бизнес Косалтинг» эксперт по авторскому надзору Дудин Антон

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта Строительство водопроводных сетей с.Тасарал Актогайского района Карагандинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Карагандинская область Актогайский район, с. Тасарал,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Распоряжение акима Тасаральского с/о за №12 от 18.04.2017 г. .

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

KZ59REA00070132 от 06.09.2017, ГУ «Управление ГАСК Карагандинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» номер проекта №128-0-НВ.С от. 2014 г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) филал РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области, утвержденного директором Д.Т. Дюсенгалиевым от 30.06.2014 года №10-0235/14

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 27.07.2017 год;

месяц, год

окончание работ 28.12.2017 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сетей водоснабжения	км	4,158		5,632	
водовод	км	0,290		0,290	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети водопровода:

- полиэтиленовая труба д. 110 мм - 3,024 км.
- полиэтиленовая труба д. 63 мм - 0,348 км.
- полиэтиленовая труба д. 32 мм - 2,260км.
- пожарный гидрант - 17 шт.
- водопроводные колодцы -57 шт.
- водонапорная башня на 160 м3 -1 шт.
- ограждение башни - 120 м.

Сети Водовода

- полиэтиленовая труба д. 110 мм - 0,290 км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 76218,21 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 76179,06 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 39,15 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 57904,0 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 57874,1 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 29,9 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Строительство водопроводных сетей с.Тасарал Актогайского района Карагандинской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД, строительства и ЖИ Актогайского района»

Нурахмет А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «Строй Бизнес Консалтинг». Дудин А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор ТОО «Исаев Л.Т.» Исаев Л.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «KARAGANDY SAULET-KURYLYS» Каскенов М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.