Дополнительное соглашение № 120140000661/250099/01
к договору № 120140000661/250099/00 от 29 октября 2025 года
купли-продажи жилого дома с земельным участком

с.Узынагаш **«20» апреля 2026 года**

Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, от лица которого выступает и.о руководителя Ажибаев Сырым Джусупович, действующий на основании Положения, утвержденного №685-1907-05-ММ от 12 января 2024 г., и физическое лицо Айтбаев Бекет Кенесович, 20.12.1984 г рождения, ИИН 841220302456, удостоверение личности №045849465 выданное МВД Республики Казахстан 17.02.2020 г., с согласии супруги гр. Дюсембаева Айгерим Айкымовна, 03.12.1986 г рождения , ИИН 861203400635, именуемый в дальнейшем, **«Продавец»**, с другой стороны, на основании протокола об итогах по государственным закупкам жилища № 15571353 - ЗЖ1 от 29.10.2025 г., заключили настоящий договор купли продажи жилого дома с земельным участком, принадлежащей индивидуальной собственности физическому лицу, не являющемуся субъектом предпринимательской деятельности

1. В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год.

2. В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации:

467 – Отдел строительства района (города областного значения)

098 – Приобретение жилья коммунального жилищного фонда

028 – За счет трансферов из областного бюджета

412 – Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств.

3. Общая сумма договора составляет **25 600 000-00** (двадцать пять миллионов шестьсот тысяч) тенге **00** тиын без НДС. На 2025 год выделено и освоено **16 606 000-00** (Шестнадцать миллионов шестьсот шесть тысяч) тенге **00** тиын без НДС.

4. В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге **00** тиын без НДС.

5. Сумма дополнительного соглашения **№ 120140000661/250099/01** от 20 апреля 2026 года к договору **№ 120140000661/250099/00 от 29 октября 2025 года** купли-продажи жилого дома с земельным участком составляет **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге 00 тиын без НДС.

6. Обязательства сторон, не затронутые соглашением, остаются в неизменном виде, и настоящее дополнительное соглашение является, неотъемлемой частью договора **№ 120140000661/250099/00 от 29 октября 2025 года купли**-продажи жилого дома с земельным участком, вступает в силу со дня регистрации в территориальных органах казначейства и действует до «31» декабря 2026 года. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7. Юридические адреса сторон

ПОКУПАТЕЛЬ	**ПРОДОВЕЦ**
Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района» Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, АБАЙ, 47 БИН 120140000661 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ08070103KSN0903000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 8(72770)2-07-94 **И.О руководителя** **Ажибаев С.Д.**	**Айтбаев Бекет Кенесович** удостоверение личности №045849465 выданное МВД Республики Казахстан 17.02.2020 г. ИИН 841220302456 КАЗАХСТАН, , УЛИЦА Қайынды, 1А ИИК KZ24722C000035521416 БИК CASPKZKA КБе 11 АО "KASPI BANK" **Айтбаев Б. К.** **(без печати)**