Дополнительное соглашение № 120140000661/250134/01
к договору № 120140000661/250134/00 от 27 ноября 2025 года
купли-продажи жилого дома с земельным участком

с.Узынагаш **«20» апреля 2026 года**

Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, от лица которого выступает руководитель Акегулов Марат Набиович, действующий на основании Положения, утвержденного №685-1907-05-ММ от 12 января 2024 г., и физическое лицо Марат Мәдияр Ерікұлы, 16.05.1997 г рождения, ИИН 970516300274, удостоверение личности №049038258 выданное МВД Республики Казахстан 15.10.2030 г., с согласии супруги гр. Сейтханқызы Ализа, 02.07.2000 г рождения, ИИН 000702601271, именуемый в дальнейшем, **«Продавец»**, с другой стороны, на основании протокола об итогах по государственным закупкам жилища № 15637166 - ЗЖ1 от 12.11.2025 г., заключили настоящий договор купли продажи жилого дома с земельным участком, принадлежащей индивидуальной собственности физическому лицу, не являющемуся субъектом предпринимательской деятельности.

1. В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год.
2. В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации:
   467 – Отдел строительства района (города областного значения)
   098 – Приобретение жилья коммунального жилищного фонда
   028 – За счет трансферов из областного бюджета
   412 – Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств.
3. Общая сумма договора составляет **25 600 000-00** (двадцать пять миллионов шестьсот тысяч) тенге **00** тиын без НДС. На 2025 год выделено и освоено **16 606 000-00** (Шестнадцать миллионов шестьсот шесть тысяч) тенге **00** тиын без НДС.
4. В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге **00** тиын без НДС.
5. Сумма дополнительного соглашения **№ 120140000661/250134/01** от 20 апреля 2026 года к договору **№ 120140000661/250134/00** от **27 ноября 2025 года** купли-продажи жилого дома с земельным участком составляет **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге 00 тиын без НДС.
6. Обязательства сторон, не затронутые соглашением, остаются в неизменном виде, и настоящее дополнительное соглашение является, неотъемлемой частью договора **№ 120140000661/250134/00** от **27 ноября 2025 года** купли-продажи жилого дома с земельным участком, вступает в силу со дня регистрации в территориальных органах казначейства и действует до «31» декабря 2026 года. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7. Юридические адреса сторон

ПОКУПАТЕЛЬ	**ПРОДОВЕЦ**
Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района» Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, АБАЙ, 47 БИН 120140000661 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ08070103KSN0903000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 8(72770)2-07-94 **И.О руководителя** _____**Ажибаев С.Д.**	**Марат Мәдияр Ерікұлы** удостоверение личности №049038258 выданное МВД Республики Казахстан 15.10.2020 г. ИИН 970516300274 КАЗАХСТАН, , УЛИЦА Қараш Батыр, 81А ИИК KZ41722C000028660106 БИК CASPKZKA КБе 11 АО "KASPI BANK" _____ **Марат М.Е.** **(без печати)**