**Дополнительное соглашение № 120140000661/250102/01**
**к договору № 120140000661/250102/00 от 29 октября 2025 года**
**купли-продажи жилого дома с земельным участком**

**с.Узынагаш** **«20» апреля 2026 года**

Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, от лица которого выступает и.о руководителя Ажибаев Сырым Джусупович, действующий на основании Положения, утвержденного №685-1907-05-ММ от 12 января 2024 г., и физическое лицо Айтбаев Бекет Кенесович, 20.12.1984 г рождения, ИИН 841220302456, удостоверение личности №045849465 выданное МВД Республики Казахстан 17.02.2020 г., с согласии супруги гр. Дюсембаева Айгерим Айкымовна, 03.12.1986 г рождения , ИИН 861203400635, именуемый в дальнейшем, **«Продавец»**, с другой стороны, на основании протокола об итогах по государственным закупкам жилища № 15571353 - ЗЖ1 от 29.10.2025 г., заключили настоящий договор купли продажи жилого дома с земельным участком, принадлежащей индивидуальной собственности физическому лицу, не являющемуся субъектом предпринимательской деятельности

**1.** В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год.

**2.** В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации:

**467** – Отдел строительства района (города областного значения)
**098** – Приобретение жилья коммунального жилищного фонда
**028** – За счет трансферов из областного бюджета
**412** – Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств.

**3.** Общая сумма договора составляет **25 600 000-00** (двадцать пять миллионов шестьсот тысяч) тенге **00** тиын без НДС. На 2025 год выделено и освоено **16 606 000-00** (Шестнадцать миллионов шестьсот шесть тысяч) тенге **00** тиын без НДС.

**4.** В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге **00** тиын без НДС.

**5.** Сумма дополнительного соглашения **№ 120140000661/250102/01** от 20 апреля 2026 года к договору **№ 120140000661/250102/00 от 29 октября 2025 года** купли-продажи жилого дома с земельным участком составляет **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге 00 тиын без НДС.

**6.** Обязательства сторон, не затронутые соглашением, остаются в неизменном виде, и настоящее дополнительное соглашение является, неотъемлемой частью договора **№ 120140000661/250102/00 от 29 октября 2025 года** купли-продажи жилого дома с земельным участком, вступает в силу со дня регистрации в территориальных органах казначейства и действует до «31» декабря 2026 года. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

**7. Юридические адреса сторон**

| ПОКУПАТЕЛЬ | ПРОДОВЕЦ |
|---|---|
| **Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района»**<br>Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, АБАЙ, 47<br>БИН 120140000661<br>БИК KKMFKZ2A<br>ИИК KZ08070103KSN0903000<br>РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"<br>Тел.: 8(72277)2-07-94<br>**И.О руководителя**<br>_____**Ажибаев С.Д.** | **Айтбаев Бекет Кенесович**<br>удостоверение личности №045849465 выданное МВД Республики Казахстан 17.02.2020 г.<br>ИИН 841220302456<br>КАЗАХСТАН, , УЛИЦА Қайыңды, 1А<br>ИИК KZ24722C000035521416<br>БИК CASPKZKA<br>КБе 11<br>АО "KASPI BANK"<br>_____**Айтбаев Б. К.**<br>**(без печати)** |